

« نجوم الفراغة »: نعتذر للجمهور المصري وكنا نتمنى الفوز باللقب والقدام أفضل



السوق الرياضي 10

البنك المركزي: ارتفاع الاحتياطي النقدي الأجنبي لـ ٤٠,٩ مليار دولار



بورصة وبنوك 04

« التضامن الاجتماعي » تعلن الانتهاء من عروض مسرح الشارع (٢ كفاية) بقرى حياة كريمة



مقالات وأخبار 02

تحقيق أعلى معدل نمو منذ ٢٠ عاماً

طفرة اقتصادية تشهدها مصر بشهادة المؤسسات الدولية

الخبراء: قرارات الإصلاح الاقتصادي ساعدت على الصمود أمام كورونا.. والتصنيفات الدولية تؤكد قوة مصر الاقتصادية

مؤشرات عربية	مصر	السعودية	دبي	أبوظبي	البحرين	الكويت	الأردن	القدس	مسقط	المغرب
	11667.73	11311.89	3273.19	8856.10	1782.20	7548.90	2083.64	603.68	4030.57	13303.73

مجدى ملك: الرئيس السيسي رجل عظيم ويقود نهضة مصر الحديثة باقتدار



رئيس التحرير التنفيذي
أشرف أبو طالب

رئيس التحرير
ياسر هاشم

رئيس مجلس الإدارة
أمانى الموجى



عبد المجيد صقر: تطوير شامل لطريق « مصر السويس » ورفض جميع الطرق ومدخل حديث للمحافظة

السوق العربية

حلم العرب 3 12 صفحة جنيهاً

19 ديسمبر 2021
15 جمادى أول 1443

السنة الخامسة عشرة
الإصدار الثالث - العدد 397

المشتركة

نادى القضاة يصدر طبعة خاصة من كتاب النيابة العامة لخالد القاضي

رئيس الوزراء إسماعيل صدقي باشا، ومذكرة وحدى عبد الصمد وكيل أول نيابة الأزكية في قضية التتبع المنطوق عام ١٩٥٥، كما تناولت حوار المستشار مكييل شاكور مع النائب العام عبد الرحمن الطويري عام ١٩٦٩، ومن ثم مذكرة جمال العظيبي من منسفة الاتهام ١٩٧٤، وعبرت إلى معاصرة المستشار سمير ناجي في آداب مرافعة الاتهام ١٩٩٢، وإضافة المستشار عبد المجيد محمود في قضية اغتيال مسؤول كبير في مطلع التسعينيات، وحوار المؤقت مع النائب العام المستشار عبد العزيز الجندى ٢٠٠٦، وأخيراً لمرافعة في قضية التتبع عفار بمصر الجديدة ١٩٩٦.

وختتم المؤلف إنه يقدم هذا التراث الحضى والواقع المشرق للنيابة العامة الغراء، ليوكد على أنها كانت ولا زالت وستظل ضميراً نابضاً للوطن... وصحة قانونية للمواطن في مصر.

صدر الكتاب في ٢٢٠ صفحة من القطع المتوسط وسيتم توزيعه هدية من النادى لعمادى النيابة الجدد.



كتب- سامح الموجى
أصدر نادى القضاة برئاسة المستشار محمد عبد الحسنى طبعة خاصة من كتاب «النيابة العامة» تراث مضمين وواقع مشرق المستشار الدكتور خالد القاضى رئيس محكمة الاستئناف. يضم الكتاب قطفاً من الكتابات المتعلقة بالنيابة العامة وتراثها الزاخر، بدأها المؤلف بتعريف موجز للنيابة العامة، ومن ثم تشكيلها واختصاصاتها، مبيّناً خصوصية منسب النائب العام، مستعرضاً جانباً مهمّاً من تراث هذا المنصب العظيم، وأخصّ معالي النائب العام الحالى المستشار الجليل حمادة الصاوى بعقائين حول مناصحه لدهنى معانوى النيابة ٢٠١٦ و٢٠١٧. ثم عرض المؤلف لملحة نماذج من مرافعات وأوامر ومذكرات للنيابة العامة تشكل تراثاً وقيماً، ورأى متجدداً للأجيال القادمة من سدة العدالة الأوفياء.

فكانت مرافعات الإغراء والدفاع في قضية مقتل رئيس الوزراء الأسبق بطرس غالى باشا عام ١٩١٠، ثم لأمر رئيس نيابة مصر «محمد نور» بحل القضية التيهم فيها الدكتور طه حسين عام ١٩٢٧، ولأمر حفظ مصدر عام ١٩٣٠ من النائب العمومى محمد لبيب عطية، وكذلك لمرافعة في قضية الشروع في قتل

الشيخ سيد عبد العزيز الأمين العام لبيت العائلة المصرى بأسبوط: الأزهر والكنيسة نجحا في الحفاظ على الوحدة الوطنية والسلام تحت راية «بيت العائلة»

المداخلة داخل المدارس للترويج لفكرة بيت العائلة المصرية ونشر قيم الانتماء، والوطنية، وبالإضافة إلى لجان الرصد والمقترحات والإعلام والظفر والشماعة.

وعن دور بيت العائلة في بحارة الخصومات الثأرية المنتشرة في محافظة أسبوط أكد سيد عبد العزيز: أن بيت العائلة حتى عام ٢٠٢٠ قبل صدور قرار تشكيل لجنة مصالحات الأزهر الشريف، ساهم بشكل كبير في إنهاء العديد من الخصومات الثأرية بالتنسيق مع الجهات المعنية ومن خلال لجان فض المنازعات وبيت العائلة لا يالو جهداً في محاربة هذه العادة المنتشرة بمحافظة أسبوط بشكل كبير حيث تصل عدد الخصومات الثأرية بأسبوط حوالي ٤٠٠ خصومة تقريبا، ويفضل الله ثم أيها عدد كبير منها بالتصالح وتقديم الكفيل لاهتا إلى أن دور بيت العائلة ولجنة المصالحات ليس مقتصر على الخصومات الثأرية فقط بل على حل المشكلات التي قد تؤدي إلى خصومة ثأرية بالإضافة إلى عمل لجان التوعية والإرشاد ودورها في حثن الديار.

وأستعرض أمين عام بيت العائلة بأسبوط، بعض ملاحظه خلة مجلس الأمناء لبيت العائلة لتكثيف المراقبة، وخلال الفترة القادمة، وبالتأكيد على تكثيف أنشطة وفعاليات المجلس في مجال المصالحات وإنهاء الخصومات الثأرية وبراغ التوعية بالقضايا المجتمعية، منها إلى أن بيت العائلة المصرية تنظم العديد من المؤتمرات واللقاءات بالتنسيق مع الهيئات والوزارات المعنية لتقديم التوعية والمقترحات التي يؤصل إليها العلماء والمختصين.



الجلس القوسى للمرأة بأسبوط وفتحهم هذه اللجنة بشرن المرأة وسماحة العطف شعها والدفاع عن التسامح والوسطية والحوار مع الآخر، فضلا عن انه لدينا لجنة العلاقات العامة وهي دورها عقد اللقاءات والحوارات، وأيضاً يضم بيت العائلة لجنة الشباب برعاية الأب متى شقيق وهي من أهم اللجان التي تتبنى أهم الملفات وتنفذ العديد من المبادرات والندوات التوعوية والفرافيل العظيمة بالتنسيق مع مركز الشباب وقصور الثقافة، فضلا عن لجنة التعليم ودورها المحورى في إنشاء عدد من جمعيات

الشيخ سيد عبد العزيز الأمين العام لبيت العائلة المصرى بأسبوط، أكد أهداف بيت العائلة هو الحفاظ على التسامح والوسطية والحوار، وتكافة جميع أشكال التمييز والتعصب على أساس الدين أو التبع أو الجهة مع رصد واستباق الأحداث التي قد تهدد الوحدة الوطنية والسلام الاجتماعى بالمحافظة ودراة مشاكل الانشقاق العائلى في كل ريوها والقضاء عليها، معتبرا أن بيت العائلة منذ إنشائه في عام ٢٠١١ وخلال العشر سنوات الماضية ساعد على الانسجام مع المواطنين بالشارع والأسبوطى تحت رعاية مشيخة الأزهر والكنيسة المصرية ومن خلال لجانته المختلفة من أهمها لجنة الخطاب الدينى الأزهر للوجه القبلى وتقوم بصيغ الخطاب الدينى وضبط أولويات المجتمع وتجميع الخطاب الدينى داخل المجتمع، وإقامة حوار منسق بين رجال الدين الإسلامى والمسيحي، واستطاعت في السنوات السابقة عقد العديد من ورش العمل التي تعجت حفرها سواء الشرعية والمدنية خاصة في ظل التحكك الأسرى الذي تعاني منه الأسرة المصرية، وتنظم اللجنة عدة ندوات ومؤتمرات وورش العمل بمشاركة رجال الدين الإسلامى والمسيحي لمواجهة بعض الأخطار ضد المرأة مثل الزواج المبكر وختان الأبنات وحل المرأة في الميترات، علاوة على لجنة الحوارات التثقيمية وهي تتخل هذه اللجنة في حالة نشوب نزاع بين المسلمين والمسيحيين بالتنسيق

حساب التوفير "بداية" ... بالبطاقة بس!

لمزيد من المعلومات

تطبيق الشروط والأحكام

IB

بنك توفيقه

CIBEGgypt | WWW.CIBEG.COM

19177

إجارة .. منتهية بالتملك

سيولة مالية تصل إلي 80%

من قيمة اي عقار تملكه

الرقم الضريبي ٢٠٠٧٥٣٠٩٣٢

الأولى

التعمير للتطوير العقاري

https://aloula-eg.com

19996

السوق العربية

علم العرب
أسبوعية اقتصادية متخصصة تصدر
عن شركة السوق العربية المشتركة للمصاحفة
والطباعة والنشر، ش.م.م.
بترخيص من المجلس الأعلى للمصاحفة
info@elsokel Arabia.net
http://www.elsokel Arabia.net
facebook.com/elsokel Arabia
twitter.com/elsokel Arabia

رئيس التحرير

سوزان جعفر

مدير التحرير

ساجد النوري

نائب مدير التحرير

محمد غراب

سكرتير التحرير

شيماء صلاح

نائب سكرتير التحرير

محمود عبدالرحمن

ديسك

محمد المسلمي - مهنى عبيد - عماد النجار

التصوير

سيد عبدربه - شريف عبدربه

هاني عبدربه - محمد الحظاوي

مدير مكتب الإمارات

محمد الجداوي

جوال: 00971507913909

بريد الكتروني: elgeedawy@hotmail.com

محمود علام

بريد الكتروني: malam876@yahoo.com

الحاسب الآلي

محمد الزقواوي

المستشار القانوني

منى مكي

المرجحة اللغوية

رافقت محمد - زينب على

مكتب الاستاذية

الإدارة والتحرير

تجهيزات السوق العربية المشتركة

٦ ش كلية التربية الرياضية - المساحة - الهرم

680 طريق العربية - لورين - شارع أبو بكر بروج - الدور الرابع

رئيس قسم الإخراج الفني

جمال عشيق

الإخراج الفني

أسامة مصطفي

التوزيع خارج مصر

الشركة القومية للتوزيع (شارع رمسيس - القاهرة

بصر الساعة - مصر 2000 - طوكيو 1000 - الكويت 3000 - ليبيا 5000 - السعودية 3000

بالات - الإمارات 1000 - درهم سوريا 1000 - ليرة 500 - ريال -

سلطنة عمان 1000 - ريال 1000 - درهم 1000 - درهم 1000 - دينار

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

البحرين 1000 - دينار 1000 - ليرة 1000 - دينار 1000 - دينار 1000

المتابع جيدا للاقتصاد التركي، يجد أنه وصل إلى آخر مراحل الاحتضار، بعدما واصلت الليرة التركية حلقات مسلسل انهيارها المتواصل حتى فقدت شرفها أمام الدولار الذي يواصل ارتفاعا جنونيا أمام العملة التركية الساقطة.

حتى كتابة هذه السطور، هبطت الليرة التركية عند مستوى تاريخي جديد بعدما سجلت ١٥,٢٦١ أمام الدولار، ونتيجة للانهيار المتواصل، لا تتعجب عزيزي القارئ إن قلت قد تنتهي من قراءة تلك الكلمات التي تستغرق بضع دقائق ويتجدد أخبارا تتحدث عن انهيار جديد يتخطى سعر الصرف المذكور، قد تنتهي من "الأفورة" لكن هذا واقع تعيشه الليرة التركية حاليا خاصة أنها فقدت ٢٩% من قيمتها مقابل الدولار خلال شهر نوفمبر الماضي فقط من إجمالي ٥٠% منذ بداية العام الجاري، لك أنت تتخيل هذه النسبة الكبيرة في التدهور.

بالبحث في أسباب هذا الانخفاض القياسي، ووفقا لما أعلنه خبراء أسواق المال، تراجع الليرة أمام الدولار نتيجة المخاوف المستمرة بشأن سياسة "المجازفة" الاقتصادية التي يمارسها رجب طيب أردوغان وإصراره على قراراته الفاشلة.

تأملات اقتصادية

بقلم: أماني الموجي

الليرة التركية انهيار متواصل

بالتزامن مع استمرار البنك المركزي التركي في خفض أسعار الفائدة الذي شمل ٤٠٠ نقطة منذ سبتمبر الماضي، بتوجيهات مباشرة من أردوغان، وقبل الحديث عن أثر انهيار الليرة على الأتراك والشركات، لا يمكن تجاوز مرحلة غياب الوعي التي تعيشها جماعة الإخوان الإرهابية بشأن قرارات خفض أسعار الفائدة، بالتزامن مع ترديدهم في وقت

أشارت الأرقام الرسمية إلى أن معدل التضخم بلغ ٢١%، وهو من أعلى المعدلات في السنوات الأخيرة، التأثير السلبي وصل الشركات بعدما قرر بعض منها بدء إنتاج بضائع بأحجام وأوزان أصغر من المعتاد من أجل مساعدة المستهلكين على شرائها بعد الارتفاعات القياسية في الأسعار. وبالتزامن مع فشل النظام التركي في السيطرة على انهيار الليرة، سارع إلى تبرير تدهور العملة بشماعة المؤامرات من قوى خارجية، حتى خرج وزير المالية التركي نور الدين النبطي بتصريحات هزت النظام التركي، واعتراه بأن سبب الأزمة الاقتصادية ليس المؤامرات وإنما تراجع ثقة الأسواق المحلية والمواطنين بسياسات الحكومة الاقتصادية، بعدما طلب من البنوك رجال الأعمال المساعدة لاستعادة هذه الثقة.

من هنا نستنتج أن الثقة الوهمية في قرارات أردوغان وتنفيذها من قبل البنك المركزي هي السبب الرئيسية في التزييف المتواصل لليرة التركية أمام الدولار، لدرجة أن بعض البرلمانيين بدأوا هجومًا على أردوغان بتبريد عبارة "أعاد تركيا ٥١ عاما للوراء"، في إشارة إلى أن سعر الدولار قبل ٥١ عامًا أي في عام ١٩٧٠ كان بـ ١٥ بينما اليوم تخطى ١٥ ليرة.

التضامن الاجتماعي تبدأ تنفيذ الوحدة الأولى من دليل تنمية المهارات الحياتية للأطفال المعرضين للتسرب من التعليم بالأسمرات

كتب: أحمد عبدالوهم
مركز الطفل العامل تهدف إلى حماية الأطفال الدارسين من التسرب من التعليم وتنمية مهارات الأطفال في سن العمل وكسابهم قيم حيوية وسلوكية.. وتوعية أصحاب العمل بسياسات حماية الطفل العامل.



التضامن الاجتماعي تعلن الانتهاء من عروض مسرح الشارع (٢ كفاية) بقرى حياة كريمة

كتب: أحمد عبدالوهم
في إطار وجهات التوجه لمرحلة التمكيد السكنية والتي تمثل أحد أهم التحديات التي تواجه مسيرة التنمية، وفي سياق التوسع في مشروع ٢ كفاية كفاية للحد من الزيادة السكانية مع التركيز على الأسر المستهدفة من برنامج تكافل، انتهى المشروع بالتعاون مع صندوق الأمم المتحدة للسكان من تنفيذ المرحلة الثانية من الأنشطة الميدانية من خلال العروض المسرحية ٢ كفاية.

ما مصير قضية الحجر المرفوعة على الفنان رشوان توفيق؟

كتب: طارق إسماعيل
وصف الفنان الكبير رشوان توفيق، دعوى الحجر التي أقامتها ابنته آية عليه بأنها أكبر مأساة في حياته، كاشفاً أنه رزق أملاكه وما يملكه على زوجته، لكنه لا يحب الحديث عن بنته آية زوجها وفخيره بسبب رفضهم فضايلا ضنده، فما هو مصير قضية الحجر المرفوعة على الفنان.



واقعة غريبة.. السيدة العارية ما بين طبيعتها وخذش الحياء العام في التجمع الخامس

كتب: طارق إسماعيل
في سابقة نادرة تلقى قسم شرطة التجمع الخامس بلاغا من الأهالي بسبب ووقوف سيدة تين فيما بعد أنها أوكرائية تقف في بلوكتها الخاصة شبة عارية، ما أنجز حيلة المواطنين وطالبوا بضرورة محاسبتها.



الأسويطي
مصادر لـ"السوق العربية" أنه تم تصالغ مع السيدة العارية. وأشار المصدر إلى أن التحريات كشفت اعتماد الفتاة قبل ذلك من قسد الإسراء، وقام الشخص الذي أبلغ شرطة الجيدة وقت الواقعة بالتصالح معها بعد تهمة اغتصابها.

حكم فريد.. النقص تبرئ المتهمين بالقتل (أخذاً بالثأر).. والسبب: عدم كفاية الأدلة

قضت محكمة النقض دائرة الأربعة ٦ ببراءة المتهمين الذين يقتل آخر في منطقة العامرية بالإسكندرية. بعد أن عاقبتهم محكمة الجنائيات بالحبس المشدد ١٥ سنة - حكم أول درجة - بتهمة القتل العمد مع سبق الإصرار والترصد للمجنى عليه إبراهيم أحمد عبدالنعم إثر خصومة ثأرية معه.

وقرائن في أوراق الدعوى، هذا ما لاقته محكمة النقض معيب ولا يجوز التعويل عليه في إدانة المتهمين، كما أنهم لم يضبطوا السلاح المستخدم في جريمة القتل.

في قتل شقيق المجنى عليه نجل المتهم الأول حمدي محمد وأعدا المتهمان سلاحاً نارياً مسدساً وذخيرة وطلا بيجتان عن المجنى عليه حتى علما بمكان تواجد ثم توجهوا إلى ذات المكان الذي أبقنا مروره منه وأطلق أحدهما صوته أعية نارياً استقرت في جسده فأحدثت إصابة في الصدر أدت إلى وفاته.

وشهدا الدبيب على محمد طه، سائق ومصطفى بونس الحلب، بأنهما بعثا عن إقامة المجنى عليه بناء على تكليف المتهم الأول حمدي محمد مقابل مبلغ تقدي لهما بحجة أن أهلية القاتل تبحت عنه إثر هروبه من بلدته إلا أنهما لم يتوصلا إلى تحديد مكان تواجده، ثم علما بهروب المجنى عليه من بلدته لخشيته من المتهمين لوجود خصومة ثأرية بينهما تمثلت في قتل شقيق المجنى عليه نجل المتهم

مستعملون عمل أي شيء من أجله، لأن قيمة كبرياءه

مستعملون عمل أي شيء من أجله، لأن قيمة كبرياءه

مستعملون عمل أي شيء من أجله، لأن قيمة كبرياءه



التقدي الأجنبي مؤشر نجاح للاقتصاد المصري..

«الركزي»: ارتفاع الاحتياطي النقدي الأجنبي لـ ٤٠.٩ مليار دولار والخبرة دليل على استقرار الاقتصاد المصري

ارتفع الاحتياطي النقدي يبعث برسالة طمأنينة للمستثمرين على قوة السوق المصرية، ومع ثبوت الثقة في امتصاص الأزمة عامه الأجنبي للاقتصاد في السابق، فقد شهدت مصر في الأشهر الأخيرة تحسناً ملحوظاً في مؤشرات التي تعكس عن الاقتصاد المصري بصورة إيجابية من العديد من المؤسسات الدولية لتكون النتيجة أيضاً يتجه نحو حجم الاحتياطي النقدي إلى مسار تصاعدي ليموت ويتجاوز ٤٠ مليار دولار مع توقع استمرار اتجاهه نحو مزيد من الارتفاع مما يمثل قوة دفع جديدة للاقتصاد تحت إشراف البنك المركزي وجذب الاستثمارات والدفق نحو مزيد من النمو والتوظيف وتحسين بيئة المواطنين.

فيقول المعايير العالمية للاحتياطات الدولية المطلوبة، كما ساعد في إعادة بناء أصول البنوك المصرية بالخارج وساعد في التصدي للخدمات الخارجية. وتوقع نائب محافظ البنك المركزي المصري، استمرار حالة الاستقرار والزيادة في حجم الاحتياطات الدولية نتيجة اتجاه البنك المركزي لسياسات نقدية ساعدت على إحداث كثير من الاستقرار وتحسين في تقييم الأوضاع الخارجية لمصر، وظهر ذلك في تقارير التصنيف الدولية للمصر من قبل مؤسسات التصنيف الدولية الأخرى.



وليد جاب الله

وأضاف أبو مصر كانت من الدول التي قامت بتبني سلسلة تعاون مع صندوق النقد الدولي كالتعاون مع البنك المركزي، ومن المتوقع أن يكون شكل التعاون خلال الفترة المقبلة فعالاً نظراً لأن مصر عضو نشط في الصندوق ويظل هناك عدة برامج تم التفاوض فيها مع الصندوق، كما أن الجانبين حرصون على الحفاظ على هذا التعاون.

ويؤكد جاب الله أن الارتفاع في احتياطي النقد الأجنبي يعتبر مطلقاً ولكنه يكون بصورة منتظمة ومستدامة وهو ما يعبر عن استقرار الاقتصاد وقدرته على التعامل مع تداعيات التعافي من أزمة كورونا.. فشهدت مصر في الأشهر الأخيرة تحسناً ملحوظاً في مؤشرات التي تعكس عن الاقتصاد المصري من العديد من المؤسسات الدولية لتكون النتيجة أيضاً يتجه نحو حجم الاحتياطي النقدي إلى مسار تصاعدي ليموت ويتجاوز ٤٠ مليار دولار مع توقع استمرار اتجاهه نحو مزيد من الارتفاع مما يمثل قوة دفع جديدة للاقتصاد تحت إشراف البنك المركزي وجذب الاستثمارات والدفق نحو مزيد من النمو والتوظيف وتحسين بيئة المواطنين.

ظل الظروف الاقتصادية التي خلفها وباء كورونا وهو ما يدفع كافة المؤسسات الدولية للاضطلاع بالاقتصاد المصري وتشجيع المستثمرين على المشاركة به. وأكد د. مصطفى أبو مصر، مدير مركز مصر للدراسات الاقتصادية أن زيادة حجم الاحتياطي النقدي يبرح إلى ارتفاع إيرادات قناة السويس، والصادرات المصرية وتحويلات المصريين بالخارج، بالإضافة إلى بدء تعافي قطاع السياحة بعد تخفيف القيود على السفر.

محمود شكرى لـ «السوق العربية»:

الطرح في البورصة هو السبيل الأمثل أمام الشركات لتعظيم التمويل



محمود شكرى

قال محمود شكرى، الرئيس التنفيذي لـ «AMS للاستثمار» وخبير أسواق المال، إنه لا شك في أن أحد أكبر المعوقات أمام التوسع في البورصة أمام الشركات القائمة بالفعل ولديها خطط توسع لزيادة الإنتاج والتشغيل أو حتى، في بدايتها وتحتاج إلى تمويل إضافي بعد دراسة كافة الخيارات المتاحة وضمان كل المخاطر، لتبني معظم سبل التمويل مكلفة، وتزيد المخاطر ويمكن أن تزيد هذه المخاطر لدرجة إلغاء فكرة التوسع أو التأسيس من الأساس، ولا يخفى على الشركات ما تكلفه الشركة الاضطرار من البنوك ومخاطر التغير والسياسة ومع ما ترمه به الأسواق الآن يبقى مستوى المخاطر مرتفع، مع استمرار المخاوف، لذا لا تجد الشركات طريق لتتوسع في السوق.

قال محمود شكرى، الرئيس التنفيذي لـ «AMS للاستثمار» وخبير أسواق المال، إنه لا شك في أن أحد أكبر المعوقات أمام التوسع في البورصة أمام الشركات القائمة بالفعل ولديها خطط توسع لزيادة الإنتاج والتشغيل أو حتى، في بدايتها وتحتاج إلى تمويل إضافي بعد دراسة كافة الخيارات المتاحة وضمان كل المخاطر، لتبني معظم سبل التمويل مكلفة، وتزيد المخاطر ويمكن أن تزيد هذه المخاطر لدرجة إلغاء فكرة التوسع أو التأسيس من الأساس، ولا يخفى على الشركات ما تكلفه الشركة الاضطرار من البنوك ومخاطر التغير والسياسة ومع ما ترمه به الأسواق الآن يبقى مستوى المخاطر مرتفع، مع استمرار المخاوف، لذا لا تجد الشركات طريق لتتوسع في السوق.

مصرية تفتح

ميكنة تبادل بيانات الاستيراد إلكترونياً ينشط تمويلات البنوك للاعتمادات المستندية

أشار مصرفيون يتعاونون مع البنك المركزي المصري مع وزارة المالية لتبادل البيانات والمستندات الخاصة بعمليات الاستيراد إلكترونياً، مشيرين إلى أن التكمال بين الجهتين يسهم في تقليص الوقت المصنف في في أول المستندات بين البنوك والمعامل والبنوك، كما يعكس إيجابياً على نشاط تمويل الاعتمادات المستندية بالبنوك.



ميرفت سلطان

كان آخرها تطبيق نظام التسجيل المسبق للشحنات الاستيرادية وضع مواصفات قياسية لاستيراد البضائع تواءم المواصفات الأوروبية. وأشار إلى أن كافة هذه الإجراءات نصبت في إعادة تنظيم العملية الاستيرادية والحد من الاستيراد العشوائي والأسرع الدولية، بما يعزز الاقتصاد القومي، لافتاً إلى أن القرار يظل أيضاً من زمن الإفراج الجمركي ويعمل على تسهيل الإجراءات، ويشهد الرقابة على العملية الاستيرادية.

تنفيذ

زينب عبد اللطيف

مصرية تفتح

ميكنة تبادل بيانات الاستيراد إلكترونياً ينشط تمويلات البنوك للاعتمادات المستندية

أشار مصرفيون يتعاونون مع البنك المركزي المصري مع وزارة المالية لتبادل البيانات والمستندات الخاصة بعمليات الاستيراد إلكترونياً، مشيرين إلى أن التكمال بين الجهتين يسهم في تقليص الوقت المصنف في في أول المستندات بين البنوك والمعامل والبنوك، كما يعكس إيجابياً على نشاط تمويل الاعتمادات المستندية بالبنوك.

إدماج بورصة مصر في إطار الخريطة الاستثمارية القومية

على رأس توصيات مؤتمر «استراتيجيات الاستثمار»



محمد غراب

تحت شعار رؤية جديدة لدعم وتطوير سوق المال المصري، كانت قد انطلقت فعاليات مؤتمر استراتيجيات الاستثمار في البورصة المصرية في يوم ١١ ديسمبر الجاري، وقد تضمنت فعاليات المؤتمر ثلاث جلسات تناولت على مدار اليوم، الاستراتيجية التي تواجه سوق المال والبورصة المصرية، بدأت بجلسة حول آليات التنسيق بين السياسات الاقتصادية ومستهذات نمو وتشغيل سوق المال، ثم بدأت الجلسة الثانية حول تحليل منظومة سوق المال ومدى قربتها على تحقيق كافة وتفاصيلها الاستراتيجية الأخرى، مناقشة استراتيجيات الاستثمار وإدارة المحافظ في البورصة المصرية، وآليات استقطاب فئات متنوعة من المستثمرين.

تحت شعار رؤية جديدة لدعم وتطوير سوق المال المصري، كانت قد انطلقت فعاليات مؤتمر استراتيجيات الاستثمار في البورصة المصرية في يوم ١١ ديسمبر الجاري، وقد تضمنت فعاليات المؤتمر ثلاث جلسات تناولت على مدار اليوم، الاستراتيجية التي تواجه سوق المال والبورصة المصرية، بدأت بجلسة حول آليات التنسيق بين السياسات الاقتصادية ومستهذات نمو وتشغيل سوق المال، ثم بدأت الجلسة الثانية حول تحليل منظومة سوق المال ومدى قربتها على تحقيق كافة وتفاصيلها الاستراتيجية الأخرى، مناقشة استراتيجيات الاستثمار وإدارة المحافظ في البورصة المصرية، وآليات استقطاب فئات متنوعة من المستثمرين.

بشهادة الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب :

البنك الأهلي المصري الأفضل في الريادة والابتكار الرقمي لعام ٢٠٢١

منح الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب جائزة أفضل بنك عربي في الريادة والابتكار الرقمي لعام ٢٠٢١ للبنك الأهلي المصري، وذلك عن مشروع الوحدة المصرفية المتكاملة التي أطلقها البنك خلال العام الماضي، استم اسمها التجربة نياية عن البنك أمين مجموع رئيس مجموعة البنوك وذلك في احتفالية أقيمت بالمملكة الأردنية بعمروت.



جوائز الريادة والابتكار الرقمي لعام ٢٠٢١

منح الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب جائزة أفضل بنك عربي في الريادة والابتكار الرقمي لعام ٢٠٢١ للبنك الأهلي المصري، وذلك عن مشروع الوحدة المصرفية المتكاملة التي أطلقها البنك خلال العام الماضي، استم اسمها التجربة نياية عن البنك أمين مجموع رئيس مجموعة البنوك وذلك في احتفالية أقيمت بالمملكة الأردنية بعمروت.

مصرية بجودة عالية تحقق طموحات عملاء

البنك عبر طرق مبتكرة وميسرة وقنوات مصرفية إلكترونية حديثة، سواء من خلال تقديم الخدمات التقليدية أو الخدمات التناظرية التي يحصل عليها العميل بنفسه، مشيرة إلى حرص البنك على التطوير المستمر لمنتجاته التكنولوجية لتتنسق مع التطورات المتلاحقة في خدماته الرقمية وتقديمها بأعلى معدلات الجودة.

ضمن جولته المقررة في مصر..

البنك الأهلي المصري أول بنك يستضيف النسخة الأصلية من كأس الأمم الأفريقية بالتعاون مع شركة فيزا

من جانبها، أعربت ملكا البابا مدير عام فيزا مصر عن اعتزازها بالشراكة الراسخة بين فيزا والبنك الأهلي المصري وتطلعها لمزيد من التعاون لتحقيق أهداف التحول الرقمي والشمول المالي في السوق المصري، وقالت إنه في إطار هذه العلاقة الراسخة جاءت إقامة هذا الحدث بالبنك الأهلي المصري وهو أول بنك داخل مصر يقوم باستضافة كأس الأمم الأفريقية بعقره الرئيسي ضمن الجولة المقررة لكأس.

مصرية بجودة عالية تحقق طموحات عملاء

البنك عبر طرق مبتكرة وميسرة وقنوات مصرفية إلكترونية حديثة، سواء من خلال تقديم الخدمات التقليدية أو الخدمات التناظرية التي يحصل عليها العميل بنفسه، مشيرة إلى حرص البنك على التطوير المستمر لمنتجاته التكنولوجية لتتنسق مع التطورات المتلاحقة في خدماته الرقمية وتقديمها بأعلى معدلات الجودة.

ضمن جولته المقررة في مصر..

البنك الأهلي المصري أول بنك يستضيف النسخة الأصلية من كأس الأمم الأفريقية بالتعاون مع شركة فيزا

من جانبها، أعربت ملكا البابا مدير عام فيزا مصر عن اعتزازها بالشراكة الراسخة بين فيزا والبنك الأهلي المصري وتطلعها لمزيد من التعاون لتحقيق أهداف التحول الرقمي والشمول المالي في السوق المصري، وقالت إنه في إطار هذه العلاقة الراسخة جاءت إقامة هذا الحدث بالبنك الأهلي المصري وهو أول بنك داخل مصر يقوم باستضافة كأس الأمم الأفريقية بعقره الرئيسي ضمن الجولة المقررة لكأس.

محمد غراب

محمد غراب

أحمد صالح

أحمد صالح

أحمد صالح



العاصمة الإدارية تنتهي من وضع معايير تصنيف المجتمعات العمرانية كمجمعات ذكية

4 خدمات افتراضية و 10 أساسية و 13 خدمة ثانوية تعطى المشروعات العقارية شهادة «المجمعات الذكية»

● مطورون: تساهم في مواكبة التطور التكنولوجي في القطاع العقاري ولابد من مواكبة الشركات للمدن الذكية ● خليل: وضع معايير لتصنيف المجتمعات العمرانية كمجمعات ذكية يساهم في تفضيل العملاء لها

تستعد شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية لإعلان معايير تقييم وتصنيف المجتمعات العمرانية كمجمعات ذكية، من خلال توافر المعايير في أي مشروع للحصول على شهادة المجتمع الذكي.

واعتبر مطورون أن تطور المدن الذكية أو الجيل الرابع التي يتم تنفيذها حالياً، تستلزم مواكبة المطورين للأغراض المستهدفة فيها، بالإضافة إلى العمل على تدشين المشروعات من بداية التصميمات كمشروعات ذكية للاستفادة من البنية التحتية الذكية التي يتم تنفيذها حالياً في مدن الجيل الرابع وعلى رأسها العاصمة الإدارية والعلمين الجديدة. وأشاروا إلى أن تنفيذ المشروعات كمجمعات ذكية سيعطي بظلاله خلال الفترة المقبلة بالتزامن مع بداية تشغيل المشروعات، بالإضافة إلى أن تفضيل العملاء لمشروعات العاصمة الإدارية خلال الفترة الأخيرة، يرجع إلى المميزات التي ستواجهها من خدمات ذكية.

في البداية كشف المهندس محمد خليل رئيس قطاع التكنولوجيا والنظم شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية، عن اعتماد الشركة خلال الفترة المقبلة إعلان معايير ومحددات تقييم تصنيف المجتمعات العمرانية الذكية داخل العاصمة الإدارية الجديدة.

وأشار إلى أنها تتضمن 4 خدمات افتراضية منها التقييم الذكي والمرافق الذكية والبنية التحتية الذكية وخدمات الإنترنت المتعددة، و 10 خدمات أساسية منها التحكم الإلكتروني لإضاءة الشوارع والري الذكي والجراجات الذكية ونظام إنذار الحريق والدخول والخروج من المشروع وخدمات الدفع الذكية وعمليات الإدارة ودعم الأنظمة المختلفة.

وأوضح أنها تتضمن 13 خدمة ثانوية كالتصميم المستدامة والتطبيقات الذكية وإدارة الزيارات للمشروع وإدارة الفعاليات الذكية وأنظمة مساعدة المعاقين وغيرها من الاشتراطات الواجب توافرها في أي مجتمع تصنيفه ضمن المجتمعات الذكية.

وقال إن تصنيف المشروعات كمجمعات ذكية سيعطي بظلاله على تفضيل العملاء للمشروعات المختلفة؛ خاصة أنها ستكون بداية للمجمعات الذكية في مصر بالإضافة إلى أنها تتضمن خدمات لم يسبق تنفيذها في المشروعات



محمد خليل



إدريس محمد أكام



محمد طاهر

● محمد: تساهم في اتجاه العملاء إليها والبنية التحتية في العاصمة ساعدت على تنفيذ مشروعات ذكية

● طاهر: شهادات المجتمعات الذكية تضمن جذب الشركات العالمية ولابد من دراسة متطلبات العملاء الأجانب

العقارية المختلفة، لافتاً إلى أن شركة العاصمة قامت بنضج استثمارات كبيرة في قطاع التكنولوجيا والنظم مدينة ذكية تتضمن خدمات تواجده في مصر لأول مرة. وأوضح أن تدشين البنية التحتية الذكية بالعاصمة الإدارية الجديدة ساهمت في تطوير فكر المشروعات العقارية لمواكبة البنية التحتية الذكية، التي ستساهم في تحسين الحياة داخل المدينة وزيادة الإقبال على أول مدينة ذكية تتضمن جميع الخدمات التكنولوجية بأفضل التقييمات الحديثة.

ويذكر إدريس محمد العضو المنتدب لشركة أكام للتطوير العقاري، أن ظهور مدن الجيل الرابع الذكية كالعاصمة الإدارية والعلمين الجديدة ساهم في اتجاه العملاء إليها بشكل كبير؛ خاصة أنها تتضمن جميع الخدمات الذكية التي يجب توافرها في المدن الجديدة.

وأشار إلى أن عدم وجود مدن ذكية في مصر قبل العاصمة الإدارية، ساهم في زيادة الإقبال من المستثمرين لاستثمار

أموالهم بشكل جيد، بالإضافة إلى تنوع المنتجات العقارية التي يتم تنفيذها والتي ساهمت بشكل مباشر في تلبية جميع احتياجات العملاء من المنتجات العقارية المختلفة. وقال إن المدن الذكية التي طورت خلال الفترة الأخيرة تتميز بمخططاتها بشكل كامل عن المدن القائمة سواء القديمة أو الجديدة منها، مشيراً إلى أن المدن الذكية التي تُبنى حالياً تختلف عن المدن الجديدة في البنية التحتية التي يتم تنفيذها فيها بالإضافة إلى تدشين أحدث وسائل التكنولوجيا فيها.

وأشار إلى أن التدشين الأكبر أمام المطورين الفترة المقبلة هو مواكبتهم للمدن الذكية التي يتم تدشينها حالياً، وعدم الاعتماد على الطابع التقليدي للمشروعات العقارية التي تم تنفيذها في المدن الجديدة، موضحاً أن المباني الذكية لن تصبح خلال الفترة المقبلة فاهية لصاحب الوحدة وإنما التزاماً بارتفاع أسعار الطاقة في مصر.

وأوضح أن معظم أنظمة المباني الذكية يتم تنفيذها في مراحل التأسيس وليس التشطيبات مشيراً إلى أن تجميعها

يحتاج إلى قرارات حكومية كما يحدث في الدول الأخرى، التي ترفع التعريفات الخاصة بالطاقة عند زيادة الاستهلاك، بالإضافة إلى أن لا تملك حتى الآن أي مستوى المباني الذكية التي تعتمد جميع عناصرها على إدارة الكترونية. وأكد المهندس محمد طاهر رئيس مجلس إدارة شركة النيل العقارية، أن حصول المشروعات على شهادة تصنيف مجتمعات ذكية سيساهم في تسهيل عمليات التسويق في المشروعات المختلفة؛ خاصة للعملاء الأجانب والشركات العالمية كشهادات توفير الطاقة والمياه والانترنت ووسائل التكنولوجيا من كابلات فاير وغرف تقوية لكل الشبكات وغيرها من الاشتراطات، موضحاً أنها تستلزم تنفيذها من البداية مع تصميم المشروع والحصول على الشهادات بشكل مستمر بالتزامن مع طرح المشروع.

وأوضح أن مواكبة المطورين للبنية التحتية الذكية التي يتم تنفيذها في العاصمة الإدارية تستلزم الإحاطة إلى تنفيذ المشروعات الذكية بتقنيات عالية من أجل تصنيف المجتمعات الذكية وتسويق مرافقها للشركات بالإضافة إلى أن العاصمة الإدارية ستحتل اهتمامات العملاء بشكل تدريجي إلى المشروعات الذكية لمواكبة التغيرات التي طرأت على شكل المدن الجديدة التي تنفذها الحكومة حالياً.

وأوضح أن المنازل الذكية هي التطوير الطبيعي للسوق خلال الفترة المقبلة خاصة في المدن الجديدة التي يتم تدشينها حالياً ضمن مدن الجيل الرابع وعلى رأسها مدينة العاصمة الإدارية الجديدة التي ستشهد طرح مراحل كاملة بنظام السمات هوم، مشيراً إلى أن تحويل نظام حكومي العقارى في مصر إلى النظام الذكى يستدعي تدخل حكومي عاجل من خلال تدشين تسهيلات خاصة للمطورين الذين يتفردون بحالات ذكية، سواء عن طريق تخفيض سعر المتر أو إعفاءات ضريبية.

تقيق

محمود خضر

رئيس جهاز مدينة بدر:

15 مليار جنيه إجمالي استثمارات الإسكان خلال 6 سنوات 100 مليون جنيه لتطوير المجاورة الرابعة مطلع العام المقبل



عمر ممدوح

كشفت المهندس عمر ممدوح رئيس جهاز تنمية مدينة بدر عن وصول حجم استثمارات الإسكان في المدينة خلال السنوات الستة الأخيرة إلى نحو 15 مليار جنيه، وتتضمن جميع محاور الإسكان المختلفة.

وأضاف أن الجهاز انتهى من تنفيذ نحو 9024 وحدة سكنية ضمن المرحلة الأولى من مشروع إسكان العاملين بالعاصمة الإدارية الجديدة، ويعتزم تدشين 20 ألف وحدة جديدة، على أن يتم البدء في تنفيذ نحو 7 آلاف وحدة كمرحلة عاجلة، موضحاً أن الجهاز حرص على أن تسبق أعمال المشروع افتتاح مشروع العاصمة الإدارية الجديدة لتكون جاهزة فور الافتتاح.

55488 وحدة سكنية انتهى الجهاز من تنفيذها بالكامل، ونحو 79 عمارة بمحور سكن لكل المصريين سينتهي الجهاز من تنفيذها نهاية العام المقبل 2022.

وكشفت عن اعتراف الجهاز بدء تطوير الأحياء والمجاورات بالمدينة، ويعتزم تطوير المجاورة الرابعة مطلع العام الجديد 2022 باستثمارات تصل إلى نحو 100 مليون جنيه، لافتاً إلى أن الجهاز يعتزم ضخ نحو 2 مليار جنيه في أعمال تطوير الأحياء والصيانة وتنفيذ مشروعات الإسكان والمرافق المختلفة خلال العام المالي الجاري.

كتاب

محمود خضر

الأولى للتمويل العقاري تستهدف تحقيق مليار جنيه تمويلات عقارية خلال 2022



التعمير للتمويل العقاري



أيمن عبد الحميد

بنحو 3 مليارات جنيه، وتقوم بتمويل الوحدات ضمن مبادرات البنك المركزي المصري، وتعتبر أفضل في الإجراءات والتواصل مع العملاء والجهات المختلفة، وهو ما يجعل العملاء تفضل تسهيل الإجراءات الخاصة بشركات التمويل العقاري بدلاً من البنوك.

كتاب

محمود خضر

قال أيمن عبد الحميد العضو المنتدب لشركة الأولى للتمويل العقاري، إن الشركة حققت خلال العام الجاري 2021 حجم تمويلات عقارية لمختلف أنواع الإسكان بنحو 990 مليون جنيه. وأشار إلى أن الشركة تستهدف تحقيق حجم تمويلات عقارية بنحو مليار جنيه خلال العام المقبل 2022، بالإضافة إلى الوصول خلال 5 سنوات إلى تمويلات سنوية تصل إلى نحو 2 مليار جنيه.

وأوضح أن الشركة تستهدف التوسع في التمويلات المختلفة لإسكان متوسط الدخل خلال الفترة المقبلة، مشيراً إلى أن الشركة حققت أرباح خلال العام الجاري وصلت إلى نحو 40 مليون جنيه وتستهدف الوصول إلى 50 مليون جنيه بنهاية العام الجاري، على أن تحقق خلال العام المقبل 2022 أرباح تصل إلى نحو 60 مليون جنيه.

وأكد أن التمويلات التي قامت الشركة بها تتضمن نحو 880 مليون جنيه تمويلات ضمن مبادرة إسكان متوسط الدخل بفائدة 8%، و100 مليون جنيه إسكان متوسط والنسبة المتبقية للإسكان محدودى الدخل، لافتاً إلى أن محافظ الشركات بلغت حتى الآن نحو 750 مليون جنيه. وأضاف أن حجم مديونيات العملاء بلغت نحو 26 مليار جنيه، ووصل عدد العملاء إلى نحو 22 ألف عميل بعد سداد 14 ألف عميل

6,4 مليار جنيه مبيعات «ريورتاج الإماراتية» خلال 2021

لتنفيذ مشروعاتها. وأشار إلى أن الشركة تعمل على تطوير 12 مشروعاً قيد الإنشاء بالإمارات، لتوفير نحو 6 آلاف وحدة سكنية ضمن أهم المواقع الاستثمارية بأبوظبي ودبي، بجانب مشروع تم إنجازه وتسليمه بمدينة مصدر، ومشروع «موتى نابوليوني» في مستقبل سيتي والذي يتم تنفيذه بالشراكة مع «الأهلي صبور» في منطقة شرق القاهرة.

وتابع أن مشروع موتى نابوليوني يقع ضمن مستقبل سيتي في شرق القاهرة، وهو مشروع عمراني متكامل يقع على مساحة 111 فدانا ضمن مستقبل سيتي، ومن المخطط تسليمه بحلول 2025.

وأكد أن الشركة لديها خطة وجدول زمني للتنفيذ وفقا للمواعيد المحددة مع العملاء، حيث تخطط الشركة لتنفيذ مشروع متكامل يتناسب مع سابقة أعمالها بالإمارات والشريك المصري شركة الأهلي صبور، وكذلك مشروع مستقبل سيتي كواحد من المشروعات المميزة التي تقع في منطقة شرق القاهرة.

كتاب

حمادة عبدالعزيز



أيمن عبد الحميد

نجحت شركة ريبورتاج العقارية الإماراتية في تحقيق مبيعات تعاقدية بقيمة 6,4 مليار جنيه في كافة مشروعاتها خلال 2021، وهو ما يعكس أداءً قوياً ومرئياً في التعامل مع التغيرات العالمية الناتجة عن أزمة كورونا.

قال حنا كرم، المدير الإقليمي لشركة ريبورتاج العقارية، إن الشركة تمتلك محفظة مشروعات في أسواق متنوعة تتركز في دولة الإمارات العربية المتحدة، وتوجه إلى مصر في مشروع «موتى نابوليوني» في مدينة مستقبل سيتي، مشيراً إلى أن تحقيق هذه المبيعات يعد إنجازاً جديداً يضيف للشركة.

وأكد أن تحقيق هذه المبيعات يعكس استمرار وجود نشاط في الأسواق التي تعمل بها الشركة، ووجود قدرة شرائية والنجاح في تقديم منتج عقارى يتناسب مع القدرة الشرائية للعملاء المستهدفين، لافتاً إلى أن الشركة لديها خطة أساسية وخطة بديلة للتعامل مع التغيرات السوقية الناتجة عن تطورات اقتصادية نتيجة أزمة كورونا. وأوضح أن الخطة البديلة للشركة تسير بالتوازي مع الخطة التنفيذية في مشروعاتها المختلفة، وذلك للحفاظ على مصداقيتها وثقة عملائها بها، والالتزام في مواعيد التسليم المحددة مع العملاء، وخاصة مع امتلاك الشركة لثلاثة مليارات جنيه تمكّنها من الاعتماد على التمويل الذاتى

«هوم تاون» ترتفع بمعدلات التنفيذ بمشروع «لافاييت» بالعاصمة الإدارية الجديدة



ضياء الدين

كشفت شركة هوم تاون للتطوير العقاري عن ارتفاع بمعدلات التنفيذ بمشروع «ها بارك» و«لافاييت» بالعاصمة الإدارية الجديدة، وذلك في إطار خطة الشركة للالتزام بتعاقداتها مع العملاء، والحفاظ على معدلات التنفيذ المتفق عليها مع شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية.

وقال ضياء الدين فرج، رئيس مجلس إدارة شركة هوم تاون للتطوير العقاري، إن الشركة لديها خطة للإسراع بمعدلات التنفيذ في مشروعاتها، وخاصة مع بدء انتقال موظفى الحى الحكومي للعاصمة الإدارية الجديدة، والذي يعد من أحد العناصر الدافعة لسرعة التنفيذ وفقا للجدول الزمني المحددة للاستفادة من ارتفاع معدل الإشغالات وانتقال الحياة للعاصمة الإدارية.

وأوضح أن نسبة التنفيذ بمشروع «ها بارك» في العاصمة الإدارية وصلت لمعدلات مرتفعة، وهو أول مشروعات الشركة بالعاصمة الإدارية، حيث تم إنهاء أعمال الخرسانات للمشروع، كما أن الشركة بدأت في تنفيذ أعمال الإلكتروليكانيك الخاصة بالمشروع.

وأضاف أن المشروع تجارى إدارى يقع على مساحة 272000 بإجمالى مساحه بنايئة 21000 متر مربع بمنطقة المولات MU33، ويتكون من 10 ادوار، ويقع في مكان متميز بالعاصمة الإدارية الجديدة ويطل على محور رئيسية ترفع نسبة الإشغالات بالمشروع عقب تشغيله.

كتاب

حمادة عبدالعزيز

إيدج القابضة تعزم طرح مشروع جديد مطلع 2022

عام 2024، مشيراً إلى أن الشركة انتهت حتى الآن من تسويق نحو 50% من المشروع بواقع 2,5 مليار جنيه، وتستهدف تحقيق حجم مبيعات تعاقدية خلال العام المقبل بنحو 1,5 مليار جنيه.

وأشار إلى أن الشركة تعزم طرح نحو 1,5 مليار جنيه في أعمال الإنشاءات الخاصة بالمشروع خلال العام المقبل، وتعتمد الشركة إطلاق مشروع فندقى جديد بالعاصمة الإدارية الجديدة خلال الفترة المقبلة بالتعاون مع احد العلامات الفندقية العالمية.

كتاب

حمادة عبدالعزيز



كريم مأمون

قال كريم مأمون رئيس القطاع التجارى بشركة إيدج القابضة، إن الشركة تعزم طرح مشروع جديد مطلع العام الجديد 2022، وتقوم حالياً بالمفاضلة بين 3 مشروعات في الساحل الشمالى والعين السخنة والشيوخ زايد. وأشار إلى أن الشركة انتهت حتى الآن من تنفيذ نحو 85% من إنشاءات مشروع كمبوند أوبا السكنى بالعاصمة الإدارية الجديدة، وتستكمل تنفيذ النسبة المتبقية خلال الفترة المقبلة تمهيداً لبدء تسليم المشروع نهاية شهر يونيو المقبل، موضحاً أن الشركة قامت بتسويق نحو 70% من المشروع حتى الآن.

وأضاف أن الشركة تقوم حالياً بتنفيذ أعمال الإنشاءات الخاصة بالمشروع أوبا تاورز بالعاصمة الإدارية الجديدة، على أن تبدأ تسليمه للعملاء نهاية



«أوميكرون» يهاجم الاقتصاد العالمي ويتسبب في تباطؤ تعافيه

خبراء الاقتصاد: فرض الدول قيود على السفر والإغلاق الكامل أربكت التجارة العالمية

واضاف "عبدالله" أن متحور فيروس كورونا الجديد هو امتداد لسلسلة من التحورات التي حدثت خلال الفترة الماضية، مؤكداً أنه من المتوقع العالم أن يتعافى العالم كله مع المتحور الجديد، وعدم الوصول لإغلاق الكمال مثلما شهد العالم في بداية جائحة كورونا.

وأوضح الخبير الاقتصادي، أن متحور كورونا الجديد على المستوى المحلي سيعمل على نشاط غير تقليدي للاقتصاد المصري، لاعتداده الأكبر على قطاع الصناعة ويليهِ قطاع زيادة الأعمال الذي سيشهد اهتماماً من القيادة السياسية، مشيراً إلى أن معدلات النمو من إذ إنفاق جديد خلال الفترة المقبلة، أدى إلى 50٪، نتيجة التطورات الذي يشهدها قطاع الطاقة، باعتبار تحول الدولة المصرية بشكل متكامل لمركز إقليمي للطاقة.

ولفت عبدالله إلى أن الخطى الذي قد يشكله المتغير الجديد من فيروس كورونا، من المتوقع أن يؤدي إلى لجوء بعض البنوك المركزية لرفع أسعار الفائدة، مشيراً إلى أن ارتفاع أسعار الفائدة يؤدي إلى نزوح بعض رؤس الأموال من الأسواق الناشئة للأسواق ذات أسعار الفائدة الكبيرة، ما يؤدي إلى مزيد من الضغط على الموازنات العامة، وأن الاقتصادات ذات معدلات نمو

موجبة، ومن جانبه قال سمير رؤوف، المحلل المالي، إن هناك حالة تخوف لدى المستثمرين من تداعيات ظهور هذا المتحور، خاصة بعد إعلان عدد من الدول الأوروبية والأسبوية بالعودة إلى اللق من جديد لتفادي تفشي الوباء، وأضاف رؤوف أن سوق المال العالمي يشهد خلال الفترة الحالية منذ ظهور متحور كورونا "أوميكرون" حال ضبابية، مؤكداً أن أسواق المال تفاعلت مع ظهور هذا المتحور، وأدى إلى هبوط المؤشرات الاقتصادية العالمية والمحلية

وأشار رؤوف إلى أن التصريحات التي تصدر من شركات الأدوية بشأن عدم فاعلية لقاح كورونا، والبيعت عن لقاح جديد خلال الفترة المقبلة، أدى إلى تدهور سوق المال، لذا لابد من منظمة الصحة العالمية أن تصدر بياناً سريعاً بشأن المتحور الجديد ومدى فاعلية اللقاح، حفاظاً على الاقتصاد العالمي من الانهيار.

تحقيق

جمال خليل



هاني أبو القوتوح

شركات الطيران وغيرها في قطاع السفر، والنقط الذي تراجع نحو 10 دولارات للبرميل، كما تراجعت أسهم بعض شركات الطيران العالمية الكبرى بأكثر من 70٪.

وأوضح أبو الفتح "أن المتحور الجديد لفيروس كورونا "أوميكرون" أثار قلقاً عالمياً، حيث تسلم اليورصات الأمريكية والأوروبية والخليجية من أكبر انخفاضاتها منذ أكثر من عام، إذ يثار المستثمرون شعور بالقلق، خاصة أن الفيروس المتحور يقلص التقدم الذي تم تحقيقه على مدار شهر في السيطرة على جائحة فيروس كورونا.

ويرى الدكتور فرج عبدالله، الخبير الاقتصادي ومدرس الاقتصاد المساعد، عضو الجمعية المصرية للاقتصاد السياسي والتشريعي، أنه يمكن السيطرة على المتحور الجديد، نتيجة توافر لقاحات كورونا داخل بلاد العالم، فضلاً عن وجود الخبرة لدى الأجهزة الصحية في جميع الدول للتعامل مع الأزمات، حتى وإن كانت حدثها أكبر من الموجة الأولى، لافتاً إلى أن الأسواق ستشهد حالة من التآثرات جراء المتحور الجديد.



سمير رؤوف

ولفت عبدالله "إلى أن اليورصات العالمية والعربية تتجه نحو الانخفاض، حيث إن أسعار الأسمه تتخفص بشكل تلقائي في أسواق المال العالمية للهبوط بقاءً بسبب حالة عدم اليقين والتي قد تستمر خلال تداولات الأيام القادمة، ولم تسلم اليورصات العربية أيضاً من الانخفاض، حيث تراجعت أسواق مالية خليجية أهمها السعودية والكويت وهو ما أدى إلى تزايد المخاوف لدى المستثمرين من المتحور الجديد لفيروس كورونا وكذلك اليورصة المصرية.

وقال الدكتور هاني أبو الفتح، الخبير الاقتصادي، أن الآثار الاقتصادية للفيروس المتحور بدأت بالفعل في عدة دول، حيث تخفص الرحلات الجوية بين جنوب إفريقيا وأوروبا للبحر الصحي أو تم إغلاقها تماماً، بينما شهدت عدة دول أخرى من بينها مصر والهند واليابان وإسرائيل وتركيا وسويسرا والامارات العربية المتحدة فرض بعض القيود على السفر، وهذا يعني المزيد من الخسائر للاقتصاد الوطني، وستأني العديد من القطاعات الاقتصادية بسبب هذه القيود.

وأضاف أبو الفتح "أن تلك المخاوف تنهوى الأسواق المالية، لا سيما أسهم

حذرت منظمات دولية من تأثير متحورات فيروس "كورونا" خاصة متحور أوميكرون الذي قد يتسبب في تباطؤ التعافى الاقتصادي وزيادة حدة البطالة.. وهو ما أكد عليه خبراء الاقتصاد في مصر متوقعين انتماشاً اقتصادياً سريعاً ولكنه غير منظم، بسبب الاضطرابات التي تسببت فيه جائحة "كورونا"، مشيرين إلى الاختلالات اللافتة في النمو بين الدول المتقدمة والدول الأقل نمواً، وكذلك بين أكبر الدول الصناعية.

وأجمع خبراء الاقتصاد على أن المخاوف الاقتصادية عالمياً إزاء متحور أوميكرون، جاءت بعدما انجذرت عشرات الدول إلى فرض قيود على السفر والإغلاق الكامل، في الوقت الذي كان فيه الاقتصاد العالمي يتجه للتعافى من التداعيات المدمرة لوباء كورونا.

ففي البداية أكد الدكتور عبدالمنعم السيد، مدير مكتب القاهرة للدراسات الاقتصادية والاستراتيجية والمحلل الاقتصادي، أن التجربة المصرية أثبتت قدرتها على تخفيف حجم تأثير الفيروس خلال 2020 على الاقتصاد ومدى تحقيق معدلات النمو الإيجابي التي تجاوزت نحو 7.6٪ في ظل عدم قدرة الكثير من دول العالم لمعدلات نمو إيجابية الاستعدادات التي واجهت بها الحكومة الفيروس والمبادرات التي دعمتها الحكومة والبنك المركزي لمساندة القطاع الخاص خاصة قطاع الصناعة والسياحة والقطاع الزراعي، وأيضا استعدادات القطاع الطبي جعلنا نطمئن على قدرة الدولة وإمكاناتها في تكرار التجربة مرة أخرى في حالة - لا قدر الله - مواجهة العالم المتحور الجديد في ظل غياب اللقاح.

وأضاف عبدالله "أن الفلحات الحالية لا تستطيع مواجهة المتحور الحالي ويكون خاصة مع عدم قدرة الشركات الطبية العالمية على تعديل الصل واللقاح، وسيكون في هذه الحالة الوضع أسوأ اقتصادياً حيث سيخج العالم إلى الإغلاق والتوقف عن الأنشطة الاقتصادية، مما سيؤثر سلباً على معدل النمو الاقتصادي عالمياً ومحلياً، وزيادة معدلات البطالة وانخفاض حجم التجارة العالمية، وبالتالي ستكون إعادة إنتاج لما حدث في عام 2020 وتعطل الحياة العامة لفترات غير معلومة، بسبب تمدد الجائحة وظهور متحورات جديدة.

وأوضح عبدالله "أن متحور "أوميكرون" قد يكون له تأثير سلبي على الاقتصاد العالمي، والذي لا يحتمل أي تكمة أخرى في هذا الوقت بالذات، لافتاً إلى أن أسعار النفط العالمية تتجه بعد الارتفاع الحاد الذي حققه سعر النفط للبرميل الواحد، الذي يسجل نحو 85 دولاراً لتسجل نسبة التراجع نحو 75٪، ومتوقفاً أن تشهد الأسواق العالمية تراجعاً بأسعار النفط خلال الأيام القادمة.

«شرايين التنمية» في صعيد مصر 5 محاور على النيل تترين للافتتاح قريباً

حالياً وهي كيشة وقوس وسملوط وعدلى منصور وجهر ديروط، وأشار إلى تطوير محور النيل خزان أسوان الذي يعاني من تقفحات نتيجة أنه محور مائي ليجوز خزان الدلتا الثانية لبحر ديروط، وأبو ديق وآخر بشمال الغربية وجنوب بنى سويف.

ولفت إلى أن محور الرابطة بين غرب النيل شرق إلى الصعيد يصل طولها إلى 24 كيلومترًا، وطرق عريضة بتكلفة تصل إلى 22 مليار جنيه، وأكد أنه من إضافة الخدمات من أعمدة إنارة ومحطات بنزين، إضافة إلى أنه يتم تحميل رسم 5 جنيتها فقط نظير جزء من صيانة المحور.

وأوضح، أنه قبل 2014 كانت المسافات البنينة بين محاور النيل 100 كم، وهو ما كان يتطلب أن يتصل بين الشرق إلى الغرب، أو أن يعبر النيل عن طريق العدييات النيلية.

تحقيق

محمود عبدالرحمن

بالبحر من الكبارى والأناق، وفقا لقياسات الجودة العالمية، ويساهم هذا المحور في ربط التجمعات التوسمية الصناعية شرق النيل بالمنطق الزراعية غرب النيل بالتجمعات السكنية في المنيا

ويبلغ طول محور عدلى منصور 7 كم، ويشمل 7 كبارى وأناق، ويضم محور 3 قطاعات، بطول 5 كم أفقى، ليصل إجمالى طول المحور إلى 7 كم بالمنزل والمخالج، على طول المحور.

ويربط محور عدلى منصور الطريق الصحراوى الشرقى القديم والجديد بالطريق الصحراوى الغربى، والطريق الزراعى الجزيرة أسوان، عبر نهر النيل، وشريط السكة الحديد، وتصل إجمالى تكلفته إلى 1.1 مليار جنيه، محاور ديروط 5 كم، تشمل 4 قطع منقطة على الهيئة العامة للطرق والكبارى من إنشاء محور

ديروط علس النيل بمحافظة أسيوط، الذى يمتد من طريق الحوما

لحل التقاطعات مع الطرق الفرعية والترع والمصاريف النيل - ترعة الكلاية بالطريق الزراعى القاهرة / أسوان - الطريق الزراعى الغربى - السكة الحديد - الطريق الصحراوى الغربى بطريق القاهرة - أسوان) وشهد محور قوس حل التقاطعات مع الطرق الفرعية والترع والمصاريف، كما يساهم في ربط طريق القاهرة / أسوان- الصحراوى والطريق الزراعى والطريق الصحراوى الغربى عابرا نهر النيل شمال مدينة قوس، وكذلك تنمية الحركة السياحية في محافظة الأقصر، وتنمية المناطق الصناعية شرق

المحور لصنع (الزرق - ملحاء ممر العلياء بمدينة قوس وحل التقاطعات مع الطرق الفرعية والترع والمصاريف وتقليل المدة الزمنية للوصول إلى مطار الأقصر، وإنهاء العدييات النيلية، كما يجد من خطورة النقل من جانبى النيل، ويساهم المحور أيضاً في التنمية والاستثمار في مشروعات المثلث الذهبى ومنطقة الصناعات الحرفية بمدينة قوس ونقادة والمنطقة الصناعية بمدينة قوس، ويساهم أيضاً في استصلاح الأراضى الزراعية شرق وغرب كلابشة، وذلك بتكلفة تبلغ 1.022 مليار جنيه، محور كلابشة 14 أما محور كلابشة على النيل

بأسوان، فيبلغ طول 23 كم وعرضه 21 م بواقع 2 حارة مرورية لكل اتجاه، وكلاهما عملاً صناعياً (15 كبرى و5 تقيسية تقاطع

شهدت محافظات الصعيد تطورات ملحوظة والإجازات ملوسمة من قبل المواطنين، عندما تبنت تهميشاً كبيراً من قبل الحكومات السابقة وأصبحت محافظات الصعيد من المحافظات التي غابت عنها المشروعات القومية والخدمية، وبعد تولي الرئيس عبدالفتاح السيسى سبوت الدولة تولى اهتماماً خاصاً بالمشروعات القومية التي تسهم في رفع الحياة الاقتصادية للمحافظة وفتح شرايين جديدة تعود بالنفع على المواطنين.

وتسابق مؤسسات الدولة لإيجاد المشروعات القومية والعلافة، وتهدف إلى تحقيق التنمية الشاملة وتوفير روية مصر 2030، وعلى رأسهم وزارة النقل، وبنورها ستعد للافتتاح عدد من محاور النيل بصعيد مصر عقب انتهاء تنفيذها بشكل نهائي، وتشملها تجريباً أمام الحارة، ومن المقرر أن تشهد الفترة المقبلة افتتاح 5 محاور على النيل وعدد من مشروعات الطرق والكبارى بصعيد مصر، أبرز محاور النيل الجاهزة للافتتاح في التقرير التالى:

محور قوس 19 من الأنهار، من تقنين محور قوس وتشيلها تجريباً أمام حركة المرور بناءً على توجيهات القيادة السياسية لشهيا لى المواطنين.

ويبلغ طولها 19 كم وعرضه 24 متراً بواقع 2 حارة مرورية لكل اتجاه، وكلاهما عملاً صناعياً (15 كبرى و5 تقيسية تقاطع

تأمر أبوبكر: التعدين هو مستقبل مصر وجوهر معدلات التنمية

جزء من احتياجات السوق المحلية بدلاً من استيرادها من الخارج وزيادة الصادرات وتوفير العديد من فرص العمل وهذه استراتيجية تشجيع هذه الصناعات، ولقد شهدت هذه الصناعة في الأعوام الماضية تقدماً كبيراً يتم العمل عليها حتى الآن.

وتسعينر الغاز يوجد به بعض الارتفاع ويجب خفض أسعار الغاز للخص من الصناعات لأنها لها تأثير سلبي وأن القرار للخص أسعار الغاز أمر جيد للصناعة المصرية ويدعم الحركة التنافسية وينعش الاقتصاد، وأن أسعار الغاز هي الأساسى لأسعار المنتجات التي تشجع الصناعات وأن ارتفاع أسعار المنتجات لن يكون لها قدرة على التنافس في الأسواق عالمياً ومحلياً نتيجة ارتفاع أسعار الغاز الطبيعي، وارتفاع أسعار الغاز يعتبر عقبة كبيرة بالنسبة للشركات ولكن هذا الأمر يمكن إصلاحه وخفض أسعاره يشجع الصناعة والحركة التنافسية، وكانت جائحة كورونا من التأثيرات السلبية على الغاز الطبيعي ويجب النظر إلى فوائد خفض سعر الغاز ويساعد على زيادة الإنتاج والتصدير ويحقق اكتشاف الأسواق المحلية.

يقول أبو بكر أن التعدين يشبه البترول ولكن يختلف في النمط والأسلوب، والنظام في مجال التعدين يختلف، تقوم عمليات البحث عن النحاس والذهب أو الحديد وكل اتفاقية تختلف عن الآخر وبالتالي التكنولوجيا في صناعة التعدين مختلفة، وأكد أن اقتصاد البترول والغاز الطبيعي يختلف اقتصادياً عن أى معدن آخر ويمكن التحدى في مجال التعدين مرتبط بسبع وزارات.

يوضح تأمر أبو بكر فكرته حول تصدير المواد الخام الناضجة أن تصديره للخارج غير سليم والحل الأمثل هو تصنيعه داخلياً وتعتبر القيمة المضافة على المواد المنجمية متفعة جداً، تحتوي مصر على سوق كبير وأيضا تعداد سكانى أكبر بالاستفادة في الداخل أفضل وأكبر مثال على ذلك (الحجر الجيري) ييشغل 75٪ من أرض مصر ويدخل في 4000 منتج نهائى.

قال الدكتور تأمر أن ما يميز مصر عن أى معدن آخر هو أنها دولة أى دولة أى مصر عرض منسطة وتمتلك المركز الأول عالمياً وتعد ثانياً أقدم هيئة ثروة معدنية في العالم وبها خبرات بجانب عمالة قوية وعند دخول الخبير الأجنبى يحدث عملية تبادل ولكن نحن بحاجة إلى إصلاح سياسات التعدين لجذب كثير من الشركات وتشجيعها على الاستثمار في تنمية مواردها المعدنية، التعدين هو مستقبل مصر وجوهر معدلات التنمية.

وأوضح نجاح مزيدة الذهب انجاز كبير بعد تدهور حدث على مدى 30 سنة، وأشار إلى أن الجولة الثانية ستكون ناجحة ويساعد على زيادة الصادرات وتخفيف حرق عمل وزيادة الاستثمار الأجنبى في مجال التعدين.

تقرير

منى عمر

مسئولية الشرك الأجنبى ومصر يوجد بها قوانين وقواعد يجب الالتزام بها وتقرض على الشرك الأجنبى أن يصرف وبالتالي معدلات الإنتاج تزيد ولكن بنواحه بعض التحديات في مجال التعدين وتحتوي مصر على كوابر من الفنيين والمهنيين في مجال الجيولاجيا والتخصصات البترول بدأ من الجيولوجيين والجيال الاستكشاف.

قال تأمر أبو بكر أن المزايا التي تقام لجذب شركات جديدة للبحث عن البترول والغاز وجذب استثمارات وذلك عن طريق اتفاقيات البحث والاستكشاف التي توافق عليها مجلس الشعب نتيجة المزايدة التي تقام على قطعه أرض ونجح نختار من يقدم الالتزام بالمصرف في مده محدده ونفضل الشركات العالمية الكبرى، دولة مصر لديها خبرات متقدمة في البحث عن الغاز في البحر والمياه العميقة، مصر في مجال البحث والاستكشاف بها مجهودات كبيرة في هذا المجال والاتفاقيات متوازنة لصالح الطرفين وأن تطوير قطاع الثروة المعدنية في مصر ضمن استراتيجية وطنية متكاملة للتهوض بالقطاع، وذلك من خلال

تحقق استثمارات ضخمة والبدء في تنفيذ هذه الخطة لتشجيع الشركات العالمية على الاستثمار وسرعة البحث والاستكشاف وتعتبر مصر من الدول الممتازة في البحث، وأن الوزير وقع عدد اتفاقيات جديدة للبحث عن البترول وتعتبر سر نجاح جذب الاستثمارات العالمية الجديدة إلى مصر.

ويؤكد أن صناعة البتروكيماويات تعتبر من الصناعات الدرجة الأولى والمنتجات التي تخص هذه الصناعة ذات قيمة مضافة لأن المادة الخام التي توجد في هذه الصناعة الغاز الطبيعي والنفط الخام الغنى بجزيئات الهيدروكربون ويعد النفط والغاز المصدرين الرئيسيين للمواد الخام في هذه الصناعة ولأنهما الأقل تكلفة والأكثر إتاحة نقط تصنيع منها البنزين.

وصناعة البتروكيماويات لا أهمية في تحقيق القيمة المضافة وتحسين اقتصاد مصر محلياً وعالمياً، وذلك تم إقامة عدد من المشروعات لإنتاج المواد الخام لصناعة البتروكيماويات، وتواجدها لها أهمية كبيرة في الاقتصاد لأن هذه الصناعة مهمة تقوم على الغاز الطبيعي والبترول، وتحقيق مكاسب تساعد على تقدم الاقتصاد، وأن الإسراع في هذه الصناعة داعية والاقتصاد وتحسنه، وأن منتجات البتروكيماويات تلبى

الاجازات وجذب المزيد من الاستثمارات ولكي تحقق فرص زيادة الإنتاج من الحقول يجب خفض تكلفة الإنتاج والتوسع في استخدام التكنولوجيا الجديدة وذلك يؤدي إلى زيادة كفاءة الإنتاج وتشجيع التعاون بين شركات القطاع لتحقيق كفاءة عالية، وأيضا لرفع الكفاءة يعمل القطاع على تعظيم الاستفادة من المنصر البشرى واختيار العناصر الأكثر كفاءة من القيادات الشابة والمتوسطة، وارتفع إنتاج مصر من الثروة البترولية إلى معدلات غير مسبوقة من الغاز الطبيعي والزيت البترولى على مدار الأعوام الماضية، وأصبحت مصر من الدول المكتفية ذاتياً وتمتلك فائض من إنتاج الغاز.

ويؤكد (أبو بكر) إن بطرح مناطق للبحث والاستكشاف زادت الاحتمالات وتفتح مصر في اكتشاف البترول والغاز الطبيعي بدرجات عالية وذلك عن طريق التكنولوجيا الحديثة وتبحث مصر عن البترول السهل ولكن البترول الصعب نجده في أماكن وأعماق مرتفعة.

وأضاف أن هيئة البترول تعمل في طلب على الموارد البترولية المختلفة وبالتالي يتم التوقيع من الجانبين، العبان الأول معامل التركيز المحلية وذلك باستمرار البحث المنتجات كالبوتاجاز، وبعد الاستكشاف من المواد التي يحدث بها عجز لذلك بنقوم باستيراد البنزين ونصدر أمامه نفط وهو اصل ماده البنزين ولكن لا يوجد لدينا المعامل المتقدمة لاستخراج البنزين وعندما يحدث أزمات في قطاع البترول يقلل استهلاك قليلاً بعد رفع الدعم التي تقوم الدولة بتدعيمها، وذلك بين أن الاستهلاك كبير نتيجة رخص الأسعار، وفي إطار سياسة الدولة تقوم بالعمل على تلبية احتياجات السوق المحلي من المنتجات البترولية وتقليل الفجوة ما بين الاستهلاك والإنتاج، عند وضع خطه تهدف إلى تطوير منظومة تداول المنتجات البترولية التوسع في المشروعات لوكاية نمو الطلب على المنتجات بالسوق المحلي، وهذا يشمل تحقيق الاكتفاء الذاتي من الغاز الطبيعي والزيت البترولى، لأن السوق المصرية سوق كبير وحمل استهلاك أيضا كبير ويجب الموازنة بينهم، حيث أوضح أن وزارة البترول قامت بتغطية جميع احتياجات المواطنين اقتصادياً ولقد شهدت الفترة الأخيرة اهتمام الدولة بتحويل السيارات البنزين إلى غاز طبيعي والغاز الطبيعي غاز موفر واقتصادى ثم ظهرت الكهرباء، عند تواجد بدائل للمواد البترولية السائلة يتم توفير دعم وحصر العجز.

ولقد قفنا بتصدير الغاز في الفترة الماضية بأسعار مرتفعة وكان الطلب على الغاز الطبيعي وعندما يزيد العجز السكانى يحدث تغير في نمط الاستهلاك بمنتج من المنتجات، وشركات التوزيع في الحكم الوحيد في ضبط حركة الأسعار.

ويؤكد الدكتور تأمر أبو بكر إن البترول حقق معدلات ممتازة من الإنتاج في الوقت الحالي والأكثر في عام



تأمر أبوبكر

2021 وهناك خطة جاهزة من الوزير بتوسيع درجات معامل التركيز بظهور أجيال أفضل، لأن المعمل ينتج مواد غالية ولأن الوحدات متقدمة وحديثة يستطيع إنتاج مواد عالية الجودة والكفاءة كالبوتاجاز والسولار وينزين الطائرات، وهناك خطة جاهزة في رفع مستوى كفاءة المعامل في مصر، وخلال العام الماضى نجح قطاع البترول في تحقيق نتائج متميزة في إنتاج الغاز والبترول، ونعمل على زيادة كفاءة شركات الإنتاج ورفع إنتاجية الحقول والتوسع في استخدام التكنولوجيا الحديثة، ولكن كانت جائحة كورونا لها تأثير سلبي على بعض الصناعات، هناك مصانع توقفت تماماً وبذلك على استهلاك والأحتياجات، وبالرغم من ذلك كان تأثيرها محدود على قطاع البترول ولقد حقق أهداف وتجاهات، وتحسين اقتصاد مصر محلياً وعالمياً، وذلك تم إقامة عدد من المشروعات لإنتاج المواد الخام لصناعة البتروكيماويات، وتواجدها لها أهمية كبيرة في الاقتصاد لأن هذه الصناعة مهمة تقوم على الغاز الطبيعي والبترول، وتحقيق مكاسب تساعد على تقدم الاقتصاد، وأن الإسراع في هذه الصناعة داعية والاقتصاد وتحسنه، وأن منتجات البتروكيماويات تلبى

أبرزهم كريم الهواري وهيثم كامل..

المخدرات كلمة السرفى حوادث ولاد الذوات حملات أمنية مكثفة للكشف عن متعاطي المواد المخدرة على الطرق والمحاور

حلقة جديدة من مسلسل جرائم مدمى المخدرات التي مازال في عرض مستمر رغم اختلاف المكان والزمان لكن البطل واحد وهو الكيف بشتى أنواعه فيبعد الحشيش والشايو كان الكوكايين كلمة السر في حادث الشيخ زايد آثار غضب وحزن المجتمع بأسره.

أثارت قضية كريم الهواري نجل رجل أعمال الشهير الذي قتل 4 شباب إثر حادث اصطدام سيارته بالشيخ زايد غضب وحزن الرأي العام وقد أمر النائب العام بإحالة المتهم إلى محكمة الجنائيات وتبث بتقرير مصلحة الطب الشرعي احتواء العينات المأخوذة من المتهم على الكوكايين والكحول الإيثيلي نسبت التحقيقات للمتهم قيادة سيارته تحت تأثير المخدر. شهادة ستة شهود منهم اثنان شاهدا الحادث قد يعاقب بالحبس مدة ما بين 3 إلى 7 سنوات، وغرامة مالية لا تقل عن 20 ألف جنيه.

كما أمرت النيابة العامة في جنوب الجيزة بضبط واحضار محامين آخرين من فريق دفاع كريم الهواري، لاتهامها بمحاولة الاستيلاء على جهاز التسجيل الخاص بالكاميرات، التي سجلت الحادث الذي أسفر عن مصرع 4 طلاب في مدينة الشيخ زايد، والتحال صفة.

وأمرت النيابة بحبس اثنين من المحامين على ذمة القضية، فأنشاء التحقيقات الأولية ورد بلاغا من مالك منزل سجلت كاميرات المراقبة الخاصة به، حادث التصادم بين سيارة نجل رجل أعمال، وسيارة الأتوبيس التي يقودها نجل رجل أعمال، وادعيا أنها تابعا لجهة قضائية، وطلبا منه جهاز التسجيل الخاص بالكاميرات، لكنه رفض تسليمهما الجهاز.

وأضافت التحقيقات أنه توجه في اليوم التالي للنيابة العامة للتحقق من هوية الشخصين، وتبين أنهما من ضمن المحامين التابعين لنجل رجل الأعمال الشهير التسبب في الحادث، ووجه إليهما اتهامهما بمحاولة اتلاف جهاز التسجيل الخاص بالكاميرات وهذا الحادث لم يكن الأول من نوعه فهو يتكررا بحادث هيثم كريم كامل أو على نجل رجل أعمال الشهير الذي قام بتل مهندسة إثر حادث تصادم سيارتين بمدينة الغردقة يناير الماضي.

النيابة رأت أن المتهم مدان وأحالت له المحكمة يناير الماضي أقر المتهم بتحقيقات النيابة العامة بتعاطيه «سجاعة حشيش» بدرجة سويسرا قبل وقوع الحادث يوم واحد. انتهت النيابة العامة إلى إسناد قيادة المتهم لسيارته تحت تأثير المخدرات وأمرت نيابة الإبحر الأحمر الكلية، بإحالة المتهم هيثم كامل أبو علي «محسوبا» إلى محكمة الجنائيات؛ لاتهامه بإحراق جوهرة الحشيش المخدر بضممت التعاطي، وتشبيه خطا بإهماله وبعونه وعدم احترازه وعدم مراعاته للقوانين والواجب في قتل الجنح عليها «م إسكندر إسحاق» حال قيادته سيارة



مخدرة وكُلِّية قبل الحادث كما أصدرت المحكمة حكمها استنادا إلى أن متعاطي مخدر الحشيش غير مجرم في قانون الدولة القادم منها المتهم عقابيت المحكمة بالحبس لمدة عام مع إيقاف تنفيذ وفي سياق متصل نشن أجهزة وزارة الداخلية بمختلف مديريات الأمن على مستوى الجمهورية، حملة أمنية يومية مكبرة لضبط مروجي وحائزي المواد المخدرة، عن ضبط 248 قضية مخدرات بإجمالي 270 متهمًا،

تحت تأثير مسكر ومخدر الحشيش، وتعمده السير عكس الاتجاه المقرر، وقيادته سيارة بجالة ينجم عنها الخطر وكانت النيابة العامة، قد أقامت الدليل قبل المتهم من شهادة خمسة شهود، وما أسفرت عنه معاينة «النيابة العامة» لموقع الحادث، وما ورد بتقرير «قسم تحليل المواد المخدرة بمعامل مديرية الشؤون الصحية بالغردقة»، وما ثبت من تقرير «مستشفى الغردقة العام»، وإقرار المتهم في التحقيقات بتعاطيه مواد

المخدرة وتبين إيجابية 20 سائقا من بين 330 حالة، تم إجراء تحليل لها بمحاور 11 محافظة وفي إطار جهود أجهزة الوزارة، لاتخاذ كافة الإجراءات اللازمة بالتنسيق مع الجهات المعنية للحد من الحوادث المرورية ومسبباتها خاصة تعاطي المواد المخدرة بين سائقي المركبات، وذلك من خلال حملات مرورية مكبرة على مستوى الجمهورية للكشف عليهم والتحقق من سلامتهم حفاظاً على أمن وسلامة المواطنين، وقامت الإدارة العامة لمكافحة المخدرات بقطاع مكافحة المخدرات والأسلحة والنخائر غير المرخصة بالاشتراك مع الإدارة العامة للمرور برئاسة اللواء مومن سعيد مدير المرور، ومختلف مديريات الأمن بالتنسيق مع الجهات المعنية، بتوجيه حملات مكثفة على الطرق والمحاور الرئيسية بنطاق عدد من مديريات الأمن للكشف عن السائقين المتعاطين للمواد المخدرة، وأسفرت جهود تلك الحملات على مستوى محافظات الإسكندرية - المنوفية - الدقهلية - الشرقية - الغربية - كفر الشيخ - مطروح - بني سويف - جنوب سيناء - قنا - الأقصر عن فحص 330 حالة بين السائقين، تبين إيجابية 20 حالة وتم اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة، وتواصل الأجهزة الأمنية بوزارة الداخلية جهودها في مجال توجيه الحملات للكشف عن السائقين المتعاطين للمواد المخدرة حفاظاً على أرواح المواطنين وواجه قانون المرور بحسم كل الحالات التي قد تسبب في حوادث الطرق، وهي مقدمتها قيادة السيارات تحت تأثير المخدر بعقوبات تصل إلى سحب الرخصة والحبس.

وفي هذا الصدد، جاءت المادة (76) لتعطي بمعاينة كل من قاد مركبة وهو تحت تأثير مخدر أو مسكر أو السير عكس الاتجاه في الطريق العام داخل المدن أو خارجها بالحبس مدة لا تقل عن سنة ووفقا للمادة القانونية، فإنه إذا ترتب على القيادة تحت تأثير مخدر أو المسكر أو السير عكس الاتجاه إصابة شخص أو أكثر يعاقب بالحبس مدة لا تقل عن سنتين وغرامة لا تقل عن 10 آلاف جنيه.

وأفادت المادة بأنه حال ترتب على ذلك وفاه شخص أو أكثر أو إصابة بجرح كلي يعاقب بالحبس مدة لا تقل عن 3 سنوات ولا تزيد على 5 سنوات وغرامة لا تقل عن 20 ألف جنيه، وتقتضى المادة القانونية، بأنه في جميع الأحوال يقضى بإلقاء رخصة القيادة، بأنه في جميع الأحوال يقضى بعد مرور مدة مساوية لمدة الحبس المقضى بها عليه

تقرير
شيماء صلاح

وزارة الداخلية تواصل مشاركتها الاحتفال باليوم العالمي للأشخاص ذوي الإعاقة



في إطار سياسة وزارة الداخلية الهادفة في أحد محاورها إلى تفعيل الدور المجتمعي بأجهزة الوزارة، والحرص على عدم جسر التواصل الاجتماعي مع كافة أطراف الشعب، من خلال تفعيل المبادرات الإنسانية في شتى المجالات والشاركة الفعالة والإيجابية مع كافة مؤسسات المجتمع لتوطيد أواصر الثقة بين جهاز الشرطة والمواطنين في كافة القطاعات ومديريات وزارة الداخلية ممثلة في كافة القطاعات ومديريات الأمن على مستوى الجمهورية على المشاركة في الاحتفال باليوم العالمي للأشخاص ذوي الإعاقة وتقديم كافة سبل الدعم للأشخاص من ذوي الإعاقة.

فقد قام قطاع حقوق الإنسان بتنظيم إحتفالية لوفد من الأشخاص ذوي الإعاقة بمقر النادي العام لضباط الشرطة بمدينة نصر، وذلك بمناسبة الإحتفال باليوم العالمي للأشخاص ذوي الإعاقة، لمشاركتهم الإحتفال بتلك المناسبة.. وكان في إستقبالهم عدد من قيادات وضباط قطاع حقوق الإنسان.

وفي سياق متصل.. تم التنسيق مع مديريات الأمن ، لتزيرة مدارس الأطفال ذوي الإعاقة البصرية وتوزيع العصا البيضاء عليهم ، وكذا تنظيم إحتفالات للأشخاص ذوي الإعاقة بمقر (أندية هيئة الشرطة) وإهداء ذوي الإعاقة البصرية العصا البيضاء.

وفي سياق آخر.. قام قطاع الخدمات الطبية بوزارة الداخلية ، بفتح مستشفيات الشرطة لتوقيع الكشف الطبي على الأشخاص ذوي الإعاقة (مجانياً) حيث تم توقيع الكشف الطبي على عدد (288) شخصا من ذوي الإعاقة.



كما تم إيفاد مأمورية من قطاع حقوق الإنسان بوزارة الداخلية بزيارة عدد من دور الأيتام ذوي الإعاقة بنطاق محافظة القاهرة ، وتم توزيع عدد (260) عبوة غذائية وعدد (250) بطانية وعدد (250) قطعة ملابس.

من جانبهم توجه الحضور بالشكر لوزارة الداخلية لحرصها على مشاركتهم الإحتفال بتلك المناسبة قامت وزارة الداخلية بمناسبة الإحتفال باليوم العالمي لحقوق الإنسان بتوجيه عدد من القوافل الإنسانية لزيارة عدد من (المستشفيات - دور رعاية الأيتام) بمختلف المحافظات ومشاركتهم الإحتفال بتلك المناسبة وتوزيع المساعدات

أمين أبو عقيل



عقب تبادل إطلاق النار: مصرع عنصر إجرامي بجورته أسلحة نارية و مواد مخدرة بسوهاج

في إطار مواصلة جهود وزارة الداخلية لمكافحة الجريمة بشتى صورها لاسيما في مجال ملاحقة وضبط العناصر الإجرامية شديدة الخطورة خاصة متجرى المواد المخدرة وحائزي الأسلحة النارية بدون ترخيص.. فقد قام قطاع الأمن العام عقب تقنين الإجراءات بتوجيه حملة مكبرة بمشاركة الأجهزة الأمنية بمديرية أمن سوهاج مدعومة بمجموعات من قطاع الأمن المركزي، إستهدفت العناصر الإجرامية الخطورة وحائزي الأسلحة النارية ومتجرى المواد المخدرة بإحدى القرى التابعة لنادرة مركز شرطة طهطا بمحافظة سوهاج.. ولدى وصول القوات واستشارته بها قام بإطلاق الأعبرة النارية عليها بكثافة فبادلته بالمثل حتى تم إسكات مصدر النيران والسيطرة على الموقف، ما أسفر عن مصرع عنصر بجوار جنته على الموقف - بندقية خرطوش - 16 خزانة متنوعة - كمية من الطلقات النارية- تلسكوب - كمية من مخدر الحشيش وزنت 2,150 كيلو جرام - مبلغ مالي).

كما أسفرت جهود الحملة عن ضبط الآتي:

وسليم كمال

وزير الداخلية يصدق على تخرج دفعة جديدة من كلية الشرطة «دور ثان»



منها استخدام فنون القتال الملاحم في الدفاع والسيطرة على الخصم، ومهارات تفادي ضربات الخصم وطرحه أرضا، ومهارات استخدام الدفاع عن النفس لشل حركة الخصم، فضلا عن مجموعة من فنون القبض والسيطرة.

كما استعرض الطلاب أيضا مدى المرونة واللياقة التي وصلوا إليها بتقديم تدريبات متقدمة في الدفاع عن النفس وفنون استخدام الخنجر حال الهجوم بسلاح أبيض، فضلا عن استعراض تدريبات

عززت الجسم. واستعرض طلاب الكلية أيضا جهاز ألتافا الذي تم تطويره واستخدامه لتمتية القوة البدنية للجسم والتدريب على اقتحام الأماكن الخطرة في ظروف صعبة ما يرفع كفاءة الطلاب ويعلمهم على درجة عالية من التركيز والدقة.

وقدم طلاب أكاديمية الشرطة أيضا من خريجي كليات الحقوق وطالبات قسم الضباط المتخصصين عروضنا للمهارات الخاصة التي اكتسبوها من داخل الكلية؛

ضبط 16 متهمًا بحوزتهم مخدرات وسلاح في القليوبية

القناطر، وتمكنوا من ضبط 11، 30 سنة، عاطل، مقيم دائرة مركز شرطة شبين القناطر، سبق اتهامه في 3 قضايا " قتل ومخدرات وسلاح" ، وبحوزته كمية من مخدر البانجو تزن حوالي 1 كيلو جرام، ومبلغ مالي 1600 جنيهها وهاتف محمول.

وبمواجهة المتهم بما أسفر عنه الضبط أقر بجيازته للمواد المخدرة بقصد الاتجار، والمبلغ المالي حصيلة تجارته الأثمة والهاتف المحمول للتواصل مع عملائه، وتحرر محضر بالواقعة وتولت النيابة التحقيق.

قام قطاع الأمن العام بمُشاركة الإدارة العامة لمكافحة المخدرات بقطاع مكافحة المخدرات والأسلحة والنخائر غير المرخصة والأجهزة الأمنية بمديرية أمن القليوبية بتوجيه حملة أمنية مدعومة بمجموعات من قطاع الأمن المركزي استهدفت دائرة مركز شرطة طوخ وعدد من الدوائر والأقسام والمراكز بنطاق مديرية أمن القليوبية، وأسفرت جهودها عن ضبط 8 قطع سلاح ناري وأبيض، وضبط 15 قضية اتجار في المواد المخدرة، ضبط خلالها (كميات من المواد والأقراص المخدرة المتنوعة)، بحوزة 16 متهمًا "عدد 9 منهم معلومات جنائية"، وتنفيذ (5782) حكم قضائي متنوع كما تمكنت الأجهزة الأمنية بمديرية أمن القليوبية، من ضبط عاطل مقيم دائرة مركز شرطة شبين القناطر، سبق اتهامه في 3 قضايا قتل





الأحد
السنة الخامسة عشرة - الإصدار الثالث - العدد 397
19 ديسمبر 2021 - 15 جماد أول 1443

إعداد - أحمد الجيوشى

بعد خسارة لقب كأس العرب..

«نجوم الفراعنة»: نعتذر للجمهور المصري وكنا نتمنى الفوز باللقب والقادم أفضل

كيروش: المشاركة فى البطولة تجربة قوية والحظ ابتسم لتونس وكنا نستحق الفوز

رضا عبدالعال: كيروش ضيع بطولة سهلة ومنتخبنا فى كأس العرب «صفر إيجابيات»



جيداً، واعتمدنا على الهجمات المرتدة التى تسببت فى خسارة مصر على مرمى المنتخب التونسي. لقد كانت مباراة رائعة من الطرفين واستحق المنتخب التونسي الصعود .
ورفض كيروش الحديث عن حكم المباراة حيث قال "لا أريد الحديث عن الحكم، ولكن لعبة ركلة الجزاء أثرت على اللاعبين من الجانب النفسى وأود أن أشكر تقنية الفار التى عدلت من القرار".
وجوه متوسط ميدان المنتخب مصر مهمل لاشين
الاعتذار للجمهور المصري عقب الخسارة من منتخب تونس بهدف مقابل لا شيء، فى نصف نهائي كأس العرب والمقامة فى قطر.
وعقب نهاية المباراة تحدث لاشين فى المنطقة المخصصة لوسائل الإعلام حيث قال "أود أن أعتذر للجمهور المصري، كما أريد التوضيح بالبطولة".
وأضاف "لا أقول مبررات، ولكننا تلعب مباراة كل ثلاثة أيام، فكان هناك إجهاد بعض اللاعبين وجدد تلعب لأول مرة لمنتخب مصر، لقد كنا رجالاً ولعبنا بروح وعلى قلب رجل واحد".

تقرير
أحمد الجيوشى



السابق الهزيمة من تونس وخسارة اللقب لكيروش المدير الفني للمنتخب واكد عبدالعال كيروش ضيع بطولة سهلة على منتخبنا وارتكب اخطاء كارثية امام منتخب تونس استحالة يشكك عليها فاين احمد رفعت من مباراة تونس بعد ثلثة فى مباراة الأردن وإحرازه هدف الفوز كان لايد ان يبدأ مباراة تونس منذ البداية ولكن كيروش يلعب بطريقة "سكك لين تمر هندي" وشدد عبدالعال على ان المنتخب فى كأس صفر إيجابيات بدليل الوجه الجديدة ان يكون لها دور مع المنتخب مستقبلا ومنتخبنا يفتقد إلى الشخصية والإعلام مازال يظلم لكارلوس كيروش ونحن نعيش فى جمهورية جديدة فى عهد السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس الجمهورية فعلى الرياضة مواكبة هذا التقدم الذى نعيشه فلدينا مناسبات أهم أفريقيا القادمة بالكامبيون ومباراة فاصلة للصعود لكأس العالم فى مارس القادم فلعلنا الاستعداد جيدا لما هو قادم وعلى كيروش مراجعة نفسه وإعادة حساباته جيدا ومراجعة اختياراته وان يكون عادلا فى اختياراته.
وعقب نهاية المباراة والخسارة من تونس أعربت الأمين العام للاتحاد الدولي فاطمة سامورا عن دعمها الكامل للمنتخب المصري عقب الخسارة من منتخب تونس بهدف مقابل لا شيء ضمن نصف نهائي كأس العرب المقامة فى قطر وتكثت سامورا عبر حسابها على تويتر "الى منتخب مصر لقد كانت مباراة عصيبة وملعبة بالأبطال.. لقد دافعت بكل ما لديكم كرياضيين فخورين بمنتخبكم ولكن الحظ لكم فى كأس العرب يمكنكم تراكم



تقوية «تصفية الحسابات» اليويفا ينتقم من رئيس ريال مدريد ومواجهة نارية بين رونالدو وسيموني.. وصلاح أمام إنتر الإيطالي

الاتحاد الأوروبي، ببطولة السوبر الأوروبي، وبالرغم من نجاح اليويفا فى إفضال المشروع الذى شارك فيه برشلونة ويوفنتوس ومانشستر يونايتد، إلا ان تصفية الحسابات لم تنته بعد بين بيريز واليويفا.
فبالرغم من تقديم احتجاج ضمنى من الريال على نتائج إعادة القرعة، إلا أن اليويفا لم يلبس مطالب الفريق الأبيض، مصراً على استكمال البطولة بنتائج القرعة الثانية.
هذه القرعة جاءت كذلك، فرصة لفريق المدرب الأرجنتي ديجو سيموني، أتيتكو مدريد الإسباني، للانتماء من النجم البرتغالي كريستيانو رونالدو، من بوابة تاديه مانشستر يونايتد الإنجليزي.
النجم البرتغالي، يمثل عقدة كبيرة بالنسبة إلى سيموني، حيث كان سبباً فى أكثر من مناسبة فى خسارته لدورى أبطال أوروبا، عندما كان الدون لاعباً فى صفوف ريال مدريد الإسباني.
ومن المتوقع أن يستغل أتيتكو الظروف السيئة التى يمر بها فريق الشياطين الحمراء لتحقيق الفوز إقصاء رونالدو من بطولته المضطلة.
النجم المصري محمد صلاح، لاعب ليفربول الإنجليزي، سيلعب أمام فريق إنتر ميلان الإيطالي، وتبقى حظوظ تأهل الريديز كبيرة، فى ظل المستوى الرائع الذى وصل إليه الفريق فى الفترة الحالية ويسعى محمد صلاح ورفاقه للفوز باللقب الثانى له فى تاريخه مع الريديز فهى البطولة الأعلى والمفضلة لو صلاح حيث سبق له وهز باللقب مع ليفربول عام ٢٠١٩.

تقرير
معتز الشربيني



أما النجم الشاب كليان مبابي، لاعب باريس، فسببواه فريقه المفضل، والذى من المتوقع أن يرتدى قميصه الصف المقل، كما من المتوقع أن يقابل بترجيح خاص من جمهور الريال.
وبالرغم من كل هذه الأحداث التى فرضتها إعادة القرعة، إلا أنها قامت بنفخ مله لم يكاد يلقى بعد، وهو المواجهة الكبيرة بين رئيس ريال مدريد فلورنتينو بيريز واليويفا، بعدما قاد الداهية خطة الانفصال عن



كذلك، تحمل المواجهة الكثير من المشاعر المضطربة بالنسبة للجمهور سريخو راموس، لاعب الريال السابق وبي أس جى الحالى، حيث يعود مرة أخرى إلى البرنابيو.
أيضا الحارس الكوستاريكي ناهاس، الذى سيعود إلى مدريد، التى لطالما دافع عن ألوان فريقها الأبيض، وتوج ببطولة دورى أبطال أوروبا فى أكثر من مناسبة.

الطويلة يعلن عن قائمة «إنكار الذات» لخوض إنتخابات اتحاد الكرة

وتابع "الطويلة" بأنه يسعى مع أفراد القائمة إلى تحقيق برنامج عمل احترافى بتفعيل ودعم الروابط فى باقى الأقسام الثانية والثالثة والرابعة لاستكمال النجاحات التى حققتها رابطة الأندية المحترفة للدورى الممتاز على أن يتفرغ مجلس إدارة الاتحاد إلى التخطيط والتطوير للمنتخبات وقطاع الناشئين، وتحويل المنظمة إلى صناعة محترفة وليست مجرد لعبة للهواة.
واختتم رئيس نادى النجوم أنه سوف يتم الإعلان عن جميع التفاصيل بعد سلسلة الاجتماعات التى تتم بين أفراد القائمة من أجل تحقيق أكبر قدر من المصداقية التى تتفق مع شعار «إنكار الذات».



كتاب
محمد المليحي

أعلن محمد الطويلة رئيس مجلس إدارة نادى النجوم وعضو الجمعية العمومية بالاتحاد المصري عن أنه وخمسة عشر من الخبراء والتخصصين بينهم ثلاث وزراء أصحاب النجاحات المهزة فى مجال كرة القدم ونجوم كرة سابقين ومعتزفين وخبراء استشاريين وتوسيع رياضى وتكتيكية عمل تم الاتفاق بينهم على تطبيق شعار «إنكار الذات» فى قائمة لانتخابات اتحاد الكرة.
وتابع محمد الطويلة أنه من غير المهم فى قائمته من الذى سيكون الرئيس أو النائب ومن منهم سيكون داخل القائمة أو خارجها، لكن الأهم أن يحدث التناغم والتعود والتخصص من أجل رفع شأن صناعة كرة القدم المصرية ووضعها بالمكانة التى تستحقها والتى تحققت لتطلعات وآمال الجماهير ولمؤجحات القيادة السياسية فى الدولة للتهوض بصناعة كرة القدم.

انطلاق بطولة الفراعنة لكمال الأجسام الأولى تحت شعار معاً ضد المنشطات «فيت فارون»

اما فئة كمال الاجسام (ناشئين) تحت ٥٣ سنة اوزان تحت ٦٥ كجم، تحت ٧٥ كجم، فوق ٧٥ كجم
وفئة كمال الاجسام (رجال) اوزان، تحت ٦٥ كجم، تحت ٧٥ كجم، تحت ٨٥ كجم، فوق ٨٥ كجم.
وكندا كاتين عمرو شرف وكاتين أحمد السيد المشرفين الفئتين للبطولة وبالتشاوره مع الصباحي مسئول العلاقات العامة أن خلال الساعات المقبلة سيتم الإعلان بشكل نهائي عن جوائز بطولة فيت فارون لكمال الاجسام والتي ستكون مفاجأة للجميع ويحاجب عرض البرنامج الرزنى وفقرات حفل الافتتاح والختام مع وعد أن تلك البطولة ستكون الأكثر تنظيمًا من أجل راحة جميع المشاركين فى البطولة التى تحمل اسم الفراعنة وتاريخ مصر العريق.



كتاب
محمد محسن

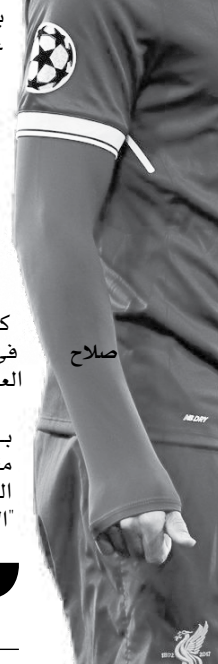
كشفت الاتحاد المصري لكمال الاجسام، برئاسة الدكتور عادل فهمي، رئيس الاتحاد المصري والعربي والافريقي ونائب رئيس الاتحاد الدولي لكمال الاجسام، الثقاب عن التفاصيل الكاملة لبطولة الفراعنة «فيت فارون»، التى ستطلق يوم ١٧ ديسمبر الجارى، وستقام بتفندق جويل سيورتن سبتي القاهرة الجديدة، وأنه تم التأكيد على موعد ومكان اقامة البطولة، وتتم تحديد موعد المهرجان يوم الجمعة الموافق ١٧ ديسمبر على أن تبدأ فعاليات البطولة فى اليوم التالى.
وأكد مهيب سليمان، المنسق العام لبطولة فيت فارون "فى نسختها الأولى بمشاركة عدد من الدول العربية وقد تم الكشف عن شعار البطولة الذى يحمل قوة الفراعنة منذ قديم الزمان وأن البطولة تحمل أيضاً شعار، (معاً.. ضد المنشطات).
وقد تم الإعلان رسمياً عن فئات البطولة وهي: فئة تين فيزيك (ناشئين تحت ٢٠ سنة) على أن تكون أطوال فئة تين فيزيك طول واحد مفتوح، وفئة الفيزيك (ناشئين) تحت ٢٣ سنة و أطوال فئة الفيزيك (ناشئين)، حتى ١٧٣سم، حتى ١٧٨سم، وفئة الفيزيك (رجال) والأطوال فئة الفيزيك (رجال) حتى ١٧٣سم، حتى ١٧٨سم، فوق ١٧٨سم،

بعد تصريحات رئيس الفيفا: كيف يفوز صلاح بجائزة «الأفضل»؟

التتويج بالجائزة هذه النسخة، وكان يضع ميسى وليفاندوسكى للتتويج بها.
ولكن يبدو أن صلاح عزاه هذا الموسم ٢٠٢١-٢٠٢٢ على الفوز بالجائزة، وهو ما يتحقق خلال الدورى الإنجليزي الممتاز ودورى أبطال أوروبا.
فالفروع المصري حتى الآن، سجل ١٤ هدفاً وصنع ٩ أخرى فى ١٦ مباراة فقط مع الريديز، متوقفاً على أقرب منافسيه جيمى فاردي، لاعب ليستر سيتي، صاحب الأهداف التسعة.
أما على مستوى دورى أبطال أوروبا، فقد كان صلاح العامل الرئيسى فى تصدر فريق المدرب الألماني يورجن كلوب، مجموعته بالعلامة الكاملة ١٨ نقطة، مسجلاً ٧ أهداف فى ٦ مباريات.

ولكن العبرة كما يقال بالخواتيم، فالنوز بجائزة الأفضل، يجب أن يدعها أداء فردى عالى وهذا يحققه مو كل عام، ولكن كذلك التتويج بالبطولات والألقاب.
وبالنظر إلى موسم صلاح، فهو على موعد مع بطولات بالدورى ومنتخبات صعبة للغاية، فالنتويج بالدورى الإنجليزي أو دورى أبطال أوروبا، شرطاً أساسياً للفوز بالجائزة.
فى حالة الخروج بدون تحقيق أى بطولة مع الريديز، مثلما حدث الموسم الماضى، ستكون فرصة صعبة أو تكاد تكون معدومة.
أما على مستوى المنتخب الأول، فهناك بطولة كأس الأمم الإفريقية، التى تنظمها الكاميرون، فى مطلع العام الجديد، أيضاً التأهل إلى كأس العالم.

فى حال عدم الوصول إلى الأدوار النهائية بالكان، والمنافسة على اللقب الذى يحمله منتخب الجزائر، والفشل فى التأهل إلى كأس العالم، لن تكون فرص صلاح كبيرة للفوز بـ «الأفضل» أو «بألون دور».
«السوق العربية المشتركة» ترصد كيفية فوز مو بالجائزة الأهم على المستوى الفردى لـ اللاعبين، فى ظل المنافسة الكبيرة من مثل مسابى وميسى ورونالدو وليفاندوسكى.
فى البداية، يجب أن نوضح أن الجائزة التى فاز بها النجم الأرجنتي كانت عام ٢٠٢٠-٢٠٢١، وهذا الموسم لم يقدم فيه صلاح الكثير، ولكن فى الوقت ذاته، ترقيبه السابح كان طالماً للغاية، واعترف مو فى لقائه التلفزيوني، أنه لم يكن يستحق



كتاب
معتز الشربيني



yasserhashem@gmail.com

بقلم: ياسر هاشم

رؤيتي

قاطرة المستقبل

عندما نتحدث عن منظومة التعليم في مصر كواحدة من أكبر المشاريع القومية لإعادة الدولة على خريطة التصنيفات الدولية المتقدمة، يجب علينا أن نشير إلى أن البداية كانت في العام ٢٠١٤ منذ تولى الرئيس عبدالفتاح السيسي مقاليد الحكم، وإطلاقه مبادرة "تحوّل مجتمع مصري يتعلم ويفكر ويتكّر".

خلال السنوات الماضية كان العمل جري وما يزال على قدم وساق على تغيير الثقافة الموجودة تجاه بعض مفاهيم التعليم في مصر، لأن الشهادة يجب أن تُمنح لمن تعلم وليس لمن حصل درجات بلا تعلم حقيقي، فكانت الجهود تركز على إحداث تغيير في فهم فلسفة التعليم، وأهدافه الحقيقية.

الزيارة الأخيرة للرئيس عبدالفتاح السيسي إلى جامعة كفر الشيخ واجتماعه مع المجلس الأعلى للجامعات، أكد بما لا يدع مجالاً للشك، اهتمام الدولة والرئيس بأهمية التعليم، خصوصاً عندما أكد الدعم الكامل لمنظومة الجامعات تقديراً لدورها المهم وإيماناً بأن التعليم الجامعي المتميز والمتطور هو قاطرة التقدم التي تقود الأمم إلى مستقبل أفضل.

الرئيس أيضاً في المجلس الأعلى للجامعات بتعزيز آليات رعاية النوايا والتفوقين من الطلاب ودعمهم، لبناء جيل من الكوادر الشبابية المتميزة والقادرة على الإسهام المبكر في استكمال مسيرة التنمية المستدامة للدولة، وترسيخ عامل المعرفة والابتكار والإبداع في المجتمع.

لم يفت الرئيس السيسي تأكيداً على أهمية دعم عملية ربط منظومة البحث العلمي وما يتبعها من مراكز بحوث متخصصة مع قطاع التعليم الجامعي وإتاحة جميع التسهيلات لإعداد البحوث والدراسات المتكثرة، وذلك للمشاركة في صياغة حلول عملية للتحديات التي تواجه الدولة المصرية، والشروعات القومية التنموية في جميع المجالات.

كما وجه الرئيس السيسي بتطوير الأنشطة داخل الجامعات من أجل بناء شخصية الطلاب وتعزيز الوعي والفهم الواقعي الصحيح لديهم تجاه التحديات والفرص في مصر باعتبارها قضية محورية تستوجب التوعية المنظمة.

مما سبق، يمكننا القول بكل ثقة إن قطاع التعليم العالي والبحث العلم الاستراتيجية القومية لتنمية العلاقات المصرية مع دول حوض شرق المتوسط وتأثيرها على الأمن القومي المصري، بدأت التدور بكلمة رئيس هيئة البحوث العسكرية أكد خلالها على أهمية التعاون والشراكة بين دول حوض شرق المتوسط، مستيراً إلى أنها دائمة من وافر الاهتمام الرئيسية للدولة المصرية، موضحاً أن هيئة البحوث العسكرية قامت بالتعاون مع الأساتذة المحترفين في مختلف مجالات الأمن القومي لإعداد مقترح استراتيجي قومية لتنمية العلاقات مع دول حوض شرق المتوسط وتأثيرها على الأمن القومي المصري.



الفريق أول محمد زكي القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى يشهد المرحلة الرئيسية لمشروع مراكز القيادة التعبوى "فتح - ٤" الذى تنفذه المنطقة الشمالية العسكرية

فى مختلف التخصصات. وكان الفريق أسامة عسكر رئيس أركان حرب القوات المسلحة قد شهد إحدى مراحل المشروع التى تضمنت عرض العمليات البحرية ضد العدائيات المختلفة، وإجراءات تنظيم التعاون والتسيق بين جميع التشكيلات والوحدات أثناء مراحل إدارة العمليات. كما ناقش رئيس أركان حرب القوات المسلحة عدد من القادة والضباط بالمشروع فى تنفيذهم لمهامهم وقام بفرض عدد من المواقف التكتيكية المفاجئة للتأكد من قدرتهم على اتخاذ القرار السليم أثناء سير المعركة.

لتخصصاتهم المختلفة. ونقل القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى تحيات وتقدير السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس الجمهورية القائد الأعلى للقوات المسلحة واعتزازه بالجهد الذى يبذله رجال المنطقة الشمالية العسكرية، وأشار القائد العام إلى قدرة مصر على مجابهة جميع التحديات التى تهدد الأمن القومى المصرى على جميع الاتجاهات الاستراتيجية للدولة، كما أكد على حرص القيادة العامة للقوات المسلحة على الارتقاء بمنظومة الكفاءة القتالية والاستعداد القتالى للوحدات والتشكيلات والارتقاء بإمكاناتها وقدراتها

حرص مقاتلى المنطقة الشمالية العسكرية الحفاظ على الاستعداد القتالى الدائم والكفاءة الفنية العالية بما يمكنهم من تحقيق جميع المهام التى توكل إليهم فى الدفاع عن أمن وسلامة الوطن وقديسية تربية مهما كلفهم ذلك من تضحيات. بدأت المرحلة الرئيسية للمشروع بتقديم عرضاً مختصراً للفكرة التعبوى للمشروع والقرار المتخذ فى الموقف أثناء المشروع وناقش الفريق أول محمد زكى عدداً من القادة والضباط المشاركين بالمشروع فى أسلوب تنفيذهم لمهامهم، وكيفية اتخاذهم القرار لمواجهة المتغيرات المفاجئة أثناء إدارة العمليات ومدى انتباههم لها وفقاً

شهد الفريق أول محمد زكى القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى المرحلة الرئيسية لمشروع مراكز القيادة التعبوى (فتح - ٤) والذى تجريه المنطقة الشمالية العسكرية ويستمر لعدة أيام بتساعده محمد نجيب العسكرية، وذلك بحضور الفريق أسامة عسكر رئيس أركان حرب القوات المسلحة وقادة الأفرع الرئيسية وعدد من قادة القوات المسلحة. وألقى قائد المنطقة الشمالية العسكرية كلمة قدم خلالها الشكر للقيادة العامة للقوات المسلحة على الدعم الذى توليه للمنطقة الشمالية العسكرية، مؤكداً

هيئة البحوث العسكرية لتنظيم دورتها الاستراتيجية للعام البحثى ٢٠٢١/٢٠٢٢ تم تحت عنوان «الاستراتيجية القومية لتنمية العلاقات المصرية مع دول حوض شرق المتوسط وتأثيرها على الأمن القومي المصري»



نظمت هيئة البحوث العسكرية الندوة الاستراتيجية لهيئة البحوث العسكرية للعام البحثى ٢٠٢٢ / ٢٠٢١ تحت عنوان «الاستراتيجية القومية لتنمية العلاقات المصرية مع دول حوض شرق المتوسط وتأثيرها على الأمن القومي المصري». بدأت الندوة بكلمة رئيس هيئة البحوث العسكرية أكد خلالها على أهمية التعاون والشراكة بين دول حوض شرق المتوسط، مستيراً إلى أنها دائمة من وافر الاهتمام الرئيسية للدولة المصرية، موضحاً أن هيئة البحوث العسكرية قامت بالتعاون مع الأساتذة المحترفين في مختلف مجالات الأمن القومي لإعداد مقترح استراتيجي قومية لتنمية العلاقات مع دول حوض شرق المتوسط وتأثيرها على الأمن القومي المصري.



ختام فعاليات التدريب البحرى المشترك المصرى الروسى «جسر الصداقة - ٤»

القوات المسلحة المصرية والروسية، وتعميم الاستفادة من القدرات الثابتة لكلا الجانبين، وتبادل الخبرات فى أسلوب تأمين ساحر الحرب المرحلة الختامية للتدريب الفريق أحمد خالد قائد القوات البحرية المصرية والفريق بحرى رومانوف أركان نائب قائد أسطول البحر الأسود والسفير الروسى بالقاهرة وعدد من قادة القوات المسلحة المصرية والروسية.

كما نفذت عناصر القوات الخاصة البحرية لكلا الجانبين عدداً من الأنشطة المشتركة تضمنت رماية تكتيكية بالأسلحة الصغيرة ورمية القناصة فضلاً عن التدريب على أعمال قتال المدن والأماكن الضيقة، أظهرت مدى ما يتمتع به الجانبان من دقة وكفاءة قتالية عالية والقدرة على حل جميع المواقف الطارئة بنجاح.

أتى التدريب «جسر الصداقة - ٤» ضوء تامى علاقات التعاون العسكرى بين عبدالنصر حيث تم تنفيذ عدة تشكيلات بحرية فضلاً عن تنفيذ رمايات المدفعية بالذخيرة الحية والدفاع ضد التهديدات الغير نمطية، بالإضافة إلى تنفيذ تدريبات للدفاع الجوى عن التشكيلات البحرية، وتأمين سفينة ذات شحنة مهمة، وممارسة حق الزيارة والتفتيش، وتنفيذ أعمال التصوير الجوى، والجدير بالذكر أنه تم تنفيذ التدريب على الرغم من سوء الأحوال الجوية التى صاحبت تنفيذ التدريبات بالبحر.

اختتمت فعاليات التدريب البحرى المشترك المصرى الروسى «جسر الصداقة - ٤» والذى نفذته وحدات من القوات البحرية المصرية والروسية، على مدار الأيام الماضية بالياه الإقليمية بنطاق الأسطول الشمالى بسمرح عمليات البحر المتوسط.

حيث اشتمل التدريب على عقد محاضرات نظرية لتوحيد المفاهيم بين عناصر القوات البحرية لكلا الجانبين وباشترك حملة المروحيات من طراز ميسترال «جمال

قبول دفعة جديدة من المجندين بالقوات المسلحة مرحلة أبريل ٢٠٢٢

اصل المؤهل الدراسى لجميع المؤهلات بالإضافة إلى شهادة الإمتياز/التدريب تخريجي كليات الطب (البشري / الأسنان / العلاج الطبيعي / التمريض) - وثيقة الزواج للمتزوجين - رخصة القيادة للشباب الحاصلين عليها - خطابات الفصل للطلبة الفاضلين من الدراسة محدد بها تاريخ قرار الفصل وسببه - قرار التعيين (المعدين / المدرسين / الأطباء (القتيين).

جدير بالذكر أنه تم تصميم ونشر موقع لإدارة التجنيد والتعبئة على شبكة المعلومات الدولية (الإنترنت) لتوضيح الخدمات والتيسيرات التى تهم الشباب المقبل على التجنيد والخدمات التى تهم الشباب والمواطنين سواء المقيم بالداخل أو مع ذويهم بالخارج على العنوان التالى: (https://tagneed.mod.gov.eg) كذلك بريد الكترونى آخر لإدارة التجنيد والتعبئة للرد على جميع الاستفسارات التجنيدية للشبان المصريين المقيمين بالخارج على العنوان التالى: (mod.gov.eg) وخدمة الاستعلام الصوتى لإدارة التجنيد والتعبئة ومناطقها التابعة لها على الأرقام الآتية (٢٢٣٥١١٩٥ - ٠٢ / ٢٢٣٢٤٥٨١ - ٠٢) وقد تمت إضافة رقم الخدمة الصوتية للمركز الإلكتروني لخدمات التجنيد على الرقم المختصر (١٥٤٩٩)

مواليد الفترة من ١/١ حتى ٦/٢٠ / يونيه) عام ٢٠٠٢ الحاصلين على مؤهل متوسط حتى العام الدراسى ٢٠٢٠/٢٠٢١، وكذا مواليد أشهر (أبريل / مايو / يونيو) عام ٢٠٠١ وما قبلها من خريجي العام الدراسى ٢٠٢٠/٢٠٢١، والمتخلفين عن التقدم للتجنيد من سنوات سابقة على أن يتم استقباهم ب مكاتب التجنيد والتعبئة اعتباراً من ٢٠٢١/١٢/٢٥، وتسجيلهم وإجراء الكشف الطبى عليهم بمنطقة التجنيد والتعبئة اعتباراً من ٢٠٢٢/٢/١٠ وحتى ٢٠٢٢/٢/٢٤، رابعاً : غير ذوى المؤهلات (العاديين) - مواليد أشهر (أبريل / مايو / يونيه) عام ٢٠٠٢ والمتخلفين عن

مواليد الفترة من ١/١ حتى ٦/٢٠ من جميع السنوات حتى عام ٢٠٠١ الحاصلين على مؤهلهم الدراسى خلال الفترة من أول أغسطس ٢٠٢١ حتى آخر يناير ٢٠٢٢، وكذا مواليد الفترة من ١/١ حتى ٦/٢٠ من مواليد الفترة من ٢٠٢٠/٢٠٢١ حتى ٢٠٢١/١٢/٢٥، وذلك وفقاً للشروط الآتية - أولاً : المؤهلات العليا - مواليد الفترة من ١/١ حتى ٦/٢٠ من جميع السنوات حتى عام ٢٠٠١ من خريجي جميع الكليات والمعاهد العليا الحكومية والخاصة والمعتمدة لتجنيدهم خلال الفترة من أول سبتمبر ٢٠٢١ حتى آخر يناير ٢٠٢٢.

وخريجي كليات الطب (البشري / الأسنان / العلاج الطبيعي / التمريض) الذين أنهوا سنة الإمتياز / مدة التدريب خلال الفترة من أول سبتمبر ٢٠٢١ حتى آخر يناير ٢٠٢٢، وكذا مواليد الفترة من ١/١ حتى ٦/٢٠ من مواليد الفترة من ٢٠٢٠/٢٠٢١ حتى ٢٠٢١/١٢/٢٥، وذلك وفقاً للشروط الآتية - ثانياً : المؤهلات فوق المتوسطة

القوات المسلحة تفتتح فندقى القوات المسلحة بالأقصر وأسبوط «جويل» بعد إنتهاء أعمال التطوير الشامل بهما

في إطار حرص القيادة العامة للقوات المسلحة على الارتقاء بمستوى المنشآت الخدمية بالقوات المسلحة وتقديم أرقى المستويات الاجتماعية والثقافية والرياضية والترفيهية بها، قامت القوات المسلحة بافتتاح فندقى الأقصر وأسبوط لتضيق القوات المسلحة - جويل - وذلك بعد انتهاء أعمال التطوير الشامل بهما بما يتماشى مع أحدث المعايير الفندقية العالمية، حيث تعد تلك الفنادق من أعرق الأماكن الخدمية لأبناء القوات المسلحة بصعيد مصر.



وقد روعي في تنفيذ أعمال التطوير الخاص بفندق القوات المسلحة بالأقصر «جويل» أن يكون التصميم على الطراز الفرعونى تماثلياً مع رؤية الدولة المصرية بالاهتمام بمحافظة الأقصر باعتبارها أهم المدن الأثرية العالمية فضلاً عن موقعه المتميز الذى يتوسط المسافة بين معبدى الأقصر والكرنك ويحظى بإطلالة مباشرة على معبد حثثيسوت، كما روعي في أعمال تطوير فندق القوات المسلحة بمحافظة أسبوط «جويل» أن يتم تصميمه وفقاً لأحدث الأنشآت الهندسية الفندقية

وجهة نظر



بقلم: أشرف كاره

ظواهر جديدة بالاهتمام

الأوروبي والآسيوي الأخرى. **■ ظاهرة (طفو) بعض الأحداث والمعارض الجديدة على سطح اهتمام سوق السيارات المصري مقابل غياب بعض الأحداث الكبرى عن الساحة، وذلك شأن:**
- احتفالية سيارة العام (الأفضل - Car of the year Egypt)
- معرض الأهرام لسيارات النقل الخفيف (LCV Show)
- معرض (LIX) أو (Live Drive Xpo) المخصص لتجارب السيارات بشكل عملي (مقتضب).
■ تقافم ظاهرة عدم حرفية (عدد غير محدود) من ممثلي إدارات تسويق عدد من شركات السوق، وكذا تدنى مستوى الإتصال لديهم، وهي الظاهرة الأخذة في النمو (للأسف) ... الأمر الذي ينعكس سلباً بطبيعة الحال على سمعة الشركات التي يمثلونها. إنها بعض من المظاهر التي تلقى الإهتمام من المتابعين والمراقبين لشؤون السوق وشجونه، والتي تمنع التسليمية منها في أن تجد طريقها للإصلاح للأفضل.

والتي أمام الجهات المسئولة عن المحاسبة (بافتراض أنه يوجد).
- البرور الصارم (شكلياً) الذي قام به جهاز حماية المستهلك وبالتعاون مع رابطة التجار على فرض تحديد سعر البيع على البائع وإدراجه بفواتيره الرسمية ... وهو الأمر الذي لم يصب حتى الآن في مصلحة المشتري من الناحية المادية، ولكنه صب في مصلحة الدولة وجهازها الضريبي.
■ ظاهرة تقفوق مبيعات السيارات الصينية على السيارات الأوروبية والآسيوية الأخرى بالرغم من تحملها نسبة ضريبية جمركية - وهو الأمر الذي يؤكد على عدة عوامل:
- الإرتفاع المستمر بمدى جودة السيارات الصينية ودعمها بسنوات ضمان أكثر إمتداداً من نظيرتها الأوروبية، وهو الأمر الذي توقعه الجميع منذ عدة سنوات شأن ما حدث سابقاً مع السيارات اليابانية والكورية، فيما يعترض بعض الخبراء على تلك السيارات قائلين أنها سيارات أقل إعتقاداً وجودة من منافساتها الأوروبية.
- قدرة الشركات الصينية ومن بعدها وكلائها في المحافظة على استمرارية توريد سياراتهم ومعالجة ظاهرة الـ (Over Price) بنسبة كبيرة .. بالمقارنة بباقي السيارات ذات المنشأ

مع الاستعدادات لاستقبال العام الجديد (٢٠٢٢)، تطفو على السطح دائماً كـ شحوف حساب أعمال السوق خلال العام المنصرم ٢٠٢١ عن مان تمكن من تحقيق أفضل أرقام بيعية أو من تمكن من تحقيق نسب نمو مميزة مقارنة بالسنة السابقة أو حتى باهم منافسيه في سوق السيارات، وذلك بخلاف تسليط الضوء على أهم القضايا ونتائج الأعمال التي كانت محل الإهتمام والنقاش خلال العام المنصرم... وبدورنا، بطبيعة الحال .. فتحن نقوم بالمساهمة في تسليط الضوء على أهم ما شهدته هذا السوق خلال العام المنقضى والذي كان من أهم أحداثه:
■ تقافم ظاهرة الزيادات السعرية غير المبررة على طرازات عديدة من والتي يطلق عليها ظاهرة الـ (Over Price)، ودون الدخول في العديد من تفاصيل هذه الظاهرة، فقد كان من أهم ملامحها:
- وقوف المشتري في خط الإنهام الأول بسبب قبوله لدفع تلك المبالغ الزائدة دون أي إضطرارية لذلك (إلا في حالات محدودة جداً).
- سيطرة عدد من الموزعين الكبار (وربما بالإتفاق مع بعض وليس كل الوكلاء) على هذه الظاهرة، ولتحمل عواقبها باقي الموزعين

السوق العربية الأحد ١٩ ديسمبر ٢٠٢١ | ١٥ جمادى الأولى ١٤٤٣ | إشراف: أشرف كاره

سيارات السوق

أبو غالي موتورز تنظم تجارب تفاعلية مع أحدث طرازات (جيلي) بالسوق المصرية



بمستودع سيارات أوتوماتيكي سباعي السرعات (DCT - Wet). أما الأرقام المعلنه من شركتها رسمياً للتلصاع فتبلغ 11 ثانية للتلصاع من 0 - 100 كم/س، فيما تصل إلى سرعة قصوى تبلغ 180 كم/س تقريباً كما تتميز السيارة بنسبة استهلاك (متوسطة) متدنية للوقود تبلغ 6.6 لتر/ 100 كم .. في الوقت الذي يبلغ فيه سعة خزان الوقود بها 60 لتر، وهو الأمر الذي يشير لإمكانية الوصول إلى مسافة سير قد تصل إلى 900 كم قبل إعادة التزود بالوقود، وهو الأمر الذي يجعلها صفة اقتصادية رابحة مقابل تكلفتها السعرية المحددة، ومن ثم قدرتها التنافسية (أو التلصاع على الأصح) مقابل منافساتها من نفس الفئة (الحجمية).

إلا أن وعد تشويقاً لنا بتوفير السيارة في أقرب فرصة لتجربتها بشكل تفصيلي ... ستجعلنا أكثر تشويقاً لتلك التجربة التفصيلية المنتظرة. من المعروف أن السيارة قد قدمت مع فئتين سرعتين مختلفتين .. الأولى حملت تسمية (Comfort) وبسعر يبلغ 320,000 ج.م، أما الفئة الأعلى فقد حملت تسمية (Premium) مع سعر 370,000 ج.م، كما تم تجهيز (COOLRAY) بمحرك مكون من 3 أسطوانات سعة 1.5 لتر تيربو وقادر على استخراج طاقة حصانية تبلغ 175 حصان/ 5500 د.د، فيما يبلغ عزمها 255 ن.م. / 1500 - 4000 د.د. كما تم دعمها بمستودع سرعات أوتوماتيكي سباعي السرعات (DCT - Wet). أما الأرقام المعلنه من شركتها رسمياً للتلصاع فتبلغ 6.6 ثانية للتلصاع من 0 - 100 كم/س، فيما تصل إلى سرعة قصوى تبلغ 180 كم/س.

بمستودع سيارات أوتوماتيكي سباعي السرعات (DCT - Wet). أما الأرقام المعلنه من شركتها رسمياً للتلصاع فتبلغ 11 ثانية للتلصاع من 0 - 100 كم/س، فيما تصل إلى سرعة قصوى تبلغ 180 كم/س تقريباً كما تتميز السيارة بنسبة استهلاك (متوسطة) متدنية للوقود تبلغ 6.6 لتر/ 100 كم .. في الوقت الذي يبلغ فيه سعة خزان الوقود بها 60 لتر، وهو الأمر الذي يشير لإمكانية الوصول إلى مسافة سير قد تصل إلى 900 كم قبل إعادة التزود بالوقود، وهو الأمر الذي يجعلها صفة اقتصادية رابحة مقابل تكلفتها السعرية المحددة، ومن ثم قدرتها التنافسية (أو التلصاع على الأصح) مقابل منافساتها من نفس الفئة (الحجمية).

بمستودع سيارات أوتوماتيكي سباعي السرعات (DCT - Wet). أما الأرقام المعلنه من شركتها رسمياً للتلصاع فتبلغ 11 ثانية للتلصاع من 0 - 100 كم/س، فيما تصل إلى سرعة قصوى تبلغ 180 كم/س تقريباً كما تتميز السيارة بنسبة استهلاك (متوسطة) متدنية للوقود تبلغ 6.6 لتر/ 100 كم .. في الوقت الذي يبلغ فيه سعة خزان الوقود بها 60 لتر، وهو الأمر الذي يشير لإمكانية الوصول إلى مسافة سير قد تصل إلى 900 كم قبل إعادة التزود بالوقود، وهو الأمر الذي يجعلها صفة اقتصادية رابحة مقابل تكلفتها السعرية المحددة، ومن ثم قدرتها التنافسية (أو التلصاع على الأصح) مقابل منافساتها من نفس الفئة (الحجمية).



مقدمة أوكافانجو | أوكافانجو من الجانب الخلفى | تمارق فلبي إلى جانب أحمد عبدالغنى أثناء فترة التجارب بأوتو فوروم | خطوط خلفية رياضية لسيارة جيلي كوكول راى | كوكول راى .. تتسارع على مضمار أوتو فوروم



تجربة الجيل الرابع من هيونداى (توسون)

الفهد الكورى

السيارة ما يقل عن 7.0 لترات / 100 كم مع تجرنتا - فيما يزيد هذا المتوسط مع السرعات العالية.

الطباعنا عن قيادة (توسون)،
لا يستطيع أحد أن ينكر أن (TUCSON) سيارة شبيهة مثالية لجميع أعمارنا، التي تأتي بقدرة من راحة (كبيرة) تعدد خمسة ركاب، حيث - وبخاصة لركاب الشدفة - ما توفره مستوى تساقط في التجهيزات المتاحة، وهو الأمر الذي يزيد من راحة الجلوس مع قيادتها لمسافات طويلة نسبياً، أما عن استهلاك الوقود فقد أثبتت نجاحها التام في الاقتصاد التميز بمقدار الاستهلاك الإجمالي للوقود.

من ناحية أخرى، جاء تسارع السيارة وديناميها على المنحنيات المختلفة بدرجة ممتازة، فيما يأتي عمل مكابها بمستوى عالٍ الأداء مع مراعاة أهمية التعود عليها لسرعة استجابتها العالية، وهو ما يزيد من ثقة سائقها بأداء السيارة في أصعب المواقف الطارئة.

أما عن جودة تكيف الهواء، بها الشائى التوزيع لجانبى المقصورة الداخلية للسيارة) فقد جاء بتأدية مثالية ... الأمر نفسه لنظام الاستماع القوي الذي جاء من (BOSE) ليكمل مثالية الاستماع بوسائل الترفيه بالسيارة، وذلك بخلاف منسقة نقل الحركة من خلال مضغ الضغط بالكوبسول الوسطى .. وليس من خلال عتلة نقل حركة تقليدية.

وبالوقت نفسه أكدت مساحة تحميل صندوق الأمتعة الخلفى مدى إيجابيته لتحميل أمتعة عائلة كاملة أثناء سفرهم وبراحة تامة وبكفاءة متميزة، وخاصة إذا اقتصر على عدد 5 ركاب فقط.

من خلالها إختيار جميع الوظائف المعلوماتية للسيارة لتقدم المعلومات الرئيسية لتشغيل السيارة وكذا للمعلومات الترفيهية للسيارة بخلاف نظام الرجوع للخلف المدعوم بكاميرا 360 توفر على السائق النظر الخلف عند الرجوع، فيما تأتي المعدات الرئيسية للسيارة على شكل شاشة (الالكترونية - يوجيتا) بقياس 12.3 بوصة مع توافرها بثلاثة أشكال (Eco, Sport & Club)، كما تأتي بمجلة قيادة للسيارة الحائكة بالجلد الطبيعي، معددة الوظائف لتكفل بتظوية استمتع السائق بالسيارة من جانب وتساهم برفع مستوى تركيزه على الطريق من جانب آخر، كما دعمت المقصورة بجهاز تكيف الكترونى على الأداء مزدوج الجانبين.

الأمان والسلامة:
العديد من وسائل الأمان المعروفة لدى هيونداى هو الأمر العادى لدى سيارات الشركة من الأجيال الحديثة وخاصة مع تتيبها بمستوى خمسة نجوم من إختيارات السلامة الأوروبية الصارمة (Euro N-CAP) والتي يمكن مشاهدتها خلال هذا الرابط https://youtu.be/TMYho_IFMfg ... بل وأيضاً متوقفة على العديد من مستويات لرفع مستويات أمان الركاب بشكل أكبر، فيما عززت بالعديد من أنظمة أمان كان من أهمها:
■ نظام ABS لمنع الإنزلاق عند الكبح والكبح EBD قوة الكبح
■ ESP للثبات الإلكتروني للسيارة
■ نظامى DBS & HAC لدعم التوازن على المنحدرات والمنرفعات.
■ نظام مراقبة ضغط الإطارات.
■ نظام المستشعرات الألكترونية للركن (Parking Sensors) بالأمام والخلف.
■ كاميرا 360 درجة
■ أنظمة تحذير الخروج عن المسار وكذا المحافظة على المسار
■ أنظمة تنذير من التصادم الأمامى
■ نظام كشف النقاط العمياء، ورويتها على الشاشة الأمامية للقيادة
وغيرها العديد والعديد من أنظمة الأمان.

جاء تقديم الجيل الأول لسيارة هيونداى (توسون - TUCSON) عام 2004 ضمن فئة الـ SUV، فيما جاء الجيل الثانى من TUCSON بتم تقديمه عام 2009 والذي أشتهر بالسوق المصرى بمسمى (ix 35)، أما الجيل الثالث من توسون فقد تم تقديمه عام 2015 والذي حقق نجاحات ملحوظة التطوير ... ليأتى الجيل الأحدث من السيارة وهو الرابع - محل تجرنتا اليوم - ليؤكد ما حققته هذه السيارة بالسوق المصرية وتتلصاع مع لوائح الإنتظار لما يقرب من 6 أشهر أحياناً.

التصميم والأبعاد:
إن أول ما يجذب إهتمام المتطلع على الجيل الجديد من (TUCSON) هو حملها لمفهوم وخطوط (هيونداى) الحديثة مع خطوطها التصميمية الرياضية الحادة وخاصة مع عراجيتها ومصابيحها الأمامية التي تشبه عينون العنكوت المتعددة، علاوة على إغاريها المنتمجة التي تؤكد من رياضية ذلك التصميم، ومع ملاحظة فرق إرتفاع السيارة عن الأرض (الخلوص) والذي يزيد عن 170 مم، وهو ما زاد من عمليتها بقوة وخاصة على الطرق المليئة بالمطبات أو غير المهدة بشكل كامل.

وعن مقاييس السيارة، فتأتى قاعدة عجلاتها بطول يبلغ 2680 مم (فيما يتم تقديمها ببعض الأسواق الأخرى بقاعدة عجلات أطول تبلغ 2755 مم)، فيما جاء طول السيارة الإجمالي ليصبح 4500 مم، بينما جاء عرضها مع 1865 مم، مقابل 1650 مم لإرتفاعها. ومن جهة أخرى جاءت سعة خزان الوقود بحجم 54 لتر، فيما تأتي مساحة تحميل خلفية السيارة مع 503 لتر لتزيد عند طي ظهر المقاعد الخلفية.

أما الخطوط الجانبية للسيارة فتتشابه مع الفهد التي يستعد للإلتصاع على الفرسة بخطوطها المثلثة من الخلف للأمام المدعومة بالمعجلات المعنية العريضة قياس 19 بوصة ومدعومة بإطارات عريضة. وعن خطوط مؤخرة السيارة وخاصة مع مصابيحها الجهد الخلفية مع التصميم غير العادى والتي تجسد لمسات مصمميها الرياضية المحافظة مع بخارج العادم المزدوجة والمدمجة مع (الدفيوزر) المنفصل على جانب المؤخرة، فيما يأتي الجناح العلوى للسيارة وليكامل من ثبات السيارة على السرعات العالية مع عملة على تثبيتها ضد الرفع الهوائى.

التسويق والمنافسة:
بدورها فضلت (جى إس غيور أوتو - وكلام هيونداى بالسوق المصرية) أن تقوم بتوفير 5 مستويات لتجهيز (TUCSON) وهي: SMART، SMART PLUS، MODERN، ADVANCED، ثم الأعلى والتي كانت محل تجرنتا.

على الجانب الأخر، تتنافس (TUCSON) ضمن فئة واسعة من السيارات التي تقع معها بالسوق المصرية والتي تعد الأكثر إنتشاراً، حيث تأتي من أهم الأسماء المنافسة لها ... فولكسفاجن (تيجوان) فورد (كوجا)، نيسان (فاشفاى)، ومن السيارات الكورية مع (سيورنراج) من كيا، إلا أنه وبلا جدال قد نجحت (TUCSON) بتفوق في تقديم سيارة نظمة وبسعر منافس مقابل ما تقدمه من مستوى جودة عالية، يؤكد على القيمة التنسبية الحقيقية لماك السيارة ... حيث أتى تسون بسعر يبلغ 465 ألف ج.م، لتصل إلى سعر يبلغ 620 ألف ج.م لأعلى فئة.

الحرك والتايدية:
وفرت هيونداى لـ (TUCSON) محرك اقتصادى (صعبى) سعة 1.6 لتر تيربو GDI يتكمن من استخراج طاقة حصانية تبلغ 180 حصان/ 5500 د.د، ويتكمن هذا المحرك من استخراج أقصى عزم له يبلغ 265 نيوتن، متر / 1500 - 4500 د.د، وهو ما يؤكد مدى سلامة تشغيل هذا المحرك، وقد تامل هذا الحرك بمندوق سرعات أوتوماتيكي من 7 سرعات (DCT) ولتتكن السيارة معه من التسارع من 0 - 100 كم/س خلال زمن لا يتخط حاجز الـ 9.4 ثانية (من خلال تجرنتا)، فيما تصل سرعتها القصوى إلى ما يقرب من 195 كم / ساعة، ومن ناحية أخرى يبلغ متوسط استهلاك

مقصورة (TUCSON) تتوافر بعملاية رياضية ملحوظة ... فإلية من (مصابيح السيارة) التي تضم، إضافة ليد نهارية تبضاء، إنتقالاً إلى سقف السيارة البانورامى وهو ما يزيد من الإحساس بالرحابة الداخلية المقصورة الركاب، بالوقت نفسه تموت سيارة التجربة من الفئة الأعلى التي كانت قيد تجرنتا (Premium)، كما جدى على الجودة المقصورة والذي تم حياكته بخيوط واضحة المعالم والتصميم مما رفع من مستوى الجودة والعظمة من جانب آخر... ووصولاً إلى لوحة القيادة متكاملة التجهيزات التي توافرت مع شاشة الوسيلة للسيارة بقياس 10.25 بوصة التي تعمل باللمس والتي يتم

تجربة أشرف كاره

تجربة أشرف كاره

تجربة أشرف كاره



خطوط خلفية غير عادية لـ توسون | لوحة قيادة ذكية ومتطورة | محرك اقتصادى بأداء قوى يستخرج 18٠ حصان | سعة تحميل خلفية الأكبر في فئتها