رئيس مجلس الإدارة
أمانى الموجى

رئيس التحرير
ياسر هاشم

السوق العربية
حلم العرب
المشتركة

السنة الثالثة عشرة ■ الإصدار الثانى_ العدد ٣٤٢ ■ الأحد ٢٢ سبتمبر ٢٠١٩ ■ ٢٣ من محرم ١٤٤١

12 صفحة
٣ جنيهات

مصر قلب العالم.. والسيسى والمصريون على قلب رجل واحد

المليونير الشاب عمار عمر فى حوار خاص لـ«السوق العربية»:

بدأت من «تحت الصفر» وبدون رأس مال ولدىّ الآن شركات عالمية فى مختلف المجالات

محافظ الشرقية: البدء فى تنفيذ أربعة مصانع لتدوير القمامة بالشرقية

د. إلهام شاهين: المرأة المصرية فى الفترة الحالية تشهد طفرة كبيرة لدعمها فى المجالات السياسية والمجتمعية

خبر X كلمتين

أكد المهندس كامل الوزير وزير النقل، أن الوزارة تنفذ خطة لتعظيم الاستفادة من النقل البحرى فى دعم الاقتصاد القومى من خلال تطوير كل الموانئ البحرية وفقًا للمخطط الشامل للموانئ المصرية البحرية الذى يتم إعداده حاليًا ويرتكز على الاستفادة من الموقع الجغرافى للموانئ المصرية، وتعظيم الميزة التنافسية للموانئ المصرية لخدمة التجارة الدولية وزيادة حصتها من تجارة الترانزيت والاستفادة القصوى من التسهيلات المتاحة بالموانئ. وأضاف، أن وزارة النقل أعلنت منذ يوليو الماضى مجموعة من الحوافز والتخفيضات تصل إلى 45% على رسوم المساعدات الملاحية والمنائر لتقليل فواتير الخدمات المقدمة للسفن المترددة على الموانئ المصرية والعابرة لقناة السويس.

مؤشرات عربية

مصر	14742.07
السعودية	7926.82
دبى	2819.69
أبوظبى	5124.72
البحرين	1489.36
الكويت	6234.50
الأردن	1817.11
العراق	648.25
مسقط	4015.99
المغرب	11901.77

اللواء عصام والى رئيس الهيئة القومية للأنفاق لـ«السوق العربية»:

«هليوبوليس» أكبر محطة مترو فى الشرق الأوسط وإفريقيا

كتب- محمود عبدالرحمن

كشف اللواء عصام والى، رئيس الهيئة القومية للأنفاق، أن الهيئة تواصل العمل ليلًا ونهارًا بمحطة مترو هليوبوليس المدرجة بالجزء الأول للمرحلة الرابعة بالخط الثالث لمترو الأنفاق "العتبة- عدلى منصور"، وستكتمل فى أوائل شهر أكتوبر المقبل، وذلك طبقا لمعدلات الأداء المتقدمة وتوصيات وزير النقل، والذى سيقل ٢ مليون راكب يوميا عقب استكماله.

وقال "والى" فى تصريحات خاصة لـ«السوق العربية»: إن محطة هليوبوليس الأفضل على الإطلاق، حيث إن أعمال الحفر الإنشائية وصلت إلى أعماق ٥٠ مترا تحت الأرض، مشيرًا "حفرنا عمارة ١٨ دور تحت الأرض"، والتى تقام على هيئة دورين، أى أنها تكون محطة فوق محطة، وذلك بإجمالى مساحة ١٠ آلاف متر، بأطوال ٢٢٥ مترًا، وبواقع ٢ ونصف فدان، لافتًا إلى أن محطة هليوبوليس تنفرد بـ١٧ سلما كهربائيا و١٨ سلما عاديًا، فضلًا على ٤ مصاعد كهربائية لذوى الاحتياجات الخاصة.

وأوضح رئيس الهيئة القومية للأنفاق، أن محطة هليوبوليس تعد واحدة من أكبر محطات المترو فى الشرق الأوسط وإفريقيا، مشيرًا إلى أن جميع قطارات الخط الثالث مكيفة تمامًا، ويقوم بتوفر خدمة أوروبية لجميع الركاب، وذلك من أجل خدمة أفضل لجميع الركاب، فالهيئة تعمل على تنفيذ جميع مشروعات شبكة مترو الأنفاق لإيواء حوالى تسعة ملايين راكب يوميًا لتخفيف الضغط المرورى على القاهرة الكبرى، مشيرًا إلى أنه سوف يتم افتتاح محطة هليوبوليس خلال شهر أكتوبر فى العام الحالى، إلى أن المحطة ستكون جاهزة لنقل الركاب ووقوف قطارات المترو بها أواخر الشهر نفسه، وذلك من أجل خدمة سكان مصر الجديدة.

وأضاف "والى"، أن الهيئة القومية للأنفاق تسير على خطة واضحة طبقا لتوصيات الفريق كامل الوزير، وزير النقل، وأنه جار وضع اللمسات النهائية لمحطات "النزهة- الشهيدُ هشام بركات"، التى من المقرر افتتاحها فى ديسمبر القادم، لافتًا لأن من المحطات المقرر افتتاحها حسب الخطة الزمنية المقررة، محطات مترو "قباء- عمر بن الخطاب- الهايكستب- عدلى منصور"، وسيتم الافتتاح فى شهر إبريل القادم، وعلى أن يتم فى ديسمبر ٢٠٢١ افتتاح محطات "ناصر- ماسبيرو- الزمالك- كيت كات"، وفى يونيو ٢٠٢٢ محطات "السودان- امبابة- البوهى- القومية العربية- الدائرى"، وأيضا من المقرر فى ابريل ٢٠٢٣ افتتاح محطات "التوفيقية- وادى النيل- جامعة الدول- بولاق- جامعة القاهرة".

مشيرًا إلى أنه بعد الانتهاء من تلك المراحل، سوف يصبح الخط الثالث للمترو أطول خط مترو أنفاق فى الشرق الاوسط وإفريقيا، وأيضا أول خط قطار عرضى فى مصر وذلك بتكلفة ١٠٠ مليار جنيه وبطول ٤٨ كم، والذى من المقرر بعد الانتهاء منه أن يخدم يوميًا ٣ ملايين مواطن، ويعمل أيضا على توفر ١٧٦ الف رحلة يومية للسيارات، مع توفير الوقت والجهد، لافتًا إلى أن وزارة النقل ستعمل على تقديم كافة الخدمات المميزة للجمهور بالخطوط الثلاثة، حيث تقل قطارات المترو نحو ٤ ملايين و٣٠٠ ألف مواطن يوميا.

والجدير بالذكر، أن الخط الثالث للمترو يعمل على خدمة جميع سكان القاهرة الكوبرى والمحافظات المجاورة، وذلك من خلال عملية ربطه بخط مونورويل العاصمة الادارية الجديدة، من خلال محطة "الاستاد"، مع ربطه بقطار العاشر الكهربائى ويتم ذلك من خلال محطة مترو "عدلى منصور"، وكذلك ربطه بقطار العلمين السخنة السريع من خلال محطة "روض الفرج"، وذلك حتى يتمكن ركاب الخط الثالث للمترو الوصول للعين السخنة والعاصمة الادارية والقاهرة الجديدة والجيزة واكتوبر والاسكندرية حتى العلمين الجديدة.

عصام والى

كاميرا السوق

تقارير وأخبار

السوق المصرية تتأهب لاستثمارات جديدة لإنشاء مولات تجارية برأس مال ١٥ مليار جنيه

بورصة وبنوك

السوق العربية تكشف آراء الخبراء حول آثار قرار البنك المركزى تخفيض سعر الفائدة ١,٥٪

عقارات السوق

«سفنكس الجديدة» تعيد التوازن لسوق عقارات غرب القاهرة ومخاوف من ارتفاع أسعار تقنين الأراضى

بعد نجاح مول العرب:

السوق المصرية تتأهب لاستثمارات جديدة لإنشاء مولات تجارية برأس مال ١٥ مليار جنيه

السفير السعودى: دعم وزارة الاستثمار للمشروعات يساهم فى توسيع دائرة التكافل الاجتماعى

كتبت- شيماء صلاح

معاهدة صداقة دائمة جمعت بين المملكة العربية السعودية ومصر توجت بعلاقة راسخة هدفها خدمة البلدين الشقيقين جذورها تاريخية ممتدة منذ سنين طويلة متميزة بخصوصية كبيرة دعمت هذه العلاقة الكثير والكثير من المشاريع والاستثمارات السعودية فى مصر وحاليا يتأهب السوق المصرى إلى دخول استثمارات سعودية جديدة يتجاوز حجمها ١٥ مليار تحمل تفاصيلها السطور القليلة القادمة.

تبدأ المملكة العربية السعودية مرحلة جديدة من الاستثمار بتكلفة تتجاوز ١٥ مليار جنيه، لدعم السوق المصرى واحداث انتعاشة اقتصادية عبر شركة "مراكز" التى تنفذ خطة استثمارية استراتيجية فى مصر، وتشمل خطة الشركة على تطوير مشروعاتها الرئيسية فى كل من القاهرة والمحافظات الأخرى وتعمل على تشغيل الآلاف من الشباب المصرى.واستحوذت شركة مراكز، أحد مطورى ومشغلى المراكز التجارية فى مصر، على قطعة أرض بمساحة ٤٧ فدانا فى مدينة المنصورة بمحافظة الدقهلية، من جهاز تنمية التجارة الداخلية.

وستقيم الشركة مولات تجارية مصممة طبقاً لأرقى المعايير العالمية فعلى سبيل المثال مول المنصورة تكلفتة تصل إلى ١,٤ مليار جنيه. ومن المقرر أن يصبح "المول الجديد" مركزا إقليميا للتسوق والمطاعم والترفيه كما يلبى احتياجات أهالى الدلتا، بما فيهم ٧ ملايين مواطن يعيشون فى محافظة الدقهلية، ومن المتوقع افتتاحه بمدينة المنصورة خلال عام ٢٠٢١. ويضم المركز التجارى هايبر ماركت، ومجمع شاشات عرض سينمائية، ومطاعم ومناطق ترفيهية، وعددا من الماركات والعلامات التجارية المحلية والعالمية فى مجال الموضة، بالإضافة لساحة انتظار سيارات تسع ١٥٠٠ سيارة، ومن المتوقع أن يوفر ١٠ آلاف فرصة عمل مباشرة وغير مباشرة على مدار فترة تطويره.

وقال باسل رمزى العضو المنتدب لشركة مراكز السعودية: "إنّ خططد توسعنا تتبلور على أرض الواقع من خلال قدرتنا على تحقيق نجاح متكامل فى الأسواق التى نعمل بها"

وأضاف أن الشركة تستهدف تطوير مشروعات متنوعة فى قلب المجتمعات المحلية بمحافظات مصر المختلفة خارج الأسواق الرئيسية"، متابعا: "انطلاقا من هذا الفكر تواصل مراكز ريادتها بسوق التطوير العقارى المحلى عن طريق زيادة ودعم تواجدها فى فئة المشروعات التجارية"، وأشار إلى أن ذلك يأتى تلبية الطلب المتزايد على خدمات التسوق والتجزئة لملايين المصريين الذين يعيشون فى المحافظات". وقال أحمد بدراوى نائب رئيس مجلس الإدارة التنفيذى لشركة مراكز: "إنّ الأسواق الثانوية بالمدن والمحافظات المصرية فى حاجة ماسة لتنمية حقيقية واستثمارات كبيرة لتلبية الاحتياجات الأساسية".

ولفت إلى أن هذا الأمر دفع الشركة لإنشاء مول طنطا بمحافظة الغربية، أول مول تجارى من نوعه فى الأسواق الثانوية بأى من المحافظات.

وأضاف أن "مول طنطا" يشغل مساحة تتخطى ١٣٥ ألف متر مربع، بينما تبلغ المساحة البنائية له ٦٠ ألف متر مربع، ويهدف المركز التجارى بطنطا إلى توفير مساحة إجمالية تأجيرية تصل إلى ٤٠ ألف متر مربع باستثمارات وصلت إلى ١,٢ مليار جنيه.

وتابع بدراوى: "مع إطلاقنا للمشروع الجديد فى مدينة المنصورة، تؤكد مراكز على مساهمتها فى تطوير المدن والمناطق الأكثر احتياجاً للتنمية".

السفير النقلى

وأكد الطلب المتزايد على خدمات التجزئة المتميزة فى المدن الثانوية، مع توفير الآلاف من فرص العمل وزيادة قيمة حقيقية فى تلك المدن.

وتعد شركة مراكز التى تنفذ خطة استثمارية استراتيجية فى السوق المصرى يتجاوز حجمها ١٥ مليار جنيه، هى إحدى شركات مجموعة فواز الحكير السعودية. وأشار بيان السفارة السعودية بالقاهرة إلى أن الشركة تعد متخصصة فى تطوير وإدارة المولات التجارية فى الشرق الأوسط، وتُعد من شركات تطوير المشروعات متعددة الاستخدامات فى مصر. ومن أبرز مشروعاتها "مول العرب" فى مدينة السادس أكتوبر، والذى تتعدى حجم العمالة المرتبطة به ٢٠ ألف من الشباب المصرى الواعد سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. ولمجموعة فواز الحكير أنشطة فى قطاعى التجزئة والعقارات فى مصر و أنحاء الشرق الأوسط وشمال إفريقيا إلى جانب الولايات المتحدة ووسط آسيا.

أكد أشرف فريد رئيس قطاع تنمية الأعمال فى شركة مراكز للاستثمار العقارى التابعة لمجموعة فواز الحكير السعودية، أن الشركة تخطط لرفع قيمة استثماراتها فى السوق المصرية.

وقال فريد إن استثمارات الشركة تتوزع فى قطاعين، أولهما المولات التجارية، مثل مول العرب الذى كان باكورة أعمالها بمصر، والجانب الآخر يتمثل فى القطاع السكنى وقطاع المراكز التجارية، خاصة فى الأماكن الأشد احتياجا لبناء مدن ذات قيمة مضافة ومجتمعات عمرانية متكاملة. واعتبر أن شركة مراكز للاستثمار العقارى كانت الأولى التى تدخل إلى منطقة القطامية الجديدة، ومنها مول القطامية، بجانب مول طنطا، والذى سيفتتح فى اغسطس المقبل ويذكر انه سيكون على مساحة ١٠٠ فدان وقال: "استثمارات مول القطامية تبلغ نحو ٤ مليارات جنيه. وتم إنفاق أقل من مليار جنيه حتى الآن فى المشروع".

وعن الخطط المستقبلية للشركة قال فريد: "سنوقع أيضا خلال الايام القليله القادمه عقد إنشاء مول تجارى بمدينة المنصورة (بمحافظة الدقهلية فى دلتا النيل). لدينا توسعات كبيرة فى مصر خلال الفترة المقبلة.

وتحدث عن وجود قوة شرائية جيدة فى المدن الثانوية المصرية، موضحاً أن "تواجدت فى تلك المناطق مثل "مول طنطا" وهو أول مول تجارى بنظام عالمى خارج مصر والإسكندرية.

وبالنسبة للقطاع السكنى، تحدث فريد عن مشروعين للشركة، الأول فى مدينة ٦ أكتوبر تحت مسمى "ايون"، وهو عبارة عن ٣ أبراج سكنية تصل إلى ارتفاع ٧٢ متراً، وهو أول مشروع فى المجتمعات العمرانية الجديدة يحصل على هذه الارتفاعات.

كما تحدث عن مشروع سكنى آخر للشركة باسم "دستركته" فى القطامية بجوار مول القطامية، ووصل حجم المبيعات من يوليو ٢٠١٨ قاربت من مليارى جنيه فى المشروعين، مؤكداً أن المستثمر والمشترى يستهدف الشركات ذات المصداقية والتى تلبى طموحاته.

والجدير بالذكر ان هناك ٤٣٠٩ شركات سعودية مؤسسة فى مصر تعمل فى المجالات الاستثمارية المختلفة. فتحتل السعودية المركز الأول بين الدول العربية المستثمرة فى مصر فهى ضمن أكبر ١٠ دول مستوردة من مصر فقد وقعت الدكتورة سحر نصر وزيرة الاستثمار والتعاون الدولى، ثلاث اتفاقيات تمويل مع لجنة إدارة منحة المملكة العربية السعودية التابعة للصندوق السعودى للتنمية، مع شركات المجموعة المالية "هيرميس" للتأجير التمويلى، و"جلوبال ليس" للتأجير التمويلى أيضا، و"يو أى فاينانس"، بقيمة إجمالية ١٢٥ مليون جنيه، بحضور السفير أسامة النقلى سفير المملكة العربية السعودية لدى القاهرة، والذى اكد ان مبادرة وزارة الاستثمار والتعاون الدولى لدعم برامج تمويل المشروعات، ما يساهم فى خلق فرص العمل وتوسيع دائرة التكافل الاجتماعى، وتقديم خدمات التأجير التمويلى للمشروعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر.

لدعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة وخلق فرص عمل ونصت الاتفاقية الأولى على تقديم لجنة إدارة منحة المملكة تمويل بقيمة ٧٥ مليون جنيه للمجموعة المالية "هيرميس" للتأجير التمويلى، على أن يتم توجيه ٥٠٪ من التمويل نحو القطاع الزراعى والثروة الحيوانية، ووقع الاتفاقية الوزيرة مع الدكتور شهاب مرزبان، رئيس الجانب المصرفى بلجنة إدارة المنحة السعودية، والمهندس حسن العطاس رئيس الجانب السعودى فى لجنة إدارة المنحة السعودية، وأحمد الخولى العضو المنتدب لشركة المجموعة المالية للتأجير التمويلى، وطلال محمد حمزة العياط المدير العام لشركة المجموعة. ونصت الاتفاقية الثانية على تقديم لجنة إدارة منحة السعودية، بتمويل قيمته ٢٥ مليون جنيه لشركة "جلوبال ليس" للتأجير التمويلى، ووقع الاتفاقية الوزيرة مع رئيس الجانبين المصرى والسعودى فى لجنة إدارة المنحة السعودية، وحاتم محمد سمير عبدالحميد الرئيس التنفيذى والعضو المنتدب لشركة "جلوبال ليس" للتأجير التمويلى.

وقال المهندس أحمد الخولى العضو المنتدب للمجموعة المالية" للتأجير التمويلى، إنه سيتم تقديم خدمات التأجير التمويلى للمشروعات متناهيه الصغر، ومشروعات الطاقة الجديدة والمتجددة والرعاية الصحية بمحافظات الصعيد.

وأوضح حاتم سمير الرئيس التنفيذى لشركة "جلوبال ليس" للتأجير التمويلى، أن هناك املا كبيرا أن تساهم هذه الاتفاقية فى تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة. وأكد أحمد شعراوى عضو مجلس الإدارة المنتدب لشركة "يو إى فاينانس"، أنه من خلال هذه الاتفاقية سيتم دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة. ذكرت تقارير مصرية وسعودية أن شركة المراكز المصرية للتطوير العقارى-المملوكة لمجموعة فواز الحكير السعودية- تعتزم إنشاء ٣ مولات استثمارية فى مصر أكبر الدول العربية من حيث السكان.وجاء ذلك عندما التقت سحر نصر وزيرة الاستثمار والتعاون الدولى المصرية بممثلين عن مجموعة فواز الحكير وناقش الجانبان، زيادة حجم استثمارات مجموعة فواز الحكير فى مصر، حيث أعرب ممثلين المجموعة عن رغبتهم فى ضخ استثمارات جديدة خلال الفترة المقبلة، عبر شركة المراكز المصرية للتطوير العقارى، حيث تستهدف إنشاء ٣ مولات تجارية فى العاصمة الإدارية الجديدة ومدينة القاهرة الجديدة ومدينة طنطا، إضافة إلى استكمال المرحلة الثانية من مشروع "مول العرب" فى مدينة ٦ أكتوبر، والتى تبلغ حجم استثمارات هذه المرحلة حوالى ١,٢ مليار جنيه (حوالى ٦٦,٤ مليون دولار) بعد أن بلغت حجم استثمارات المرحلة الأولى ٤ مليارات جنيه، وهو أحد أكبر المراكز التجارية فى مصر وتبلغ المساحات التأجيرية به نحو ١٥٠ ألف متر مربع.

ورحبت الوزيرة بزيادة استثمارات مجموعة فواز الحكير فى مصر، مؤكدة أنها تضع فى أولوياتها اتخاذ الإجراءات اللازمة لتوفير مناخ جاذب للاستثمار وتحسين بيئة الأعمال، بما يساهم فى تعزيز جهود النهوض بالاقتصاد والوصول إلى معدلات النمو المنشودة.

وقالت إن وزارة الاستثمار حريصة على توفير مختلف سبل الدعم من أجل مساندة وتنشيط القطاع الخاص ودعم المستثمرين العرب نحو مضاعفة استثماراتهم بمصر، وكذلك تأمين سير العمل بشتى الاستثمارات، ما من شأنه تذليل التحديات التى تواجه بعض المشروعات، ودفع عجلة الاستثمار والتنمية فى مختلف قطاعات مصر.

وأضافت أنه يتم العمل حالياً على وضع خريطة استثمارية بالتنسيق مع كافة الوزارات، والتى ستتضمن جميع الفرص الاستثمارية فى المحافظات، بما تشمل من مطارات، وموانئ، ومناطق صناعية وحرة واستثمارية، أمام المستثمرين العرب والأجانب، على أن تتوافق هذه الفرص مع رؤية مصر لتحقيق أهداف التنمية المستدامة.

وقد اكد الدكتور عبدالرحمن عليان الخبير الاقتصادى للسوق العربية المشتركه ان مصر مناخ مناسب لتوفير جميع الفرص الاستثمارية خاصة بالمحافظات، خاصة التى بها مطارات، وموانئ، ومناطق صناعية وحرة واستثمارية، أمام المستثمرين العرب والأجانب ايضا وتتوافق هذه الفرص مع رؤية مصر لتحقيق أهداف التنمية المستدامة. خاصة ان وزارة الاستثمار حريصة على توفير مختلف سبل الدعم من أجل مساندة وتنشيط الاستثمار فى القطاع الخاص، ودعم العرب نحو مضاعفة استثماراتهم بمصر وهذا بسبب استمرار إشادات كبرى من المنظمات الاقتصادية الدولية، ومنظمات التصنيف الائتمانى والتى اكدت حدوث طفرة فى برنامج الإصلاح الاقتصادى. المصرى فهذه التقارير تعتبر البوصلة محركة للمستثمرين، وتأكيدها زيادة معدلات النمو وخفض عجز الموازنة وتحسين مناخ الأعمال هى أقوى دافع لهم للاستثمار بها فالمستثمر لابد ان يطمئن على المناخ الاقتصادى للدولة من تقارير المنظمات وقدرتها على التنافسية بالسوق، والتزام الحكومة بتشجيع القطاع الخاص واستقلاليته، وحريته فى الخروج باستثماراته فى أى وقت وهذا بالفعل ما عمل عليه الرئيس السيسى فهو استطاع ان يخلق مناخ مناسب شجع العرب والاجانب على زيادة الاستثمار فى مصر.

هذا وقد اشى الدكتور وائل النحاس الخبير الاقتصادى على دعم السعودية لمصر اقتصاديا، مشيرا إلى ان السعودية تقف دائما مع اشقائها العرب واكد ان مصر تبنت مؤخرا خطة إصلاحية طموحة لضمان الاستدامة المالية وحل الاختلال فى الاقتصاد الكلى بهدف الحد من المخاطر الاقتصادية وتعزيز الثقة بين المستثمرين العرب والاجانب وتهدف خطة الإصلاح إلى زيادة القاعدة الضريبية، وتبسيط الإنفاق على دعم الوقود والكهرباء، والاستفادة من الإنفاق الرأسمالى وتخصيص المزيد من الخدمات العامة التى احتضنتها الحكومة للتروج المكثف ذات الثلاثة أبعاد من خلال إصلاح الأعمال، وجذب الاستثمار الأجنبى المباشر،ورعاية المستثمرين منها أصبح الوقت اللازم لتسجيل مكاتب التمثيل الخارجى ٧٢ ساعة بدلا من ٤٠ يوما. وايضا اطلاق المرحلة الثانية من التأسيس الإلكترونى للشركات على الموقع الرسمى الهيئة العامة للاستثمار. إلى جانب زيادة مكاتب الاستثمار التابعة للهيئة العامة للاستثمار فى المحافظات، و إلغاء الترخيص الصناعى المبدئى المطلوب عند التسجيل فى الهيئة العامة للاستثمار. اما الدكتور فخرى الفقى مستشار صندوق النقد الدولى سابقا فقد اكد ان العلاقات السعودية المصرية، ممتدة عبر التاريخ بين البلدين، و تربطها روابط الجوار والدم والدين والأخوة، مؤكداً أهمية التقدم فى التعاون والتبادل التجارى بين. مؤكدا ان الاستثمارات بين الجانبين السعودى والمصرى، وتتطلب فى زيادة الدعم الحكومى فى ظل التحديات والإشكاليات التى تواجه بعض الاستثمارات المتأخرة. وان وجود السعودية بوصفها الدولة رقم واحد فى الاستثمار بمصر، وارتفاع عدد الشركات السعودية بمصر، يؤكدان إدراك أهمية الفرص الجيدة المتاحة للاستثمار فى مصر حالياً، وذلك فى ظل وجود بنية تحتية وقانونية وآلية واستقرار فى سعر الصرف، وشبكة الموانئ الجيدة بشكل جاذب للاستثمار فى البلاد.

وأضاف ان تحقيق التكامل الاقتصادى بين مصر والسعودية يُعدّ رغبة شعبية قبل أن يكون إرادة سياسية وهو الأمر الذى تدعمه قيادة البلدين حيث تسعى الحكومتان إلى تعزيز التعاون المشترك وتحسين مناخ الأعمال فى البلدين بما ينعكس إيجابًا على إقامة شراكات بين القطاع الخاص فى كل من مصر والسعودية. حيث سيتقاسم الجميع ثمار النمو والازدهار خاصة وان الاقتصاد المصرى حاليا قادر على تسجيل معدلات نمو اقتصادية حقيقية وإيجابية وسط تراجع الاقتصادى العالمى وكذلك أثناء الاضطرابات السياسية العالمية.

على هامش زيارة نائب رئيس البنك الإفريقى للتنمية:

التخطيط: فرص عظيمة لتحقيق الإصلاح التجارى والإدارى.. ونسير بخطى ثابتة لتنفيذ خطة مصر ٢٠٣٠

كتبت- نجلاء النعماني

شارك الدكتور أحمد كمالى نائب وزيرة التخطيط والمتابعة والاصلاح الادارى فى الحفل الذى نظمته الجمعية المصرية لشباب الأعمال (EJB) على هامش زيارة والى شونيبارى، نائب رئيس بنك التنمية الإفريقى (AFDB) للكهرباء والطاقة وتغير المناخ والتنمية الخضراء لمصر، وقد حضر الفعالية عدد من الممثلين عن أهم المنظمات العالمية من بينها برنامج الأمم المتحدة الإنمائى وبرنامج الغذاء العالمى والاتحاد الأوروبى وصندوق النقد الدولى، وبنك KFW الإنمائى الألمانى وسفارات كندا والهند والبرازيل والنيجر وعدد من الشركات وأعضاء الجمعية المصرية لشباب الأعمال فى قطاعات الصناعة المختلفة.

وأكد أحمد كمالى نائب الوزيرة لشئون التخطيط على أهمية الزيارة التى تمثل فرصة لتحقيق أقصى قدر من التنسيق بين جهود بنك التنمية الإفريقى والحكومة المصرية فى إطار دفع التعاون بين مصر والدول الإفريقية وتحقيق الإصلاح التجارى والإدارى داخل إفريقيا بهدف الإسراع من الوصول لرؤية مصر ٢٠٣٠ وتماشياً مع أهداف التنمية المستدامة طويلة الأجل.

واستعرض جهود وزارة التخطيط والمتابعة والإصلاح الإدارى بهدف توطين أهداف التنمية المستدامة على مستوى محافظات مصر، بالاستناد إلى ملء فجوات ثلاثة محاور رئيسة تتمثل فى البعد الاقتصادى والاجتماعى والبيئى، وألقت السعيد فى كلمتها الضوء على أهم الجهود والإصلاحات التى اتخذتها الدولة لتنفيذ رؤية التنمية المستدامة التى تمثلت فى إصلاح المنظومة التشريعية والمؤسسية القائمة من خلال إصدار حزمة من القوانين والتشريعات لتهيئة بيئة الأعمال، إلى جانب تهيئة البنية الأساسية اللازمة لجذب المستثمرين وتشجيع المشاركة مع القطاع الخاص وتحقيق التنمية الشاملة والمستدامة، من خلال تكثيف الاستثمار فى مشروعات البنية التحتية.

وأكد أن حزمة الإصلاحات والخطوات الجادة التى نفذتها الدولة المصرية خلال السنوات الأخيرة قد ساهمت فى تحقيق تقدم ملموس لإنجاز أهداف التنمية المستدامة، ومن أهمها الهدف الثامن وهو "توثيق العمل اللائق ونمو الاقتصاد"، وذلك بتحقيق أعلى معدل نمو سنوى منذ عشر سنوات بلغ ٥,٦٪ خلال العام المالى ٢٠١٩/١٨، مقارنة بنمو قدره ٢,٩٪ فى عام ٢٠١٤/١٣، وذلك بما يفوق معدلات النمو فى الأسواق الناشئة والدول النامية، لتصل مصر إلى المرتبة الثالثة عالمياً فى ارتفاع معدلات النمو الاقتصادية وفقًا لتقرير مجلة الإيكونوميست، مشيرة إلى انخفاض معدلات البطالة، لتصل إلى ٨,١٪ خلال الربع الاول من عام ٢٠١٩ مقارنة بـ١٣,٢٪ فى عام ٢٠١٤.

أضاف أن معدل التضخم حقق انخفاضًا غير مسبوق فى أغسطس ٢٠١٩ ليبلغ ٧,٤٪ وذلك على عكس التوقعات باحتمالية ارتفاع معدلات التضخم مما يعكس قوة الاقتصاد المصرى وقدرته على النمو الاقتصادى، وهو ما شجع البنك المركزى المصرى على التوجه نحو السياسة النقدية التوسعية، وذلك بتخفيض معدلات الفائدة على الإقراض، وهو الامر الذى يعزز من التوجهات الاقتصادية المصرية التنموية.

وحول مكانة مصر فى التقارير الاقتصادية الدولية أوضح تحسن ترتيب وضع مصر فى مؤشر التنافسية العالمى (من ١١٩ عالميًا عام ٢٠١٥/٢٠١٤ إلى ٩٤ فى ٢٠١٨)، بالإضافة إلى تحسن ترتيب مصر فى مؤشر القدرة على الابتكار ليصل إلى المرتبة ٦٤ عالميًا فى ٢٠١٨ مقارنة بـ١٢٢ فى ٢٠١٧)، إلى جانب تحسن وضع مصر فى مؤشر تيسير بيئة الأعمال الصادر عن البنك الدولى ثمانى مراكز (من المرتبة ١٢٨ عام ٢٠١٨ إلى ١٢٠ عالميًا عام ٢٠١٩) نتيجة تنفيذ مصر لأكبر عدد من الإصلاحات فى عام واحد خلال السنوات العشر الماضية، لتحصل مصر على المركز الثانى على مستوى دول منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا فى تنفيذ الإصلاحات هذا العام.

أشار إلى الإشادة بالاقتصاد المصرى من جانب البنك الدولى، صندوق النقد الدولى، كما انعكس الأمر على تحسن التصنيف الإئتمانى لمصر من جانب وكالات التصنيف العالمية فيتش، ستاندر أند بورز، موديز ليتفقوا جميعًا على تحسن الأوضاع الاقتصادية الحالية، والنظرة الإيجابية لمستقبل الاقتصاد المصرى.

وفيما يتعلق بتنمية قطاع الطاقة فى مصر أكد زيادة مساهمة قطاع الطاقة فى الاقتصاد المصرى، مشيرة إلى تضاعف قيمة الاستثمارات المنفذة بشكل كبير لتصل إلى ٧٢١ مليار جنيه خلال العام المالى ٢٠١٨/٢٠١٧، مقارنة بحوالى ٢٤٦ مليار جنيه فقط خلال العام المالى ٢٠١٢/٢٠١١.

تابع أن مصر تتبع استراتيجية واضحة تستهدف من خلالها تحقيق التنمية المستدامة فى قطاع الطاقة (٢٠١٨-٢٠٣٠) تعتمد على عدد من المحاور الأساسية تتمثل فى ضمان أمن الطاقة، إلى جانب تحرير الأسواق المحلية للطاقة مع تعزيز الدور الإقليمى لأنشطتها، علاوة على زيادة مساهمة قطاع الطاقة فى الاقتصاد المصرى، بالإضافة إلى تعظيم الاستفادة من الموارد المحلية للطاقة، وتعزيز الإدارة الرشيدة والمستدامة للقطاع، وأخيرًا الحد من الآثار البيئية للقطاع من الانبعاثات والملوثات.

وأكد خلال كلمته أن الدولة المصرية حريصة كل الحرص على ضرورة إيجاد بيئة نظيفة، وبما ينعكس على صحة المواطن المصرى ويحفظ حقوق الأجيال القادمة، فتعمل الدولة المصرية على التوسع فى مشروعات إنتاج الطاقة الجديدة والمتجددة بالشراكة مع القطاع الخاص، مشيرة إلى إنشاء أكبر محطة للطاقة الشمسية على مستوى العالم فى منطقة بنبان فى محافظة أسوان، والذى حصل على الجائزة السنوية للبنك الدولى كأفضل مشروعات البنك تميزًا على مستوى العالم، وهى المرة الأولى التى تفوز فيها مصر بهذه الجائزة.

وفى ختام كلمه أكد أن ما تقوم به مصر من جهود لتحقيق التنمية على المستوى الوطنى، لم يشغلها عن القيام بدورها الفاعل فى جهود تحقيق التنمية المستدامة سواء على المستوى الإقليمى الإفريقى وصولًا إلى المستوى الدولى، فشاركت مصر فى كافة المبادرات والجهود المبذولة لتحقيق التنمية المستدامة فى الدول الإفريقية، وعلى الصعيد الدولى شاركت مصر فى المنتدى السياسى رفيع المستوى للتنمية المستدامة الذى عقد فى نيويورك فى شهر يوليو عامى ٢٠١٨ و٢٠١٩.

كما شاركت مصر فى عدد من الأحداث الجانبية على هامش منتدى ٢٠١٩ وهى الاقتصاد غير الرسمى والتنمية المستدامة، وذلك بالتعاون مع الإتحاد الإفريقى، وبحضور ممثلين لدولة غانا والنيجر، والبعثة الدائمة لدولة جنوب إفريقيا للأمم المتحدة، واللجنة الاقتصادية لإفريقيا التابعة للأمم المتحد، ولجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا، وكذلك الحدث الجانبى الخاص بموضوع عدم المساواة ودور المنظمات الدولية وبالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة الإنمائى UNDP وبرنامج الغذاء العالمى WFP.

السوق العربية المشتركة
حلم العرب
أسبوعية اقتصادية متخصصة تصدر
عن شركة السوق العربية المشتركة للصحافة
والطباعة والنشر «ش.م.م»
بترخيص من المجلس الاعلى للصحافة

info@elsokelarabia.net
http.www.elsokelarabia.net
facebook.com/elsok.elarabia
twitter.com/elsokelarabia

سكرتير عام التحرير
أشرف أبوطالب

ديسك
أحمد محفوظ- محمد المسلمى- عماد النجار

التصوير
سيد عبدربه- شريف عبدربه
هانى عبدربه - محمد الحلفاوى

مدير مكتب الإمارات
محمد الجداوى
جوال: 00971507913909
بريد الكترونى: elgeedawy@hotmail. com:

محمود علام
بريد الكترونى: malam876@yahoo.com:

المستشار القانونى
عبد الفتاح أحمد إبراهيم

المحاسب القانونى
محمد الزفتاوى

المراجعة اللغوية
رأفت محمد - زينب على

مكتب الإسكندرية
سوزان جعفر - سناء صادق
680 طريق الحرية - لوران - شارع أبوقير
برج أ-الدور الرابع

الإخراج الفنى
محمد مصطفى - أسامة مصطفى

الإدارة والتحرير
تجهيزات السوق العربية المشتركة
٦ ش كلية التربية الرياضية- المساحة - الهرم
تليفون: ٠٠٢٠٢٣٥٨٦٤٥٢٢
فاكس: ٠٠٢٠٢٣٥٨٦٤٥٢٣

التوزيع داخل مصر:
مؤسسة الأهرام شارع الجلاء - القاهرة
ت: 27704213 - 27703196

التوزيع خارج مصر
الشركة القومية للتوزيع 40 شارع رمسيس - القاهرة
سعر النسخة:
مصر 2.00 جنيه - الكويت 0.300 دينار - السعودية 3.00 ريالات - الأمارات 3.00 دراهم - سوريا 10.00 ليرات - قطر 3.00 ريالات - سلطنة عمان 0.300 ريال - المغرب 10.00 دراهم - الأردن 0.800 دينار - البحرين 0.300 دينار - تونس 1.00 دينار - لبنان 2000 ليرة.
الاشتراكات داخل جمهورية مصر العربية
3 أشهر: 26 جنيهاً - 6 أشهر: 52 جنيهاً - سنة: 104 جنيهات
الاشتراكات خارج مصر (لمدة سنة)
الكويت 15.6 دينار - السعودية 156 ريالا - الإمارات 156 درهما - سوريا 520 ليرة - قطر 156 ريالا - سلطنة عمان 15.6 ريال - المغرب 520 درهما - الأردن 20.8 دينار - البحرين 15.6 دينار -تونس 52 دينارا - لبنان 208000 ليرة

للإعلان فى السوق العربية
الاتصال بالأرقام التالية:
ت: 0020235864522
ف: 0020235864523

«رابطة تجار السيارات» و«جرين لاند» ينظمان معرضهما الأول للسيارات فى نوفمبر القادم

أسامة أبوالمجد

عادل فهمى

حسين مصطفى

كتب- خالد عامر

تعقد شركة جرين لاند لتنظيم المعارض والمؤتمرات الدورة الأولى لمعرض البيع المباشر للجمهور فى مجال تجارة وتسويق السيارات ومستلزماتها وذلك فى الفتره من ٢٨ نوفمبر حتى الأول من ديسمبر القادمين بأرض المعارض بمدينه نصر تحت رعاية رابطة تجار السيارات.

ويعد المعرض ملتقى ضخمًا لتجار وموزعى ومستوردى السيارت حيث يقدم توليفة متنوعة من الخصومات والعروض الترويجية وتسهيلات الشراء التى تلائم احتياجات العميل والسوق المصرى، فضلًا عن تقديم مجموعة ضخمة من مختلف ماركات السيارات العصرية- موديل العام الحالى- وغيرها من الموديلات الحديثة، إلى جانب السيارات المستعملة بموجب تقرير فحص فنى كامل، وسيارات ذوى الاحتياجات الخاصة. ويتيح المعرض لزواره فرص التعرف على خدمات البنوك وعروضها التمويلية متعددة الفئات؛ وفقًا لاحتياجات العميل؛ إلى جانب التواصل مع مراكز خدمة وصيانة السيارات وقطع الغيار والإكسسوارات وشركات الزيوت والغاز والكاوتش والبطاريات وخدمات التأمين.

وبدوره أشار المستشار أسامة أبوالمجد- رئيس رابطة تجار مصر- إلى حرص المعرض على مراعاة ظروف المستهلك ومواكبة المتغيرات الاقتصادية الراهنة للسوق المصرى وتنشيط حالة الركود التى يعانى منها سوق السيارات من خلال تجميع نحو أكثر من خمسين من كبار تجار وموردى وموزعى السيارت الحديثة والمستعملة، إلى جانب السيارات المخصصة لذوى الاحتياجات الخاصة، وتجار قطع الغيار.

وعن الدور الذى سيلعبه المعرض فى نمو سوق السيارات والقطاعات ذات الصلة أوضح اللواء مهندس حسين مصطفى- خبير السيارات- أن هذا الحدث التجارى الجديد من نوعه بفكرة جمع المشترى مع تجار السيارات ومشتملاتها بشكل مباشر فى مكان واحد سينعكس بالإيجاب على دعم وتعزيز حركة تجارة السيارات ومستلزماتها والخدمات القائمة عليها ما يساعد فى خفض معدلات الركود فى مبيعات السيارات والذى كنا نتوقع له النمو خلال العام الحالى؛ فضلا عن الخدمة المجتمعية للمواطنين والعاملين فى مجالات السيارات والصناعات وثيقة الصلة بها.

ومن جانبه صرح الدكتور عادل فهمى- العضو المنتدب لشركة جرين لاند- بأن معرض Auto Market هو أحد سلسلة المعارض المتخصصة لشركة جرين لاند لتنظيم المعارض والمؤتمرات؛ والتى تنظم معارض تسويقية أخرى فى مجالات السيراميك، والتجهيزات الطبية، بينما يعد Auto Market بمثابة المعرض التجارى الأول القائم على فكرة التسويق والبيع المباشر لمستهلك السيارات المصرى ومن المتوقع دورية انعقاده بشكل سنوى فى الأعوام المقبلة.

د. عمرو حسن: الزيادة السكانية حائط صد لمجهودات الدولة للتنمية.. و«الإعلام» سلاح المواجهة

كتب- محسن سالم

كشف الدكتور عمرو حسن مقرر المجلس القومى للسكان لـ«جريدة السوق العربية» عن ملامح الخطة الاستراتيجية للسكان والتى يجرى تنفيذها من عام ٢٠١٥/٢٠٣٠ وفقا لخطة التنمية المستدامة وأكد أهمية تطبيق برامج وخطط مواجهة الزيادة السكانية تفعيلًا لرؤية مصر ٢٠٣٠ التى أرسى دعائمها الرئيس عبدالفتاح السيسى، مناشدا كافة الجهات بالتكاتف لتسريع الاستجابة للقضية السكانية، معززا دور الإعلام كسلاح مهم للغاية لمواجهة الزيادة السكانية من خلال تسليط الضوء على خطورتها.

وأشار إلى أنه تم وضع الخطة التنفيذية الخمسية ٢٠١٥/٢٠٢٠ بمشاركة كافة الجهات المعنية من الجهات الحكومية ومنظمات المجتمع المدنى، للارتقاء بحياة المواطن المصرى بخفض معدل الزيادة السكانية وتحقيق التوازن المفقود مع معدل النمو الاقتصادى.

واستراتيجية الدولة للحد من الزيادة السكانية تتمثل فى ٥ محاور أساسية هى «تنظيم الأسرة والصحة الإنجابية، تمكين المرأة، الشباب، الإعلام، التعليم»، ونحن نعمل على المحاور الخمس لتحقيق السيطرة على مشكلة الزيادة السكانية من كافة الجوانب.

وترتكز على توظيف العمل التطوعى وتشجيع المجتمع المدنى والإعلام والقطاع الخاص على لعب دور أكبر فى تحقيق أهداف البرنامج السكانى.

ولخفض معدلات النمو وتحسين الخصائص السكانية يتم العمل على المحاور الرئيسية، أولا محور تنظيم الأسرة والصحة الإنجابية بتوفير رصيد كاف من وسائل تنظيم الأسرة خاصة الوسائل الفعالة وتوسيع نطاق إتاحة خدمات تنظيم الأسرة من خلال العيادات المتنقلة وبمشاركة الجمعيات الأهلية والقطاع الخاص للوصول للقرى والمناطق المحرومة مع العمل على رفع مهارات وقدرات مقدمى الخدمة وتفعيل دور الرائدات الريفيات لنشر الوعى المجتمعى، ثانيا محور صحة الشباب والمراهقين من خلال تعزيز دور الشباب فى مجتمعاتهم ومشاركتهم فى المنتديات والمؤتمرات والمبادرات وإتاحة الفرصة للحصول على المعلومات والخدمات فى مجال الصحة الإنجابية، ثالثا محور التعليم من خلال الاستيعاب الكامل للأطفال فى مراحل التعليم والتوعية بأبعاد القضية السكانية فى مصر والقضاء على التسرب من التعليم.

رابعا محور الإعلام والتواصل المجتمعى من خلال تطوير الرسائل الإعلامية عن القضية السكانية والتحفيز على تنظيم الأسرة واستخدام قنوات التواصل الاجتماعى لزيادة الوعى بالقضية السكانية، خامسا محور تمكين المرأة يتم العمل على خفض معدلات البطالة بين النساء وتوفير التدريب ورفع مهارات المرأة المتسربة من التعليم والتوسع فى برامج محو الأمية والتوعية بمخاطر الزيادة السكانية.

وهدف الخطة الاستراتيجية لسكان ٢٠٣٠ وصول التعداد السكانى إلى ١١١ مليون نسمة بدلًا من ١١٩ مليونا بحلول عام ٢٠

السوق العربية
حلم العرب المشتركة

المليونير الشاب عمار عمر فى حوار خاص لـ«السوق العربية»:

بدأت من «تحت الصفر» وبدون رأس مال ولدىّ الآن شركات عالمية فى مختلف المجالات

أكد رجل الأعمال العربى والمليونير الشاب عمار عمر الخبير فى مجال تطوير المشاريع والتنمية الذاتية ومؤسس علم تكوين الثروة ومشروع المليون مليونير الجديدة ومؤسس مجموعة ماى جروب فى حواره الخاص لجريدة «السوق العربية المشتركة» أنه ولد فى السعودية وعاش جزء بسيط من حياته فى السودان ولكن حياته كلها نشأ وعاشها فى دولة الإمارات العربية، مشيرا إلى أن أغلب استثماراته فى الإمارات ولديه استثمارات بسيطة فى السودان، وأوضح عمار أنه بدأ حياته فى البيزنس بدون رأس مال وبدأ حياته من الصفر.

وأضاف رجل الأعمال السودانى عمار عمر أن البيزنس فكرة بسيطة جدا تبدأ من المعلومات ولا تحتاج لرأس مال وهو مثال على ذلك أنه وصل إلى ما وصل إليه وبدأ طريقه بدون رس مال ومن «تحت الصفر» وقال إن معظم مشروعات بدأت بدون رأس مال والآن لديه ٩ شركات عالمية يمتلكها وحده فى بلدان كثيرة وتعمل فى مجالات متعددة، كما أنه يشارك فى نحو ٣٦ شركة أخرى أيضا فى مجالات مختلفة وشدد رجل الأعمال الشاب عمار عمر على ضرورة أن تكون هناك إدارة سليمة وأفكار جادة وننظر إلى ما يتطلبه السوق حتى نصل إلى الثراء والنجاح فى الاستثمار والبيزنس كما أوضح أن الأمن والأمان والصحة والتعليم هم الدور الأساسى للدولة وعلى المواطن أن يعمل ويشق طريقه ويتجه نحو الاستثمار والعمل دون مساعدة أحد، كما أوضح عمار عمر أن مشروع المليون مليونير الجديد الذى يعمل عليه هو رسالة حياته وأنه يحلم أن يصل كل شاب للثراء السريع بإدارة سليمة وأفكار جادة وقوية وقال أيضا إن كل شارع فى مصر به أكثر من فكرة للاستثمار وبدون رأس مال، كما وجه رسالته للشباب العربى أن يحددوا أهدافهم لكى يصلوا لما يريدون بأفكار سليمة وطرق منظمة وأكد أن المؤتمر الوطنى للشباب نقلة نوعية فى نظام الحكم فى مصر وأن مصر تسير فى الطريق الصحيح وهناك تواصل جاد بين الحكم والشعب.

وإلى نص الحوار:

أقول للشباب العربى: الثراء السريع يحتاج إلى العمل بأفكار سليمة حتى تتحقق أهدافكم

■ فى البداية نود التعرف على شخصية رجل الأعمال العربى عمار عمر؟

– فى الحقيقة أنا سودانى الأصل عشت بها ثلاث أو أربع سنوات، ولكنى عشت حياتى منذ النشأة فى دولة الإمارات وولدت فى المملكة العربية السعودية، وموجود طوال حياتى بالإمارات وأغلب استثماراتى فى الإمارات، ولدى استثمارات فى السودان لكنها بسيطة جدا، وأنا بدأت حياتى فعليا من الصفر والحمد لله تعالى خلال فترة بسيطة جدا وصلت لمرحلة متقدمة جدا وهناك رجال أعمال غيرى أكبر سنا بكثير لم يصلوا إليها، ووصلت بطريقة وجدت نفسى فيها كما تمنيت تماما أن أصل لها، ووصلت للاستراتيجية التى تؤدى إلى الوصول لهذا الطريق وهذه المكانة.

■ ماذا عن النشأة فى السودان والسعودية والإمارات؟

– ولدت بالسعودية ووالدى كان يعمل بالسعودية ثم عمل بالإمارات حتى فترة قريبة جدا، ووالدى كان يعمل بالسعودية مدرسا ثم قام بعمل ماجستير وكان يعمل أستاذا جامعيا بالإمارات.

■ ماذا عن الخطوات التى من خلالها نجحت كرجل أعمال، وهل أنت من أسرة ثرية ماديا؟

– أنا من أسرة متوسطة أو أقل من المتوسطة بعض الشىء، ووضعنا الاجتماعى فى الإمارات كان وضعا جيدا أو متوسط وكان دخل الوالد متوسط بالإمارات ولدى ثلاث إخوة أكبر منى وأخت أكبر منى، ووالدى كان مصرا على أن ندرس بالإمارات حتى دراستنا كانت بالجامعة بالإمارات وهذا ما جعل الدخل يذهب للدراسة فالدخل المادى للأسرة كان جيدا ولكن الدراسة كانت مكلفة.

■ ماذا عن دراستك؟

– دراستى بدأت كمهندس ثم حولت علاقات عامة ودراستى فى المدرسة كانت عادية ولكن عندما انتقلت إلى الدراسة الجامعية أحسست بالفارق الكبير بين دراسة المدرسة والجامعة وشاهدت الطلاب الذين يملكون سيارات يذهبون بها للجامعة ومن يذهب بالتاكسى وأنا كنت أذهب للجامعة بـ«الباص» وهو أقل وسيلة مواصلات من حيث التكلفة، والجامعة طبعا بها كل الطبقات الاجتماعية وليست طبقة معينة ومن هنا بدأ عندى الموضوع وهو أننى رأيت أشخاصا لديهم سيارات فاخرة جدا ومنهم من لديه أموال كثيرة بينما أنا كل ما أملكه مبلغ زهيد جدا لمتطلباتى الأساسية، ومن هنا فكرت لماذا لا أكون مثل هؤلاء من حيث الحياة الاجتماعية ورأيت الذين يتخرجون ويصبحون أطباء أو محامين أو مهندسين أوضاعهم جيدة إلى حد ما ولكن هذا ما لم أكن أريده وكل ما كنت أفكر فيه وطموحى كان أبعد من ذلك وفى هذه الأثناء توقف والدى عن العمل حيث كان يعمل استاذا بكلية التربية بالجامعة وكلية التربية أوقفت عمل والدى فى هذه الفترة التى كنت أفكر فيها فى تنمية طموحى، فلنتخيل أن مصدر الدخل الأساسى لنا توقف تماما ووقتها كانت المشكلة كبيرة، فبدلا من أن أفكر فى كيفية أن يكون لدى مال كثير فإن المستوى انعدم تماما بعد توقف الوالد عن عمله، ولحسن الحظ وقتها كان أحد إخوتى انتهى من دراسته وبدأ العمل ولكن الدخل كان بسيطا جدا وطبعا انتقلنا إلى منزل مستواه أقل مما كنا نعيش فيه والمستوى المعيشى لنا أصبح سيئا جدا بعدما كان تحت المتوسط وبدأت أفكر فى طموحى أكثر بعد أن كانت مجرد خواطر تشغلنى وأفكر فيها.

■ وماذا فعلت فى ظل هذه الظروف القاسية التى مررت بها؟

– المشكلة أنه وقتها لم يكن هناك مجال للتصرف وكان الوضع فرض علينا حيث كانت الظروف صعبة جدا وكنت كلما أسأل أحدا من المقربين أو الشيوخ كانت الإجابة واحدة وهى أن هذا قدر الله تعالى لى وعلىّ أن أرضى بقدر الله وأمره وكان هناك من يشجعنى على أن أكمل دراستى حتى أتخرج وأنا فى تحصيلى الدراسى لم أكن على ما يرام وكنت أعانى فى تحصيلى الدراسى بسبب ما أمر به من ظروف قاسية ولم أكن مهتما بالدراسة جيدا وكذلك إخوانى، وصراحة أنا لم أكن أهتم ولا أحب الدراسة وكان الموضوع بالنسبة لى أمرا طبيعيا وعاديا، ولم أكن مهتما بها حتى إننى فكرت إذا أنهيت دراستى ماذا بعد ذلك، وجدت أننى سوف أصل لشىء جيد ومكانة مناسبة ولكن ليس هذا طموحى وما أريده فى المستقبل، فمثلا كنت أحلم بأن يكون عندى سيارة معينة وعندما فكرت جديا بالموضوع وجدت أننى إذا أنهيت دراستى وعملت بها لن أشترى هذه السيارة طوال حياتى فأنا كان لى طموح خاص وأحلم بمكانة ووضع معين يتعارض مع فكرة الدراسة والعمل بعد الدراسة كباقى الناس، وعندما فكرت بشكل أوسع وجدت أن هؤلاء الناس الذين يملكون الأموال والسيارات يعملون بالبيزنس، ووجدت أن الحل أن يكون لى مشروع خاص وأطوره وأنميه وبدأت وقتها أبحث عن فكرة المشروع المناسب الذى أعمل به وفكرت جديا بأن المشروع هو الحل وفكرت فى أن أبدأ بمشروع من خلاله أبدأ حياتى وطموحى وأحلامى ولم أفكر وقتها ما هو هذا المشروع والمهم أن أبدأ مشروعًا، أى مشروع، المهم يكون لدى مشروع أبدأ طموحى من خلاله، ووقتها بدأت أقترض أموالا من كل من أعرفه ويثق فى تعاملى معه حتى كونت مبلغا لم يكن كبيرا وقتها، ولكن بالنسبة لى كان كبيرا كان حوالى ٤٠ ألف درهم وبدأت مشروعا، وبكل أسف فشل هذا المشروع وفى وقت قصير، وللأسف بدلا من أن أبدأ مشروعا يجلب لى الأموال أصبح سببا فى تراكم الديون بسبب فشله، وهذا المشروع كان عبارة عن مكتبه لبيع الأقلام والكتب والدفاتر وكان هذا المشروع المتاح أمامى طبقا لحجم المبلغ الذى كان معى وقتها، وللأسف خسرت وقتها أكثر من ثلاثة أرباع رأس المال الذى كان معى للمشروع وكانت هذه أصعب مرحلة مرت علىّ فى حياتى كلها، وبدأت أبحث عن أسباب الخسارة خاصة أننى أعلم أن العمل فى البيزنس مربح، وكان أحد أصدقائى قد قال لى إننى عندما أعمل فى التجارة لابد أن أدرس وأعرف طبيعة العمل قبل أن أخوض فيه وأعمل به، واكتشفت وقتها أننى بدأت العمل فى البيزنس دون دراسة لطبيعة هذا العمل، وبدأت وقتها الدراسة بشكل سليم وأخذت دورات فى كيفية العمل فى البيزنس وقرأت كتبا ومقالات حتى إننى قرأت أكثر من ١٠٠٠ مقال عن البيزنس وعن سر نجاح البيزنس وحصلت على دورات لدى دارسين متخصصين، وكان كل ما أحصل عليه من أموال يتم إنفاقه على الدورات والكتب والمقالات التى من خلالها أستفيد وأتعلم كيفية العمل فى البيزنس وكنت أفعل المستحيل من أجل ذلك لدرجة أننى كنت أدفع مبلغ ١٠٠٠ دولار فى كتاب واحد وهذا مبلغ كان كبيرا جدا علىّ وقتها على العلم أننى لم يكن لدى وقتها أى مصدر دخل وكنت أعمل وأقوم بجمع الأموال من أجل أن أشترى كتاب أو أحصل على دورة تدريبية فى البيزنس حتى تعلمت جيدا وتشبعت جيدا فى هذا الموضوع حتى أصبحت جاهزا تماما للعمل فى البيزنس ووقتها واجهتنى مشكلة أخرى وهى عدم وجود رأس مال لبداية المشروع.

مصر تسير على الطريق الصحيح ومؤتمر الشباب نقلة نوعية لنظام الحكم

■ كيف حصلت على رأس المال لبداية مشروعك وعملك فى البيزنس؟

– عندما فكرت فى كيفية الحصول على رأس المال طبعا وقتها كنت مقترضا أموالا من جميع أصدقائى تقريبا وليس من المعقول أن أطلب منهم أموالا أخرى وقتها وأنا كنت رافضا أن أقترض مرة أخرى من أى أحد ووقتها كنت قد درست وحصلت على دورات تدريبية قوية وقرأت الكثير من الكتب والمقالات التى تؤهلنى للعمل فى البيزنس، وأنا كنت أعلم أنه من الضرورى توافر رأس المال لبداية المشروع والموضوع لم يكن كذلك تماما، وأنا كنت فى دولة من أكثر الدول التى تشجع على البيزنس والاستثمار وليست كباقى الدول الأخرى مثلا كالسودان وغيرها، وكان أول مشروع لى بدأت كان رأس المال له ٥٠٠ درهم وهذا مبلغ بسيط جدا أى ما يعادل حوالى ٥٠٠ جنيه مصرى مثلا وكان مبلغا زهيدا جدا وأنا كل هذا وما أنا فيه بدأت بمبلغ ٥٠٠ درهم وبدأت بعمل مشروع معين وهو تصميم مواقع إلكترونية وبدأت أجلب أشخاصا يعملون معى وأقوم بالتسويق واقتنعت تماما بأن المال لن يأتى بالمال ولكن العمل هو الذى سيأتى بالمال وكان وقتها عندى مشكلة التصريح وهذا التصريح يحتاج من ١٥ إلى ٢٠ ألف درهم، وحتى نقوم بعمل التصريح أحتاج إلى مكتب وهذا المكتب كان يحتاج على الأقل ١٢ ألف درهم سنويا، وهذه المبالغ لم تكن معى وقتها وكل ما كنت أمتلكه هو المعلومات إلى جانب دراستى فى هذا المجال المهم، وكان أن التقيت بأحد الأشخاص الذى يعمل بنفس المجال وهو مجال الإلكترونيات واتفقت معه أننى سوف أعمل باسمه وسوف أعطيه نسبة من العمل وهذه واحدة من الطرق، وهناك طرق كثيرة جدا ومشاريع تبدأ بدون رأس مال وبدأت أسوق وأشغل أشخاصا فى مصر والهند وغيرها يقومون بالعمل، فأنا أقوم بالعمل ولدى تصريح وأهم عقبة قمت بحلها ومن هنا قمت بحل جميع المشاكل فالأشخاص الذين يعملون موجودون بالفعل وطبعا أخذت تصريحا باسم هذا الشخص وعملت باسم شركته وخلال حوالى ٤ شهور وضعى الشخصى والعمل أصبح أفضل من الشخص الذى أعمل معه وقمت بافتتاح شركة وبدأت هذه الشركة فى التوسع وخلال عامين قمت بتغيير الموقع ٤ مرات وكل مرة أتوسع وأذهب إلى موقع أفضل والحمد لله خلال ثلاث سنوات الشركة أصبحت هى الشركة الأولى أو من الثلاث شركات الأولى فى الإمارات فى هذا المجال وهى شركة «ماى تكنولوجى» وهذه الشركة من بعد حوالى عامين ونصف من افتتاحها أصبحت شركة عالمية ولها مكاتب فى دول عالمية فى استراليا ولاهور وفى الإمارات لديها ٣ فروع وهناك فرع فى السودان وفى الفترة القادمة سيكون لنا فرع فى مصر وأيضا لنا تواجد فى السعودية عن طريق وكلاء لنا وفى البحرين أيضا وغيرها.

■ ماذا عن طبيعة عمل شركة «ماى تكنولوجى»؟

– شركة «ماى تكنولوجى» بدأت بداية بسيطة فلم يكن هناك موظفون وكنا فى البداية نعمل على تصميم المواقع وما يحتاجه السوق ففى البداية كنا نعمل تصاميم المواقع الإلكترونية وكل ما تحتاجه الشركات وكنت أرسل الشغل لشخص متخصص يقوم بعمله وأقوم ببيعه بسعر أفضل وأكون هامش ربح مناسب والموضوع كان يتم ببساطة شديدة فى البداية حتى تم افتتاح فرع بالفعل وبعدها بدأنا فى التوسع ومن وقتها أصبحت الشركة تعمل بنظام قوى وأنا والحمد لله لست متدخلا فى الشركة حاليا والشركة تعمل حاليا بنظام مميز جدا والحمد لله أنا حاليا لدى ٩ مؤسسات مختلفة تماما وكل مؤسسة تعمل فى مجال مختلف عن المؤسسة الأخرى وكلها بأسماء مختلفة تماما وهى مؤسسة ماى تكنولوجى للخدمات الإلكترونية ومؤسس ماى توب آس للدعاية والإعلام ومؤسسة للدراسات والاستشارات ومؤسسة أشورانس نيوز لخدمات التأمين ومؤسسة نور الأمل للصيانة والأعمال ومؤسسة أوسف فوديكس للمنتجات والتى نتحدث عنها مناسبة جدا لشباب مصر تحديدا ومن خلالها نأتى بمنتجات ونقوم ببيعها بالتجزئة ولدينا مؤسسة فالك نيوز للتجارة العامة وأيضا مؤسسة لخدمات المعاملات وكل شركة تعمل فى مجال مختلف عن المؤسسة الأخرى والفكرة ليست فى المجال فأنا لست ملما تماما بكل هذه المجالات والفكرة هنا فى العمل وكيفية إداراتها وكل ما ذكرت من شركات ومؤسسات باسمى أنا وملكى بمفردى وهناك حوالى ٣٦ شركة أنا مشارك فيها مع شركاء وكل شركة منهم منفصلة عن الأخرى ومختلفة المجال عن الأخرى والفكرة هنا ليست فى مجال العمل ولكن فى أن أعرف ماذا يطلب السوق ومعظم مشاريعى بدأت بدون رأس مال إلا بعض المشاريع التى تتطلب لرأس المال ولكننى احترفت طريقة بداية المشاريع بدون رأس مال والفكرة فى مجملها كيف أبدأ مشروع ناجح ومفيد للناس بكل سهولة وبدون رأس المال ومن هنا بدأ الموضوع الذى أراه سهلا وبسيطا للغاية.

■ ماذا عن أسرتك حاليا؟

– أنا حاليا أعيش مع أسرتى ولست متزوجا وبالنسبة لأهلى فالموضوع بالنسبة لهم طبيعى فيما وصلت له من نجاح لأنهم عاشوا حياتى معى لحظة بلحظة لكن الأصدقاء الذين هم حولى منبهرين تماما لما وصلت له من هذا النجاح ومندهشون لما حدث لى خلال ٤ سنوات فقط.

عمار عمر يتحدث مع د. أمانى الموجى — تصوير- هانى عبدربه

مصر أرض خصبة جداً وجاذبة للاستثمار وكل شارع فيها به أفكار كثيرة للبيزنس

■ هل رجل الأعمال الحالى عمار عمر اختلف عن عمار عمر السابق من حيث تعامله مع الأهل والأصدقاء؟

– هذا سؤال مهم وجميل، فدائما هناك انطباع عام بأن من يمتلك الثراء والأموال سيتغير عمن حوله وهذا موروث لدينا كشعوب عربية وإفريقية وهى أن الأموال تجعل الشخص سيئا ولكننى أنا كعمار عمر علاقتى بأسرتى حاليا أفضل بكثير مما سبق من خلال تواصلى معهم أخلاقيا وتواصلى معهم فى مختلف العلاقات الإنسانية أفضل بكثير فالمال لم يغير أخلاقى بل زادها تجملا وفكرا كذلك علاقاتى بأصدقائى أفضل بكثير مما سبق والآن أستطيع مساعدتهم أكثر وأكثر وأهلى وإخوانى الذين كان فكرهم وظيفى بدأوا الآن يفتحون مشاريع خاصة بمساعدتى كمعلومات ودعمى لهم، ولم أبخل على أحد حتى أصدقائى الذين انبهروا واندهشوا بسبب نجاحى فى هذه الفترة القليلة ولا أتأخر عن دعم ومساندة أى أحد من أهلى وأخوانى وأصدقائى ودائما أنصح كل صديق يحاول أن يعمل مشروع أو يحتاج للمساعدة والدعم منى والتوجيه وبدأت فى أن أعطى محاضرات لمن يحتاج لذلك وكل من يطبق نصائحى وتوجيهاتى يجد نتيجة إيجابية لذلك.

■ من وجهة نظرك هل ترى أن الفن له تأثير على تغيير وفشل الشباب فى الوطن العربى؟

– جدا ولأبعد الحدود فللأسف الأغانى والأفلام والمسلسلات وتصرفات الناس على السوشيال ميديا أصبح يؤثر بشكل سلبى على الشباب فى مجتمعاتنا العربية فللأسف كل شىء لدى الشباب عندهم عنه معتقدات سلبية كالزواج مثلا فنجد أغلب الشباب لا يتزوج ومن يتزوج يحدث لديه مشاكل فى الزواج والفن عموما مشكلته أن يزرع للشباب قناعات بطريقة غير مباشرة.

■ هل ترى من وجهة نظرك أن هذا يعد نوع من أنواع المؤامرات على إفساد عقول الشباب العربى؟

– أنا لا أؤمن كثيرا بفكرة المؤامرات لأن المشكلة تكمن فينا نحن، فالله تعالى نبهنا فى ذلك فى قوله تعالى «أكثرهم لا يعقلون» و«أكثرهم لا يتدبرون» و«أكثرهم الفاسقون» وبعيدا عن فكرة المؤامرات فالمشكلة فينا مخارج الدول العربية هذه الأشياء موجودة ودائما نجد الأقلية فيمن هم يسيرون بشكل صحيح والأغلبية هم الفاسدون والذين يسيرون بشكل غير صحيح، وأنا شخصيا لا أؤمن بفكرة المؤامرة لكنى أؤمن بأن الشخص نفسه هو المسئول الوحيد عن وضعه أيا كان، فالله تعالى نبهنا أننا المسئولون عن كل نتائجنا وتصرفاتنا وحتى نغير هذه التصرفات علينا أننا نحن نتغير أولا بأنفسنا.

■ ماذا تقول للشباب فى الوطن العربى فنحن رأينا فى ثورات «الخريف» العربى إن صح القول والتعبير فهل ترى هؤلاء الشباب الذين خربوا ودمروا بلادهم كانوا على صواب أم تم التلاعب بعقولهم وماذا تقول لهم؟

– هذا الموضوع به آراء كثيرة وأقاويل كثيرة مختلفة لكن أنا أؤمن بحقيقة وحيدة أن الشباب الذى يقبل من يوجهه بطريقة معينة من الممكن أن يكون هذا التوجه صحيحا ومن الممكن أن يكون هذا التوجه خطأ، وأقول للشباب حتى تصلوا للوضع المادى المناسب عليكم بالعمل، لذلك ومن أجل ذلك بالنسبة للشخص الذى يريد أن يكون ثريا الفرصة أمامه متاحة من خلال العمل فالله سبحانه وتعالى يقول «يا أيها الذين آمنوا عليكم أنفسكم» فالله تعالى يوجهنا للطريق الرشاد وهناك قاعدة بالنسبة لى أنه كلما كانت الدولة وضعها الاقتصادى صعب كلما كان الثراء والعمل فيها أسرع وأيا كانت الظروف الخارجية التى تحيط بالشباب فعليه بنفسه أولا وعليه أن يغير من نفسه أولا.

■ كيف ترى المستقبل وهل لديك أفكار للشباب العربى وشباب بلدك السودان وفى كل مكان وهل لديك فكرة معينة تفيد بها الشباب العربى؟

– أنا لدى قناعة بأن الشباب يستطيع عمل أى شىء بأقل شىء بمعنى أنه من الممكن أن ينجح الشباب بدون أن يكون لديه رأس مال وأنا لدى رسالة واضحة وهى أننى أساعد جميع الشباب بقدر الإمكان ولا أبخل على أحد، وهذه رسالتى والموضوع بالنسبة لى ليس المال فقط وعندما تكون الأموال موجودة لابد من استخدامها الاستخدام الصحيح فأنا اليوم كعمار عمر أفضل بكثير مما كنت عليه فى السوابق فى النواحى المادية والاجتماعية بسبب العزيمة والإصرار والعمل من أجل النجاح والسر الوحيد فى الموضوع هو المعلومات وكيفية استخدامها بشكل سليم حتى يتحقق النجاح الذى أسعى له وأنا مثلا كنت فى يوم من الأيام عصبى جدا لكنى الآن أمتلك من هدوء الأعصاب ما جعلنى ناضجا فى عملى وحياتى الشخصية فأنا قرأت وحصلت على معلومات كثيرة من السعادة حتى صرت الآن سعيدا جدا والفكرة أن أى شىء فى الدنيا عبارة عن معلومات فى الأساس ومن هذه المعلومات التى أعرفها جيدا أحاول من خلالها مساعدة الناس وتقديم المعلومات والدعم لهم حتى ينجحوا وأسعى لفكرة أعمل عليها وهى مليون مليونير فى الوطن العربى وأعمل عليها من خلال خطة هادفة تستهدف أن يكون هناك مليون مليونير من خلال ما أقدمه من معلومات ودورات.

■ هل استهدفت شباب معينة فى قطاعات معينة وسوف تستمر معهم حتى تخرج بالنتيجة التى تعمل عليها وهى خروج مليون مليونير وهل سيكون هناك متابعة لهم بعد الوصول للمليون؟

– هذا الموضوع لا أستهدف فيه أحدا بعينه وأى شخص لديه الميول والرغبة فى التحسن ماديا بمعلومات بسيطة جدا إذا تم اتباعها سوف يصل إلى ما يريد هذا الشخص وسوف نصل للنتيجة بكل تأكيد بهدف رائع وجميل عن طريق دورات تدريبية ومحاضرات مجانية وعن طريق كتب ومؤلفات وعن طريق المتابعة لأشخاص معينين وليس للكل، وهم من لديهم الاستعداد السليم والقوى فنحن لدينا خطوات واضحة لذلك والمهم أن الشخص يتابعها جيدا ويعمل عليها من خلال الدورات التدريبية والمحاضرات العامة ودورات متخصصة ونحن قمنا بتنزيل فيديوهات لأشخاص بالفعل تطوروا ووصلوا لما يريدون وإن شاء الله فى المستقبل سوف نقوم بعمل مؤتمرات كبيرة.

رسالتى مساعدة الناس ليعيشوا أغنياء ومشروع المليون مليونير سيتحقق قريباً

■ ماذا عن طموحك فى الاستثمار فى مصر خاصة أننا نعلم أنك تريد التوسع باستثماراتك فى مصر فى الفترة القادمة، وهل ترى أن مناخ الاستثمار فى مصر قوى وجاذب للمستثمرين؟

– هناك قاعدة أنا أؤمن تماما بها وهى كلما وأينما وجد الناس وجد البيزنس بحسب توجه الناس ومصر أرض خصبة جدا وجاذبة للاستثمار وهناك أشياء حتى الآن لم تعمل بعد ومصر بها عدد كبير جدا من السكان وأنا أعتبر مصر أرضا خصبة جدا للاستثمار والاستثمار فيها له توجه معين، ولكى ينجح أى مشروع فيها لابد أن نسير فى الخطوات الصحيحة ونعمل على ذلك من خلال الدراسة والمعلومات وطبيعة أرض مصر كبلد جاذب بشدة للاستثمار والعمل فيها.

■ نعلم أن لديك فكرا عن تصدير المنتجات نود الحديث عن تصدير وماهية هذه المنتجات وفكرة هذه المنتجات؟

– هذه الفكرة من بعض الاستراتيجيات التى أدرسها للشباب من خلال الدورات وهناك من يعتبر أن البيزنس عالم آخر ولكن الفكرة غير ذلك فمثلا هناك دولة لديها وفرة فى منتج معين ودولة أخرى تحتاج لهذا المنتج لأنه غير موجود فيها ودور البيزنس هنا هو أن يأخذ هذه المنتجات من الدولة التى تنتجها ويصدرها للبلد الذى تحتاجها ومن هنا تأتى الأرباح ويأتى دور البيزنس بشكل صحيح وهذه فكرة البيزنس ببساطة ومثلا سوف نعمل فى مصر من خلال أننا نصدر من مصر منتجات إلى دول أخرى ثم نأتى بمنتجات من الخارج لمصر وهذه المنتجات تحتاجها مصر فمثلا هناك منتجات تصنع فى الصين بأسعار رخيصة وتباع فى مصر بأسعار عالية ومصر حاليا بها طفرة كبيرة فى الثورة الصناعية وهناك انفتاح اقتصادى كبير فى مصر وسوف نستغل هذه الثورة الصناعية فى مصر من خلال تصدير ما تنتجه مصر وتتميز به إلى الدول الأخرى التى تحتاج لهذه المنتجات فمثلا زراعة البرسيم فى مصر، هذا البرسيم الذى يتم زراعته فى مصر بوفرة يباع بأكثر من ٢٠ ضعفه فى دول أخرى، وكما قلت الموضوع بسيط جدا ولكن يحتاج إلى خبرات معينة.

■ علمنا أنك صاحب فكرة مؤتمر الشباب فى مصر.. كيف ذلك؟

– نحن لدينا فكر مشابه من خلال أنها ستطبق للأشخاص والشباب الذين نجحوا من خلال فكرنا والفكرة الموجودة حاليا وهى مؤتمرات الشباب فكرة رائعة جدا ومتميزة لكنى لست أنا صاحب هذه الفكرة والكلام غير صحيح.

■ ما رأيكك فى فكرة مؤتمرات الشباب فى مصر؟

– طبعا فكرة جميلة جدا وقوية فهناك تواصل فاعل وجاد مع الشباب وجمالها يكمن فى تواصل نظام الحكم فى مصر مع الشباب وهذا يؤكد أن مصر تسير فى الطريق الصحيح ومؤتمر الشباب يعتبر نقلة نوعية فى نظام الحكم فى مصر.

■ ماذا عن كتابك الذى سوف يتم توقيعه قريبا؟

– هذا الكتاب اسمه «الأسرار السبعة للثراء السريع» فهناك ناس يعتبرون أن الثراء السريع شىء مستحيل وهناك من يعتقد أن الثراء السريع لا يأتى إلا بطرق غير مشروعة ولكن بالعكس فأنا أشرح من خلال هذا الكتاب كيف نصل إلى الثراء السريع بخطوات واضحة وسهلة والكتاب يوسع مدارك الشخص ويوضح أن فكرة الثراء السريع فكرة حقيقية وموجودة ووقعية وليست صعبة وهناك أناس كثيرون طبقوا هذه الفكرة ونجحوا وأنا أرى أن موضوع وفكر توصيل الشباب لهذه المرحلة هى رسالة حياتى.

■ هل فكرت فى أن تفيد بلدك السودان بأفكار أو غير ذلك؟

– حتى الآن لم أخصص شيئا أو فكرا معينا للسودان إلا من خلال استثماراتى بها، وأنا لا أميل إلى تخصيص مكان معين لفكرى وتوجهاتى لكنى أسعى من أجل الجميع فى كل بلدان العالم وليس فى بلد معين وكل أفكارى أسعى دائما أن أوجهها للكل فى كل العالم وفى أى مكان.

■ لماذا لم تفكر فى عمل أفكار أو أى شىء من خلال جامعة الدول العربية وتكون الاستفادة للشباب العربى؟

– طبعا أنا سأكون سعيدا جدا إذا تمت هذه الفكرة لكنى بصراحة لم أفكر فى ذلك لأننى فعليا أركز فى تعاونى مع الجميع وإذا تم طرح ذلك الموضوع من خلال الجامعة العربية لن أمانع فى ذلك وأنا هدفى واضح فى كل الأمور وأنا تعلمت أن أصل لهدفى بأسهل الطرق والحمد لله فأنا نجحت جدا فى مجال التدريب وعملى فى ذلك وصل إلى ما أرجوه من أهداف.

■ ماذا تقول للشباب العربى والمصرى؟

– أود أن أوجه رسالة لكل الشباب العربى بصفة عامة والشباب المصرى تحديدا بحكم ما أنوى عمله من استثمار فى مصر وأنا قمت بزيارة مصر فى الفترة الماضية أكثر من مرة ووجدت فعليا مصر أرض خصبة للاستثمار والعمل فيها وتحديدا لمن يريدون العمل والشباب الذين يريدون البداية الحقيقية فى البيزنس وأقول لهم مصر أرض خصبة وتمتلك مناخا جاذبا للاستثمار وأشجع الشباب بقوة على العمل فى مصر وأنا مثلا عندما أمشى فى أى شارع فى مصر تأتى لى أكثر من فكرة للعمل والاستثمار فى هذا الشارع وبدون رأس مال وهذا ما أقوله دائما فى محاضراتى وفى الدورات التدريبية للشباب فمصر أرض خصبة وذات طبيعة خاصة جدا.

■ ماذا تقول للشباب الذى دائما يطالب الدولة بتوفير الوظيفة له؟

– الدولة وظيفتها الأساسية هى الأمن والأمان والصحة وليست وظيفة الدولة هى أن تطعم المواطن وتمنحه العمل فهذا فكر خاطئ فطالما موجود الأمان فنحن بإمكاننا عمل أى شىء فأنا من وجهة نظرى أهم دور للدولة هو توفير الأمن والأمان والصحة والتعليم والأمان هو الأساس ومن خلال كل هذه الأمور نستطيع أن نعمل أى شىء فالأمان هو الأساس والأصل للبيزنس.

وأقول للشباب أنت خرجت للدنيا وجدتها كما هى وعليك أن تعمل بجد واجتهاد وأن يغير نفسه وليس بالضرورة أن يكون لديه الثروة للعمل ولكن بالفكر والعمل ستأتى هذه الثروة ببساطة ودائما ما يأتى لى شباب يشتكون من وضعهم الحالى وظروفهم وأول شىء أنصحه به هو أن يحدد ما يريد ثم يعمل عليه بشكل سليم وهذه نظرية بسيطة جدا وسهل تطبيقها فالحياة دائما سهلة وبسيطة ونحن من نعقدها والله تعالى يقول فى كتابه الحكيم «طه ما أنزلنا عليك القرآن لتشقى» أى أنزلناه عليك بالسهولة واليسر ولكننا نحن من نصعب الأمور على أنفسنا وعلينا دائما أن نعمل بالأفكار السليمة والطرق السليمة حتى نصل إلى ما نريد فأنا والحمد لله أمتلك شركات عالمية بدأت رحلتها لكى أصل لذلك بدون رأس مال ووصلت إلى ما أنا فيه بالأفكار الجادة والعمل بطرق سليمة.

حوار
د.أمانى الموجى

السوق العربية تكشف آراء الخبراء حول آثار قرار البنك المركزى تخفيض سعر الفائدة ١,٥٪

يتجه البنك المركزى المصرى ناحية خفض أسعار الفائدة مجددًا، فى اجتماع لجنة السياسة النقدية المقرر عقده فى ٢٦ سبتمبر الجارى، حيث يرى خبراء الاقتصاد، أن الطريق ممهد لنزول أسعار الفائدة فى اجتماع البنك المركزى المقبل، خاصة بعد التراجع الكبير فى معدل التضخم العام للشهر الثالث على التوالى، الذى انخفض إلى ٧,٥٪ ليسجل أقل مستوى فى أكثر من ٦ سنوات، بينما يرى برلمانيون أن هذا القرار سيستفيد منه المستثمر بشكل كبير حيث إنه يعتبر بمثابة تيسير له فى اقتراض المزيد من النقود لتوسيع فى الاستثمارات ما يعود بالنفع على الدولة بالنهاية.

قال حمدى عزام الرئيس التنفيذى لبنك التنمية الصناعية: إن مؤشرات الاقتصاد المصرى أصبحت مهيأة لقرار خفض أسعار الفائدة مشيرا إلى تحسن مؤشرات الاقتصاد الكلى بعد ارتفاع معدلات النمو وزيادة احتياطى النقد الأجنبى لمستويات قياسية تخطت حاجز عام ٢٠١٠.

وأوضح عزام أن قرار البنك المركزى خفض أسعار الفائدة بنسبة ١,٥٪ يرجع إلى تراجع ملحوظ فى مستويات التضخم الذى كسر حاجز ١٠٪ فأقل وهى معدلات كافية مناسبة لاتخاذ قرار خفض سعر الفائدة عن ١٦٪.

وتابع أن الاقتصاد المصرى فى حاجة إلى توجيه السيولة نحو الاستثمار وزيادة معدل دوران رأس المال داخل قنوات الاستثمار المباشر وغير المباشر مثل البورصة المصرية والتى تعد من منصات تمويل الاستثمار المباشر.

وقال سيد القصير رئيس البنك الزراعى، إن قرار البنك المركزى خفض سعر الفائدة ١,٥٪ خلال اجتماع لجنة السياسات النقدية جاء بعد وصول معدلات التضخم إلى مستويات مطمئنة لصناع القرار عند حدود ٨,٧٪.

وأوضح القصير، أن عددا من القطاعات الاقتصادية ستنتعش بعد قرار خفض أسعار الفائدة لأن تكلفة الاقتراض ستتراجع مما يشجع المستثمرين على طلب القروض من أجل الاستثمار فى قطاعات الاقتصاد المختلفة.

توقعت مرفت سلطان رئيس مجلس ادارة بنك الصادرات، أن تشهد البورصة المصرية حالة من الانتعاش بعد قرار البنك المركزى المصرى خفض أسعار الفائدة على الإيداع والإقراض خلال اجتماع لجنة السياسات النقدية.

وأوضحت سلطان، أن قرار البنك المركزى خفض سعر الفائدة ١,٥٪ يدفع السيولة إلى الخروج من البنوك والدخول فى قطاعات الاستثمار المختلفة المباشرة وغير المباشرة ومنها البورصة المصرية أحد قنوات الاستثمار غير المباشر.

وأشارت إلى اتخاذ البنك المركزى قرار خفض أسعار الفائدة بنسبة ١,٥٪ بعد تراجع معدلات التضخم لمستويات مطمئنة واستقرار الأسعار وتوافر احتياطات من النقد الأجنبى بمستويات قياسية لدى البنك المركزى.

وقال الدكتور خالد الشافعى، الخبير الاقتصادى: إن موجة التسيير النقدى التى تشهدها عدة دول بدأت بالولايات المتحدة الأمريكية، والتى خفضت الفائدة لديها ربع نقطة مئوية لأول مرة منذ ٨ سنوات، وأعقبها بعض الدول الخليجية ثم البنك المركزى الأوروبى واخيرا تركيا وهى دولة تصنف كدولة ناشئة تشبه الاقتصاد المصرى، مؤكدا انه يتوقع ان يلجأ البنك المركزى لخفض اخر فى الفائدة فى الاجتماع المقبل.

وأضاف الشافعى لـ«السوق العربية» اذا اقدم البنك المركزى على هذا الخفض سيكون تم تخفيض الفائدة فى مصر ٣ مرات منذ تحرير سعر الصرف وصعود الفائدة لأرقام غير مسبوقة لكبح جماح التضخم الذى انخفض إلى ٧,٥٪ ليسجل أقل مستوى فى أكثر من ٦ سنوات، مضيفا ان تراجع التضخم الشهرى والسنوى مؤخرا يدعم أيضا اتجاه خفض الفائدة.

واوضح «الشافعى» أن قرار خفض الفائدة سيكون له آثار ايجابية على الاقتصاد والموازنة، حيث أى خفض فى سعر الفائدة ينعكس بصورة مباشرة على قرارات الشركات التوسعية، فعدد كبير من الشركات ترجئ عمل توسعات لها بالاعتماد على الاقتراض نتيجة الفائدة المرتفعة، لذلك سنشهد توسعات جديدة للشركات والمصانع ودخول استثمارات جديدة للسوق الداخلى.

وأكد الدكتور عبدالمطلب عبدالحميد، الخبير الاقتصادى، أنه لا توجد علاقة بين البنك المركزى الأوروبى والبنك المركزى المصرى فيما يتعلق بسعر الفائدة، هذه ظروف وأوضاع مختلفة عن بلدنا، بينما أوضاعنا مرتبطة بظروف الإصلاح الاقتصادى، مؤكدا أن التضخم كان مرتفعا عندنا ولذلك كان لابد من رفع سعر الفائدة وعندما انخفض التضخم ادى إلى انخفاض فى سعر الفائدة والهدف من ذلك تشجيع الاستثمار لأن هناك ٢٠٪ فقط كانت تشجع الادخار وليس الاستثمار.

وأضاف عبدالحميد لـ«السوق العربية» أن الكثير من رجال الأعمال فى السابق كانوا يضعون أموالهم فى البنوك ولا يتم تشغيلها، بينما نحن فى حاجة لزيادة الاستثمارات فى المرحلة القادمة، مضيفا أنه حتى يكون هناك تأثير قوى جداً على الاستثمار محتاجين إننا نخفض سعر الفائدة بنسبة كبيرة جدا ولا نستطيع أن نفعل ذلك فى الوقت الحالى لأن هناك تضخما مازال موجودا، فلا تملك الحكومة ولا الاقتصاد المصرى أن يخفض سعر الفائدة بشكل كبير جدا، ولابد أن نخرج أولا من الاختلالات الهيكلية فى الاقتصاد، ونسعى إلى ان يصل التضخم إلى ٥٪ ثم بعد ذلك سوف ينخفض تدريجيًا على المدى الطويل.

وقالت الدكتورة بسنت فهمى، الخبيرة الاقتصادية: ان تخفيض سعر الفائدة ليس السبب الاساسى بالدفع لزيادة الاستثمارات اذا لم يوجد استقرار اجتماعى، مؤكدة اننا نقارن بين اوروبا وامريكا ولا يوجد علاقة بسعر الفائدة، هذه ظروف واوضاع مختلفة عن مصر، حيث ان اوضاعنا مرتبطة بظروف الاصلاح الاقتصادى.

مضيفة ان قرار خفض سعر الفائدة سيكون له تأثير كبير فى رفع أرباح البنوك وزيادة الاستثمارات.

كما أكد ياسر عمر، وكيل لجنة الخطة والموازنة بمجلس النواب، أن القرار الذى اتخذته لجنة السياسة النقدية للبنك المركزى بخفض أسعار الفائدة على الإيداع والإقراض بنسبة ١,٥٪، يأتى استجابة طيبة من جانب البنك المركزى لخدمة الصالح العام، وسيعود بالنفع على الصالح العام من حيث الاقتصاد المصرى والسوق والمواطن والمستثمرين، وذلك لأن ارتفاع الفائدة يؤثر على المصانع من خلال الإحجام عن التعامل بها، كما أنه يؤثر على المواطن من خلال دفع المواطن لتوفير نقوده بالبنوك للاستفادة من الفوائد الضخمة.

وأوضح عمر لـ«السوق العربية» أن خفض نسبة الفائدة سيجعل المواطن يستخدم نقوده فى إنشاء مشاريع لتشغيلها فى السوق والاستفادة منها والاستغناء عن فوائد البنوك، ما ينتج عنه تنشيط السوق وتوفير فرص عمل جديدة للشباب.

سيد القصير

خالد الشافعي

بسنت فهمي

وأضاف «عمر» أن الحكومة ستستفيد أيضا من تخفيض نسبة الفائدة على القروض بنسبة ١,٥٪ من خلال انعكاس هذا الأمر على انخفاض نسبة الدين بشكل كبير بالنسبة للقروض قصيرة الأجل، كما أن هذا القرار سيستفيد منه المستثمر بشكل كبير، حيث إنه يعتبر بمثابة تيسير له فى اقتراض المزيد من النقود لتوسيع فى الاستثمارات ما يعود بالنفع على الدولة بالنهاية.

كما رحب النائب فوزى فتى، أمين سر لجنة الصناعة بمجلس النواب، بالقرار، قائلا: الدولة بتصرف ٣٥٠ ألف جنيه لتوفير فرصة العمل الواحدة، والمصنع لما يشغل الفرد الواحد يوفر الملايين على الدولة، وإذا تم تشغيل فلوس البنوك بفائدة ٧٪ و٥٪ مثل الصناعات الصغيرة ومتناهية الصغر ستوفر المليارات لصالح المستثمرين الجادين اللى عاوزين ينتجوا فى سنة أو سنتين».

وأكد النائب محمود الصعيدى، عضو اللجنة الاقتصادية بالبرلمان، أن تخفيض سعر الفائدة يعطى مؤشرا على انعكاس إجراءات الإصلاح الاقتصادى على تحسين الوضع الاقتصادى لمصر، خاصة فى ظل المشروعات الضخمة التى يتم افتتاحها والتى تساهم فى زيادة الإنتاج وهو ما انعكس على الوضع الاقتصادى المصرى.

واضاف «الصعيدى» لجريدة «السوق العربية» إن هذا القرار دليل على أن السياسات المالية التى يتبعها البنك المركزى تحقق نجاحات كبيرة، كما أنها تدفع المستثمرين لزيادة استثماراتهم فى مصر.

وطالب «الصعيدى» المواطن بدلا من أن يستثمر أمواله فى شهادات فى البنك ان يدخل إلى السوق ويستثمر أمواله فى المشروعات الصغيرة والمتوسطة الصغير أو إنشاء مصانع جديدة فالسوق المصرى مفتوح ويحتاج لمزيد من الصناعات.

وأشاد حسن حسين رئيس لجنة البنوك والبورصة بجمعية رجال الأعمال والخبير المالى، بقرار لجنة السياسة النقدية للبنك المركزى المصرى، الصادر عنها الخميس الماضى، بخفض كل من سعر عائد الإيداع والإقراض لليلة واحدة، وسعر العملية الرئيسية للبنك المركزى بواقع ١٥٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٤,٢٥٪، و١٥,٢٥٪، و١٤,٧٥٪ على الترتيب، بالإضافة إلى خفض سعر الائتمان والخصم بواقع ١٥٠ نقطة أساس ليصل إلى ١٤,٧٥٪.

وقال حسن حسين: إن البنك المركزى أدار برنامج الإصلاح الاقتصادى بكفاءة عالية واقتدار، بدءاً من رفع أسعار الفائدة فى نوفمبر ٢٠١٦، مستغلًا بذلك أسعار الفائدة كأداة مالية للدفاع عن الجنيه المصرى فى وقت شديد الصعوبة، وما أعقب ذلك من تكامل مع السياسات الحكومية كخفض الدعم.

وأضاف أنه مع تحسن قيمة الجنيه المصرى نتيجة لتدفق الاستثمار الأجنبى، والاستثمار فى أذون الخزانة، واستقرار سعر العملة ثم تحسنه؛ بدأ البنك المركزى فى عملية الخفض التدريجى لأسعار الفائدة، حتى آخر قرار صادر عن لجنة السياسة النقدية الخميس الماضى، بخفض الفائدة ١,٥٪ ما سيكون له تأثير إيجابى كبير على كافة قطاعات الاقتصاد القومى.

وأوضح «حسين» أن قرار تخفيض الفائدة سيعود بالنفع على كافة قطاعات الاقتصاد بدءًا من الحكومة كمقترض ثم القطاع الصناعى الذى عانى فى الفترات السابقة، بالإضافة إلى المستثمرين الذين يريدون بدء مشروعات جديدة، حيث كانوا فى السابق يقارنون بين العائد من المشروع والعائد على ادخار الأموال بالبنوك من دون مخاطر استثمار، ولكن بعد هذا القرار سيتمكن المستثمر من اتخاذ حسم موقفه، والبدء فى مشروعات جديدة دون شعوره بالمخاطرة، ما سيكون له تأثير كبير فى كافة القطاعات ودوران رؤوس الأموال بالسوق وبالتالى انخفاض نسبة البطالة.

وأشار إلى أن تأثير خفض أسعار الفائدة سيمتد إلى تحسين المراكز المالية للمقترضين من البنوك وشركات التمويل ويجعلهم قادرين على التوسعات الرأسمالية التى تم تأجيلها فى فترة الارتفاع الكبير لأسعار الفائدة، كما سيكون له تأثير إيجابى على ميزانيات البنوك وشركات التمويل فى تخفيض الديون المتعثرة ما يحسن المراكز المالية للمقترضين والمقرضين.

وتابع «حسين»: أنه يضاف إلى ما سبق التأثير الإيجابى على البورصة الذى يمهد لكافة الشركات التى ترغب فى طرح أسهمها أو زيادة رأسمالها بالبورصة، ما سيكون له تأثير مباشر على البورصة والصناعات التى تعمل بها هذه الشركات من جانب، وبرنامج الطروحات الحكومية فى البورصة من جانب آخر فى حال تعجل الحكومة بتنفيذه، وذلك من خلال توسيع قاعدة الملكية لبعض الشركات.

وأكد رئيس لجنة البنوك والبورصات بجمعية رجال الأعمال، أن اختيار التوقيت جيد حيث إنه عادة أثناء طرح شركات جديدة يزيد إقبال المستثمرين على شراء السهم الجديد للاستفادة منه بشكل كبير لتحقيق أعلى ربحية له مما سوف يعود بشكل إيجابى على البورصة المصرية خلال فترة الطروحات الحكومية.

وفى سياق متصل أوضح «حسين» أن شهادات قناة السويس التى المقرر صرف عائدها فى شهر سبتمبر، كان الدافع الحقيقى لنجاحها هو حب المصريين لوطنهم، وكان الهدف من طرحها سياسيا قبل أن يكون اقتصاديا، حيث نجحت الدولة فى حشد المواطنين وتعبئتهم للوقوف خلف القيادة السياسية ودعمها فى تنفيذ هذا المشروع القومى العملاق، أسوة بتاريخ المصريين الذى شهد وقائع مشابهة فقد كانت السيدات تتبرع بذهبها لدعم المجهود العسكرى فى الحروب، وقد نجحت الدولة فى خلق حالة وطنية جعلت من حفر قناة السويس الجديدة حربا وتحديا جديدا أمام الدولة، وكان لزاما على الشعب مساندة الحكومة وتلبية النداء عن طريق شراء شهادات قناة السويس من باب التحدى السياسى وتأييد الدولة والقيادة فكان الدافع المؤازرة السياسية للدولة وليس من باب الربح الاقتصادى فقط، وتصدر المشهد الواجب الوطنى.

وأضاف أن الجزء الآخر كان الجانب الاقتصادى أو الربح حيث كان سعر الفائدة مرتفع فى ذلك الوقت مسجلا ١٢٪ فكانت فرصة شراء الشهادات بتلك العوائد المرتفعة والتى لم يقتصر شرائها على الأفراد فقط وإنما استثمرت المؤسسات والهيئات أيضا فى جزء كبير منها.

وتوقع «حسين» استمرار احتفاظ القطاع المصرفى بنصيب الأسد من قيمة تلك الشهادات بالرغم من انخفاض الفائدة عن طريق الأوعية الادخارية المختلفة، وجزء آخر فى الأدوات المختلفة سواء كانت أذون خزانة الدولة أو غيرها، وجزء كبير من هذه الأموال سوف يذهب عن طريق القطاع المصرفى من خلال الودائع الادخارية ذات الفائدة المرتفعة خاصة للأفراد أو المؤسسات التى سوف تستثمر أموالها فى أذون الخزانة للدولة ذات الفائدة المرتفعة عن باقى الودائع المختلفة والمتبقى منها سوف يذهب إلى أى قطاعات.

واختتم رئيس لجنة البنوك والبورصة بجمعية رجال الأعمال، بأنه يراهن على وعى المواطن المصرى فى الاستثمار بعائدات شهادات قناة السويس وخاصة بعد مرورنا بالبرنامج الإصلاح الاقتصادى بشكل ناجح وحصولنا على العديد من الإشادات الدولية مما أكسب المواطن الخبرة والوعى السياسى والاقتصادى بشكل مختلف.

تحقيق
نجلاء النعمانى- عمرو بكير- جمال خليل

بعد هجمات «أرامكو السعودية»

المنافسة تشتد بين النفط والذهب والأسهم والأوعية الادخارية الآمنة

النفط يحقق أكبر مكاسب منذ حرب الخليج بعد توقف إنتاج مايعادل ٥٪ من الإمدادات العالمية

فى ظل الظروف والتحديات الإقتصادية الحالية ومع تنوع المنتجات الاستثمارية ومنافستها الشديدة مع بعضها البعض، يصبح هنا التحدى الأكبر فى توجه المستثمرين لضخ أموالهم فى استثمار جيد، فمنهم من يبحث عن تعويض خسارتة ومنهم من يبدأ دورة استثمارية جديدة ومنهم من يتنقل من هنا لهناك، فالكل يبحث عن الثراء، ولكن الثراء ليس سهلا كما يتوقع أو يتخيل المتحفظين الجدد، إلا إذا كان سينتج عن خطط مدروسة جيدا ومعتمدة على أسس علمية، بعيدا عن المشاعر والعواطف، فالمال ليس له إلا لغة واحدة، ربما يساعد التحليل الفنى أو الخبرى أو الزمنى، ولكن يبقى الاستثمار معتمدا فى الأساس على التحليل المالى والقيم الحقيقية، ربما يتغير ذلك مع بعض المنتجات التى تحتاج إلى اقتناص الفرص سريعا وهو مايحتاج إلى خبرة جيدة ودراية كاملة بكل مايحدث، وهنا نجد مدخرا يضع أمواله فى السندات أو شهادات الاستثمار ومستثمرا آخر يبحث عن فرصة فى المنتجات النفطية العالمية وهناك مستثمرا يضخ أمواله فى الأسهم، ولن يخفى علينا من يعشقون الاستثمار فى الذهب كملاذ آمن،وبين تلك السطور نرصد عملية المنافسة الشديدة بين المنتجات الاستثمارية المتاحة لرصد ما يدور وما يحدث داخل أروقة المال والأعمال.

بداية قال "محمود محسن" مدير غرفة المعاملات الدولية بالبنك الزراعى المصرى، والخبير بأسواق المال العالمية، أن أسعار النفط كانت قد سجلت ارتفاعات بنسبة وصلت إلى ٢٠٪ على خلفية الهجوم على منشآت أرامكو فى السعودية، لتصل العقود الآجلة لخام برنت إلى ٧١,٩٥ دولارا للبرميل فى أكبر مكاسب لها منذ ١٤ يناير ١٩٩١، ومنذ بداية حرب الخليج، ويرجع ذلك إلى توقف إنتاج ما يعادل ٥٪ من الإمدادات العالمية، وأضاف "محسن" أن ماحدث ليس ارتفاعا تاريخيا فى السعر فقط، ولكن بجانب ذلك بدأت الولايات المتحدة الأمريكية فى السحب من الاحتياطى الخاص بها والذى تم تكوينة بعد أزمة البترول فى السبعينيات إبان حرب أكتوبر، وعن التأثير السعرى قال الخبير أن النفط سوف يشهد تقلبات سعرية شديدة حتى يتضح الأمر جيدا بعد دراسة الآثار المترتبة على الحادث وغير المتوقع على مستوى الإقتصاد العالمى والمتأثر والذى يتجه فى الأساس إلى حالة من الركود من شأنها أن تؤذى الاقتصاديات بشدة وخاصة الدول الكبرى المصدرة لإنتاجها النفطى.

وفى محاولة لمعرفة مدى التأثير الخبرى للهجمات على أرامكو السعودية على آداء أسهم البترول فى البورصة المصرية أفادنا "نادى عزام" المحلل الفنى وعضو الجمعية المصرية للمحللين الفنيين، أن البورصة المصرية لا يوجد بها شركات لها علاقة بالبترول إلا أسهم "سيدى كرير" و"آموك"،والسعودية نفسها كان التأثير هناك على ٩ شركات حيث توقفت الإمدادات النفطية من "أرامكو" بسبب حريق المعامل، وأوضح "عزام" أنه لم تتأثر الأسهم المصرية إلى الآن وذلك لأن عمليات الشراء تتم من خلال البورصة العالمية، أما من لهم علاقة مباشرة بأرامكو لم يعلنوا عن موقف الإمدادات حتى لحظة كتابة تلك السطور.

مستثمرو الشهادات لن يتوجهوا إلى الأسهم إلا عبر صناديق الاستثمار

ومن جانبه أضاف "أحمد العطيفى" الخبير الاقتصادى، أن ما حدث فى تغيرات أسعار النفط العالمية تأثرا بما حدث من استهداف لأرامكو السعودية فهو مؤقت وسيتم امتصاصه بمجرد إنتهاء تداعيات ونتائج تلك الموضوع وعن مدى اتجاه بعض المستثمرين لشراء عقود النفط فهو سيظل كما هو لأن من اعتاد الاستثمار بالأسهم لن يستطيع بسهول تغيير دفة استثماراته إلا إذا كان مدربا على ذلك ويعلم ما يدركه جيدا، وهو ما سيحدث فى حال تخفيض الفائدة فى إجتماع المركزى القادم فلن يتحول مستثمر الفائدة ليتجه نحو شراء وبيع الأسهم ولكن قد يحدث ذلك عبر الشراء فى صناديق الاستثمار المختلفة والمتاحة عبر البنوك.

"الذهب" بين السبائك والصناديق والتعدين يتربع على عرش الملاذ الأمن..

وأضاف للحديث "محمد عبدالهادى" الخبير الإقتصادى، أن الذهب من أكثر المجالات الناجحة فى الاستثمار ويعتبرالملاذ الآمن، ومن أكثر الطرق التى تحقق ربحا لصغار المستثمرين الذين ليس لديهم معرفه بكافة الاستثمارات الأخرى التى تكون نسبة المخاطرة فيها عالية مثل الشراء بالأسهم أو العملات الأجنبيه، حيث أيضا نسبة مخاطرها عالية نظرا للتصريحات التى قد تؤدى إلى انهيارات فى العمله،على سبيل المثال عندما طلبت بريطانيا الخروج من الاتحاد الأوربى فيما يسمى البريكسيت أدى إلى انخفاض الاسترلينى وهكذا، وبالتالى فإن الاستثمار فى الذهب هو الاستثمار الأفضل فى جميع الاستثمارات نظرا لكونها عامة من أصغر مستثمر إلى أكبر مستثمر بخلاف تنوع ذلك الاستثمار من استثمار فى السبائك الذهب لصغار المستثمرين إلى الاستثمار فى صناديق الذهب للمحترفين أو الاستثمار فى تعدين الذهب والتى اتجه إليها كبار المستثمرين فى العالم مثل ما نوه مسبقا رجل الأعمال "نجيب ساويرس فى نيته التعدين فى الذهب فى مصر.

الذهب والنفط فى عمليات عكسية دائما مرتبطة بالتوترات الدولية

وأشار "عبدالهادى" إلى أن الذهب والبترول من الاستثمارات التى تعد مكاسبها بنسبة كبيرة جدا، وبالتالى نجد هنا محاولات من رأس المال أن يستثمر فى الملاذ الآمن وهو الذهب الذى له اتجاه عكسى تماما مع النفط، وبالتالى فإن التوترات التى حدثت فى السعودية بعد حادث أرامكو هو ما سوف يؤدى إلى إرتفاع الإقبال على الذهب ما سوف يعاود ارتفاع سعره عالميا مرة أخرى بعد أن تحرك فى اتجاه عرضى لفترة، وأخيرا لابد أن نعلم أن قوة أى عمله تقاس بمقدار الذهب الموجودة فى بنوكها وليس أى استثمار آخر.

تنويع مصادر الاستثمار واستغلال السيولة أهم المبادئ لتحقيق الأهداف

وعلى مستوى تنويع مصادر الاستثمار أو المفاضلة بينهم أضافت لنا "حنان رمسيس" الخبير الاقتصادى بالحرية للتداول أنه تنويع مصادر الاستثمار تعتبر من أهم مبادئ الاستثمار المتوازن لتحقيق الغرض المنشود وهو تعظيم الربح وتقليل المخاطرة واستغلال السيولة المتاحة بالطريقة المثلى والتى تتوافق مع إتجاهات وميول المستثمرين لاختلاف ثقافتهم وأعمارهم وقدراتهم المالية، مضافا إلى كل ذلك عامل الوقت.

وبنظرة مبسطة يمكن تقسيم أوجه الاستثمار إلى ٣ أنواع، ولمزيد من التعمق والتركيز سنطلق عليها محافظ، وتطبيقا لقانون المحفظة الاستثمارية، وهو مبدأ اقتصادى متعارف علية فى كل دول العالم ويندرج تحت اسم "نظرية المحفظة".

"محفظة العائد" تجذب شريحة المتحفظين بعيدا عن المخاطر

يأتى على رأسها "محفظة العائد"، وتعتبر هى المفضلة للمتحفظين الذين لا يريدون أى مخاطرة ولا يستطيعون تحمل أى "ريسك"، وتعتمد فى الأساس على تحقيق أعلى معدل للدخل الثابت المستقر للمستثمر، وتتمثل فى الأوعية الإدخارية المتواجدة داخل البنوك، وعلى الرغم من التخفيض الحالى والمرتقب فى سعر الفائدة إلا أنها ستظل الملاذ الآمن لراغبى الحصول على دخل ثابت وآمن بعيدا عن المخاطرة لأن تلك الأوعية تكاد تكون معدومة المخاطر، ويندرج معها تأجير العقارات بأنواعها.

"محفظة الربح" الطريق إلى الثراء أو الخسارة وتحتاج لقدرات متنوعة

ويتمثل النوع الثانى من تلك المحافظ فى "محافظ الربح"، وهى المحافظ التى ترتفع فيها نسبة المخاطرة وبالتالى يرتفع الربح والعائد ويكون غير مرتبط بزمن معين، وهنا كلما إرتفعت المخاطرة ارتفعت الأرباح، وتتمثل منتجات تلك المحافظ فى الأسهم والمضاربة فى العقود الآجلة وبورصات السلع والمعادن والحاصلات الزراعية والدواجن والماشية لتمتد إلى تجارة البذور والشتلات بالإضافة إلى بورصات العملات، لنجد أن كل ماسبق يحتاج إلى ملاءة مالية عالية، حتى إنه فى حالة الخسارة يمكن تحملها وتحويلها إلى أرباح، أو يمكن التحول من سوق إلى آخر، وتابعت "رمسيس" أن المتعاملين فى هذه المحفظة لابد أن يكون لديهم القدرة على البحث والقراءة والإطلاع والتميز بين الأخبار الصحيحة والإشاعات وعدم الانسياق وراء الشائعات المغرضة وإتباع أساليب التحليل الكمى والكيفى وتنمية المهارات، حيث أنه يجد العديد من العوامل قد يتسبب عدم أخذها فى الاعتبار فى عدم تحقيق الغرض المنشود من هذا الاستثمار، حيث تتحكم هنا العديد من العوامل فى إختيارات وقرارات متخذ القرار كالعوامل السياسية الداخلية والخارجية، بالإضافة إلى العوامل الإقتصادية والإجتماعية والبيئية، مضافا على ذلك التغيرات المناخية أيضا والجيوسياسية.

"محفظة الربح والعائد" تحقق التوازن فى الخطط الاستثمارية

وأشارت"رمسيس" إلى النوع الثالث من المحافظ "الربح والعائد"، وتلك هى المحافظ التى يفضلها المستثمر طويل الأجل، والتى يتم فيها المزج بين المخاطرة واستقرار العائد، كالاستثمار فى عطاءات وأذون الخزانة، والاستثمار فى شراء الذهب والفضة والأراضى والعقارات، والاستثمار طويل الأجل فى السندات والصكوك والأسهم ذات العائد والتى تمنح كوبونات مستقرة متوازنة مع سعر السهم، كما فى قطاع الاتصالات والأغذية والمشروبات والمطاحن والصوامع والتخزين، وكذلك الأسهم الجيدة فى قطاع العقارات.

الدولة تعمل على قدم وساق فى تطبيق خطة التيسير المالى لدعم النمو الاقتصادى

وبالنظر إلى الأنواع المختلفة من المحافظ والتى تم سردها سنجد أن السيولة تعتبر هى المحدد رقم ١ لنوع الاستثمار يليها الصفات الشخصية للفرد، ونجد أيضا أن الدولة كالفرد تحاول إتاحة أوجة استثمار متنوعة كبدائل لإمتصاص السيولة، كالسيولة المستعادة فى يد الجمهور عقب إنتهاء مدة وثائق قناة السويس لضمان عدم تحول هذه القوة الشرائية إلى قوة استهلاكية قد تتسبب فى إرتفاع معدلات التضخم بعد الجهود المبذولة من قبل الدولة لكبح نسب ومعدلات التضخم لتحقيق خطط النمو الشاملة والتى تستهدف الدولة الوصول بها إلى معدلات غير مسبوقة، مما يساهم فى استكمال البنك المركزى لخطلة فى تطبيق خطة التيسير المالى والتى تهدف إلى استمرار تخفيض سعر الفائدة وتحرير رؤوس الأموال للإتجاه إلى المشروعات الفردية والشركات فى المشروعات الصغيرة ومتناهية الصغر، ما يدعم النمو الاقتصادى ويحول الطاقة البشرية إلى طاقة منتجة محتزية بإقتصاديات شرق آسيا والتى حققت نسبة كبيرة من النجاح ومعدلات التوظيف العالية وصارت من الدول الصناعية والتجارية الكبرى حول العالم.

تقرير
محمد غراب

محمد عبد الهادى

نادى عزام

حنان رمسيس

محمود محسن

■ أسهم البترول المصرية بخير ولم تتأثر.. وصفقات النفط تتم من خلال البورصة العالمية

■ «الذهب» بين السبائك والصناديق والتعدين يتربع على عرش الملاذ الآمن

البورصة تستعد لتطبيق آلية الشورت سيلنج خلال أسابيع

«السوق العربية» ترصد تأثير الآلية الجديدة على سوق المال

كتب- تامر فاروق

تستعد البورصة المصرية لتطبيق آلية اقتراض الأوراق المالية بغرض البيع "الشورت سيلنج" قبل نهاية العام

وقال رئيس البورصة المصرية الدكتور محمد فريد إن الشورت سيلنج التى سيتم تطبيقها آلية شاملة لإقراض واقتراض الأوراق المالية مع بيعها على المكشوف.

ما هى آلية الشورت سيلنج؟

البيع المكشوف أو البيع الفارغ هو بيع ورقة مالية قبل تملكها بهدف شرائها لاحقا بقيمة أقل وبالتالى تحقيق ربح مساو للفرق بين سعر البيع المكشوف وسعر الشراء ناقصا الفائدة التى يدفعها المستثمر نظير اقتراض الورقة المالية فى الفترة ما بين البيع والشراء.

وتستخدم سياسة البيع المكشوف إذا توقع المستثمر هبوط سعر ورقة مالية كسهم تجارى أو سند فى المستقبل القريب، وهى سياسة معاكسة لسياسة الشراء بغرض الربح من ارتفاع الأسعار فى المستقبل Long selling.

٤ شركات حصلت على موافقة الرقابة المالية

قررت هيئة الرقابة المالية منح ٤ شركات الموافقة على مزاولة نشاط الشورت سيلنج فى البورصة

وقرر محمد عمران، رئيس هيئة الرقابة المالية، منح الموافقة على مزاولة عمليات إقتراض الأوراق المالية بغرض البيع "الشورت سيلنج" لكل من هيرميس للوساطة فى الأوراق المالية والمجموعة المالية للسمسرة فى الأوراق المالية والتجارى الدولى للسمسرة فى الأوراق المالية والعربى الأفريقى الدولى لتداول الأوراق المالية

تأثير تطبيق الشورت سيلنج على البورصة

قالت حنان رمسيس، الخبير المالى، إن «الشورت سيلنج» له تأثير إيجابى على البورصة المصرية، حيث إنه يفتح آليات جديدة أمام المستثمرين، كما أنه من شأنه مضاعفة السيولة.

وأوضحت أنه تم تعديل المادتين ٢٨٩ و٢٩٨ من قانون سوق المال حتى يكون التعامل فى الشورت سيلنج غير مركزى، أى أن شركات التداول والحفظ تستطيع استلاف الأسهم من عملائها وتسليفها لهم مقابل فوائد وعمولة ومصاريف يتحمله الطرف المقترض بعد أن كانت العملية تقتصر على مصر للمقاصة.

وأشارت «رمسيس» إلى أنه يتيح الفرصة للعميل صاحب الرؤية الجيدة للسوق أن يجنى إرباح بيع أسهم لا يملكها بأسعار عالية مقابل أن يقوم بشراء نفس الكمية مرة أخرى عندما ينخفض السعر، سواء فى نفس الجلسة أو فى جلسة أخرى.

واستطردت «رمسيس»، أن تطبيق نظام الشورت سيلنج لو حدث هبوط متوالى للسوق وأسعاره مع عدم وجود رؤية واضحة، قد يؤدى إلى المزيد من تعميق الخسائر للسوق وللمتعامل، مما قد يفقده جزء كبير من رأس ماله.

ولفتت إلى أن المتعامل القديم أصبح يحاول شراء الأسهم الأكثر رواجا تنفيذا والأسهل على التسييل بسبب عدم وجود سيولة كافية، إلا مع فئة قليلة من المتعاملين، وأصبح طابع المضاربة هو الغالب على أداء المتعاملين، بل إن المستثمر طويل الأجل أصبح يشبه الذى يتفرج على مسرحية تعرض يوميا دون تغير فى النص، وأصبح التداول بالنسبة لة ممل ولا يفتح شهيته على الاستثمار.

ونوهت أن الاهتمام الأكبر بالشركات التى ستطرح لأول مرة التى تتعلق بقطاع الطاقة، أصبح أملا فى عودة الزخم المصاحب لطرح المصرية للاتصالات فى وقتها من حيث حجم السيولة، عدد المقبلين على الاكتتاب، وكمية السيولة الداخلة، وإذا تأخر أو تطبيق الشورت سيلنج لم يصبح حديث المدينة ولا احد اهتمامات المتعاملين.

وأفادت الحبير المالى، أنه لابد ضخ سيولة جديدة وعمل محفزات مثل إعفاءات من الوعاء الضريبى وتقليص ضريبة الدمغة وزيادة أموال البنوك المستثمرة فى أوراق مالية، وإنشاء صناديق استثمار طويل الأجل لضبط إيقاع السوق وذلك لتنشيط البورصة وزيادة أحجام وقيم التداول.

ومن جانبه برى محمد جاب الله خبير أسواق المال، أن تطبيق القرار يحمل ميزتين هامتين، موضحاً أنه يعادل التأثير السلبى الخاص باستخدام آليه الشراء والبيع فى ذات الجلسة، كما أنه يزيد من حجم السيولة فى السوق كلل.

وعن معادلة القرار للتأثير السلبى لآلية البيع والشراء بنفس الجلسة، أوضح جاب الله، أنه يضبط موازين التأثير السلبى الناتج عن البيع والشراء بنفس الجلسة والذى يتم فى ارتفاع الأسعار فى بداية الجلسة والانخفاض فى الختام

محمد فريد

هل الشورت سيلنج مطبق فى الأسواق الأخرى؟

قال سعيد الفقى خبير أسواق المال، أن آلية الشورت سيلينج من الآليات المهمة والمتطورة التى يعمل بها فى غالبية البورصات العالمية حيث إنها تخلق قوى شرائية فى حالة التصحيح والانخفاضات مما يحدث توازنا فى السوق لأن المستثمر يقترض الأسهم بغرض بيعها نتيجة توقعه بانخفاض سعرها ثم إعادة شرائها.

تابع: الآن بعد الفترة العصيبة التى مرت بها البورصة المصرية تلاحظ وجود اهتمام حكومى بمنظومة سوق المال وذلك باعتبار ان الاستثمار غير المباشر من أسرع ادوات النمو ولابد ان يأخذ مساحة من الاهتمام من خلال محفزات جديدة منها: إدخال آليات جديدة ومتطورة مثل الشورت سيلينج.

مميزات وعيوب الشورت سيلنج

سمير رؤوف خبير أسواق المال، قال إن آلية الشورت سيلنج تعد عكس T+٠ وهى آلية شراء الأسهم بسعر منخفض وإعاده بيعها عند صعودها عن سعر الشراء فى نفس الجلسة

خلال المؤتمر الوطنى الثامن للشباب:

مصر قلب العالم.. والسيسى والمصريون على قلب رجل واحد

خبراء لـ«السوق العربية»: الجيش مؤسسة وطنية.. والشائعات هدفها ضرب استقرار مصر

انعقد الأسبوع الماضى المؤتمر الوطنى للشباب فى نسخته الثامنة، فى مركز المنارة للمؤتمرات فى القاهرة الجديدة، وانعقد المؤتمر بحضور ١٦٠٠ مشارك غالبيتهم من الشباب، حيث حضر شباب البرنامج الرئاسى وشباب الجامعات مع شباب السياسيين وشباب المهندسين العاملين فى المشروعات القومية، وشباب الأطباء وأيضا شباب رجال الأعمال.

وتضمنت أجندة المؤتمر الذى انعقد لمدة يوم واحد ثلاث جلسات، أبرزها جلسة «اسأل الرئيس»، بالإضافة إلى جلستين أخريين، وتعتبر جلسة «اسأل الرئيس» أبرز جلسات المؤتمر الوطنى للشباب من حيث التفاعل والتأثير والتى يقوم فيها الرئيس عبدالفتاح السيسى فيها بالتواصل بشكل مباشر مع المصريين، والرد على أسئلتهم، فى محاولة منه لإثراء وزيادة الوعى العام للمصريين بكل ما يدور فى البلاد

ويعتبر المؤتمر الوطنى للشباب فرصة للحوار، والتعرف على أفكار الشباب وأطروحاتهم ودعم التواصل بين الدولة المصرية وشبابها، وذلك عقب إطلاق مؤتمر الشباب فى مدينة شرم الشيخ بمحافظة جنوب سيناء فى أكتوبر ٢٠١٦.

وبدأت النسخة الأولى للمؤتمر الوطنى للشباب فى القاهرة فى شهر ديسمبر من نفس العام، ليمر بسلسلة من المؤتمرات فى مختلف أقاليم مصر، كان آخرها فى العاصمة الإدارية الجديدة، وساهم المؤتمر فى خروج العديد من التوصيات، كان أبرزها تدشين منتدى شباب العالم، الذى عُقدت منه نسختان حتى الآن، والذى كان له العديد منَ التوصيات، منها تنفيذ مخرجات ملتقى الشباب العربى الإفريقى، وجاء من بين توصيات المؤتمر الوطنى إنشاء الأكاديمية الوطنية لتأهيل وتدريب الشباب.

وفى خلال جلسة تأثير نشر الأكاذيب على الدولة فى ضوء حروب الجيل الرابع، ضمن فعاليات المؤتمر الوطنى الثامن للشباب تحدث الرئيس السيسى قائلا: «حالة التشكيك بدأت من فترة كبيرة حتى قبل السوشيال ميديا، وقلت الكلام ده قبل كده وأنا من الجيل القديم اللى ممكن يتكلم فى المواضيع دى، حالة الشك دى اتبنت فى جزء من المجتمع المصرى على مدى ٥٠ سنة، فيه معانا ناس جوانا دائما بتشكك فى كل شىء، لو فيه فن يشككوا فى الفن وأهله ولو فيه حدث كويس، إلا أنفسهم لدرجة أن دى أصبحت جزءا من التركيبة، مش عاوز أقول النفسية، لكن بقى عندنا ميل وبتكلم على حالنا، بقينا ميالين أن إحنا نجلد أنفسنا بشكل أو بآخر».

وواصل الرئيس القول: «مواقع التواصل الاجتماعى فى ٢٠١٠ و٢٠١١ ساهمت فى صياغة فكر وتزييف وعى على أن القضايا فى مصر ممكن تتحل بالشكل ده، فاتحركنا فلما تحركنا دفعنا وبندفع وهندفع».

وأضاف: «ما تم إنجازه خلال السنوات الخمس الماضية ليس إنجاز لشخص أو حكومة ولكن إنجاز لأمة صدقت.. فأنت النهارده جاى تضرب الصدق.. اللى بقوله من غير أسماء فالطرح اللى بيطرح أو المواضيع اللى بيتم عملها زى ما قال الزملاء ممكن تبقى حقيقة، مثلا صحيح لما يتقال أن حالة وفاة كانت موجودة فى أحداث القناة وبعدين يقولك اتأجلت ٣ أو ٤ أيام لغاية لما نفتتح القناة.. الله.. طيب الراجل ده يعمل فى أهل بيته كده نصدقه تانى؟ انتم فاهمين الكلام؟ الراجل ده عمل المدفن ده.. آه صحيح طب على حساب مين؟ الكلام ده بقول للأجهزة قالولى نبوس إيديك ماتقولوش، لكن أنا علشان أريح كل مصرى ومصرية موجودة فى بيتهم.. لا والله لا والله.. والله هذا كذب وافتراء والله كذب وافتراء».

وأشار الرئيس قائلا: «مكنش المفروض نتكلم فى النقطة دى يمكن، لكن أنا كل مرة استخير ربنا فى كل مر قبل ما تكلم فيه وده أمر شغلنى لأن أنتم النهارده بتهزوا علاقة كبيرة اتشكلت على مدى ٧ سنين، طب أقولكم حاجة تانية ما دام أنتم عاوزين تسمعوا كلام من ده، أنا لما روحت الرئاسة فقالولى تحب تتغدى إيه؟، قلتلهم اشمعنى، قالولى عشان كل اللى فى الرئاسة بيتغدوا على حساب البلد بالقانون، طب والله والله والله قلتلهم لا أنا ولا اللى فى الرئاسة.. قلتلهم كل واحد ياكل على حسابه.. أقول حاجة أصعب كل الهدايا اللى جاتلى قد الأرقام دى ألف مرة معمولها متحف اسمه متحف مقتنيات الرئيس، عاوزين تسمعوا كلام من ده، عشان ترجعوا تصدقوا تانى، طب هقول حاضر، كل حاجة اتعملت وكل حاجة اتقالت خلال الأسبوعين اللى فاتوا دول كلام الهدف منه تحطيم إرادتكم وفقدانكم الأمل والثقة، ويبقى خطر كبير قوى على بلدنا، ويتقال إن العدد بيتابع العدد ده بسيط من حقكم تعرفوا، من حق كل أم كبيرة مصدقانى وبتدعى وكل أب كبير مصدقنى وبيدعى لا انبكم أن شاء الله شريف وأمين ومخلص».

وقال الرئيس السيسى: «وده كلام والله زى ما قلت كده ده مش رد على حد ولكن تأكيد لمعانى وقيم معروفة عنى من زمان قوى، الجيش اللى موجود ده يعرف عنى كده، لما تقولوا إن القائد الأعلى بتاعك كده ده كلام خطير لما تهزوا الثقة فى الراجل د هده خطير، طب قصور رئاسية.. آه أومال إيه أنا عامل قصور رئاسية وهعمل هى ليا؟ أنا بعمل دولة جديدة هو انتم فاكرين إنكم لما تتكلموا بالباطل هتخوفونى ولا إيه لا أنا أعمل وأعمل وأعمل بس بعمله ليا مش باسمى ده مش باسمى مفيش حاجة باسمى ده باسم مصر».

وتابع الرئيس: «يا خسارة يا خسارة أنا مش زعلان لأن أنا متوقع ده والكلام مانتهاش من أول ما أتوليت الأمر والكلام ده بيحصل لكن اللى بيهمنى أنكم تكونوا مطمئنين ومتأكدين وربنا ميغيرناش إلا للطيب ونتغير للأحسن ومتقلقوش مبنسمحش أبدا فى مؤسسات الدولة أن يكون فيه حد مش كويس ويستمر معانا، وبالمناسبة ممكن يكون فيه حد مش كويس وده أمر طبيعى، لكن اللى مش طبيعى أن نقبله أو نشجعه أو نسكت عليه ده اللى مش كويس».

وأردف الرئيس: «أرجوا أن بالإجابة دى إنى محاولتش اخش فى تفاصيل كتير فيها عشان الزملاء فى الأجهزة ميزعلوش لأن بقالهم ١٠ أيام بيبوسوا ايدى ويقولوا لا وأنا متفهم ده منهم، لكن أنا بقولكم تانى أن العلاقة بينى وبين الناس علاقة اتبنت على حالة معينة لو حد حب يضربها ده أخطر ما فى الموضوع، ويتقال ألحقوا ده بيعمل قصوره طبعا أنا ببنى فى العاصمة دولة لا مؤاخذة الدنيا كلها هتتفرج عليها آه أومال ايه هى مصر شوية ولا ايه؟ أنا بعمل مدينة فنون وثقافة هى الأكبر فى العالم، فى العاصمة الإدارية والعلمين، بقى النهارده القصور الموجودة فى مصر بتاعت محمد على وبس»، ويقولك الحقوا فلوس الشعب وقناة السويس والكلام الصغير اللى بيتقال لا مصر بلد كبيرة بيكم وتستحق إنها تتعامل أنها كبيرة لما نيجى نفتتح أن شاء الله ١٤ مدينة انتم هاتعرفوا أن مصر كبيرة بيكم وأن تضحياتكم فى إصلاح اقتصادى أو حتى إصلاح التعليم والصحة أو حتى الإصلاح الإدارى أمر مستحق».

وعرض المؤتمر الوطنى الثامن للشباب، فيديو تم تصويره من الشارع المصرى لمعرفة الأسئلة التى يريدون توجيهها إلى الرئيس عبدالفتاح السيسى خلال جلسة «اسأل الرئيس».

وتمحورت الأسئلة حول، هل هناك خطط استراتيجية لمواجهة الحرب الإلكترونية؟ وما حجم تمكين الشباب فى المجالس المحلية المقبلة، كما طالب بعض الشباب بضرورة تمكين الشباب فى انتخابات البرلمان المقبل ومجلس الشيوخ.

وفيما يتعلق بالتعليم، قال الرئيس: «اسمحوا أن أوجه لكم التحية.. وأذكر أننا عبرنا بمراحل مختلفة خلال الـ٦ سنوات الماضية أولها مرحلة تثبيت الدولة المصرية والحفاظ عليها، حيث كانت معرضة لمخاطر كثيرة جدًا».

وواصل السيسى حديثه: «وإحنا بنعمل ده، كنا بنشبك باقى المراحل معها، ولم نؤجل باقى المراحل.. وكل مرحلة كانت تتفاعل مع المرحلة السابقة لها، والمرحلة الثانية كانت البناء والتعمير والمرحلة الثالثة تناولت الاهتمام بالعنصر البشرى، فى التعليم والصحة والإصلاح الإدارى.. وحينما بدأنا ذلك لم تكن تلك المراحل المختلفة منفصلة عن بعضها، ولكن التركيز على مرحلة بعينها، وباقى المراحل معها ولكن على استحياء».

وقال إنه يوجد ما يقرب من ٢٣ مليون طالب فى التعليم المصرى، و٥٠ ألف مدرسة بجانب المدرسين القائمين على عملية التعليم، مشيرًا إلى أن موازنة التعليم ١٣٠ مليار جنيه.

وأضاف الرئيس: «الموازنة ١٣٠ مليار جنيه، بينهم ٨٠٪ من هذا الرقم حوالى ١٠٠ مليار عبارة عن مرتبات وأجور للعاملين وباقى المبلغ لأمور التشغيل الأخرى بعيد عن المنظومة».

وواصل الرئيس حديثه: «أى مشروع سهل نشتغل فيه، ولما نقول عاوزين نعمل مبنى لن يكون هناك تحديات فى التنفيذ، أما فى التعليم فهو موضوع تفاعلى بيننا وبين المجتمع والرأى العام، ولذا لا بد أنت يكون الرأى العام مستعد ومتقبل المسار بتاعنا ويساعدنا، ومش هنقدر نقول إننا نقدر ننجح فى القضية دى بمفردنا لأنها قضية غير منفصلة عن الشعب المصرى».

وتابع السيسى قائلا: «أول تحدى، هل نحن كمجتمع مستعدين للتعاون ونجاح التجربة، وهل تصدقون أننا درسنا كويس وبذلنا جهد كبير على المستوى المحلى والعالمى للوصول لمسار إصلاح التعليم بشكل جيد، وبتكلم ومفيش كلام مركب صعب الناس كلها تعرفه، والقضية مش نجاح التابلت من عدمه، فهو عنصر بسيط من عناصر التطوير، وهذا الامر متكامل على بعضه، ويا ترى المجتمع مستعد، وهل مستعد يتعاون معانا عشان ينجحنا؟ ووحدنا كولة مش هننجح.. مش معقول هنعمل تطوير عشان نضيع الناس.. الموضوع تم دراسته ووضع مسار جيد جدًا.. إحنا لسه معملناش حاجة.. والتعليم آثاره تظهر بعد سنوات طويلة وعلى الاقل بعد ما نخلص ١٢ سنة، ٦ فى الابتدائى و٣ فى الإعدادى، و٣ ثانوى، ومش قبل ده».

واستطرد الرئيس: «جيش مصر وطنى شريف، وصلابته نابعة من شرفه، من شرفه ده مش هتيجى شوية إخبار أقول معلومات أقول وفيها صح تقوم انت كيان بالحجم ده، دا الجيش عمل مشروعات طرق اشرف عليها بـ١٧٥ مليار جنيه طرق بس، اتعملت فى كام سنة فى تاريخ مصر، اتعملت مشروعات بأكثر من ٤ تريليونات جنيه جايين تشككوا فى ذمم الناس واحنا معنا الآلاف من المقاولين والشركات بتشتغل ليها مليارات الجنيهات كل الناس تتدارى الإعلام يدارى والصحافة تدارى وكله هنعمل إيه بقى إيه ده إيه ده شكراً؟».

وقال الرئيس عبدالفتاح السيسى، إن مصر تسير للأفضل وكلما تحسنت الأوضاع كلما انعكس ذلك على كافة قطاعات الدولة والمواطن المصرى.

وأضاف الرئيس السيسى، أن المدرسة لا تستطيع أن تقوم قادرة على البناء بمفردها بل لابد من تكاتف وترابط المجتمع من أجل بناء الشخصية المصرية، موضحا أن التعليم جزء من بناء، ولكن هناك دور آخر يقع على المسجد والكنيسة والإعلام، والأسرة.

ولفت الرئيس، إلى أن الطلب على المدرسة الجديدة يزداد والطلب على المعلمين الجدد يزداد نظرًا للزيادة السكانية، مشددًا على أن وزير التربية والتعليم مهموم بتطوير العملية التعليمية رغم الهجوم عليه.

وأرجع الرئيس عبدالفتاح السيسى، أسباب انتشار الأزمات فى المنطقة العربية إلى نشأة الصراعات الإيديولوجية، فضلًا عن الثروات النفطية والبشرية، وتابع: «المنطقة العربية لها أهمية جيوسياسية كبيرة جدًا وتقع فى قلب العالم ومصر فى قلب القلب بها ثروات هامة سواء نفطية أو بشرية، وهذا أحد المطالب الموجودة للسيطرة عليها أهمية المنطقة التى تقع فى العالم ومواردها وحجم الموارد البشرية التى بها تتسبب فى ذلك».

وأضاف الرئيس السيسى، أن الصراعات الأيدولوجية وما يسمى بالفكر الدينى المتطرف جعل المنطقة مضطربة وزاد اضطرابها بعدما حدث ما حدث فى العراق وليبيا والصومال واليمن وما حدث فى مصر.

السفير محمد العرابي

اسماعيل نصر

صفوت العالم

عادل العمدة

وأكد الرئيس السيسى، أن الدول العربية عندما كانت مثل الجسد الواحد كانت مناعتها قوية، وتابع: «مصر لو حصل ليها حاجة المنطقة دى كلها هتروح.. الموضوع ليس اقتصاد فقط.. هناك قضايا كبيرة فى المنطقة مثل القضية الفلسطينية وتأخر حلها إلى الآن».

وأضاف الرئيس السيسى، أن مصر عبارة عن مؤسسات، مردفًا: «كل ما يكونوا أقوياء الدولة هتكون قوية، ومش هيبطلوا، والدكتور مختار معانا.. أهل الدين مش حاسين بالمشكلة، ومش شايفين أن فيه مشكلة فى فهمنا للدين».

وتابع الرئيس: «مش هنخلى الظهر ركعتين ولا حاجة، هو التوحيد والصلاة والصوم والحج، لكن هناك مفاهيم أخرى، طيب رأى الدين فى اللى ينشر الكذب كده نقوله ايه؟ طيب المجتمع يعلم أنه: كفى بالمرء اثمًا أو كذبًا أن يتحدث بكل ما يسمع، دا سمع بس مكدبش، سمع فقال، هو دا الكلام الجديد اللى محتاج تتكلم فيه فى تطور الفنون والثقافة»، مستطردًا: «يروح جاى على جسر أو ترعة ويحط ايده عليها ويبنى جامع، بيفتكر انه بيعمل عمل من أعمال البر، طيب واللى بيبنى على أراضى زراعية، دا ايه؟، واللى بيرمى مخلفات وفضلات فى الشارع بيقى ايه؟ احنا فعلًا لم نتصدى فكريًا للمسألة دى، يفضل زى واحد عنده جرح وينزف بشكل مستمر، هنفضل نستنزف بالشكل ده».

وأردف الرئيس السيسى: «ويشتغلوا فى أكاذيب وشائعات وتخريب وتدمير على أمل أن هم هيعملوا الدولة الفاضلة والمسلمة والرشيدة، الدولة الرشيدة مقتضياتها كتير، مش بس الدين، دا الدين جزء من الحياة مش كل الحياة، واحنا كمجتمع لازم نكون متمساك وصلب ومش أى حاجة تهزنا، والهدف الاستراتيجى، إننا نكون متمسكين، والباقى سهل، ونستطيع بقدراتنا نتصدى لكده وأكتر، ثم اللى قلت عليه من خمس سنين، تصويب الخطاب الدينى، لا يمكن يتم إلا إذا كان هناك قناعة وإرادة وتحرك للتغيير».

كما قال الرئيس عبدالفتاح السيسى «إن الدولة تسير بشكل متوازن فى تطوير المنظومة التعليمية فى كافة المستويات، مشيرا إلى أن احتساب الرياضة كتقييم فى المنظومة الرياضية ضمن الدرجات النهائية فكرة تم دراستها ولكن الوقت غير مناسب لتطبيقها».

وأضاف الرئيس السيسى، قائلًا: «بصراحة قلت الموضوع ده من عامان.. أننا نهتم بالرياضة ونخلى ليها درجات تدخل فى تقييم الطالب.. نخشى من أننا فى حالة عدم استقرار آليات حقيقية ينتج عنها إعاقة هذا الموضوع وتطبيقه بشكل مثالى»، موضحًا أن هذه الخطة تتطلب اختبارات واستعدادات أخرى للمدرسة، فضلًا عن تهيئة المجتمع لذلك، وتابع: «الخطة تحتاج اختبارات وأشياء أخرى.. لم نلغ الفكرة حتى تكون المدارس والمجتمع مستعدين لهذه الخطة».

وقال الرئيس السيسى: «أجسامنا كشباب وطلبة المدارس مش أجسام الشباب.. وده أمر كنت متصور أننا نحله ونخلى الرياضة جزء من التقييم فى العملية التعليمية حتى يكون هناك اهتمام».

واستكمل الرئيس: «لن نستطيع أن نفرض هذا الأمر فى هذه المرحلة حتى نحتسب فى التقييم.. بالمناسبة ممكن الرياضة تتعمل فى البيت ولا محتاجة جيم ولا حاجة خالص ممكن تتعمل فى مكان مترين فى مترين».

ومن حيث الارتقاء بمستوى التعليم وجعل التعليم المصرى فى المراتب الأولى عالميا، قال الرئيس السيسى الكلمة سهلة فى القول ولكن النجاح يحتاج إلى عمل وجهد وصبر، مؤكدًا أن الجامعات المتطورة التى تعمل عليها الدولة ستوفر فرص للنجاح والارتقاء أعلى مما هو موجود الآن فى الجامعات الحالية، وتابع: «الفرق الرياضية المصرية حققت النجاحات بالجهد والعمل والصبر.. واتمنى أن يجعلنا الله فى مستوى مناسب وواثق بفضل الله أن شاء الله سنكون كذلك.. نعمل على إنشاء ٢٢ جامعة مثل جامعات المنصورة والعلمين والجلالة والملك سليمان وغيرها.. كل هذه الجامعات تم تنفيذها لتكون مقومات النجاح بها على أعلى مستوى».

وقال الرئيس عبدالفتاح السيسى، إن التعليم الحقيقى يخرج شخصية صعب السيطرة عليها بالوسائل الحديثة ونحن نحتاج ذلك، مؤكدًا أننا إذا كنا نخاف على مستقبل مصر، لا بد أن يكون المُتعلم الجديد قادرا على أن يكون لديه عقل ناقد ولديه استعداد يناقش الموضوعات بشكل منطقى، مردفًا: «التعليم الجيد يحقق ذلك».

وأضاف الرئيس السيسى، خلال جلسة «اسأل الرئيس» ضمن فعاليات المؤتمر الوطنى الثامن للشباب، «أن التعليم الحالى هو تعليم مسار واحد يعتمد على التلقى وخلاص».

وأوضح: «التعليم السابق قبل شكله الحالى كان يخلى طموح الناس قليل جدًا، طيب نكمل دراسات تانية.. لا، طيب تطور من نفسك.. لا، والمسار اللى ماشيين فيه يهدف إلى إعادة صياغة الشخصية المصرية عشان تقدر تعمل ده»، مضيفًا: «بنشوف نتائج الاختبارات، لأن احنا بنجيب متخصصين فى ده، ولما عملنا اختبارات النتائج مش قادر أقولها عشان دا هيتحسب علينا، والنتائج مكانتش جيدة».

وأكد الرئيس السيسى أن فكرة تطوير التعليم أمر حتمى، مردفًا: «قابلنا تحديات لأن المجتمع حفر مسار ورثناه من آبائنا.. وتغييره ليس سهل»، مشددًا على ضرورة الاهتمام بالتعليم الفني.

ولفت الرئيس السيسى إلى الاهتمام بالجامعات التكنولوجية والتطبيقية، ونجاح ذلك ليس من الحكومة فقط، ولكن من الحكومة والشعب، مضيفًا: «بنك المعرفة ٢٠١٦ أطلقناه، ودفعنا عليه مبلغ كبير أوى، عشان يتيح لكل مصرى، وبنك المعرفة أصبح متاح لكل من يحمل تليفون موبايل، ليرى كل معارف الدنيا، لو عاوز تعلم أولادك، ويشوف حاجات خاصة بالأطفال بلغات مختلفة، محدش عمل كده غيرنا فى العالم، وكان قبل كده يخش على الجامعات ومراكز الأبحاث فقط، لكن دلوقتى أتحناها لكل إنسان فى مصر، من منا عارف ويطلع ويحاول يستفيد ويخلى أولاده يستفيد من الموضوع، معتقدش فيه كتير، راضى عن الفكرة وبنشجعها طبعًا».

وأردف السيسى: «التعليم الجامعى سيتم ميكنته، وتم الانتهاء من ميكنة كلية الطب، وتقييم طلبة كلية الطب، ولابد من الرقمنة بالجامعات لحل مسألة كبيرة للطلبة.. والجيل الجديد من الجامعات الذى سيتم افتتاحه بعد الانتهاء منه.. وفى الجامعات الخاصة تعتمد الشهادة بحيث يكون لها مكان للعمل.. والعملية التعليمية تتم بشكل كبير فى الجامعات الخاصة.. لكن فى الجامعات الحكومية اعتبارا من العام المقبل سيتم افتتاح جزئى من الجامعة المصرية اليابانية والملك سلمان، وكل جامعة بـ١٤ كلية سيتم افتتاحهم بالمرة وليس مثلما حدث لجامعة زويل تم افتتاح جزء فقط، والتعليم واخد اهتمام كبير بالمسار اللى طرحناه على الرأى العام.. والنجاح الحقيقى هو مشاركة الأسر معانا».

كما تحدث الرئيس عبدالفتاح السيسى، عن عملية الإصلاح وزيادة الرواتب، قائلًا: «كل ما قدرتنا الاقتصادية تتحسن هنقدر نحسن من ظروف كل المواطنين وعلى رأسهم المعلمين لأن مهمتهم مهمة مقدسة».

وأضاف الرئيس خلال جلسة «اسأل الرئيس» لو بنتكلم عن ١,٣ مليون.. وعاوز تزودلهم ١٠٠٠ جنيه فى الشهر.. يعنى ١,٣ مليار فى الشهر.. يعنى ١٣ أو ١٤ مليار فى السنة.. ممكن ندبرهم بس كل ما ظروفنا تتحسن.. ودا اللى حصل قبل كدا.. ومكنتش دى الأرقام اللى بيتم ضخها فى التعليم من قبل».

وقال الرئيس عبدالفتاح السيسى، إن بناء مدن جديدة ليس ترفًا ولكن ضرورة لمواكبة النمو السكانى، مضيفًا: «لما اتكلمنا عن البناء والتنمية نقدر نعوض عن الكتير من اللى فاتنا خلال السنين اللى فاتت، البلد لازم تتغير كل يوم، واحنا أكتر لأن عندنا نمو فى عدد السكان».وأضاف الرئيس السيسى: «ولما نتكلم عن المدن الجديدة، يتصور البعض أنه ترفا، وحاجة تتعمل أو ما تتعملش، لا كان لازم تتعمل، اللى حط التصور للمسار ده كبار الأساتذة للجامعة تشكلت بهم لجنة وعملوا لأكثر من ٦ أشهر لمناقشة ذلك، كل اللى حصل الفترة اللى فاتت، سواء كان قروضا خارجية أو داخلية، تم إنفاقها عشان نقدر نتكلم فى اللى بنتكلم فيه».

وتابع الرئيس: «الرقم ده الكلام ده هيخلص فى ٣٠ يونيو السنة الجاية، وخدنا من الصناديق العربية لسيناء، رقم ميخطرش على بالك، احنا مش بنتكلم فى عشرات المليارات، احنا بنتكلم فى مئات المليارات، لما تعرف أن فيه محطة مياه تكلف ٢٠ مليار جنيه، ومحطة تانية بـ٢ مليار جنيه، وطرق موجودة ٣٧٥ كيلو فوق ٤ أو ٥ مليارات جنيه، والتجمعات البدوية لأهلنا فى سيناء».

وأردف الرئيس قائلا: «وعن المشروعات الصغيرة والمتوسطة، احنا مهتمين جدًا إننا نشجع الشباب إنهم يقوموا بعمل ونوفر لكم الفكرة والتدريب والتمويل، تصوروا لو قدرت أكفى الـ١٠٠ مليون فى كل طلباتهم العادية، احتياجاتهم الأساسية، دا اللى احنا ضاغطين فيه ونركز فيه، ونوفر فرص عمل من خلال الجهاز للصناعات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر.. متسألونيش عن المفلوس جات منين ولكن اسألونى عن الفلوس راحت فين».

وقال الرئيس السيسى: «أتمنى من المفكرين والمثقفين يتكلموا فى هذا السياق، وإن ثبات الدولة وتماسكها هو السبيل الحقيقى لمجابهة أى تحدى محتمل.. ومفيش أى دولة فى العالم بمنأى عن التحدى.. حتى الدول الكبيرة والمتقدمة لها تحدياتها.. ويبقى هناك صراعا من أجل تأمين مصالح هذه الدول مهما كانت تقدمها، وهذا جزء من التركيبة الموجودة فى البشر والدولة ومفيش استقرار فى المطلق، وهذا يعنى أننا هنفضل دولة ومنطقة لكن مش عاوز أفضل عن الإرهاب أو أى تحدى آخر».

وواصل الرئيس: «ليه بنقول الإرهاب قضية خطيرة، لأنها قضية بتكلفة مالية مش كتير وبدون مسؤوليات قانونية أو دولية للدول التى ترعاها، فتوظف هذه العناصر للقيام بدور تخريبى فى الدولة المستهدفة، والموضوع يستخدم كأدوات لتحقيق أهداف سياسية، والفكرة أصبحت جذابة للضغط على دولة مثلًا زى مصر بعدد سكان بشوية أنشطة إرهابية، وشوفوا لما تحصل عملية أو اتنين ورا بعض رد فعلنا كمصريين، ودا طبيعى، من الفزع والألم.. تصور لو وسعوا من استخدام هذا.. والدولة مناعتها غير قادرة على مجابهته».

كما تطرق الرئيس عبدالفتاح السيسى، إلى أزمة السودان والثورة السودانية وأى اضطراب لأى دولة بالجوار له تأثير سلبى وإيجابى، وكل ما سرعة تعافى الدول من الثورات سيكون هناك تأثيرا إيجابيا لنا، مؤكدًا أنه فيما أزمة سد النهضة فهناك تنسيق ما بين أشقائنا فى السودان وإثيوبيا فى موضوع المياه، ولم تتأثر مصر كثيرًا فى مشكلة القضية المياه.

وفى تعقيبه على الشائعات وخطرها قال، الرئيس عبدالفتاح السيسى: «توقفوا جدًا أمام العشرة أيام الماضية.. وشوفوا عملوا إيه.. دا انتوا كنتوا بتشيروا الحاجة.. أقول تانى؟.. دا أنتوا اللى كنتوا بتشيروا؟.. دا مش عتاب.. والله مش عتاب.. بدردش معاكم وباخد حقى.. بقا ابن مصر اللى فى ٣ يوليو يقف ويقدم جيش وأولاده وأحفاده تعملوا فيه كدا».

وأضاف: «خايفين من التنظيمات والإرهاب والدول تتدخل فى بلدكم وأى مشكلة أخرى؟.. ليكم كل الحق.. بس أنتوا صمام الأمان لمصر.. شعبها.. ومحدش يلخبطم.. وأنا قلت كلمة مهمة.. بقا يجى اليوم اللى يقعد يقول دا.. أنا والله فيه فواتير باكلى وشربى! أنا عملتها عشان خاطركم وقلتها عشان خاطركم.. عشان يهمنى تفضلوا ثابتين.. الإرهاب قضية هتفضل معانا سنين طويلة».

وبعد ما استعرضنا اهم ما جاء فى المؤتمر، استطلعت «السوق العربية» رأى الخبراء حول أهمية هذا المؤتمر فى هذا التوقيت بالتحديد.

فى البداية قال الدكتور طارق فهمى، أستاذ العلوم السياسية بجامعة القاهرة، إن الرئيس عبدالفتاح السيسى وجه مجموعة من الرسائل الحاسمة خلال فعاليات مؤتمر الشباب الثامن، كان أبرزها التأكيد على قوة ومناعة الدولة المصرية وقدرتها على مواجهة التحديات والمخاطر التى تحيط بها.

وأكد فهمى، فى تصريح لـ«السوق العربية»، أنه رغم اضطراب الإقليم وأزمات الإرهاب التى تهدد الكثير من الدول، إلا أن مصر دولة كبيرة وإمكانياتها قوية فى مواجهة الإرهاب، مضيفا إن القيادة السياسية لديها رؤية استشرافية للتعامل مع مهددات الأمن القومى المصرى.

وأشار إلى أن المؤتمر أكد خطورة توظيف مواقع التواصل الاجتماعى فى ضرب استقرار مصر، وأن ترويج الشائعات هو محاولة للعبث بالأمن القومى المصرى، مضيفا إن هناك من يريد تقويض أركان الدولة المصرية ونشر الشائعات والأكاذيب، فكلما حققت الدولة المصرية إنجازات حقيقية تتعرض لمواجهات من كافة الأطراف سواء من أشخاص أو جهات ودول معادية لها مصلحة فى هز الاستقرار المصرى.

وأضاف أستاذ العلوم السياسية، إن الشائعات التى أحاطت بالدولة فى الفترة الأخيرة جاءت نتيجة وضع مصر فى الخريطة السياسية العالمية بعد زيارات الرئيس للخارج من قمة العشرين لقمة السبع لمؤتمر التيكاد باليابان لزيارات متتابعة ولقاءات بقادة وزعماء العالم، وكلها إنجازات أكدت جدارة الدولة المصرية إضافة إلى تحسن الوضع الداخلى وإشادة المؤسسات الدولية بالوضع الاقتصادى.

كما قال السفير محمد العرابى، وزير الخارجية الأسبق، إن مصارحة الرئيس عبدالفتاح السيسى للشعب خلال مؤتمر الشباب فى نسخته الثامنة، وصلت لقلوب جميع المصريين، حيث تحدث الرئيس بكلام صادق نابع من القلب.

وشد العرابى، فى تصريحات صحفية، على أن مؤتمر الشباب قد أصبح منصة تواصل هامة للغاية بين رئيس الجمهورية والشعب المصرى بكل فئاته، وليس الشباب فقط، حيث يتابعه الكثيرون عبر شاشات التليفزيون، ما يزيد من أهميته، خاصة فى المرحلة الحالية التى تمر بها مصر.

وحول التعامل مع الشائعات والأكاذيب التى تهدد الدول والمجتمعات، رأى السفير العرابى أننا بحاجة إلى إعلام واع وقادر على التعامل مع الجيل الرابع من الحروب، لينجح فى إيصال الحقيقة إلى الناس، دون اندفاع أو وجود قوى تسيره، معتبرا فى الوقت ذاته أن الإعلام المباشر سيئ ولا ينجح فى الوصول خاصة إلى الأجيال الحالية.

وأضاف وزير الخارجية السابق، أن مصر لديها من الخبراء فى هذا المجال من يستطيع القيام بهذه المهمة، نظرا لأن هذا التغيير مطلوب فى هذا التوقيت الذى نواجه فيه حرب شائعات وأكاذيب هدفها النيل من دولتنا، «علينا أن نعطى هؤلاء الخبراء الفرصة لقيادة التغيير الإعلامى».

بينما أكد إسماعيل نصرالدين، عضو مجلس النواب، أن مؤتمرات الشباب فرصة للرد على الشائعات وكشف النقاب عن حجم الإنجازات الحقيقية على أرض الواقع، خاصة فى الوقت الذى تكثر فيه المؤامرات على الدولة.

وأضاف نصر الدين فى بيان عنه، أنّ مؤتمر الشباب فى نسخته الثامنة تطرق للعديد من الموضوعات، أبرزها الإرهاب ومخاطر السوشيال ميديا، وكيف تستغل بعض الجماعات الإرهابية مواقع التواصل من خلال نشر الشائعات والأكاذيب والترويج لها، من خلال لجانهم الإلكترونية التى تنفذ أجندات خارجية تهدف للنيل من مؤسسات الدولة المصرية.

وحول دور الإعلام فى نفى الشائعات والأكاذيب التى تضر بمصلحة مصر، قال الدكتور صفوت العالم، أستاذ الإعلام بجامعة القاهرة، إنه على الإعلام ألا يترك فجوات وأكاذيب دون الرد عليها ودحضها وتفنيدها، ولابد من الرد على المضامين المذاعة، من خلال عرض كل القضايا المثارة، وألا يترك الواقع غامضا.

وأضاف العالم لـ«السوق العربية»، ان على كل مسؤول اتباع سياسة الوضوح والشفافية فى الإعلام، كى لا نعطى فرصة للأكاذيب والشائعات، ولابد أن يتسم دور الإعلام بالسرعة والفورية حتى لا يعطى فرصة لانتشار تلك الشائعات».

وأشار إلى أنه فى حال تأخر صدور البيانات الرسمية، فيجب على الإعلام رصد ما يقال ويتم دحضه ونفى الموضوع، والرد عليه بناء على معلومات ويتم التأكيد أننا فى انتظار البيان الرسمى ولا يجوز تأخير تناول موضوع أو شائعة لفترة طويلة.

ويرى العالم، لتوعية المواطنين بأساليب تزييف الحقائق، التى يتبعها البعض نتيجة التطور التكنولوجى، ضمن حروب الجيل الرابع، والطرق التى يستخدمها بعض المحترفين فى تزييف الحقائق، ويجب أيضا أن يكون لدى المشاهد حساسية التعرض حتى يستكشف المضامين المختلطة.

كما علق اللواء عادل العمدة، مستشار بأكاديمية ناصر العسكرية، قائلا إن الرئيس أوجز فى مقولته أنه يبنى مصر جديدة وأن مصر تستحق ذلك، مضيفا أن من المفترض أن تواكب مصر العالم فى ظل تكنولوجيا نظم المعلومات واستخدمها فى حياتنا، فمن المفترض مواكبة ذلك ومنافسة ذلك فى جولة تنافسية شريفة

وأضاف العمدة، فى تصريحاته لـ«السوق العربية» أن البعض يسخر السوشيال ميديا ومواقع التواصل الاجتماعى من أجل إثارة الفتنة وتحريض الشعب ضد الدولة والقوات المسلحة المصرية، مضيفا: القوات المسلحة هى أطهر وأنبل وأنزه مؤسسة فى الدولة، لافتا إلى أن الدولة تواكب العالم فى الثورة الإنشائية، فتواصل بناء القصور الرئاسية على أحدث طراز، بشكل يليق بمكانة واسم مصر.

وتابع قائلًا: لمن يشكك فى جهود الدولة فى البناء والنهضة، إننا سنستمر فى البناء والتقدم، وابن مصر قال هذا الكلام للشعب المصرى العظيم.

وأوضح أن الرئيس السيسى وجه عدة رسائل ليس للمواطن المصرى فقط ولا للعالم، بل لأعداء مصر وأعداء النجاح، بأن الدولة تواصل عمليات البناء والتقدم، ومواصلة المشروعات الاستثمارية، وعدم

أشرف فتحى رئيس جهاز مدينة حدائق أكتوبر:

ربع مشروعات الشراكة بين المجتمعات العمرانية والقطاع الخاص تقام على مدينتنا

٤١ ألف فدان حجم مساحة المدينة و٢.٣ مليار قيمة أول ميزانية منفصلة للجهاز.. ووافقنا على ١٣ طلبا للاستثمار المباشر و١٠ ملايين جنيه قيمة جدية الحجز للطلبات

المهندس أشرف فتحى رئيس جهاز مدينة حدائق أكتوبر أن ربع مشروعات الشراكة بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والقطاع الخاص تقام على أرض الجهاز، موضحا ان مشروعات الشراكة هى مشروع صن كابيتال مع مجموعة عربية والثانى أوو وست مع شركة أوراسكوم والثالث بادية مع شركة بالم هيلز.

وأضاف رئيس الجهاز فى حوار مع جريدة السوق العربية أن الهيئة سوف تحصل على حصة عينية تصل لنحو ٣٠ بالمئة من مشروعات الشراكة مع القطاع الخاص والهدف من هذه المشروعات انشاء مجتمعات عمرانية متكاملة.لافتا إلى ان القيمة البيعية لمشروعى بادية وصن كابيتال حوالى ١٣ مليار جنيه.

ويتكون مشروع بادية من ٦ أحياء سكنية، كل حى منها متكامل الخدمات بشكل مستقل عن باقى الأحياء، وتضفى مدينة "بادية" حياة صحية متكاملة للعملاء، من خلال موقعها المتميز بحدائق اكتوبر، كما يضم مركز المدينة جامعة دولية وناديا و"مول" ومساحات خضراء فى كل الأنحاء، فضلا عن حدائق متصلة بممرات المشاة وممرات للدراجات للسماح بحرية التنقل والتجول ومن المقرر الانتهاء من المشروع فى عام ٢٠٢٤.

ويتضمن مشروع أوو ويست بالشراكة مع اوراسكوم ١٩ ألف وحدة سكنية وفيلات بجانب الخدمات الرئيسية لإقامة مدينة متكاملة تشمل جميع الأنشطة تجارية وتعليمية ونادى رياضى ومراكز طبية وترفيهية، بجوار هرم سيتى بمدينة حدائق أكتوبر.

وفيما يخص مشروع سكن مصر الذى تطرحه الهيئة فى حدائق اكتوبر فيوجد حوالى ١٤٤٠ عمارة مقسمة على منطقتين الاولى المال والاعمال والثانية بطريق النايل سات على مساحة ٢٣٠ فدانا وبتكلفة استثمارية حوالى ٢,٥ مليار جنيه وفقا لرئيس الجهاز، مؤكدا أن تسليم المرحلة الاولى من مشروع سكن مصر نهاية العام الجارى بعد الانتهاء من توصيل كافة المرافق.

وفيما يتعلق بمشروع الاسكان الاجتماعى بالمدينة أفاد رئيس الجهاز أن المشروع ينفذ عن طريق جهتين الاولى الهيئة الهندسية التابعة للقوات المسلحة والجهة الثانية هيئة المجتمعات العمرانية، مفصلا ان المشروع الذى يتم تنفيذه عن طرق الهيئة الهندسية يضم مرحلتين الاولى ١١٨٥ عمارة باجمالى ٢٨ ألف و٤٤٠ حدة سكنية وقد تم تسليم ٤٠٠ شقة من المشروع اما المرحلة الثانية به ٢٦٦ عمارة باجمالى ٦٣٨٤ شقة وتم تسليم ٨٠٠ وحدة وتنفيذ حوالى ٩٠ بالمئة من المرافق واللاند سكيب بالمرحلتين ويوجد بالمنطقة ٥ مدارس للتعليم الاساسى و٩ أسواق تجارية و٤ حضانات وقسم شرطة جديد و٤ وحدات الصحية وملعب.

وتابع فتحى أن هيئة المجتمعات تنفذ ١٤٦٤ عمارة للاسكان الاجتماعى بالمدينة وتم الانتهاء من ٤٨٦ عمارة وتسليم ٢٠٠ شقة والعمل جار بجميع العمارات،مشيرا إلى ان مراحل التنفيذ تختلفً من منطقة لاخرى ومن المقرر الانتهاء من جميع العمليات بنهاية يونيو ٢٠٢٠، وهناك مجموعة من المبانى الخدمية بالمنطقة منها ٣ مدارس ومثلها أسواق تجارية وملعبان ووحدتان صحيتان وحضانتان.

واستكمل رئيس الجهاز حديثه معرفا بتاريخ انشاء المدينة التى صدر بها القرار الجمهورى رقم ٧٧ لسنة ٢٠١٧ بضم مساحات من الاراضى المجاورة لجهاز ٦ اكتوبر لحيازته ثم صدر قرار رقم ١٠٩ لسنة ٢٠١٧ من هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بتأسيس جهاز حدائق اكتوبر مستقلا عن مدينة أكتوبر وذلك على مساحة ٤١ ألف فدان مقسمة على ٧ مناطق هى منطقة ابنى بيتك ومنطقة أراضى الشراكة بين الهيئة والقطاع الخاص ومنطقة اراضى القرعات ومناطق الاسكان الاجتماعى ودار مصر والاسكان القومى والاولى بالرعاية.

وافصح رئيس الجهاز أن ميزانية الجهاز العام الماضى قبل الانفصال عن ٦ اكتوبر بلغت ٢ مليار و٤٠٠ ألف جنيه أما اول ميزانية يحصل عليها الجهاز وكانت العام المالى الجارى بمقدار ٣,٢ مليار جنيه، معلنا اهتمام الجهاز بترفيق الاراضى خلال المرحلة الحالية ولا نية لطرح قطع أراضى فى الوقت القريب.

واما عن ملف الاستثمار المباشر فقد اعلن رئيس الجهاز عن الموافقة على ١٣ طلبا من اصل ٢١ طلبا للحجز المباشر لاراضى المشروعات الاستثمارية التى تصلح لانشاء كمباوند عمرانى متكامل او اراضى خدمية تجارى تعليمى أو ادارى وترفيهى ملاعب اندية أو ثقافى اجتماعى، منوها إلى أن القيمة التعاقدية لهذه الطلبات تصل ١٠ ملايين جنيه، حيث يحصل الجهاز على ١٠ بالمئة من قيمة الاراضى المتعاقد عليها.

أشرف فتحى يتحدث لمحرر السوق العربية تصوير- محمد الحلفاوى

بدأنا تسليم ٥٨٤ قطعة أرض إسكان اجتماعى فى اول سبتمبر الجارى

وألمح إلى أن الجهاز مستمر فى تلقى طلبات الراغبين فى الحصول على أراضى للاستثمار المباشر وسداد ١٠ فى المئة من قيمة الارض نقدا، مبينا أن المتقدم للحجز يجب استيفاء بعض الشروط وهى صورة طبق الاصل من اخر مستخرج للسجل التجارى للشركة وصورة طبق الاصل من عقد تأسيس الشركة وصورة طبق الاصل من صحيفة الاستثمار المنشور بها عقد تأسيس الشركة والنظام الاساسى لها والتعديلات التى طرأت عليه وكذا دراسة جدوى اقتصادية ومالية متكاملة العناصر تتضمن جميع التكليفات الاستثمارية للمشروع بما فيها قيمة الارض مع بيان مصادر التمويل وسنوات تنفيذه وجدول توزيع التكلفة الاستثمارية على العمر الانشائى للمشروع منذ سنة بدء المشروع مع العلم انه سيتم خصم ٥٠ بالمئة من مبلغ جدية الحجز فى حالة عدم الالتزام بعد موافقة مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية على التخصيص.

وفيما يخص ملف تقنين اوضاع المخالفين لقانون البناء الموحد فإن الجهاز يستقبل يوميا عددا من طلبات المخالفين وسيتم التعامل معهم وفقا للقانون وذلك بحسب تصريحات رئيس الجهاز.

وأكد فتحى أن خطة الجهاز للعام المالى الجارى تستهدف الانتهاء من المرحلة الثالثة للاسكان الاجتماعى ومشروع سكن مصر وترفيق اراضى الاسكان الاجتماعى بالكامل، حيث من المقرر بدء تسليم نحو ٥٨٤ قطعة بمنطقة الـ١٣ فدانا فى اول شهر سبتمبر المقبل.

واما ما يخص مواجهة غير الجادين من المستثمرين فذكر رئيس الجهاز أنه تم سحب عدد من قطع الاراضى لم تثبت جدية الحاصلين عليها فى تطويرها وتنميتها وعلى سبيل المثال فقد صدر القرار رقم ٣١٥ فى ٣ اكتوبر الماضى بسحب ٢٥ فدانا من القطعة ٣٧ المخصصة لشركة بيراميزا للفنادق لعدم جديتها وفضلا عن سحب قطعة ٢٢ بمساحة فدان لنفس السبب وصدرت ٩ قرارات ازالة فى مشروع ابنى بيتك بالمنطقة الثانية لتغيير النشاط.

أما ملف النقل فيوجد ٣ محاور للنقل بالمدينة عبارة عن ٦ خطوط أتوبيس نقل عام تجوب الشوارع الرئيسة و١٣ خط لشركة ماندولين للسياحة و٥ اتوبيسات خاصة بهيئة المجتمعات العمرانية تعاقد عليها مجلس الأمناء لتغطية الاماكن المحرومة والوصول للمواطنين لأقرب طريق وفقا لرئيس الجهاز.

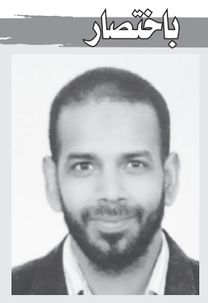
وبذكر مجلس الأمناء فهناك مجلس أمناء منفصل عن مجلس أمناء ٦أكتوبر واجتمع المجلس منذ شهر تقريبا وأوصى بمخاطبة وزارتى الصحة والتعليم لتشغيل المؤسسات التابعة لكل منهما والتشديد على وزارة الصحة لمواجهة الكلاب الضالة التى قد تؤذى سكان المدينة بحسب تصريحات رئيس الجهاز.

واستطرد المسئول الاول بالمدينة قائلا إن النظافة لا تقل اهمية عن وسائل المواصلات لذا فإن جهاز الحدائق وقع ٣ عقود للنظافة وتم تقسيم المدينة لثلاثة قطاعات للتشغيل وصيانة الطرق والكهرباء وهناك متابعة مستمرة من ادارة النظافة والنائب المختص عنها.

ونجح الجهاز فى حل مشكلة قيد الارتفاعات التى كانت تواجه مستشفى مجدى يعقوب للقلب بعد التواصل مع المساحة العسكرية وفقا لما قال رئيس الجهاز، مضيفا أن الجهاز حريص على حل المشاكل التى تواجه أصحاب الاعمال والمواطنين بكل الطرق الممكنة.

حوار
حمادة عبد العزيز

باختصار



بقلم : حمادة عبد العزيز

الاستثمار المباشر مفتاح لحيوية سوق التشييد

كنت أظن أن سوق العقارات والمشروعات الخدمية المرتبطة به قد تشبع نتيجة لكثرة قطع الاراضى التى تم طرحها على المستثمرين والافراد خلال السنوات القليلة الماضية، ولن يكون هناك اقبال على أى اطروحات مستقبلية وان المستثمرين سينتظرون ما ستسفر عنه الأيام المقبلة، ولكن فيما يبدو أن ظنى قد خاب وخسر عندما اعتقد ذلك وجاء الاقبال الكبير من قبل المستثمرين الكبار والصغار على مشروع الاستثمار المباشر الذى طرحته هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ليصبح كلمة سر جديدة لتنشيط واستمرار حركة البناء والتشييد وليبرهن على أن السوق مازال يحتاج إلى المزيد من الاراضى وقابلا لدخول مستثمرين جدد.

ومما لا شك فيه ان تغير نظرة رجال الاعمال بشأن تمركز أنشطتهم بالقاهرة وما حولها قد ساهم بشكل كبير فى نشاط وحيوية القطاع وقد بدأنا بالفعل نرى شركات كبرى تغزو الصعيد والاقاليم وتتنافس فيما بينها للفوز بفرصة ثمينة بهذه المناطق البكر وتتخلى ولو جزئيا عن ارتباطها بالقاهرة.

ولا اخفيكم سرا مدى سعادتى عندما اعلنت مدينة نصر للاسكان والتعمير عن قرب حصولها على ٦٠٠ فدان بمدينة ناصر غرب أسيوط وأيضا شركة وادى دجلة التى حصلت على قطعة ارض بمدينة أسيوط الجديدة لانشاء مقر وناد رياضى لها بهذه المدينة التى تتوسط محافظات الصعيد وتعد محورا استراتيجيا للاستثمار والتنمية خلال المرحلة المقبلة ومن المتوقع ان يتزايد زحف الشركات العقارية مستقبلا نحو الصعيد.

ويبقى على المسئولين القيام بواجباتهم وما يناط إليهم من أعمال لتسهيل مهام المستثمرين وخلق بيئة استثمارية مناسبة لدفع عجلة التنمية بسلام للامام.

تخصيص ٧٧٥ فدانا بأراضى الاستثمار المباشر لأربع شركات بناصر «غرب أسيوط»

كتب- حمادة عبد العزيز

كشف المهندس ياسر رمضان رئيس جهاز مدينة ناصر غرب أسيوط عن موافقة هيئة المجتمعات العمرانية تخصيص ٧٧٥ فدانا بالمدينة بنظام الاستثمار المباشر لانشاء مشروعات عمرانية مختلفة، منوها إلى أن الاراضى التى تم تخصيصها لاربعة شركات لاقامة مجمعات سكنية متكاملة وجامعة خاصة.

وقال فى تصريحات خاصة للسوق العربية إن الهيئة وافقت على تخصيص ٧٧ فدانا لشركة بورتو جروب لانشاء كمباوند عمرانى متكامل وجار الرفع المساحى للمشروع، اما ألمشروع الثانى لشركة القاهرة والتى حصلت على مساحة ٨١ فدانا لإقامة جامعة للتعليم الخاص.

وأضاف رمضان أن شركة مدينة نصر للاسكان والتعمير تقدمت بطلب لتخصص لها ٦٠٠ فدان لاقامة مشروع سكنى متكامل وتم مخاطبة الشركة لسداد ١٠ بالمئة من قيمة الارض نظير جدية الحجز تمهيدا لتسليم الشركة الارض، والمشروع الرابع من نصيب شركة كاسل وحصلت على مساحة ١٧ فدانا لانشاء مجمع سكنى متكامل.

ياسر

واشار إلى أن الجهاز تلقى ١٦ طلبا للحجز أراضى الاستثمار المباشر خلاف المشروعات سالفة الذكر،موضحا ان الطلبات تنوعت بين مشاريع سكنية وتجارية ومولات ومدارس وغيرها.

ويوجد بالمدينة مشروعين للاسكان الحكومى الاول ١٤٤٠ وحدة سكنية بمشروع سكن مصر بمساحة ١١٥م٢ تقدم للحجز بها حوالى ١٣٣ حاجزا وتم تخصيص ١٩٢ وحدة لنقابة الصحفيين وسوف يتم اخطار النقابة بعد انتهاء عملية تسعير الوحدات لتحديد قيمة العشرة بالمئة اثبات جدية الحجز وفقا للمهندس رئيس الجهاز،مستكملا أما المشروع الثانى ١٥٨٤ وحدة بمشروع الاسكان الاجتماعى وسيتم طرحها خلال شهرين وقد بلغت نسبة التنفيذ فى مشروع سكن مصر ٩٥ بالمئة و٩٢ بالمئة فى مشروع الاسكان الاجتماعى.

مطورون: «سفنكس الجديدة» تعيد التوازن لسوق عقارات غرب القاهرة ومخاوف من ارتفاع أسعار تقنين الأراضى

كتب- محمود خضر

اعتبر مطورون عقاريون أن الانتهاء من تقنين أراضى مدينة سفنكس الجديدة على طريق مصر إسكندرية الصحراوى سيفتح الباب أمام دخول عدد كبير من الوحدات فى حيز التنفيذ بمنطقة غرب القاهرة خاصة مع حالة نقص الأراضى السكنية فى مدينة الشيخ زايد.

وأكدوا أن المدينة ستشهد إقبالاً كبيراً خاصة أنها فى منطقة جيدة وتعتبر مجاورة لطريق مصر- إسكندرية الصحراوى والشيخ زايد وأكتوبر معتبرين أن المدينة ستشهد جميع انواع الإسكان من فيلات وشقق وأبراج سكنية مدفوعة بقربها من المتحف المصرى الكبير والذى سيساهم فى دفع حركة السياحة الخارجية خلال الفترة المقبلة.

فى البداية أكد المهندس عبد المطلب عمارة نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة أن الهيئة ستنتهى من المخطط العام للمدينة مطلع العام المقبل مشيراً إلى انه يتم حالياً دراسة طلبات التقنين التى تقدم بها كل من له سندات ملكية فى المدينة.

وأشار إلى أن الهيئة ستعرض بدائل على حائزى الأراضى بالمدينة منها التنازل عن ٥٠ ٪من مساحة الأرض أو دفع رسوم تقنين على المتر يتم تحديدها فى الوقت الراهن مشيراً إلى انه فور الانتهاء من عمليات التقنين الحالية سيتم اعلان المخطط العام للمدينة وتحديد المناطق السكنية والخدمية.

ولفت إلى أن الأراضى المتنازل عنها سيتم اعادة طرحها لصالح الهيئة لمختلف المشروعات سواء السكنية أو الخدمية، موضحاً أن الشركات تستطيع بدء تنفيذ مشروعاتها فور إصدار خطاب التقنين والترخيص.

وأضاف نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة أن الهيئة لن تضر بمصالح الملاك وإنما ستعمل على تنفيذ المدينة وفق مخطط جيد من شأنه يتم تنفيذها كمدينة عمرانية متكاملة مشيراً إلى أن معظم الشركات أبدت رغبتها فى التنازل عن نصف مساحة الأرض بدلاً من دفع رسوم التقنين.

صلاح

عمارة

وقال أن مساحة المدينة الحالية بعد تعديلها تبلغ نحو ٥٩٤١٧ فدانا تستهدف الهيئة إعادة تخطيطها خوفاً من تحولها إلى عشوائيات خاصة أن بعض الشركات قامت بالمخالفة بتنفيذ مشروعات سكنية عليها. من جانبه أكد المهندس ماجد صلاح رئيس مجلس إدارة شركة مدار للتطوير العقارى أن شركته تنتظر حالياً الانتهاء من تقنين مساحة الأرض المملوكة لها بالمدينة تمهيداً لتنفيذ مشروع سكنى عليها. وأضاف أن الشركة تمتلك نحو ١٥٠ فدانا بالمدينة وتقوم حالياً بالتجهيز لتطوير المشروع فور اعتماد إجراءات التقنين والتراخيص وغيرها مشيراً إلى أن الشركة وضعت بدائل متعددة لتنفيذ المشروع على شكل وحدات فيلات وشقق أو أبراج سكنية.

وأشار إلى أن المخطط العام للمدينة سيحدد مشروعات الشركات وان كانت أراضيها تقع فى منطقة الأبراج والارتفاعات أو فى المناطق الأخرى مشيراً إلى أن الشركة ستقوم فور إنهاء الإجراءات ببدء أعمال التصميمات تمهيداً لبدء تنفيذ المشروع.

من جانبه أكد على الشربانى رئيس مجلس إدارة شركة تبارك القابضة أن الشركة تنتظر الانتهاء من اجراءات تقنين ٣ ملايين متر مملوكة للشركة بالمدينة تمهيداً لبدء تطويرها فور الحصول على التراخيص الخاصة بها.

وأشار إلى أن الشركة تعتزم تطوير المشروع بشكل مختلف يتضمن تنفيذ منتج عقارى جديد شبيه لـ"بيت العيلة" مشيراً إلى انه يتضمن تنفيذ ٤ وحدات فى كل مبنى على غرار بيوت العائلات التى يتم تنفيذها.

وتوقع الشربانى وصول حصيلة ما يتم سداده للهيئة كرسوم للتقنين إلى نحو ٣ مليارات جنيه بسبب المساحة الكبيرة التى تمتلكها الشركة مشيراً إلى أن الشركة ستعلن وقتها نيتها لدفع القيمة المذكورة أو التنازل عن نصف مساحة الأرض لصالح الهيئة.

وقال أن الشركة تستهدف تنفيذ المشروع ليكون مشروعا عمرانيا متكاملا يضم مساحات واسعة من المساحات الخضراء بالإضافة إلى مول تجارى والخدمات التى يتم تنفيذها لملاك الكومباوند موضحاً انه يتم إعلان جميع تفاصيله فور الانتهاء من إجراءات التقنين والحصول على التراخيص خلال العام المقبل.

من جانبه أكد الدكتور وليد الكفراوى رئيس مجلس إدارة شركة أفق للتنمية العقارية أن المدينة ستكون إضافة قوية للسوق خلال العام المقبل معتبراً أنها ستعيد التوازن فى المنافسة بين شرق وغرب القاهرة.

وقال أن غرب القاهرة لا زالت متعطشة للأراضى بسبب نقص الأراضى السكنية بمدينتى أكتوبر والشيخ زايد خاصة بعد تنفيذ مشروع محور روض الفرج الذى يربط بين الطريق الصحراوى ووسط القاهرة.

وعن هوية المدينة أكد أن المدينة ستكون سكنية فى المقام الأول وسياحية خاصة فى وجود مطار سفنكس وقرب تشغيل المتحف المصرى الكبير وجميعها مؤشرات تساهم فى جذب السياحية العالمية للمدينة سواء للوحدات أو للفنادق التى سيتم تنفيذها هناك.

وعن أسعار المتر أكد الكفراوى أن الأسعار ستحدد وفقاً للمخطط العام للمدينة وان كانت تضم منتجات مختلفة كالفيلات أو الأبراج وغيرها، مشيراً إلى أن ما يشاع حالياً هو أسعار التقنين والتى تتراوح بين ١٠٠٠ و١٢٠٠ جنيه للمتر ويتم سدادها على أقساط تسهيلاً على الشركات. وأضاف أن اختيارات الشركات ستتحدد وفقاً لحجم التدفقات المالية لديها سواء لدفع رسوم التقنين أو التنازل عن نصف مساحة الأرض لصالح الهيئة مشيراً إلى أنها ستظهر إلى النور فور اعلان الانتهاء من البت فى الطلبات وبدء مخاطبة الشركات لاتمام عمليات التقنين. وأكد أن أسعار البيع فى المناطق المجاورة تتراوح بين ١٠,٥ و١٣ ألف جنيه بمشروعات صان كابيتال وغيرها وهو ما يضع حدوداً سعرية للمتر بالمدينة مع اختلاف شكل المنتج النهائى وان كان أبراج أو فيلات وتاون هاوس.

الثلاثاء المقبل بدء حجز وحدات جنة وسكن مصر فى ٩ مدن جديدة

كتب- محمود خضر

تبدأ وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الثلاثاء المقبل تلقى طلبات تسجيل وسداد جدية حجز وحدات جنة للإسكان الفار وسكن مصر للإسكان المتوسط فى ٩ مدن جديدة.

قال المهندس عبدالمطلب عمارة نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لشئون تطوير وتنمية المدن أنها تتضمن مدن ٦ أكتوبر والشيخ زايد والقاهرة الجديدة والمنصورة الجديدة ودمياط الجديدة والعبور وبدر والمنيا الجديدة وناصرغرب قنا.

وأضاف أن الوزارة تستكمل حالياً خطتها لطرح اكبر كم من الوحدات بالتزامن مع صرف شهادات ودائع الاستثمار الخاصة بمشروع قناة السويس الجديدة والشهادات البلاتينية التى يجرى صرفها الشهر المقبل.

وقال إن الوزارة ستقوم بطرح جميع انواع الوحدات والاراضى بجميع المدن الجديدة وعلى رأسها مدن القاهرة الجيدة وأكتوبر والسادات والعلمين الجديدة والتى بداتها منذ أيام بطرح الأراضى المتميزة والاكثر تميزاً.

أورا تطرح ١١٠ آلاف متر تجارى وإدارى للبيع منتصف العام المقبل بـ«zed»

كتب- محمود خضر

كشف هيثم عبد العظيم الرئيس التنفيذى لشركة أورا للتطوير العقارى أن الشركة تعتزم طرح الشق الادارى والتجارى بمشروعها زد بالشيخ زايد منتصف العام المقبل بواقع ١١٠ آلاف متر.

وأشار إلى أن الشركة خصصت نحو ٧٠ ألف متر تجارى بالمشروع و٤٠ ألف متر ادارى سيتم طرحهما بالتزامن مع إطلاق المرحلة الرابعة من الشق السكنى للبيع منتصف العام المقبل موضحاً أنه سيتم تنفيذها على غرار منطقة هايد بارك الانجليزية لتضم كافيهات ومطاعم وملاهى مفتوحة لجميع المواطنين والملاك.

وأشار إلى أن الشركة تستهدف تضخ ٤ مليارات جنيه سنوياً بالمشروع على أن تضخ نحو ٢ مليار جنيه استثمارات بالمشروع خلال العام المقبل، مشيراً إلى أن استثمارات المشروع تصل إلى نحو ٤٠ مليار جنيه يتم تنفيذه على ١٠ سنوات.

وأضاف أن الشركة انتهت من تسويق المرحلة الأولى من المشروع بواقع ٩٠٠ وحدة منها ٣٠٠ وحدة تم تسويقها للأجانب من سعوديين وعرب، لافتاً إلى أن الشركة ستطرح خلال أيام المرحلة البيعية الثانية من المشروع بواقع ٩٠٠ وحدة.

هيثم

بوكا: بدء إنشاءات «كابيتال ووك» بالعاصمة الإدارية نهاية العام الجارى

العدل

كتب- محمود خضر

كشف الدكتور محمود العدل رئيس مجلس إدارة شركة mbg للتطوير العقارى أن الشركة ستبدأ أعمال الإنشاءات الخاصة بمشروع مول بوكا ابيتال ووك خلال الربع الاخير من العام الجارى مشيراً إلى انه تم الانتهاء من تسويق نحو ٦٠٪ منه حتى الآن.

ولفت إلى أن المشروع يقام على مساحة ٢٥ ألف متر ومن المقرر الانتهاء من تنفيذ بنهاية العام المقبل ويضم جميع الخدمات الترفيهية والإدارية والتجارية التى ستخدم مشروع بوكا بالعاصمة الإدارية.

وكشف أن الشركة انتهت فعلياً من تسويق نحو ٧٥٪ من المشروع السكنى الذى يقام على مساحة ٤٠ فدان بواقع ١٦٨٠ وحدة مشيراً إلى أن الشركة تستهدف الانتهاء من المشروع بنهاية عام ٢٠٢٢.

وأعلن العدل فى تصريحات سابقة أن الشركة حققت نحو ٣٠٠ مليون جنيه مبيعات تعاقدية خلال الأسبوع الماضى وتستهدف تحقيق نحو مليار جنيه بنهاية العام الجارى.

البهى للاستثمار تطرح مشروعا جديدا بالساحل الربع الثانى من العام المقبل

كتب- محمود خضر

كشف المهندس عمر البهى رئيس مجلس إدارة شركة البهى للاستثمار العقارى أن الشركة تتفاوض حالياً لتنفيذ مشروع سياحى سكنى بالساحل الشمالى مع احد المستثمرين المالكين للاراضى هناك مشيراً إلى أن المشروع يتم تنفيذه على مساحة ١٠ أفدنة.

ولفت إلى أن الشركة ستقوم بتنفيذ المشروع ليتضمن ١٥ برجا بارتفاع ارضى و٧ ادوار يتخللها ٣ حمامات سباحة ومول تجارى موضحاً أن الشركة تعتزم طرح المشروع خلال الربع الثانى من العام المقبل على أن يكون تسليمه خلال ٣ سنوات من تاريخ طرحه.

إيوان: طرح وحدات تسليم فورى لجذب عوائد شهادات قناة السويس

كتب- محمود خضر

كشف وليد مختار الرئيس التنفيذى لشركة إيوان للتطوير العقارى أن الشركات العقارية تستعد حالياً لطرح منتجات عقارية جاهزة تسليم فورى على العملاء من اجل جذب عوائد شهادات قناة السويس والشهادات البلاتينية التى يتم صرفها أكتوبر المقبل.

وأشار إلى أن الشركة ستنتهى نهاية العام المقبل من تنفيذ ٥ مشروعات منفصلة تقوم بتنفيذها فى الوقت الراهن بمناطق مختلفة بغرب القاهرة خاصة مدينتى الشيخ زايد و٦ أكتوبر.

وأضاف أن السوق يواجه حالياً مرحلة هدوء نسبى بسبب نقس السيولة معتبراً أنها ستشهد تحركاً كبيراً خلال الربع الاخير من العام الجارى لتشهد حركة المبيعات ارتفاعاً بنحو ٢٥٪.

وأكد مختار أن تخفيض سعر الفائدة سيساهم فى تشجيع الشركات العقارية على الاقتراض من البنوك خاصة بعد تخفيضها تدريجياً موضحاً أن الشركات والبنوك ستستفيد من الاقتراض.

مختار

الدكتور ممدوح غراب محافظ الشرقية فى حوار خاص للسوق العربية:

البدء فى تنفيذ أربعة مصانع لتدوير القمامة بالشرقية

الدكتور ممدوح غراب محافظ الشرقية من الشخصيات الوطنية التى جاءت للشرقية فى الوقت المناسب فلقد حقق الإنجازات الكبرى فى شهور بسيطة وفعل ما لم يفعله الآخرون من خلال تواصله مع عامة أهالى الشرقية، فهو رجل ميدانى يعشق النزول للشارع وقياس نبض الشارع من خلال تفاعله مع المواطنين ولقد نجح فى إزالة أكثر من ٤٤ برجا عشوائيا مخالفا، بالإضافة إلى غلق الكافيهات غير المرخصة وعمل انضباط فى الشارع المرورى ولقد ساعد على حل الكثير من المشاكل العالقة فى الصحة والسياحة والتعليم والبيئة والآثار والسياحة. فهو عبارة عن شعلة نشاط.

الدكتور ممدوح غراب فاتح مكتبه لكل طوائف الشعب لم يركن للراحة لأنه رجل إنجازات. لقد التقينا به وحاورناه فوجدناه رجلاً وطنيا وغيوراً على المصلحة الوطنية وقال (للسوق العربية)إننى أواجه الفساد وبكل قوة وأى فاسد يقدم فوراً للنيابة وهذا دورنا هو الحفاظ على الناس والمال العام للدولة.

وقال أنا عايز الزقازيق الجديدة كما ترغب أنت فى منيا القمح الجديدة. وأضاف أنا سعيد لأنى بدأت أحرك المياه الراكدة وكلى أمل للنهوض بالشرقية للأمام فى كل المجالات المختلفة.

■ سيادة الدكتور ممدوح غراب محافظ الشرقية ما هو الجديد بالشرقية الآن؟

– نحن نسير فى سباق مع الزمن لمكافحة الفساد ولقد تم إزالة ما يقرب من ٤٤ برجا مخالفا وأنا سألاحق الفساد فى كل مكان من أرض الشرقية. وأى فاسد سيتم تحويله فوراً للنيابة وحبسه.

■ القوافل السياحية التى أتت للشرقية لزيارة الآثار تعانى من ضعف الطرق فماذا أنتم فاعلون؟

– تمثل السياحة أهمية كبيرة عندنا فى الشرقية فهى ستصبح مورد كبير وأنا شخصياً مهتم بهذا الملف فالقافلة الماضية استقبلناها وتم توفير عدد ٣ أتوبيسات لهم لزيارة كنيسة كفر الدير والمناطق الأثرية والسياحية، كما تم الحجز لهم عن طريق المحافظة والحمدلله اليونسكو رصدت مبلغ ٣٥ مليون جنيه لرصف الطرق بالشرقية وخاصة المؤدية إلى المناطق الأثرية والسياحية عنينا وهذا شيء جميل ومبشر فالسياحة عندنا هى أمكن نهضة شعب الشرقية ووسيلة فعالة لجلب العملة الصعبة.

■ ماذا عن المقاهى والكافيهات المخالفة فى الزقازيق وبعض المراكز الأخرى؟

– لقد تم تشديد الرقابة على جميع المقاهى والكافيهات وأى مقهى مخالف أو كافيه سيتم إزالته فوراً وأنا أعطيت تعليمات بذلك وفقاً للقانون.

■ هناك تهديد لشكل الزقازيق الحضارى وهو وجود أسواق للمواشى فى مدخل الزقازيق فما الجديد لديكم فى هذا الشأن؟

– نحن نعمل الآن على تحديد سوق خارج الزقازيق بديرب نجم لعمل أسواق للمواشى ومناطق أخرى بعيداً عن مداخل العاصمة ولقد طلبنا من الأهالى بتوفير الأرض تعمل تلك الأسواق لأن هذا لا يليق بالعاصمة.

■ هل تم بالفعل إزالة العمارات المخالفة؟

– بالطبع نحن نطبق القانون فهل يعقل عمارة من واحد وعشرين دورا والشقق متتالية على بعضها وبدون ترخيص فإذا حدثت مشكلة أو حريق أو وفاة فكيف تصل الإسعاف عندهم.

ممدوح غراب يتحدث لمحرر «السوق العربية»

إزالة ٤٤ برجا مخالفا حفاظاً على أرواح المواطنين بالزقازيق

■ الناس لا تثق فى وظائف المحافظة ولا تقبل عليها فكيف يحدث ذلك؟

– العملية مش مسألة ثقة الشباب عايز وظائف بالحكومة من ٨ إلى ساعة، وبعدين يروح بين المحافظة، الناس لازم تغير ثقافة العمل الحكومى لأنه أصبح غير موجود. فجهاز المشروعات عندنا آليات لتمويل مشروعات للشباب وتساعدهم على إتاحة فرص العمل والتشغيل لهم وفتح بيوتهن والدولة تساعد فى تنفيذ هذه المشروعات وبشروط سهلة للشباب ولكنهم عازفين عن ذلك. وهناك ملتقى للتوظيف قريباً لإتاحة فرص التوظيف للشباب.

■ ماذا عن أرض الفدان بمنيا القمح فهى مكتظة بالقمامة وبها مشاكل كبيرة وهناك مشاكل لنقل القمامة من منيا القمح لمشتول السوق ومشاكل للجمعيات التنموية والتى تقوم بنقل هذه القمامة؟

– كل هذه المشاكل سيتم حلها من خلال إنشاء مصنع لتدوير القمامة بمنيا القمح ولقد رصدت وزارة البيئة للشركة ٥٨٨ مليون جنيه على مدار أربع سنوات من خلال ثلاث مراحل منيا القمح – الزقازيق وديرب نجم- القنايات فسبق عمل مصانع لتدوير القمامة ونقط سياحة وهذا المشروع ولقد تم البدء فيه هذا العام ٢٠١٩ بمنيا القمح

■ كيف استفادت المحافظة من مدينة العاشر والمستثمرين كل مشاكل الشرقية؟

– العاشر نبع المجتمعات العمرانية ونحن نوفر لهم الخدمات والمدرسين وأطباء والاجتماعات بيننا مستمرة لاستمرار وسائل التنمية بين العاشر والمحافظة.

■ يشكل المرور حملاً كبيراً على المحافظة والتكدس أصبح مزعجا للمدن الكبرى خاصة الزقازيق ومنيا القمح فما الجديد فى ذلك؟

– نحن نقوم بعمل مخطط للطرق والمحاور بهدف التخفيف عن العاصة الزقازيق كما أننا نعمل جاهدين على حل مشاكل المرور أولاً بأول.

■ التوك توك أصبح مزعجا بالشرقية فماذا نعلن لتحفيف الفوضى المدرسية والزحمة التى يسببها التوك توك؟

– لقد أصدرت قرار بمنعه من السير إلا بوجود خط سير له كما أنه سيتم تشغيل سرفيس بدلاً من التوك توك بمنيا القمح وسيتم تشغيل التكاتك بالقرى، ولأنه فعلاً أصبح مشكلة، كما سيتم ترخيصه.

■ ماذا عن مشاكل الصحة والمستشفيات فى الشرقية؟

– عندنا رعاية طبية كبيرة فى مستشفى الأحرار والزقازيق ومنيا القمح وديرب نجم والقنايات. والعملية الطبية تسير بجودة عالية فى الشرقية.

■ كيف تتعامل مع مشاكل الجماهير؟

– مكتبى مفتوح ٢٤ ساعة وأنا أقابل كل المواطنين وأعمل على حل مشاكلهم وليس لدى أى مشكلة تواجههم والناس فى الشرقية طيبين.

■ ملف السياحة هام جداً فكيف يسير هذا الملف بالنسبة لكم؟

– إن شاء الله فى خلال الأربع سنوات القادمة ستكون الشرقية من المحافظات الجاذبة للسياحة والآثاريين لأننا نمتلك ثروة أثرية تحتاج للاهتمام وسيتم تطويره، الاهتمام بهذا الملف لأنه سيعود بالفائدة من العملة الصعبة للمحافظة.

■ أخيراً ما الرسالة التى تود إرسالها لشعب الشرقية؟

– أقول له أنتم شعب عظيم وكريم ولابد أن نعمل سوياً على نهضة الشرقية وتقدمها وتطوير التعليم والمرافق لصالح المواطن وإن شاء الله لدى الأمل الكبير فى تعاون كل القوى المؤثرة والمجتمع المدنى للمشاركة فى مشروعات ريادة الأعمال التى تساعد على تنمية اقتصاد الشرقية.

حوار
محمد مخيمر

د. إلهام شاهين الأمين العام المساعد لمجمع البحوث الإسلامية بالأزهر الشريف لـ«السوق العربية»:

المرأة المصرية فى الفترة الحالية تشهد طفرة كبيرة لدعمها فى المجالات السياسية والمجتمعية

كشفت الدكتورة إلهام شاهين، أستاذة العقيدة والفلسفة بكلية الدراسات الإسلامية والعربية، بجامعة الأزهر، الأمين العام المساعد لمجمع البحوث الإسلامية لشؤون الواعظات، أن اختيارها لهذا المنصب يعكس حالة الدعم التى تحظى بها المرأة المصرية فى عهد فضيلة الإمام الأكبر شيخ الأزهر الدكتور أحمد الطيب، لحرصه على أن يتقلدن مناصب تعزز من أمور الدعوة، وتخدم الإسلام والمسلمين، مشيرة إلى أن المرأة المصرية فى الفترة الحالية تشهد طفرة كبيرة فى ملف دعم المرأة فى المجالات السياسية والمجتمعية، وبالتزامن هناك طفرة فى ملف سيدات الدعوة، منوهة إلى أن الفترة القادمة تشهد تركيزا على موضوعات الأسرة والمرأة ضمن الدور التنويرى للمؤسسة الدينية.

وقالت فى حوار خاص لـ«السوق العربية»: إن مجمع البحوث الإسلامية التابع لمشيخة الأزهر الشريف، يعمل على تجديد الثقافة الإسلامية وتنقيتها من الشوائب، ومن آثار التعصب السياسى أو المذهبى، وإظهارها فى جوهرها الأصيل الخالص، كما يقوم المجمع بتوسيع نطاق العلم بالعلوم الإسلامية والثقافة الإسلامية لكل مستوى بكافة التخصصات، وفى كل مكان وزمان، وبيان المستجدات والمشكلات التى تهم الإسلام والمسلمين، وتهم المجتمع سواء كانت مشكلات مذهبية أو اجتماعية أو مشكلات متعلقة بالعقيدة، وهو الذى يحمل تبعة الدعوة إلى سبيل الله تعالى بالحكمة والموعظة الحسنة، مشيرة أن مجمع البحوث الإسلامية يقوم بالتعاون مع الجامعة فى توجيه الدراسات العليا فى الدرجات المختلفة، الماجستير والدكتوراه، سواء فى الإشراف عليها أو طرح الموضوعات الخاصة بها، والتى تهم المجتمع وتخدم الإسلام والمسلمين. وإلى نص الحوار..

■ فى البداية.. ما الذى يقدمه مجمع البحوث الإسلامية لدعم البناء العلمى والمعرفى والثقافى للمرأة بصفة خاصة والمجتمع بصفة عامة؟

– يسعى مجمع البحوث الإسلامية لتفعيل دور الواعظات، وذلك من خلال زيادة التدريب لهن على القضايا الفقهية المعاصرة والموضوعات المختلفة فى مجالات الأسرة، وكذلك الدفع بهن فى هذه المجالات الدعوية، من أجل المساعدة على حل تلك المشكلات المجتمعية المتعلقة بالأسرة والقضايا التى تخص المجتمع بوجه عام والمرأة المصرية بوجه خاص؛ حيث تتحرك واعظات مجمع البحوث الإسلامية وفق خطط واضحة دعوية وعلمية للاستفادة من طاقاتهن وبعد هذا الأمر من أهم اختصاصاتهن، فضلًا على مشاركتهن الفعالة فى الكثير من الفعاليات والمنتديات التى تنفذ فى المعاهد والمدارس والمصالح الحكومية بجميع هيئاتها وأيضا دروس السيدات والتجمعات السكانية، والقضايا المجتمعية المتعلقة بالأسرة، والعمل على المساهمة فى حل تلك المشكلات المجتمعية التى تواجه المرأة المصرية والأسرة ككل.

■ هل لدى مجمع البحوث الإسلامية خطة واضحة لتدريب وتأهيل الواعظات فى المجال الدعوى؟

– نعم، بالتأكيد؛ وقد تم وضع خطة واضحة خاصة بتدريب الواعظات وتم عرضها على فضيلة الإمام الأكبر، الذى وافق عليها وتم العمل بها منذ فترة، وقد كان لها مردودها الإيجابى على الساحة الدعوية والإرشادية، حيث كان هناك مشروع لتنمية المهارات الدعوية لدى الطالبات، وأيضا كان هناك مشروع وخطة موضوعة من الأكاديمية العالمية للأزهر الشريف من أجل تنمية مهارات الوعاظ والواعظات الدعوية، وتم ذلك بالتعاون بين مجمع البحوث الإسلامية والأكاديمية العالمية للأزهر الشريف.

وتشمل خطة تنمية المهارات عدة محاور، والتى منها المهارات الدعوية وكذلك الإعلامية فى وسائل الإعلام المختلفة التقليدية منها والحديثة، وتنمية مهارات التعامل مع الأسرة والمجتمع، وأيضا رفع المستوى الثقافى والعلمى، وتعد هذه الأشياء ككل موضوعة من ضمن خطة التنمية التى تم تنفيذها.

■ بعد النجاح الذى حققه مجمع البحوث الإسلامية على الساحة الدعوية.. ماذا عن المعوقات التى تواجه الواعظات؟

– بالفعل هناك بعض المعوقات التى تعرقل دون وصول الرسالة كاملة، وذلك لعدة أسباب منها قلة عدد الواعظات وأيضا منها ما يتعلق بظروف بعض المناطق من عادات وأفكار مغلوطة، لذلك نأمل فى أن نتغلب على هذه المعوقات، ونقوم بأداء المهمة المكلفين بها على أكمل وجه.

■ هل هناك تعاون مشترك بين واعظات الأزهر الشريف وواعظات الأوقاف؟

– نعم، فهناك بروتوكول تعاون بين مجمع البحوث الإسلامية وبين وزارة الأوقاف، وهذا الأمر متفق عليه من قبل مسبقًا، وقد قام مجمع البحوث الإسلامية بوضع رؤية تطويرية لهذا البروتوكول، وذلك من خلال التعاون المشترك بين الأوقاف ومجمع البحوث الإسلامية، وإزالة تلك المعوقات التى ظهرت خلال ممارسة العمل الدعوى فى المساجد، والتنسيق بين الجهتين بشكل أفضل من أجل خدمة العمل الدعوى.

■ ماذا عن موقف الأزهر تجاه قضايا المرأة بصفة عامة؟

– الأزهر الشريف شامخ على مر العصور، حيث إنه يُجل المرأة ويتعامل معها من حيث ما أقره الشرع، ويقوم بالنظر للمرأة بنظرة إنصاف ووسطية الشريعة الإسلامية، وأن دورها لا يقل أهمية عن دور الرجل من حيث تولية المرأة اهتمامًا خاصًا نظرًا لعظم دورها فى المجتمع، ويعمل على تشجيعها واستثمار طاقاتها فى النواحى العلمية والإدارية.

كما أن الأزهر الشريف يرى أن الحقوق والواجبات متساوية بين الرجال والنساء، والعبرة بالجهد والعمل، وقد قام الأزهر الشريف بإعلان عام ٢٠١٧ عامًا لـ«تكريم المرأة»، كما أن الواقع الحالى يؤكد هذا التوجه الموجه من الأزهر تجاه المرأة، وبالفعل فهناك كثير من السيدات اللاتى يتولين مناصب قيادية كبرى بالأزهر الشريف، ومن بينهن مديرات وعميدات للكليات والمعاهد الأزهرية.

■ ما رأيك فيما يقوله البعض أن المؤسسات الدينية منغلقة على نفسها؟

– هذا الكلام مخالف للحقيقة تمامًا، والمؤسسات الدينية منفتحة على الجميع، ولديها ما تقدمه لتجديد الخطاب الدينى، وهى أول من بدأ فى أخذ خطوات جادة فى ذلك، وهناك تفاعل كبير وإقبال على تجديد الخطاب الدينى، وكان الأزهر قد أنشأ «أكشاك الفتوى» فى محطات المترو، ونشر الدعاة فى المقاهى والأماكن العامة للتحاور والمناقشة مع الشباب.

وما نراه من إتاحة الفتاوى على مواقع التواصل الاجتماعى، وبتقنيات مناسبة للعصر، وأيضا ما نراه من تفاعل فى مركز الأزهر للفتوى، ومجمع البحوث، هو تفاعل مع الجماهير، لذلك فإن الأزهر منفتح على الجميع، ويرحب بالجميع.

■ هل نجح مجمع البحوث الإسلامية فى التصدى للفكر المتطرف فى الآونة الأخيرة وتحسين صورة الإسلام؟

– بالطبع، فمجمع البحوث الإسلامية يقوم بالعمل على تحسين صورة الإسلام فهو جزء من الأزهر الشريف قلعة العلم والعلماء ومنارة الإسلام، حيث يظهر الصورة الحقيقية للإسلام وسماحته وليس تحسين صورته، وتعريف الناس بالإسلام على صورته الحقيقية بعيدًا عن التشوهات التى يقدمها الفكر المتطرف عن الإسلام وللمسلمين، وبالتالى هذا جزء وعمل أصيل من أعمال مجمع البحوث الإسلامية فى تنقية صورة الإسلام والتصدى للأفكار المتطرفة، وأيضا العمل على تصحيح المفاهيم المغلوطة، ويعد كل هذا من الأعمال التى يقدمها مجمع البحوث الإسلامية، وهناك خطط مستقبلية نعمل عليها مع فريق عمل من أعضاء المجمع للعمل بشكل مكثف على كل المستويات والأصعدة، من خلال عقد مؤتمرات لإبراز الصورة السمحة للإسلام والصورة الحقيقية للإسلام المعتدل وإخراج المؤلفات والكتب العلمية فى مجال الدعوة، وهذا موضوع تنفيذ خلال الفترة الحالية.

إلهام شاهين يتحدث لمحرر «السوق العربية» تصوير- شريف عبدربه

«الأزهر» يولى اهتماما كبيرًا بالمرأة وبدورها البارز والفعال فى الأسرة والمجتمع.. لأول مرة عبر تاريخه يدخل المرأة فى مناصبه القيادية

■ ما أهم الموضوعات والقضايا التى تحرصين أن يكون لها الأولوية على أجندة الواعظات؟

– بالتأكيد قضايا المرأة ستكون أولويات الموضوعات والقضايا التى تقدمها وتطرحها الواعظات بمجمع البحوث الإسلامية، ويتم قبل ذلك أخذ دورة تدريبية فيها، ثم بعد ذلك تناولها فى موضوعات الدعوة الإسلامية، وبصفة خاصة ستحظى قضايا المرأة باهتمام خاص وكبير من قبل الداعيات بمجمع البحوث الإسلامية، ويكون ذلك برؤية جديدة نافعة للمجتمع والأسرة بالأخص، وكما سنلقى الضوء على قضايا المرأة والحلول الخاصة بها.

■ هل عدد واعظات المجمع يتناسب مع المهمة المرجو القيام بها؟

– نعم بالفعل، فعدد الواعظات ضئيل جدا ولا يتناسب مع المهام المخطط تحقيقها وتنفيذها على أرض الواقع، ومن المؤكد أننا سنعمل مع الأمين العام للمجمع البحوث الإسلامية على زيادة عدد الواعظات، حيث لا يوجد سوى ٢٠٠ واعظة على مستوى الجمهورية وهذا العدد ضئيل جدا لا يتناسب مع المهمة المرجوة، كما أننا سوف نركز على الجانب التدريبى وأيضا التأهيلى؛ وحسن اختيار الواعظات الجديدات، حتى لا تتكرر السلبيات السابقة، ومن المعروف أن هناك فجوة كبيرة بين عدد الوعظات وبين عدد الخريجات الأزهريات، ونحن لدينا قصور كبير فى الجانب الدعوى للمرأة وذلك بسبب المعوقات التى تقوم بتحول دون أداء الدور المرجو تحقيقه، وسنعمل على حل كل ذلك بإذن الله من أجل تحقيق الأهداف المنشودة.

■ كيف يمكن للواعظات بمجمع البحوث الإسلامية تحقيق التميز فى المجال الدعوى؟

– يمكن للواعظات بالمجمع تحقيق التميز فى هذا المجال الدعوى، إذا قاموا باستخدام الوسائل التكنولوجية الحديثة فى مجال الدعوة بما يتناسب مع الأعمار المستهدفة فى دور الوعظ والإرشاد والرعاية وغيرها، على أن تختار كل واحدة منهن ما يناسبها من تلك الوسائل التكنولوجية، وبدورنا فنحن نشجع الطالبات منذ الصغر على خوض مجال الدعوة، ويتم ذلك بتدريبهن وتأهيلهن بأكاديمية الدعاة، حتى يخرج جيل جديد من الواعظات يكون مؤهلًا عند ممارسة العمل الدعوى والإرشادى، كما أن علينا أن نيسّر ونسهل من عمل المرأة فى هذا المجال الدعوى، بما يضمن عدم تعرضها لأى مضايقات خلال هذا العمل.

■ كيف تقيّمين دور المرأة فى مجال الوعظ الدينى حاليًا؟

– للمرأة وظيفة استثنائية فى مجال الوعظ الدينى، ولديها القدرة على توجيه الفتيات، لكن الواعظات فى مجال الوعظ الدينى قليل جدًا رغم الحاجة إلى المجتمع لهن.

ونحن نعانى قصورًا كبيرًا فى اشتغال المرأة بالجانب الدعوى، فى ضوء الأعداد القليلة من الدعاة الذين يركضون تحت مظلة الأوقاف أو الأزهر، على الرغم من أننا نعمل على ملء هذا الثقب الآن، إلا أننا نحتاج إلى إعداد كثير من الدعاة والواعظات، ومنحهن الأولوية والاهتمام لزيادة عدد المؤهلات لهذا العمل، والاستفادة منهم داخل المؤسسات الدينية من أجل تجديد الخطاب الدينى.

■ هل تحتاج كتب التراث الدينى إلى تنقية؟

– كتب التراث تحتاج إلى انتقاء وليس تنقية، بمعنى أننا نأخذ منها ما يحتاجه العصر وما يحتاجه الناس وما يتناسب مع طبيعة المجتمع، وحتى النهج يجب أن يكون مناسبًا تمامًا ومتلائما مع العصر، وتجنب ما لا يريده العصر الآن، ويجب أن نضع فى اعتبارنا أن هذه الكتب كانت مكتوبة فى الماضى، وذلك بواسطة العلماء الذين عاشوا فى هذا الزمن، وأن الطريقة التى يتحدث بها الأجداد ليست دائمًا الطريقة التى نتحدث بها الآن، والآليات والطريقة تختلف تمامًا، وبالتالى نحتاج أن نراعى ذلك، وأن ننتقى من هذه الكتب ما يتناسب مع مجتمعنا الآن.

■ ما تقييمك لوضع المرأة فى عهد الرئيس السيسى وفضيلة الإمام الأكبر شيخ الأزهر؟

– نرى أنه من الواضح جدًا أن المرأة فى عهد الرئيس السيسى وفترة تولى فضيلة الإمام الأكبر نالت كثيرًا جدًا من المناصب القيادية، وتحسن وضعها بصورة كبيرة؛ على سبيل المثال فى عهد الرئيس عبدالفتاح السيسى سنجد لدينا مؤخرًا ٨ وزيرات واثنتين من المحافظات، وكان نادرًا ما تكون نائب المحافظ امرأة، فأصبح هناك خمس نائبات للمحافظين من السيدات، ولدينا اليوم عدد كبير من النائبات فى البرلمان، ووزارات لم يكن للمرأة فيها دور أصبحت تتولى قيادتها، مثل وزارة الثقافة والسياحة والصحة، وكانت هذه الوزارات حكرًا على الرجال.

أما عن فترة تولى فضيلة الإمام الأكبر، فالمرأة لأول مرة تدخل مجمع البحوث الإسلامية، وتتولى فيه منصبا قياديا، كما أصبح هناك عميدة لكلية العلوم الإسلامية للوافدين، وهى أول امرأة تتولى منصبا قياديا فى عمادة كلية على الرجال والسيدات معًا، وأصبح هناك اصطحاب لمجموعة من السيدات ضمن الوفد المرافق لفضيلة الإمام الأكبر العاملات فى الأزهر الشريف، سواء من أساتذة الجامعة أو من تتولين مناصب فى أماكن أخرى داخل الأزهر الشريف، فهناك طفرة فى وضع المرأة فى عهد الرئيس عبدالفتاح السيسى، وفضيلة الإمام الأكبر شيخ الأزهر.

■ بصفتكم «أستاذ عقيدة».. ما تقييمك لجهود الأزهر الشريف فى التصدى لظاهرة «الإسلاموفوبيا» وخدمة القضايا الإسلامية والعربية؟

– يسير الأزهر الشريف فى عدة محاور كبيرة جدًا، والعديد منها يتكون من المحور العلمى، وهو متخصص فى الدراسات العلمية مثل رسائل الدكتوراه والماجستير، وتجد عندنا عددًا لا بأس به من الرسائل العلمية التى تتناول موضوعًا التطرف والمذاهب والأفكار الأخرى بالدراسة والنقد والتحليل، وبوضع آليات المواجهة وما إلى ذلك، وهذا على الجانب العلمى المنهجى، والجانب الآخر هو العنصر الأكاديمى، فالأزهر يقوم بدوره فى هذا الجانب من خلال مناهج متعددة، مثل مادة التيارات الفكرية المعاصرة والتى تدرس فى كلية الدراسات الإسلامية والعربية وكلية الدراسات الإنسانية، وتدرس فى كثير من الكليات الأخرى، ولدينا مادة الملل والنحل ومادة الفرق، كل هذه المواد فضلًا على أنها تعرفك بالآخر هى تعرفنا الطرق المثلى للتعامل معهم، هذا إذا وضحت الرؤية للآخرين فإنها تعالج كثيرًا من فكرة الإسلاموفوبيا عندهم، المنحى الآخر وهو توضيح الصورة والرد على المخالفين وكشف الشبهات التى تبين الفكر الخاطئ والمتطرف عن طريق مرصد الأزهر سواء كان للرد على هؤلاء المتطرفين أو الفتوى الإلكترونية، هذا فضلًا عن القوافل الدعوية، فالأزهر يسير فى العديد من الاتجاهات للتصدى لهذه القضية وأخذ فيها خطوات كبيرة جدًا، إلا أنه يفتقر إلى الأزهر الذى يسلط الضوء على الوسائط المتنوعة فى الجهود المبذولة.

■ إذا طلب منك أن تكتبى روشتة شافية كافية للواعظات وداعيات الأزهر.. فماذا تكتبين؟

– أقول للواعظات أنه يجب عليكن الإخلاص فى عملكن، ويجب عليكن استغلال طاقاتكن فى القضايا الجوهرية والمحورية والمعاصرة التى ترتقى بالأسرة المصرية والمجتمع ككل، وتلبى احتياجات أفراده خاصة على مستوى الأسرة، والعمل على تحسين صورة الإسلام، حتى تظهر الصورة الحقيقية للإسلام وسماحته، والتصدى للأفكار المتطرفة، والعمل على تصحيح المفاهيم المغلوطة، فالواقع حاليا يشهد على أهمية دوركن فى القضايا المجتمعية والدعوية وذلك من خلال مشاركتهن فى مختلف المجالات العلمية والتثقيفية.

حوار
محمود عبدالرحمن

المهندس خالد الفقى رئيس النقابة العامة للصناعات الهندسية والكهربائية والمعدنية:

التطوير ثمار برنامج الرئيس لإصلاح قطاع الأعمال.. ونمتلك ثروة تعدينية غير مستغلة.. و«الصناعة» تحتاج إلى مزيد من التقدم التكنولوجى

أكد الرئيس عبدالفتاح السيسى، بتوصياته حول النهوض بالصناعات الاستراتيجية، حيث أصدر قراراته الصارمة مؤخرا على تمسكه بإصلاح الصناعة رافعا شعار: «لا بيع- لا خصخصة- لا تصفية».. وانطلاقا من هذه فإن مصر تمتلك ثروات هائلة غائبة عن ملفات الحكومة، والتى تضعها على فى الاعتبار من أغنى دول العالم من حيث الثروات المعدنية، التى وهبها الله إياها، خاصة أن النهوض بالصناعة لابد أن يكون شاملا لكل القطاعات.. ولأن قطاع التعدين فى مصر غائب عن اجتماعات الدولة رغم أن مصر تمتلك ما يؤهلها لريادة العالم فى هذا القطاع لتملكها معظم الثروات المعدنية التى تكون أساس الصناعات لكل دول العالم، وتعد الصناعات التعدينية من أهم الصناعات التى يقوم عليها اقتصاديات الدول لما لها من أهمية عظمى فهى موجودة فى أهم الصناعات كالحديد والصلب والأسمنت والأسمدة والألومنيوم إلخ. كل هذه الصناعات وأكثر هى أساس الاقتصاد العالمى، وتحظى مصر بالكثير من الموارد المعدنية. التى بعضها مستغل والبعض الآخر فى طريقة للاستغلال بالنظر إلى مناخ الاستثمار فى الوقت الحالى متماشيا مع قرارات الرئيس عبدالفتاح السيسى للاهتمام بالصناعة وتتنوع تلك الموارد من حيث النوع والكم وأماكن التوزيع، وتعمل الحكومة المصرية على تحسين الوضع التعدينى بمصر لتحسين الاقتصاد التعدينى الذى هو أساس اى اقتصاد عالمى وذلك بتعديل قانون التعدين المصرى أملًا فى ضخ المزيد من الاستثمارات والدخول فى مجال التصدير والتواجد فى السوق المحلى وكذلك السوق العالمى لكى تغزو دول العالم بهذه الثروات التعدينية غير المستغلة.

■ كيف تصف رؤية مصر ٢٠٣٠ للتنمية المستدامة؟

– لابد أن يعم الحوار الاجتماعى كافة الأوساط العمالية التى تشهد العديد من المتغيرات وخطوات واسعة فى طريق التنمية بما يخص القوانين المستحدثة مثل قانون التأمينات وقانون العمل وقانون النقابات والإدارة المحلية والعلاوات الخاصة التى أقرها الرئيس عبدالفتاح السيسى، والعمال هم أساس تلك التنمية المستدامة التى نتحدث عنها، فهم لهم النصيب الأكبر فى تحقيق خطة التنمية المستدامة والتنمية المستدامة هى الصناعة والزراعة ومصر لم ولن تتقدم إلى بالصناعة والزراعة التى تحقق لنا التنمية المستدامة من خلال أيدى عمالها.

■ بم تصف ملف الحوار الاجتماعى الذى تحدث عنه وزير القوى العاملة؟

– قام وزير القوى العاملة محمد سعفان بالاهتمام بملف الحوار الاجتماعى، باعتباره أحد الأساليب الحديثة لتحقيق استقرار بيئة العمل، وتوعية العمال بحقوقهم وأصحاب الأعمال بالتزاماتهم، فضلا على أثر الحوار على زيادة الإنتاج حتى لا يضيع حق ويأخذ كل ذى حق حقه، وكذلك ليعرف كل من العمال وأصحاب المصانع حقوقهم المفروضة وواجباتهم المستحقة.

وتابع إن الوزير عندما تولى مسؤولية وزارة القوى العاملة قام بجولات بمواقع العمل والإنتاج بجميع المحافظات المختلفة من أسوان حتى إسكندرية ليكون بجانب عمال مصر للوقوف على مشاكلهم ومعوقات العمل لإزالتها كى يتفرغ العمال للعمل والإنتاج فى هذه المرحلة الانتقالية التى تمر بها مصر وحل كافة المنازعات التى تحدث بين العمال وأصحاب العمل حتى نسير على النهج الصحيح.

وأشار إلى أن الوزير أهتم بملف التدريب ليعيد للعامل المصرى مكانه على المستوى الخارجى والداخلى، مؤكدا أن أهم ما يميز أى شركة هو مستوى العمالة المدربة خلالها حتى تتعرف كيفية التعامل مع اى من المعوقات التى قد تعوق العمل ومن الممكن ان تقف سدا منيعا أمام الإنتاج.

■ ماذا عن تطوير صناعة الحديد والصلب فى مصر؟

– تم افتتاح المرحلة الأولى من تطوير شركة الدلتا للصلب لإنتاج ٢٥٠ ألف طن بيليت فى أكتوبر المقبل والتطوير ثمار برنامج الرئيس لإصلاح قطاع الأعمال الذى وضعه تحت اولى خطوات برنامج الاصلاح الاقتصادى، والتطوير يتكلف ٧٠٠ مليون جنيه بهذه الشركة التى تأسست عام ٤٨ والتى نجحت جهود الرئيس خلال ٢٤ شهرا فقط بتوجيه وزارة قطاع الأعمال العام فى انتشال شركة الدلتا للصلب من الغرق فى بحر الخسائر التى ذاقته لكثير من الأعوام والصعود بها إلى بر النجاة وتحويلها لشركة واعدة تساهم بشكل مناسب فى صناعة الصلب فى مصر كما كانت هى الأولى فى صناعة الحديد محليا وعالميا فالشركة التابعة للقابضة للصناعات المعدنية التى تأسست عام ٤٨ بحسب البيانات المالية خسرت خلال آخر ٣ سنوات نحو ١٦٠ مليون جنيه، ما استدعى سرعة تطويرها وتحديثها وكان من ضمن أسباب الخسارة عدم وجود صيانات للآلات وعدم وجود عمالة مدربة على التقنية وكذلك وجود الآلات القديمة غير الملاحقة تكنولوجيا للصناعات المعدنية ما أدى إلى خسائر متراكمة بالمليارات.

وأضاف إن مشروع التطوير بجانب الاهتمام الكبير بالمنشآت والماكينات يركز على تحسين البيئة وعلى الاهتمام بالعنصر البشرى من النواحى الصحية والمالية والفنية وتدريب العمال على احدث التقنيات كما يتضمن المشروع الجديد بنية تحتية متكاملة، مع توفير حماية وبيئة عمل مناسبة، فضلا على مراعاة التوافق التام مع الاشتراطات والمعايير البيئية، وتوفير استهلاك الطاقة بنحو ٤٠٪، وذلك بتكلفة إجمالية للمشروع تقدر بـ٧٠٠ مليون جنيه، ومن المقرر الانتهاء من المرحلة الأولى للمشروع فى منتصف أكتوبر المقبل، وذلك بإضافة خط إنتاج ٢٥٠ ألف طن من البليت للاستخدام فى إنتاج حديد التسليح لأغراض البناء والإنشاءات المدنية، حيث تم اختيار أحدث معدات الإنتاج فى العالم ليكون قادرا على إنتاج صلب كربونى عالى الجودة والمنافسة فى الأسواق كما وعد الرئيس عبدالفتاح السيسى فقد أوفى وقام بتطوير شركة الحديد والصلب بحيث تعطى اقل تكلفة للمنتج وأعلى جودة، وأعلى إنتاجية، وأقصى قدرة على التنوع فى استخدام الخامات، وأقل استهلاك الطاقة، كما تم تدعيم القواعد، وإنشاء قواعد الأفران الجديدة، ورفع كفاءة الأوناش فقد قام بتطوير الشركة من خط الصفر إلى خط إنتاج ٢٥٠ ألف من البيليت.

■ ما رأيك فى مصنع النصر للسيارات وما وصل إليه؟

– مصنع النصر للسيارات ينتظره مستقبل واعد بالتطوير بالاشتراك مع القطاع الخاص، وهى شركة ذات مكانة مرموقة بين الصناعات الهندسية، ومن المنتظر أن يتم التوصل إلى اتفاق لتصنيع سيارة فى الشركة حال وجود دراسات جدوى حقيقية، نظرا لرغبة الحكومة من جانب، وأيضا رغبة القطاع الخاص فى هذا الأمر، بما يعيد لمصر مكانتها فى تصنيع وتجميع السيارات بعد ان غابت لفترة كبيرة عن التصنيع.

■ ماذا عن قانون التأمينات؟

– هناك ورشة عمل تبحث سلبيات قانون التأمينات الحالى ٧٩ لسنة ١٩٧٥ ووضع رؤية عمالية فى معالجة مشكلات التطبيق للقانون سواء بالنسبة للمنتفعين أو آليات الاشتراك التأمينى عليهم ودراسة جدوى له للوقوف على قوانين صالحة للجميع والخروج من الخناقات ووضع رؤية لمعالجتها فى مشروع القانون المقترح الذى سيعرض على لجنة القوى العاملة بمجلس النواب فى الفصل التشريعى القادم ويشارك فى ورشة العمل رئيس الجمعية العلمية للتأمين الاجتماعى عبدالمنعم عباس الوكيل السابق لوزارة التأمينات وعدد من الخبراء، ويضم ممثلى العمال فى عدد من اللجان النقابية للتوصل إلى أدق الحلول التى ترضى جميع الأطراف والتوصل إلى الصالح العام.

■ ما رأيك حول رأى الرئيس عبدالفتاح السيسى لا بيع لا خصخصة لا تصفية؟

– الرئيس عبدالفتاح السيسى أكد أن هناك خطة ومنظومة محكمة سيتم تنفيذها خلال الفترات المقبلة لتطوير شركات القطاع العام، وأوضح بقرار صارم انه لا بيع لا خصخصة لا تصفية للقطاع العام والعودة به للمساهمة فى دفع عجلة الإنتاج من جديد، حيث أكد أن تكلفة هذه الخطة كبيرة للغاية وهى شديدة الصعوبة نظرا للتراكمات التى اندثرت تحتها تلك الشركات والمصانع ومساندة الرئيس ووقوفه

رئيس «السياحة والمصايف» بالإسكندرية:

قمنا بتقييم أداء الموسم الحالى.. وتحديد خطط استعدادات الصيف القادم

كتبت- سميرة سالم

أعلنت الإدارة المركزية للسياحة والمصايف بالإسكندرية، برئاسة اللواء جمال الدين رشاد، عن النقاط التى استندت إليها ؛ لتقييم أدائها منذ منتصف يوليو ٢٠١٩ وحتى قرب انتهاء موسم الصيف الحالى، وذلك تحقيقاً لمبدأ الشفافية والمكاشفة، الذى حرصت الإدارة على تبنيه، منذ تولى اللواء جمال الدين رشاد رئاسة الإدارة، لجعل شواطئ الإسكندرية خالية من مظاهر الاستغلال والابتزاز، من قبل مستأجرى الشواطئ.

وقد استعرض رئيس الإدارة خطة عملها، من خلال ثلاثة محاور، أولها الإيجابيات، حيث قام رئيس الإدارة بحوالى ٢٠ حملة مكبرة على شواطئ الإسكندرية، فى النطاق الشرقى والغربى، بالإضافة لمروره بشكل فردى، شبه يومى على الشواطئ للاطمئنان على سير العمل بها.

كما قام أسامة على، مدير إدارة المصايف، بما يقرب من ١٥ حملة فى القطاع الغربى، وكان له مرور يومى على الشواطىء، بخلاف توجهه بنفسه لحل أى مشاكل فور إخطاره بها، بالإضافة لقيام العميد أحمد زهرة، المراقب العام، يعاونه المساعدين ومراقبى الشواطئ، بحملات ومرور بشكل يومى، مع التواجد بصفة دورية على الشواطئ؛ لمراقبة سير العمل والإطمئنان على المصطافين ورواد الشواطئ، والتأكد من عدم استغلالهم من قبل المستأجرى.

وعلى صعيد متصل قام فريق قسم المتابعة الميدانية، بعمل ٤ حملات أسبوعية على الشواطئ والممرات والكافتيريات، كما تم تفعيل خط مباشر للشكاوى، لتلقى المكالمات والشكاوى على الواتس آب، حيث تم تلقى أكثر من ٦٠٠ مكالمة ورسالة، وتم حل أكثر من ٩٠٪ من تلك الشكاوى، برد المبالغ التى تم تحصيلها بدون وجه حق، مع فرض الغرامات المستحقة.

وأشار اللواء جمال الدين إلى أن فريق المتابعة كان يتلقى مكالمات الشكاوى فى أوقات متأخرة من الليل، وبعد منتصف الليل، ويقوم بالتوجه لأصحاب الشكاوى لحل المشكلات.

كما اجتمع رئيس الإدارة مع مستأجرى الشواطئ قبيل عيد الأضحى، وتم حصر المخالفات المسجلة بالشواطئ التى يديرونها، والتنبيه بعدم استغلال الجمهور، مع عرض موقف كل شاطىء من حيث الغرامات وأهم المخالفات، كما تم الاستماع إلى الشكاوى التى يواجهونها، وتقديم المساعدة فى حلها.

وقد أطلقت الإدارة حملة "اعرف حقك"؛ لتوعية رواد الشواطئ بحقوقهم، ومناشدتهم بعدم الخضوع للإبتزاز، والاتصال بأرقام الشكاوى، والتواصل مع الشاكى عن طريق مفتشينا المتواجدين على الشواطئ؛ لحل المشكلات فور حدوثها.

وحرصاً على دور الإدارة فى التفاعل مع المجتمع المدنى، استقبلت الإدارة العديد من فئات القدرات الخاصة على الشواطىء، وتم توفير أماكن بأفضل الشواطئ لهم، كما شاركت الإدارة فى كل المناسبات الاجتماعية التى دعيت إليها، لإبراز جمال الإسكندرية.

وقد استقبلت الإدارة بمقرها، كل من كان لديه مقترح أو فكرة لتطوير الأداء، ومناقشة اجراءات تطبيقها، كما يتم الرد على معظم التعليقات على الصفحة الرسمية للإدارة، والتى اقترب عدد متابعيها الى ٣٠ ألف متابع بعد أن كانت ١٢ ألف فقط منذ شهرين.

ويتلخص المحور الثانى فى سلبيات الإدارة المركزية، حسب تقييمها، فى عدم قدرتها القضاء على ظاهرة الاستغلال بنسبة ١٠٠٪، وبالرغم من المرور المستمر والمتكرر، كانت ترسل شكاوى بأن الوضع يعود كما كان عليه بمجرد مغادرة المفتشين المكان، وذلك لإصرار بعض المستأجرين على القيام بمخالفات، كما لم يتم القضاء على مشكلة نظافة الشواطئ بشكل كامل.

وقد أوضح رئيس الإدارة أن فى مواجهة تلك السلبيات، قمنا بإشراك رواد الشواطئ بالمشاركة

الايجابية؛ للقضاء على هذه الظواهر السلبية، كما يتم حالياً اتخاذ إجراءات صارمة، بشأن تكرار مخالفات مستأجرى الشواطئ.

وبالإشارة إلى المحور الثالث وهو "الخطط المستقبلية" لموسم الصيف القادم، أعلن رئيس الإدارة عن قيامهم حالياً بدراسة توقيع بروتوكول مع إدارة الجامعة؛ لعمل طلبة الجامعة أثناء العطلة الصيفية على الشواطىء.و أضاف بأن الإدارة فى حال عدم تنفيذ ذلك البروتوكول، سيتم وضع اشتراطات خاصة؛ لتشغيل عمال مستأجرى الشواطئ، بدءاً من إجراء مقابلة شخصية للعمال، وإحضار فيش وتشبيه، وتحليل مخدرات لكل عامل.

وأوضح بأنه سيتم خلال الموسم الصيفى المُقبل، ارتداء عمال الشواطئ تيشرتات مطبوع على ظهرها أرقام الشكاوى الخاصة بالإدارة؛ حتى يتحقق الانضباط المطلوب، وطباعة الخدمات المقدمة بالشاطئ على ظهر تذكرة الدخول، مع ذكر المبلغ المحدد للشاطئ، والإعلان بلوحة كبيرة بأن استخدام دورة المياه مجانية، وزيادة أرقام تليفونات الشكاوى، حيث تتوقع الإدارة استقبال مكالمات أكثر، وتطوير مداخل الشواطىء بأشكال جمالية، بحيث يكون لها كود موحد يبرز جمالها، ودراسة إمكانية زيادة عدد الشواطىء المجانية والخدمة لمن يطلبها.

وأضاف بأن الإدارة ستقوم بالاجتماع مع المتخصصين؛ لدراسة إمكانية تحويل الأسوار الحاجبة للرؤية إلى أسوار تسمح برؤية الشاطئ، كما سيتم عقد عدة اجتماعات مع المستأجرين طوال فترة الشتاء؛ لرفع الوعى لديهم، لنصل لنقطة تعاون معهم؛ للقضاء على كافة السلبيات، وعودة شواطئ الإسكندرية إلى مكانتها، والاهتمام بنظافة الشواطئ، باستخدام وحدات تسمح بغربلة الرمال ونظافة الشواطئ بشكل أفضل.

كما أكد اللواء جمال الدين استمرار حملات "اعرف حقك" عن طريق وسائل التواصل الاجتماعى، وتفعيل منظومة الإنقاذ بشكل أفضل، ودراسة التنسيق مع مديرية الأمن؛ لتوفير ارتكازات أمنية بطول الشواطئ، للتدخل الأمنى فور حدوث اى طارئ، والتواصل مع مرفق الإسعاف؛ لتوفير عربة إسعاف جاهزة بالقرب من الشواطئ.

جامعة الإسكندرية والبورصة توقعان اتفاقية تعاون لتعريف الطلاب بأنشطة سوق المال

كتب- محمد عبد الغني

وقع الدكتور عصام الكردى جامعة الإسكندرية اتفاقية تعاون مع محمد فريد صالح رئيس مجلس إدارة البورصة المصرية، تقضى بتنظيم برنامج تدريبى شامل يتضمن محاضرات وورش عمل لطلبة الجامعة بمختلف الكليات حول أنشطة سوق الاوراق المالية، وتعريفهم بأساسيات الاستثمار والادخار طويل الاجل من خلال بورصة الأوراق المالية، تم توقيع الاتفاقية أمس الأحد بمقر جامعة الإسكندرية، وهو ما سيتبعه الاتفاق على تنظيم سلسلة من الندوات للطلاب لنشر الوعى بمزايا القيد بالبورصة ونشر الثقافة المالية حول الاستثمار والادخار طويل الأجل من خلال بورصة الأوراق المالية.

جاء الاتفاق انطلاقا من رغبة مركز التطوير الوظيفى وريادة الأعمال بجامعة الإسكندرية والبورصة المصرية فى تعزيز التعاون بما يسهم فى تطوير مهارات وقدرات طلاب الجامعة فى المسائل المتعلقة بسوق الأوراق المالية.

أوضح الدكتور الكردى أن مركز التطوير الوظيفى وريادة الأعمال بالجامعة سيكون مسئولاً عن تنفيذ بنود الاتفاقية، مشيراً إلى أن هذه المحاضرات ستبدأ فى شهر أكتوبر المقبل، وذكر أن الجامعة من جانبها ستقوم بتوفير القاعات واللوجستيات الخاصة بإقامة البرامج التدريبية والندوات وورش العمل، مشيراً إلى أهمية هذا التعاون لدعم جهود الجامعة فى تحقيق أعلى معدلات الكفاءة فى تطبيق أساليب ونظم التعليم التفاعلى لتأهيل الشباب للعمل بما يتوافق مع أحدث آليات سوق العمل فى مصر وخارجها.

من جانبه قال محمد فريد صالح، رئيس البورصة المصرية، إن توقيع مذكرة التفاهم مع جامعة الإسكندرية سيدعم جهود البورصة الرامية إلى رفع مستويات معرفة المجتمع وبالأخص الأجيال الجديدة خريجى طلبة الجامعات بأساسيات الاستثمار والادخار طويل الأجل فى البورصة، ليس فقط على المستوى النظرى بل سيتم تنظيم مسابقات وتدريبهم على نظم تحاكى عملية التداول والاستثمار فى البورصة. "تلعب أسواق رأس المال دورا كبيرا فى تدعيم خطط الدولة لتحقيق التنمية الاقتصادية والاجتماعية عبر مساعدة الشركات فى مختلف القطاعات الاقتصادية فى الوصول إلى التمويل اللازم لزيادة حجم أعمالها ومن ثم توفير وظائف جديدة وزيادة القدرات الإنتاجية للبلاد" بحسب رئيس البورصة.

وأشار رئيس البورصة، إلى أنه سيتم تشكيل مجموعات عمل مشتركة بين البورصة وجامعة الإسكندرية، لوضع الآليات والضوابط والإجراءات التنفيذية اللازمة لتحقيق أهداف الاتفاقية والتنسيق ومتابعة التنفيذ طوال مدة سريانها.

ليؤكد فريد، أن إدارة البورصة تعمل مع كافة الأطراف لتطوير وتنمية سوق الأوراق المالية على نحو يسهم فى زيادة تنافسية سوق مصر المالى كونه أداة مهمة لجذب الاستثمارات الأجنبية والمحلية للاقتصاد المصرى.

وعقب التوقيع تم التشاور حول كيفية تعظيم الاستفادة من الاتفاقية بين فرق عمل البورصة والجامعة بحضور رئيس الجامعة ورئيس البورصة، وخاصة فى كيفية العمل على تعريف الطلاب بالادخار، وكذلك تعريف الطلاب بكيفية الحصول على تمويل لمشروعاتهم الصغيرة من خلال سوق المشروعات الصغيرة والمتوسطة بالبورصة، كما تم الاتفاق على توفير البورصة فرصة تدريب للطلاب المتميزين خلال الصيف.

حضر توقيع الاتفاقية الدكتور هشام جابر نائب رئيس الجامعة لشئون التعليم والطلاب، والدكتور علاء رمضان نائب رئيس الجامعة لشئون الدراسات العليا والبحوث، والدكتور محمد بلال المدير التنفيذى لمركز التطوير الوظيفى وريادة الأعمال بالجامعة، وعدداً من قيادات البورصة المصرية.

«طائرة بدون طيار».. أحدث ابتكارات طلاب الأكاديمية العربية للنقل البحرى

كتبت- ريهام يونس

خلق الدكتور إسماعيل عبد الغفار، رئيس الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى، فى ظل طفرة تكنولوجية غير محدودة يعيشها عالمنا اليوم، مناخا محفزًا على الابتكار والإبداع إلى أن نجح طلاب الأكاديمية فى تصميم وتشغيل طائرة بدون طيار.

ويأتى ذلك بعد ان نجحت كلية الهندسة بالأكاديمية فرع "مصر الجديدة" على استغلال ذلك المناخ المحفز على الإبداع الذى أدى إلى نجاح أسرة فريق RobEn "فريق الطائرة بدون طيار" فى المسابقة الدولية السنوية باسم الجنرال/ إبراهيم سليم المقامة بالكلية الفنية العسكرية.

استطاع الفريق تصميم وبناء طائرة بدون طيار قادرة على إتمام مهمة آلية كاملة بدون تدخل اى عنصر بشرى من خلال عمليات إقلاع وهبوط آلى كلياً والمرور بمسار موجّه بإحداثيات GPS وقذف أهداف محددة الإحداثيات مبرمجة مسبقًا ويصل وزن الحمولة إلى ٤ كيلوجرامات، وقادرة على تنفيذ مهمات استطلاع لاستخراج إحداثيات وخصائص الأهداف المحتملة وتصويرها، مع استطاعة تنفيذ كل المهمات السابقة بجانب تفادى العقبات والأجسام فى المسار سواءً كانت ملموسة أو غير ملموسة ومتحركة أو غير متحركة مع وضع جدار وهمى ممنوع الخروج عنه،

وقال الفريق، أن الطائرة تتمتع بسرعة عالية تصل إلى ١٠٠ كم/ساعة مع مواجهة رياح تصل سرعتها إلى ٥٠ كم/ساعة، وتنقل صور عالية الجودة بسرعة فائقة على موجات 5GHz يصل مداها إلى ٥٠ كيلومترا ونقل بيانات وإحداثيات الطائرة والتحكم فيها وتغيير مسارها من على مسافة تصل إلى ٣٠ كيلومترا.

استقبل الدكتور إسماعيل عبدالغفار، طلاب الفريق وهنأهم على ذلك الإنجاز، وتمنى لهم المزيد من النجاحات، كما قامت أسرة الفريق على توجيه الشكر للدكتور اسماعيل عبدالغفار على الدعم اللامحدود والمساندة الدائمة لطلاب الأكاديمية من خلال تشجيعهم على الابتكار والإبداع، وحرص الطلاب على تكريم رئيس الأكاديمية من خلال إهداء درع تقديرًا لجهوده فى إظهار إبداعاتهم.

صيادلة ينتقدون رفض الحارس القضائى طلب عقد الجمعية العمومية بالنقابة العامة

كتبت- سميرة سالم

أثار رفض الحارس القضائى للنقابة العامة للصيادلة، لاستلام الكشوف الخاصة بتوقيعات ٢٩٥ عضو، لطلب انعقاد الجمعية العمومية، انتقادات الصيادلة الذين يؤيدون إنعقادها ؛ كخطوة للمطالبة بتأجيل مناقشة قانون الصيادلة، وللرد على إهانة الصيادلة فى أحد البرامج الفضائية.

و انتقد سمير صديق عضو شعبة الصيادلة بالغرفة التجارية بالإسكندرية، رفض الحارس القضائى لمطالب إنعقاد الجمعية العمومية، والتى تعتبر تمهيداً لإجراء إنتخابات مجلس إدارة النقابة، موضحاً بأن الحراسة قد تم فرضها على النواحى المالية بالنقابة، ووفق منطوق حكم فرض الحراسة القضائية، بأن ذلك لا يمنع الصيادلة من القيام بأنشطتهم.

و أضاف بأن الصيادلة الذين قاموا بالتوقيع على طلب تأسيس الجمعية العمومية، وعددهم ٢٩٥ صيدلى، قاموا بتحرير محضر فى قسم قصر النيل، ولهم الحق فى استكمال انشطتهم ومصالحهم، والتى هى من صميم عمل النقابة.

و أكد صديق بأن ما قام به الصيادلة، يأتى وفق المادة رقم ١٥ من قانون إنشاء النقابة رقم ٤٧ لسنه ١٩٦٩، الذى يتيح أحقية مالا يقل عن ٢٠٠ صيدلى فى تقديم طلب لعقد الجمعية العمومية، مما يعنى قانونية طلب الانعقاد. واستنكر صديق أمر آخر وهو عدم استطاعة أى فرد من الصيادلة مقابلة الحارس القضائى أو اللجنة المعاونة له، إلا بعد تقديم طلب مدون به سبب الزيارة، وبعد أن يتم اجتماع المجلس والبت فى هذا الطلب، إما بالرفض أو القبول، وهو ما يخالف طبيعة العمل النقابى.

و قال حاتم البدوى سكرتير عام الشعبة العامة للصيدليات بإتحاد الغرفة التجارية المصرية، بأن الصيادلة توجهوا لتحرير محضر إثبات حالة، برفض الحارس القضائى عقد الجمعية العمومية ؛ ليتولى القضاء البت فى الأمر، وتحديد مدى قانونية الإجراءات.

و أشار إلى خطورة عدم إنعقاد الجمعية العمومية، فى وقت حرج من عمر هذه المهنة، وفى ظل وجود حزمة من القوانين التى تُناقش فى ظل غياب الصيادلة وتمس أعمالهم ومستقبلهم، مضيفاً بأن من موقع عمله، تحاول الشعبة بذل قصارى جهدها ؛ لتعويض عدم تواجد النقابة، وهو ما يمثل عبء كبير جداً.

كما انتقد البدوى تقديم طلب لمقابلة الحارس القضائى، مستنكراً كيف يحدث ذلك، والنقابة بيت الصيادلة؟!.

يُذكر بأن المستشار محمد فكرى الحارس القضائى على النقابة العامة للصيادلة، قد صرح عبر وسائل الإعلام، بأن ليس من صلاحياته استلام كشوف توقيعات الصيادلة للمطالبة بعقد جمعية عمومية.

كما يُذكر بأن الشئون القانونية ولجنة تسيير الأعمال بالنقابة، قد رفضت أيضاً استلام كشوف التوقيعات المُشار إليها.

حاتم البدوى

حاتم البدوى

«النقل»: اعتماد ١٠٠ مليون جنيه للانتهاء من تطوير محطة سكك حديد «دمنهور»

الوزير: رفع معدلات السلامة والأمان على الأرصفة.. وتحديث نظم الإشارات إلكترونيًا

كتبت- ريهام يونس

أجرى الفريق كامل الوزير، جولة تفقدية لمتابعة معدلات تنفيذ مشروع تطوير نظم الإشارات على خط القاهرة/ الاسكندرية حيث تفقد أبراج دمنهور وأبوحمص وكفر الزيات بالإضافة إلى متابعة تنفيذ معدلات تنفيذ عدد من المحطات التى يتم تطويرها.

بدأت الجولة بتفقد الوزير لمحطة مصر للسكك الحديد حيث تفقد الساحة الخارجية وأكشاك التذاكر وأرصفة المحطة للوجهين البحرى والقبلى واطمئن على عمل أجهزة الإكس راى وسهولة حصول الركاب على التذاكر ووجه بتقديم خدمات مميزة للركاب وبالحفاظ على الشكل الجمالى للمحطة بما يليق بسكك حديد مصر كواحدة من أعرق منظومات السكك الحديدية فى العالم ثم التقى بأحد بعدد من سائقى القطارات بالمحطة واكد أنه قد وجه المسئولين بهيئة السكك الحديد بتنظيم دورات تدريبية للسائقين تختص بالتعامل مع الجرارات الجديدة ذات التكنولوجيا الحديثة وكذلك دورات خاصة بكيفية التعامل مع منظومة الإشارات الكهربائية الجديدة والتى يتم تنفيذها على عدد كبير من خطوط شبكة السكك الحديد.

ثم استقل الوزير قطار رقم ٩٠١ متجهًا إلى محطة دمنهور حيث اطمأن على نظافة القطار وتقديم خدمات جيدة والتقى عددا من الركاب ودار حوار حول أهمية مشروعات التطوير التى تنفذها الوزارة فى كافة عناصر منظومة السكك الحديد والتعاقدات الضخمة التى تم التعاقد عليها سواء خاصة بالعربات او الجرارات وتأثيرها الإيجابى على مستوى الخدمة المقدمة وأشاد الركاب بمستوى محطة مصر وبنظافة القطارات والتحسن الكبير فى مواعيد قيام القطارات وبدفع هيئة السكك الحديد لعدد من القطارات التى تم تطويرها وتحسينها مؤخرا فى عدد من الخطوط مما كان له انعكاس إيجابى على تحسن مستوى الخدمة فى تلك الخطوط.

واستقبل اللواء هشام آمنة، محافظ البحيرة، وزير النقل، كامل الوزير، فى محطة دمنهور، حيث تفقد الوزير أعمال التطوير بالمحطة والتى شملت هدم وإعادة إنشاء المحطة من مبانى واسوار وأرصفة ومظلات ومخزن بضائع وحجرات كهرباء وكوبرى مشاة وخزان حريق وانشاء ٣ مشايات لمداخل المحطة جهة الطالع حيث بلغت نسبة التنفيذ ٧٨٪.

ووجه الوزير، بضرورة رفع معدلات السلامة والأمان على الأرصفة التى يجرى تطويرها، حفاظًا على سلامة الركاب وإتخاذ كافة الإجراءات والتدابير التى تكفل سهولة حصول الركاب والطلبة على التذاكر والعمل على مدار الساعة وتكثيف أعمال التطوير بالمحطة للانتهاء منها قبل نهاية ديسمبر ٢٠١٩ خاصة مع ارتباط اعمال التطوير بالمحطة بمشروع تطوير نظم الإشارات على خط القاهرة/ الاسكندرية.

وتفقد الوزير أعمال تطوير الإشارات ببرج دمنهور حيث اطلع على الموقف التنفيذى لاعمال التركيبات الجارية واللتى تقوم بها شركه تالس العالمية المنفذة للمشروع حيث يتم تركيب المهمات الخارجية وبدء أعمال الاختبارات الخاصة بالمحطة تمهيدًا لدخولها الخدمة بمجرد الانتهاء من أعمال التطوير الجارية بها.

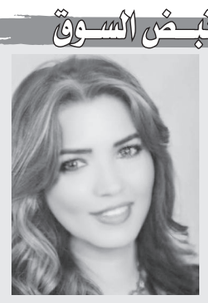
ثم استقل وزير النقل قطار رقم ٥٦٧ المتجه من دمنهور إلى محطة ابو حمص حيث شدد على زيادة عوامل الامان بالمحطة كما تابع الموقف التنفيذى.

إدخال ٤٢ مدرسة للخدمة مطلع العام الدراسى الجديد بالإسكندرية

كتب- ايهاب سعيد

انطلاق من تكليفات الدكتور عبدالعزيز قنصوة محافظ الإسكندرية لمديرية التربية والتعليم بإعادة تجميل مدارس الإسكندرية مع بدء العام الدراسى الجديد وإزالة صناديق القمامة من محيط المدارس وتخفيف كثافة الطلاب فى الفصول، والانتهاء من جميع أعمال الصيانة البسيطة والشاملة بالمدارس والتأكد من جاهزيتها للعام الدراسى الجديد. أكد الاستاذ يوسف الديب القائم بأعمال مديرية التربية والتعليم بالإسكندرية أن (٤٢) مدرسة بعدد فصول يصل إلى (٧٦٦) فصل ستدخل الخدمة لتخفيض الكثافات فى الفصول فى مطلع العام الدراسى ٢٠١٩/٢٠٢٠، منها ما يمثل إنشاءات جديدة أو توسعات رأسية وأفقية داخل المدارس بجميع الإدارات التعليمية من بينها ١٠ مدارس بإدارة المنتزه و١٠ ببرج العرب و٧ مدارس بإدارة شرق و٦ مدارس بإدارة العامرية و٥ مدارس بإدارة العجمى و٢ بإدارة وسط و٢ بإدارة غرب، وذلك فى إطار السعى لخفض الكثافات داخل مدارس الإسكندرية،مشيراً إلى أنه تم تكوين وتوفير هيئة التعليم بهذه المدارس سواء قيادات إدارة مدرسية أو معلمين. هذا وقد أوضح الديب ان المديرية على أتم الاستعداد لبدءالعام الدراسى الجديد لباقى المراحل الدراسية يوم ٢١من سبتمبر ٢٠١٩و آن مرحلة رياض الأطفال بمستوييها، والصف الأول والثانى الإبتدائى بدأت العام الدراسى فى ١١من سبتمبر ٢٠١٩، مشيراً إلى أهمية تفعيل بنك المعرفة المصرى والترويج له لتحقيق أكبر قدر ممكن من الاستفادة للطالب والمعلم وولى الأمر والعمل على مسايرة للتطور التكنولوجى، لافتا إلى وصول جميع الكتب المدرسية للمدارس، موجها بتسليم الكتب للطالب دون التقيد بربطها بسداد المصروفات والرسوم المدرسية، ووضع علم الجمهورية وعلم المحافظة فى مكان واضح بالمدرسة، وتوزيع الجدول المدرسى والإشراف اليومى ووصول توزيع المقررات الدراسية وكتابتها فى صدر السجلات،وتفعيل مجموعات التقوية وفقا للقرار الوزارى بشأن مجموعات التقوية. وعلى الصعيد ذاته أشار القائم بأعمال مدير المديرية إلى عدم استخدام العنف مع التلاميذ واستخدام الأساليب التربوية الصحيحة وحظر تحصيل أى مبالغ مالية تحت أى مسمى من الطلاب أو أولياء الأمور ومحاسبة من يخالف التعليمات بشكل فورى وحظر دخول مندوبى المبيعات وخصوصًا مندوبى مبيعات الكتب الخارجية وحظر استخدام أسوار المدارس فى الإعلانات وعدم إلزام ولى الأمر بشراء الزى المدرسى من أماكن بعينها بل وعدم تغيير الزى حرصا على رفع المعاناة عن كاهل ولى الأمر وحظر التدخين نهائيا داخل المنشآت التعليمية ولفت الديب إلى انه تم تفعيل غرف مصادر التعلم للطلاب المدمجين داخل المدارس الحكومية، وعمل ممشى خاص لذوى الاحتياجات الخاصة وضرورة وجود فصول ذوى الاحتياجات الخاصة بالدور الأرضى حرصا على سلامتهم. وشدد على حظر استخدام أية مقررات دراسية أو كتب بخلاف الصادرة من الوزارة، وعلى ضرورة التنسيق التام لإعادة توزيع المعلمين داخل الإدارات من ناحية، وفيما بين الإدارات من ناحية أخرى لسد العجز فى جميع التخصصات بالإدارات الأكثر عجز، وفقا القرار الوزارى بشأن توزيع اعضاء هيئة التعليم والاداريين والخدمات المعاونة بالمدارس والإدارات والمديريات، مؤكدا على أنه تم تدريب السادة المعلمين للمواد التى تدرس باللغة الإنجليزية لرفع الكفائة المهنية فى مواد التخصص مهارات اللغة الإنجليزية وتدريب المعلمون أولا لمعلمى المدارس الرسمى لغات والمدارس الخاصةبالإسكندرية.

نبض السوق



بقلم : سوزان جعفر

طريق الأمل بالمحمودية

كما قال الشاعر عادل حراز:

الحلم ماهوش تمنى
ده إرادة جوه مني
لما العصفور يغنى
تقدر تمنع غناه؟!

هكذا تحقق الحلم وغنت العصافير فى فجر مشرق على محور المحمودية.

فى وقت ما مضى منذ حوالى ما يقرب من ١٤ سنة عُقد مؤتمر بقطاع هيئة المرور بمحافظة الإسكندرية، أتذكر جيدا حوارا دار حول أزمة المرور بالمحافظة، وكان هناك تهكم وهجوم من قبل الموجودين على قطاع المرور بخصوص الأزمة التى باتت تزعج كل مواطن سكندرى، فوجدت رد مسؤول بالمرور حين ذاك الوقت قائلا منفعلا بطريقة عامية (إحنا نشد العمدان ونطلع بالدور التانى فى إسكندرية علشان الدور اللى تحت اتملى).

وانقسم الجميع إلى ما هو ناقد للرد والى ما هو ساخر من الرد.

لكن لو تطرقنا لحالة الطرق والشوارع فى ذاك الوقت، نجد ما هو أسوأ من الرد، لأن بالفعل محافظة الإسكندرية، التى تعد العاصمة الثانية لجمهورية مصر العربية، للأسف لا تملك من الطرق والاتجاهات المرورية سوى اثنين فقط، ألا وهما طريق «شارع أبى قير» والآخر «طريق الجيش» والمشهور بطريق الكورنيش، بالفعل كانت هناك أزمة مرورية لا يوجد لها حل على الإطلاق، سوى فتح طرق جديدة لحل هذه الأزمة المرورية المزمنة.

تذكرت كل هذا حين مرورى بطريق المحمودية الجديد الذى من المفترض انه سيكون طريقا ثالثا للطرق فى المحافظة، وتذكرت المؤتمر الذى عقد فى الزمن الماضى، ووجدت بالفعل ان طريق المحمودية الجديد هو الحل الرائع والقوى للازمة المرورية.

المحور المرورى الجديد سيتم ربطه بـ٢٥ محورا فرعيا فى نطاق الإسكندرية ويساهم فى حل مشكلة الاختناق المرورى بالشوارع الرئيسية بالمحافظة.

المشروع يضم محورا مروريا يسع من ٦ إلى ٨ حارات مرورية فى كل اتجاه، مع تخصيص حارة منهم لأتوبيس النقل الجماعى، ويعمل على تدعيم السياحة الداخلية وسرعة الانتقال بنطاق المحافظة، ويربط المحور المزمع إنشاؤه بالمحاور الداخلية للمدينة، وتكوين مجتمعات جديدة صناعية فى المناطق ذات الكثافة الضعيفة، كما أنه يقلل الفاقد من مياه نهر النيل بعمل الصيانة الدورية للمسار ومنع رمى أى مخلفات فى مجرى المياه بالمحمودية ورفع كل مظاهر التلوث والسيطرة والحد من نمو المناطق العشوائية.

عندما أثير بمدينة الثغر قضية ردم «ترعة المحمودية» واستغلالها لفتح طرق مرورية وطرق استثمارية أيضا للمحافظة، ظهرت الآراء المختلفة والمتناقدة والناقدة لهذا المشروع الضخم، فهناك من يعرقلون المصالح العامة ويستغلون آذان المواطن السكندرى لبث روح الرفض والنقد والردع للمشروعات الجديدة التى تتبناها الهيئة الهندسية بالقوات المسلحة، دون النظر إلى المصلحة العامة أو العائد من ضخ تلك الاستثمارات بالمحافظة عن طريق ذلك المشروع الضخم.

فعندما يقرر الرئيس عبدالفتاح السيسى عمل مشروع ضخم مثل هذا بمحافظة الإسكندرية بتكليف الهيئة الهندسية للقوات المسلحة ببدء تنفيذ أضخم مشروع قومى فى المحافظة [محور المحمودية الجديد]، وحل الأزمة المرورية بها، لابد من سيادة الرئيس درس هذا المشروع جيدا ووضع فى الحسبان كل ما هو مضر ونافع للمواطن السكندرى، فلابد من استقبال هذا المشروع بكل ترحاب من المواطن السكندرى، خاصة ممن يعانون يوميًا من أزمات الطرق والمرور والتأخير عن المصالح الحكومية والدراسية بسبب الأزمة تلك.

عند مرورى بطريق المحمودية الجديد ووجدت الشركات الهندسية والعمال والآلات، كل يعمل على قدم وساق للوصول بالمواطن السكندرى إلى أحسن حال.

فى وقت ليس من بعيد كانت ترعة المحمودية تحمل كل ما هو مضر للمواطن السكندرى، سواء أمراض وزواحف وحشرات، غير ذلك من المخاطر الأمنية، فى هذا الطريق لا يستطيع المواطن السكندرى بالمرور عليه بعد غروب الشمس لوجود الانفلات الأمنى بالمنطقة، فكيف لا يسعد المواطن بقدوم مشروع امن وصحى له، غير العائد الاستثمارى بالمنطقة وإنشاء منطقة اقتصادية تجارية للمشروعات الصغيرة على جانبى الطريق وتعمل على توفير الآلاف من فرص العمل.

شريان المحمودية الذى أُصيب بالانسداد وتضخم بالأمراض، أصبح شريان مرورى واستثمارى للمحافظة من جديد.

هالة الجوهرى: نستهدف تسريع عمليات تبنى الشركات المحلية للتكنولوجيات البازغة

انطلقت فعاليات مؤتمر DevOpsDays Cairo ٢٠١٩والـذي ينظمه مركز تقييم واعتماد هندسة البرمجيات SECC التابع لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات "ايتيدا"، وذلك للمرة الثانية على التوالي في مصر. وينعقد المؤتمر بالتعاون وبرعاية عدد من الشركات المحلية والعالمية ومن ضمنهم شركة "دي إكس سي"، و"أي بي إم"، و"أورانج لابس"، حيث يأتي هذا الحدث في إطار المجهودات المبذولة من قبل المركز والهيئة بالتعاون مع شركاءهم

وفي كلمتها الافتتاحية للمؤتمر، رحبت المهندسة/ هالة الجوهري، الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات "ايتيدا" بالحضور من مطوري البرمجيات ومسئولي شركات تكنولوجيا المعلومات وقدمت التهنئة لإدارة وفريق مؤتمر DevOps Days العالمي على النجاح والانتشار الذي حققه المؤتمر حول العالم وكذلك بمناسبة مرور ١٠ سنوات على انطلاق المؤتمر عام ٢٠٠٩.

هالة

وأكدت على أن أحد ركائز استراتيجية الهيئة هي تسريع عمليات تبني الشركات المحلية للتكنولوجيات البازغة وتحفيز الابداع مما يعزز من تطور ونمو صناعة تكنولوجيا المعلومات في مصر.

ومن جانبه، استعرض الدكتورحسام عثمان رئيس مركز تقييم واعتماد هندسة البرمجيات ونائب رئيس الهيئة، المميزات التي تدفع الشركات إلى تطبيق منهجية DevOps والتي من بينها تسريع عمليات تطوير البرمجيات وتحسين تجربة العملاء والامتثال لأساسيات التحول الرقمي المتغيرة بشكل مستمر وترتقي بأداء شركات البرمجيات وتحقق أهداف الأعمال بشكل أسرع وتزيد الربحية والكفاءة الإنتاجية.

عادل حامد: أنفقنا ٣ مليارات دولار لتطوير الإنترنت منذ عام ٢٠١٤

اكد المهندس عادل حامد العضو المنتدب للشركة المصرية للاتصالات أن الشركة حاليا بصدد هيكلة متكاملة بما ياتى بالنفع للعاملين بالشركة والعملاء وأضاف خلال مؤتمر صحفى اليوم أن هيكلة الشركة تقوم على عدة محاور ومنها المنتج نفسه وتقديم خدمات مستحدثة السوق المصرية.

قال إن الشركة نجحت خلال الفترة الماضية فى تطوير وتحسين أوضاع العاملين كما تم نجاح مشروع المعاش المبكر.وأن الشركة تنتهج منهجا أكثر مرونة فى التواصل مع المحافظات لتقديم الخدمات فى وقت أسرع

اوضح أن الشركة أنفقت منذ عام ٢٠١٤ حتى الآن قرابة ٣ مليارات دولار لتطوير الإنترنت بمصر منهم ٢ مليار خلال آخر عامين وأن تطوير الإنترنت فى مقدمة اهتمامات الشركة بحيث يستشعر المواطنون بتطوير الإنترنت على مستوى المحافظات المختلفة.

قال إن الشركة بصدد تقديم خدمات متطورة خلال الفترة القادمة ومنها التشخيص عن بعد والذى يعتبر من أهم الملفات التى توليها وزارة الاتصالات اهتماما كبيرا

أكد أن الشركة انتهت من محفظتها المالية تحت شعار "بنكك فى ايدك" وأن المصرية للاتصالات حاليا تضع نصب أعينها ملف التحول الرقمى وقال إن الشركة حاليا بصدد تحسين الصورة الذهنية الخاصة بها ليس فقط من حيث لوجو أو شكل جديد بل من خلال خدمات كاملة متطورة . ولفت إلى أن الشركة أيضا تحسن علاقتها مع الشركات الأخرى فى سوق الاتصالات ودخلت فى شراكات طويلة وهادفة مع كبرى الشركات فى القطاع.

حامد

لينوفو تطلق أجهزة كمبيوتر محمولة مطورة كلياً

أقامت لينوفو مصر مؤتمراً صحفياً لإطلاق أحدث خطوطها من أجهزة الكمبيوترالمحمولة والمصممة خصيصاً لمحبي الألعاب التنافسية

قال روني مزرعاني – المدير العام لشركة لينوفو مصر والأردن ولبنان وشمال وغرب أفريقيا المؤتمر يتفرد محبي الألعاب عن ساري مستخدمي أجهزة الكمبيوتربالمنطقة، فدائماً ما تقع اختياراتهم المتأنية على أجهزة تلبي احتياجاتهم.

صرحت علا الديب – مدير مكتب لينوفو مصر والمسئولة عن القطاع الاستهلاكي والتجاري بمصر والأردن ولبنانقائلة:"يمتاز السوق المصري بتنافسيته العالية بين منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، فالمستهلك المصري مستهلك واع ومنفتح على أحدث التقنيات والتكنولوجيات العالمية

شملت أجهزة لينوفوLegion الجديدة سلسلة مطورة تدعى Y Series بطرازاتY٥٤٠ و Y٧٤٠ذات القوة الفائقة والمزودةبأحدث التقنيات المرئية كثافةً لتسع معارك حربية مليئة بالإثارة لعدة لاعبين MOBAs، وألعاب تبادل الأدوار ذات المشاهدالخلابة RPGsوألعاب التصويب والقنص التي يخفق لها القلب FPS .

وكشفت لينوفو النقاب أيضاً عن أحدث إصداراتها من أجهزة الكمبيوتر المحمولة للألعاب الإلكترونية وهي L٣٤٠.فبلوحة مفاتيحها الزرقاء وتصميمها الأنيق، يعد Lenovo IdeaPad L٣٤٠ جهاز الكمبيوتر المحمول المثالي للأشخاص الذين يجيدون المهام المتعددة ومحبي الألعاب المتخفيين. فبسرعة عالية وخفة فائقة.

إل جي تفتتح أولى مقارها المتكاملة فى مصر

افتتح دون كواك، المدير التنفيذي لشركة إل جي إلكترونيكس في مصر، المقر الجديد للشركة والذي يضم متجر جديد هو الأول من نوعه في الشرق الأوسط وأفريقيا بما يضمه من منتجات وتقنيات الذكاء الاصطناعي المتطورة والتي تأتي على رأسها تقنية "LG ThinQ" الثورية إلى جانب مكتب لإدارة أعمال الشركة وأكاديمية للتدريب على تقنيات مكيفات الهواء بالتجمع الخامس، وذلك بحضور يون يو شيول ان، سفير كوريا الجنوبية بالقاهرة وجيمس لي، رئيس شركة إل جي لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا بالإضافة إلى مجموعة كبيرة من المسئولين التنفيذيين للشركة إقليمياً ودولياً. ويعد هذا المقر الوحيد والأول من نوعه للشركة بالشرق الأوسط وأفريقيا، حيث يضم متجر جديد يعرض مجموعة هي الأكبر من نوعها من التقنيات الثورية التي أطلقتها إل جي لعملائها في مصر والشرق الأوسط بالإضافة الى آخر الإبتكارات التكنولوجية التي توصلت لها الشركة على مستوى العالم خاصة تكنولوجيا الـ OLED للتلفزيونات و "TwinWash" للغسالات و"AC Inverter" للتكيف، إلى جانب أول تلفزيون عربي مدعوم بتقنية الذكاء الاصطناعي والذي تُعد إل جي إلكترونيكس أول شركة في جميع أنحاء العالم تقدم أول دعم للخدمات الصوتية باللغة العربية في أجهزة التلفزيون.

دون كواك

5 مليارات جنيه استثمارات جديدة فى بورسعيد

قال المهندس أحمد لاشين، الرئيس التنفيذي لشركة لمجموعة تاور للتطوير العقاري والسياحي، إن الشركة تعتزم استثمار 5 مليار جنيه خلال 7 سنوات في مشروع "تاور باي" ببورسعيد وأشار إلى أن إجمالي استثمارات المرحلة الأولى من المشروع 950 مليون جنيه، لافتا إلى أنهم انتهوا من 35% من إنشاءات المرحلة الأولى، من مشروع تاور باي أحد أهم المشروعات العقارية والسياحية متعددة الاستخدامات بمحافظة بورسعيد، والذي يقع على مساحة 102 فدان في منتصف الطريق الساحلي الدولي ما بين مدينتي بورسعيد ودمياط.

واعلن عن التعاقد مع سلسلة فنادق هيلتون لإدارة فندق بمشروع تاور باي بالبحر المتوسط وأن التكلفة الاستثمارية للفندق تبلغ مليار جنيه، ومن المقرر بدء تنفيذه الصيف المقبل بطاقة 215 غرفة.

"بي تك" كرمت أبطال مصر لناشئى كرة اليد

كرمت شركة "بي تك" منتخب مصر الناشئين لكرة اليد بعد حصوله على المدالية الذهبية بكأس العالم للناشئين والذي أقيم بمقدونيا 2019 وقال الدكتور محمود خطاب، رئيس مجلس إدارة شركة "بي تك" والعضو المنتدب، تقوم فلسفة العمل في شركة "بي تك" علي تقدير الاجتهاد والعمل الجاد ولذلك نجحنا في تحقيق العديد من الإنجازات ، وإنطلاقاً من التلاقي بين فلسفتنا في العمل واستراتيجيتنا في دعم الشباب والرياضة جاء تكريمنا لكل فرد من اللاعبين والجهاز الفني والاداري المشارك في البعثة ومنحهم منتجات من معارضنا بقيمة 650000 ألف جنيه بواقع 25000 ألف لكل عضو في البعثة

خطاب

مصر تنفذ أول غابة عمودية فى الشرق الأوسط

وقعت مصر إيطاليا اتفاقية تعاون مع شركة ستيفانو بويري المعمارية لإقامة أول غابة عمودية في مصر ومنطقة الشرق الأوسط

قال محمد خالد العسال، الرئيس التنفيذي لشركة مصر إيطاليا العقارية، أن هذه الإتفاقية تساهم في تطوير القطاع العقاري المصري من خلال التعاونات الدولية التي تهدف لإدخال مفاهيم وطرق جديدة تعزز خطة الدولة لتحقيق الإستدامة البيئية، مثل فكرة الغابة العمودية

وقال المصمم المعماري الإيطالي ستيفانو بويري مالك الشركة المصممة للمشروع، أن مشروع الغابة العمودية سيتكون من 3 مباني سكنية بارتفاع 30 مترًا للمبنى الواحد.

HONOR تكشف عن مختبر تجارب 5G

كشفت HONOR عن "مختبر تجارب 5G" الذي سيعزز ريادة العلامة في مجال تقنيات الجيل الخامس، خلال مسيرتها في تحديد رؤيتها وخطتها لإطلاق الأجهزة المدعّمة بتقنيات الجيل الخامس 5G. كما أعلنت الشركة عن توفّر سلسلة HONOR Vera30، لتكون أول مجموعة هواتف ذكية في الشركة مزودة بمعالج Kirin 990 وتدعم الوضع الثنائي لشبكة 5G. ومن المتوقع أن يتم إطلاق الهاتف الذكي الجديد في الربع الأخير من عام 2019. وقال كريس سان بايغونغ، رئيس HONOR في الشرق الأوسط وأفريقيا: "أصبح الشرق الأوسط من روّاد المرحلة الانتقالية إلى تقنيات الجيل الخامس، مع العلم بأن البلدان المتقدمة أصبحت على أتم استعداد لهذه التقنية الثورية وبدأ المشغلون بالإعلان عن خططهم لبدء تشغيلها على نطاق واسع. وتلتزم HONOR بتمكين الأفراد في جميع أنحاء العالم من عيش حياة أكثر اتصالاً وذكاءً في عالمنا التقني اليوم الذي يدعم تقنية 5G، وبوابته هي مختبر تجارب 5G".

مجموعة "ماتش" العالمية تستحوذ على تطبيق "هارمونيكا" المصرى

عقد فريق تطبيق "هارمونيكا" مؤتمرا صحفيا للإعلان عن استحواذ مجموعة "ماتش" العملاقة الرائدة في مجال تطبيقات الإنترنت، على تطبيق "هارمونيكا" المصرى. ومن خلال هذا الاستحواذ، يعتبر هذا المكتب هو الأول لمجموعة "ماتش" العملاقة في منطقة الشرق الأوسط.

قال سامح صالح، الرئيس التنفيذي لشركة Harmonica " في خلال سنوات قليلة فقط ، أطلقنا منتج حاذ على ثقة المصريين الذين يبحثون عن علاقات جادة، وأثبتنا أنه يمكننا مساعدة الناس في جانب مهم من حياتهم".

وعلق ألكساندر لوبوت، المدير التنفيذي لمجموعة ماتش في أوروبا و الشرق الأوسط وأفريقيا ومنطقة آسيا والمحيط الهادي: "مصر هي واحدة من أكثر البلدان نفوذاً في الشرق الأوسط وآسيا ، وسنقوم بضخ الاستثمارات والموارد لتوسيع نطاق هارمونيكا في جميع أنحاء المنطقة، وتعزيز خبرة الفريق المصري المحلية في تحقيق أهدافه لمساعدة المستخدمين على إيجاد علاقات جدية".

itida
Developing IT in Egypt

باربارا كاستيونى: التواصل الرقمى يوفر فرص فعلية مستدامة لتحقيق دخل مالى لآلاف السيدات

AVON

اكدت جوسي آدامزنائب الرئيس لقطاع البحوث والتطوير العالمي وابتكارات الأسواق المحلية والتسويق في شركة إفون ان الشركه بها أكثر من ٦٣٠ متخصص في مجال البحوث والتطوير، وأكثر من ٥٠٠ عالم ومهندس يعملون في أكثر من ٤٠ مجالًا علميًا وتقنيًا، وينتمون لـ ٣٦ جنسية حيث تركز كوادر فرق البحوث والتطوير في إفون على: التكنولوجيا الجديدة (٧٪) وتطوير المنتجات والعمليات (٢٣٪)، والتسويق والهندسة وتطوير العبوات (٤٠ ٪)، وسلامة المنتج والمصداقية والمتطلبات التنظيمية (٣٠ ٪).

فالت باربارا كاستيوني-مدير دعم المبيعات والتسويق والعلاقات العامة ان التواصل الرقمي بوفر فرص فعلية مستدامة لتحقيق دخل مالي لآلاف السيدات من كافة الطبقات الاجتماعية.

«نتورك إنترناشيونال» و«بنك الإسكندرية» يدعمان برنامج الشمول المالى فى مصر عبر «ميزة»

وسّعت "نتورك إنترناشيونال"، تعاونها مع بنك الإسكندريةلإصدار بطاقات مسبقة الدفع للمواطنين وذلك في إطار شبكة المدفوعات الوطنية في مصر "ميزة".

قال هاني فكري، العضو المنتدبلشركة "نتورك إنترناشيونال" في مصر: "يسعدنا في 'نتورك إنترناشيونال' التعاون مع 'بنك الإسكندرية' لإطلاق بطاقات 'ميزة'، كونها تمثل مشروعاً يحظى بأهمية وطنية واستراتيجية عالية، لاسيما في ظل مضي الحكومة المصرية والبنك المركزي المصري قدماً في حفز وتيرة اعتماد المدفوعات الرقمية وتعزيز الشمول المالي لتحسين حياة الأسر والمجتمعات والشركات المصرية على المستوى الوطني".

فكرى

مصنع جديد بالعاشر من رمضان باستثمارات ٤٠ مليون دولار

افتتحت فارم فريتس أحدث مصانعها بمدينة العاشر من رمضان علي مساحة ٩٣٠٠م٢ باستثمارات تُقدر بأكثر من ٤٠ مليون دولار وذلك بحضور عمرو نصار وزير التجارة والصناعة، و أحمد صديق العضو المنتدب لشركة فارم فريتس مصر

وفي كلمته قال المهندس عمرو نصار وزير التجارة والصناعة أن أهم الأسواق العالمية المستقبلة للصادرات المصرية من الصناعات الغذائية تشمل أسواق المملكة العربية السعودية وليبيا والأردن والولايات المتحدة الأمريكية واليمن والإمارات العربية المتحدة والعراق والمغرب والكويت

من جانبها قالت الدكتورة سحر نصر، إن توسع شركة فارم فريتس يأتي تأكيدًا على تحسن بيئة الاستثمار في مصر، وجاذبية السوق المصري للاستثمارات الجديدة،

ومن جانبه قال أحمد صديق العضو المنتدب، لفارم فريتس بدأنا استثماراتنا في مصر برأس مال ٢,٥مليون دولار ، واستمرت فارم فريتس في ضخ استثمارات جديدة منذ دخولها الي السوق المصرية لتفتتح مصنعها الجديد بمدينة العاشر من رمضان باستثمارات ٤٠ مليون دولار وتعمل الشركة على اعادة استثمار جزء كبير من أرباحها في التطوير سواء في عمل توسعات للمصنع أو رفع كفاءة خطوط الإنتاج.

صديق

هانى كامل: TikTok ملتزمة بالترويج لبيئة تطبيق آمنة وإيجابية

قال هاني كامل، مدير المحتوى فى TikTok بمنطقة شمال إفريقيا و المتحدث الرسمي "أن TikTok تشهد نمواً سريعًا في جميع أنحاء العالم، إلا أنها ملتزمة بالترويج لبيئة تطبيق آمنة وإيجابية، ونشر مجموعة من السياسات والتقنيات واستراتيجيات الإشراف لاكتشاف ومراجعة أي محتوى أو حسابات وفقًا لإرشادات المنتدى المتاحة على موقعها على الانترنت.

لدى TikTok ثقة كبيرة بالإمكانيات التي يتمتع بها السوق المصري من خلال سرد ثلاثة تحديات ناجحة بشكل كبير ، أحدثت تأثيرًا في جميع أنحاء البلاد ، حيث تم إطلاق _No_Place_Like Egypt # الشهر الماضي بالشراكة مع وزارة الهجرة ، لتشجيع جميع المصريين على التعبير عن حبهم لوطنهم ، ولقد حصلت الحملة على ١٦,٨ مليون مشاهدة في ثمانية أيام وتضم أكثر من ٢٠٠٠ فيديو.

كامل

الرئيس ومصارحة الشعب فى مؤتمر الشباب

تأملات اقتصادية

بقلم: أمانى الموجى

مؤتمرات الشباب.. فعالية اعتدنا عليها منذ تولى الرئيس عبدالفتاح السيسى إدارة شؤون البلاد، فى سابقة لم تحدث فى تاريخ مصرنا من قبل، خلال فترات حكم الرؤساء السابقين.. تلك السياسة التى اعتمدت عليها القيادة السياسية الحالية لإبراز الاهتمام بالفئة الأكثر تأثيرًا فى أى دولة فى العالم والتى بسواعدها تبنى الدول وتحقق التنمية والازدهار.

ندرك جميعًا أن التاريخ سيخلد اسم الرئيس عبدالفتاح السيسى فى سجلاته المشرفة عند الحديث عن فئة الشباب، وذلك بعد استحداث فكرة مؤتمرات الشباب وتطبيقها خلال عهده، خاصة أن هذه الفعاليات فتحت أبوابًا للمناقشة فى كل القضايا على الساحتين المصرية والإقليمية منها السياسية والاقتصادية وغيرها فى حلقة اتصال مباشرة بين الشباب ومسؤولى الحكومة دون وجود وسيط، بهدف خلق جيل جديد من الشباب للقيادة واتخاذ القرار فى المستقبل.

تحدثنا كثيرًا من قبل عن مؤتمرات الشباب كونها أصبحت آلية ثابتة لدى القيادة السياسية، وأقوى منصة للتواصل بين الرئيس والشباب بل والشعب المصرى بأكمله، ونجاحها فى دوراتها السابقة، وكذلك جدواها بالنسبة للشباب فى إزالة الفجوة التى اتسعت بينهم وبين الحكومة، إلا أن مؤتمر الشباب الأخير «الثامن»، الذى انعقد فى مركز المنارة للمؤتمرات بالقاهرة الجديدة بحضور 1600 مشارك من شباب البرنامج الرئاسى وشباب الجامعات وشباب السياسيين وشباب المهندسين العاملين فى المشروعات القومية وشباب الأطباء وأيضا شباب رجال الأعمال، كان مختلفًا عن باقى المؤتمرات السابقة رغم أهميتها جميعها، وذلك من حيث التوقيت وما تمت مناقشته خلال جلسات المؤتمر.

بالطبع تابعنا مؤخرًا الحملات المنظمة لاستهداف الدولة المصرية والنيل من قواتنا المسلحة العريقة، لكن ثقتى فى الشعب المصرى بعدم الانجرار وراء هذه الشائعات، نابعة من عدم الاهتمام بها خاصة مع ارتفاع درجة الوعى وإدراك خطورة التكنولوجيا الحديثة خلال السنوات الأخيرة، والإدراك الكامل بالجهود الكبيرة لقواتنا المسلحة على مر العصور التى أنقذت بلدنا من مخاطر كبيرة لو تطرقنا للحديث عنها من بعد عام 2011 فقط لاستغرقنا أياما متواصلة فى الحديث عن البطولات التى قدمها رجال جيشنا العظيم.

فالكل يعلم المخططات الخبيثة التى أقدمت عليها دول الشر لاستهداف وطننا وتحديدًا جيشنا العظيم، وبعد انهيار أحلام تلك الدول على يد جنودنا البواسل وهزيمة الإرهاب الذى دمر أوطانًا مجاورة كانت تعيش فى أمن وسلام، لجأ المنتفعون إلى حروب الجيل الرابع «الحرب السيبرانية» باستخدام وسائل التواصل الاجتماعى للنيل من الثقة التى كرست بين الشعب من جهة والرئيس عبدالفتاح السيسى ورجال القوات المسلحة النبلاء من جهة أخرى، وراح أحدهم يطلق الأكاذيب والشائعات فى محاولة فاشلة للمساس بهذه الثقة التى بنيت على المصارحة بين الرئيس والشعب.

تابعنا خلال فعاليات مؤتمر الشباب الأخير رد الرئيس على تلك الأكاذيب فى هذا التوقيت المهم، ورغم رفض كل الأجهزة تعليق الرئيس السيسى على تلك الأكاذيب كما ذكر خلال فعاليات مؤتمر الشباب، إلا أنه قرر الرد، ليس إلا من باب المكاشفة والمصارحة التى اعتاد عليها الرئيس أمام المصريين ليضع القرار الحاسم والفاصل فيما أثير مؤخرا، وليكتب بذلك فصلًا جديدًا من فصول الإنسانية والتواضع وحرصه على ألا يترك أى مواطن حائرًا فيما تردد من الأكاذيب والشائعات، وعدم ترك أى مساحة للمأجورين للنيل من بلدنا فى شخصه.

وفى النهاية، لا يمكننى القول إلا أننى أثق ثقة تامة فى الرئيس عبدالفتاح السيسى ورجال جيشنا وشرطتنا الذين حققوا سويا الأمن والاستقرار لنا جميعًا كمصريين، وما شاهدناه من إنجازات كبيرة فى كل القطاعات- دون استثناء- تمت خلال السنوات الأخيرة على أرض الواقع والتى تمثل دليلًا واضحا على حجم الجهود الكبيرة المبذولة لتحقيق التنمية، وكذلك ما فعله الرئيس على المستوى الخارجى الذى كتب لمصر تاريخًا جديدًا أعاد لها ثقلها على الساحتين الدولية والإقليمية.. تحيا مصر تحيا مصر تحيا مصر ويسقط كل الخونة والمأجورين.

السوق العربية

المشتركة

السنة الثالثة عشرة ■ الإصدار الثانى_العدد ٣٤٢

الأحد ٢٢ سبتمبر ٢٠١٩ ■ ٢٣ من محرم ١٤٤١

رؤيتى

بقلم: ياسر هاشم

الدعوات المغرضة

انتشرت على مواقع التواصل الاجتماعى الكثير من الادعاءات والإشاعات التى لا تزيد عن كونها قاذورات لا تجذب حولها إلا الذباب، ومع الانتشار السريع لتلك الإشاعات، الذى يشبه انتشار النيران لتحرق الجميع وتدمر كل شىء وتقضى على أى إنجاز أو تقدم تشهده البلاد.

وهناك الكثير من الدول والأعداء الذين يتربصون ببلادنا الحبيبة لتدميرها وانهيارها لمصالحهم الشخصية لذلك يدعمون مروجى الاشاعات عن مصر والقيادة السياسية والحكومة المصرية، وتمادى بهم الأمر للترويج للإشاعات ضد الجيش المصرى الذى يدافع عن مصر والوطن العربى منذ آلاف السنين ليزعزع بذلك ثقة الشعب فى جيشه العظيم فتنهار الدولة ويسقط الجدار الحامى للبلاد، وبذلك تنهار مصر، لذلك يستخدم أعداء الوطن الجبناء لنشر الإشاعات ليصدقها الأغبياء الذين لا يستخدمون عقولهم فى تحليل الواقع ومجريات الأحداث ولا يستخدمون المنطق والوعى المعلوماتى عند تلقى الرسائل عبر وسائل التواصل الاجتماعى، خاصة الرسائل السلبية التى تلحق الضرر بالاقتصاد المصرى وتضر المجتمع اكمل، خاصة عندما تكون الإشاعة فى حق رئيس محترم ومحبوب فى بلاده مسموع الكلمة وله إنجازات يشهد بها القاصى والدانى، إنجازات تسعد المصريين وتحزن أعداء الوطن والبلاد سواء فى الداخل أو الخارج، فالكل يرى بعينه ويشاهد الإنجازات ولا يستطيع أى حاقد أو حاسد ان ينكر تلك الإنجازات، منها على سبيل المثال لا الحصر ارتفاع الاحتياطى النقدى إلى أكثر من الضعف فى شهور معدودة، وكذلك انخفاض ميزان العجز التجارى وارتفاع الصادرات المصرية لجميع دول العالم، وكذلك انخفاض معدلات البطالة بسبب المشروعات القومية التى تنجزها البلاد وكذلك ارتفاع تدفق الاستثمارات الأجنبية المباشرة فى مصر، وكذلك بناء خمسة وعشرين ألف وحدة سكنية لتوفير سكن ملائم لسكان المناطق العشوائية وأيضا تنفيذ والعمل على بناء أكثر من سبعمائة الف وحدة سكنية إسكان اجتماعى بتكلفة تزيد على مائة مليار جنيه.

ولا يخفى على أحد تضاعف اكتشافات الغاز لتصل إلى سبعة وثلاثين تريليون قدم مكعب، وهو الإنجاز الذى تضاعف ليقارب ثمانية أضعاف المكتشف، والجميع يشهد إنشاء العاصمة الإدارية الجديدة وهى الحلم الذى ينتظره جميع المصريين ليتباهوا به أمام العالم.

وأيضا تم بناء ثلاث عشرة مدينة جديدة بالمحافظات، وفى مجال الزراعة أنشأ السيد الرئيس مائة ألف صوبة واستصلاح وزراعة مليون ونصف المليون فدان ليزيد الرقعة الزراعية وكذلك إقامة مشروعات كبرى للاستزراع السمكى بشمال الدلتا وشرق القناة وبركة غليون.

كما راعى السيد الرئيس أصحاب المعاشات بزيادة خمسة عشر بالمئة وكذلك ارتفاع المستفيدين من معاش تكافل وكرامة وأيضا زيادة مخصصات التموين، وإجراء مسح طبى لأكثر من خمسة ملايين مواطن.

وكثير من الإنجازات التى شهدتها البلاد فى عصر الرئيس عبدالفتاح السيسى وننتظر المزيد فى عهد الرئيس المحبوب رئيس كل المصريين.

بورصة المعادن

ألومنيوم	2105.50	البلاديوم	1012.17	الزنك	3179.50	النحاس	6821.00
البلاتين	938.85	الذهب	1284.30	الفضة	16.98	رصاص	2511.75
						قصدير	19397.50
						نيكل	12372.00

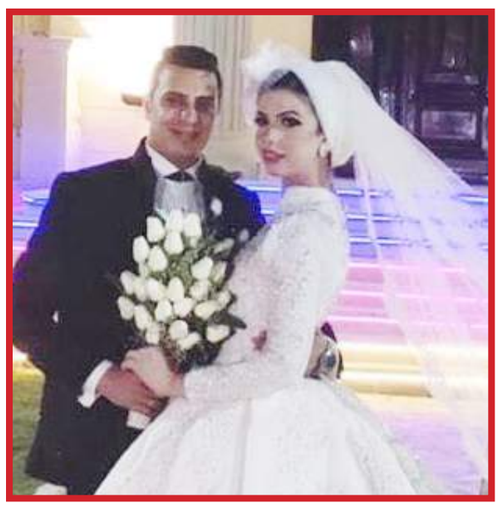
أفراح آل القاضى ومكى بصعيد مصر

موضوع تسجيلى كتبه عماد النجار لـ«السوق العربية»:

فى عاصمة الصعيد سوهاج ، وفى ليلة صيفية ملؤها دفء الأحباب ، وفى احتفال مهيب شارك فيه آلاف الأقربين والعارفين والأشراف والأنصار من أهل العروسين والأصدقاء من كبار عائلات الصعيد وصفوة من ضيوف العروسين من مختلف محافظات مصر ،

احتفلت عائلتى القاضى بفرشوط ومكى بأخميم ، وفى عرس أسطورى ، نظمه ودعا إليه الحاج عزت مكى عين أعيان مدينة أخميم ، بمناسبة زفاف نجله الأستاذ أحمد صاحب ومدير شركة سياحة ، على بنت الحسب والنسب والأصول الآنسة فاطمة الزهراء الأولى على بكالوريوس الاقتصاد والعلوم السياسية ، كريمة صاحب المعالى المغفور له المستشار عاطف القاضى رحمه الله نجل المرحوم الأستاذ المحامى البارز محمد القاضى من كبار رموز عائلة القاضى الأنصارى بفرشوط محافظة قنا.

أقيم حفل الزفاف بأكبر وأشهر قاعة فى سوهاج ، وهى قاعة جراند ، ووكلت العروس عمها معالى المستشار الدكتور خالد القاضى فى عقد القران ، والذى تفضل بإلقاء صيغته فضيلة الشيخ حمدى سلامة من علماء الأزهر الشريف، وتوالت فقرات الحفل الذى حضره قرابة أربعة آلاف مدعو .. وسط دعاء الجميع للعروسين بحياة زوجية سعيدة تسودها المودة والرحمة ، ولوالدها وجدها بالرحمة والمغفرة.



ولد صالح يدعو له ..

والد العروس المستشار عاطف القاضى توفى إلى رحمة الله تعالى فى أغسطس ١٩٩٩ وهو مازال فى ريعان الشباب، يحمل اسمه أربعة أبناء تولت والدتهم السيدة الفاضلة مها محمد إسماعيل القاضى تربيتهم فى أبهى صورها فاستحقت لقب الأم المثالية وتبدو فى الصورة الأولى وهى فى عرسها عام ١٩٨٩ وفى الصورة الأخرى يحيط بها ابناءها أحمد ٢٩ سنة ومحمد ٢٨ سنة وزهراء ٢٣ سنة وأميرة ٢١ سنة.

فكان كل منهم الولد الصالح الذى يدعو له.

والد ووالدة العروس فى حفل زفافهما عام ١٩٨٩

السيدة الفاضلة والدة العروس مع ابناءها الأربعة

أسرة العروسين

أسرة العروسين كانتا فى قمة السعادة والفرحة لهذا العرس الرائع وقد رصدت " السوق العربية " تعليقان نشرهما عم العروس المستشار الدكتور خالد القاضى على صفحته عبى الفيس بوك حول الفرح الأسطورى قال فيهما :

الأولى: لحظة يختلط فيها الفرح بالألم تسليم العروسة لعريسها مراسم حفل زفاف بنت شقيقى المستشار عاطف رحمه الله الفرح ..حيث الفطرة الإنسانية بالزواج وبداية حياة يسودها المودة والرحمة بإذن الله والألم .. لعدم وجود والدها (الغالي) تلك الفرحة حيث انتقل إلى رحمة الله منذ عشرين عاما وهو مازال فى ريعان شبابه (٣٧) سنة

بين فرحتى بزفاف بنت شقيقي .. وألمى لفراقه تمت مراسم حفل الزفاف بحمد الله اللهم اجعل حياتهما بر وتقوى وعبادة وفرح وهنا وسرور اللهم آمين

الثانية: الدعاء فى مسكن العروسين قبل الفرح تقليد جديد أدعو إليه وفى الفيديو والصور دعاء فضيلة الشيخ حمدى سلامة بحضور العريس (زوج كريمة شقيقى عاطف وحمه الله) والعريس ووالد العريس الحاج عزت مكى الموقر وشقيق العروسة الأكبر ابن اخى أحمد

اللهم أتم لهم الليلة على خير

اللهم آمين

عم العروس فى مراسم تسليمها لعريسها

الشيخ حمدى سلامة يدعو للعروسين فى مسكنهما

العريس يتوسط والده وعم العروس

الفريق أول محمد زكى يلتقى عددًا من مقاتلى قوات الصاعقة والمظلات

التقى الفريق أول محمد زكى القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى عددًا من القادة والضباط والصف والجنود من مقاتلى قوات الصاعقة والمظلات، والذى يأتى فى إطار خطة اللقاءات الدورية التى تقوم بها القيادة العامة للقوات المسلحة بمختلف الأفرع والتشكيلات والوحدات.

وألقى قائد قوات الصاعقة كلمة أكد فيها أن رجال القوات الخاصة يعملون بكل عزيمة وإصرار للحفاظ على مقدسات الوطن، مشيرًا إلى الدعم الذى توليه القيادة العامة للقوات المسلحة لقوات الصاعقة والمظلات لتؤدى مهامها بكفاءة واقتدار ضمن المنظومة المتكاملة للقوات المسلحة.

واستهل القائد العام اللقاء بالوقوف دقيقة حدادًا على أرواح شهداء الوطن الأبرار من الجيش والشرطة الذين ضحوا بدمائهم الطاهرة لتظل مصر هى الكتلة الصلبة التى تحفظ أمن واستقرار المنطقة، كما نقل القائد العام لمقاتلى القوات الخاصة تحيات وتقدير السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس الجمهورية القائد الأعلى للقوات المسلحة لما يبذلونه من جهد وعرق من أجل رفعة الوطن وحماية ترابه المقدس.

وأكد القائد العام أن القوات المسلحة كانت وستظل درعًا واقيًا للوطن وحصنًا منيعًا يصون ويحمى مقدراته ورجالها على قلب رجل واحد يدافعون عن أمن مصر بأرواحهم ودمائهم ويضعون المصلحة العليا للوطن فوق كل اعتبار، مشيرًا إلى أن رجال القوات المسلحة بإرادتهم القوية وعزيمتهم التى لا تلين ماضون فى آداء مهامهم المقدسة المكلفين بها لحماية الوطن ضد العدائيات والتهديدات المحتملة.

وأدار القائد العام حوارًا مع مقاتلى القوات الخاصة تناول خلاله تطورات الأوضاع فى المنطقة والتحديات المطروحة على الساحتين الإقليمية والدولية، كما استمع لآرائهم واستفساراتهم فى مختلف المجالات، معربًا عن سعادته لما لمسه من فهم واعى وإدراك صحيح لكل ما يدور من أحداث ومتغيرات تؤثر على أمن مصر القومى.

وأشار الفريق أول محمد زكى إلى أن مقاتلى القوات الخاصة هم أحد الأذرع القوية التى ترتكز عليها القوات المسلحة لدعم قدرتها القتالية وحماية ركائز الأمن القومى المصرى على كافة الاتجاهات، مؤكدًا أن القوات المسلحة مستمرة فى القضاء على الإرهاب بشمال ووسط سيناء بالتزامن مع دعم جهود وخطط التنمية الشاملة وبالتعاون مع جميع مؤسسات الدولة للنهوض بالوطن فى شتى المجالات.

وجدد مقاتلو القوات الخاصة العهد مع القائد العام على التضحية والفداء والوفاء بكافة المهام والواجبات التى تسند إليهم من أجل حماية الوطن، وأن يظل أمن مصر وسلامتها وقدسية أراضيها أمانة فى أعناق رجال القوات المسلحة.

حضر اللقاء عدد من كبار قادة القوات المسلحة.

الفريق محمد فريد يشهد المرحلة الرئيسية للمشروع التكتيكى «طارق ٥٠».. ويلتقى رجال المنطقة الشمالية العسكرية

شهد الفريق محمد فريد رئيس أركان حرب القوات المسلحة المرحلة الرئيسية للمشروع التكتيكى "طارق ٥٠ "الذى تنفذه إحدى وحدات المنطقة الشمالية العسكرية، والذى يأتى فى إطار الخطة السنوية للتدريب القتالى لتشكيلات ووحدات القوات المسلحة.

تضمنت المرحلة الرئيسية عرض ملخص الفكرة التكتيكية للمشروع والإجراءات المنفذة أثناء رفع درجات الاستعداد القتالى ومرحلة التحضير والتنظيم للمعركة، ثم التحرك والفتح على خطوط الفتح المختلفة واقتحام الحد الأمامى لدفاعات العدو لتدمير الدفاعات المعادية وتحقيق المهام المخططة فى التوقيتات المحددة.

ظهر خلال المرحلة مدى الدقة فى التعامل مع الأهداف المعادية وإصابتها من الثبات والحركة، وما وصلت إليه العناصر المشاركة من مهارات قتالية عالية مكنتها من تنفيذ المهام المخططة والطارئة باستخدام أحدث نظم التحكم والتوجيه لمختلف الأسلحة والمعدات باستخدام أنظمة "المايلز".

كما التقى الفريق محمد فريد عددا من مقاتلى المنطقة الشمالية العسكرية بقاعدة محمد نجيب العسكرية، وبدأ اللقاء بالوقوف دقيقة حدادًا على أرواح شهداء القوات المسلحة والشرطة الذين ضحوا بأرواحهم دفاعًا عن أمن مصر واستقرارها، ونقل للمقاتلين تحيات وتقدير السيد الرئيس عبدالفتاح السيسى رئيس الجمهورية القائد الأعلى للقوات المسلحة والفريق اول محمد زكى القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى لدورهم البطولى فى حماية مقدرات الوطن.

أدار الفريق محمد فريد حوارًا مع المقاتلين استمع فيه لآرائهم واستفساراتهم فى مختلف المجالات، كما أكد ضرورة الوعى الكامل لتفهم كافة القضايا المطروحة على المستوى المحلى والإقليمى والدولى.

القوات البحرية تنجح فى إنقاذ يخت يحمل سائحين من الغرق بالبحر الأحمر

تمكنت القوات البحرية من إنقاذ يخت سياحى قبل تعرضه للغرق حيث كان يحمل على متنه (٣٨)فردل منهم(٢٦)سائحا بالإضافه إلى طاقم اليخت المكون من (١٢)فردا.

وعلى الفور صدرت الأوامر من القيادة العامة للقوات المسلحة بتوجيه عدد من وحدات القوات البحرية القائمة بتأمين المسطح المائى لقاعدة البحر الأحمر البحرية لإنقاذ طاقم اليخت والسائحين وتقديم المعاونة بالإنقاذ بعد شحوط اليخت وتعرضه لأعطال فنية.

وقد نجحت القوات البحرية فى إنقاذ طاقم اليخت والسائحين الأجانب، حيث تم إخلاءهم وتقديم المساعدات الطبية والإدارية لهم فور وصولهم إلى قاعدة البحر الأحمر البحرية.

القوات الخاصة المصرية والأمريكية تنفذان التدريب المشترك (JCET) لمكافحة الإرهاب

فى إطار خطة التدريبات المشتركة التى تنفذها القوات المسلحة مع الدول الشقيقة والصديقة نفذت عناصر من قوات الصاعقة المصرية وعناصر من القوات الخاصة الأمريكية التدريب المصرى الأمريكى المشترك (JCET) لمكافحة الإرهاب بميادين التدريب القتالى لقوات الصاعقة.

تضمن التدريب تنفيذ العديد من الرمايات النمطية وغير النمطية من أوضاع الرمى المختلفة التى أظهرت مدى الدقة فى إصابة الأهداف من الثبات والحركة، والتدريب على التعامل مع العبوات الناسفة والشراك الخداعية بمختلف أنواعها، وتنفيذ تدريبات مشتركة للقتال فى المدن والمناطق المبنية والأراضى المفتوحة، والقضاء على البؤر الإرهابية المسلحة داخل المناطق السكنية وتطهيرها، ومواجهة المواقف التكتيكية الطارئة إثناء إدارة العمليات وكذلك التدريب الطبى التكتيكى.

وألقى قائد قوات الصاعقة خلال إحدى مراحل التدريب كلمة نقل خلالها تحيات وتقدير الفريق أول محمد زكى القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى والفريق محمد فريد رئيس أركان حرب القوات المسلحة، مرحبًا بالقوات الأمريكية المشاركة على أرض مصر، مؤكدًا على عمق علاقات التعاون العسكرى بين القوات المسلحة لكلا البلدين.

يذكر أن التدريب (JCET) تنفذه عناصر من الصاعقة المصرية والقوات الخاصة الأمريكية منذ عدة سنوات بما يساهم فى نقل وتبادل الخبرات وصقل مهارات العناصر المشاركة والقدرة على تنفيذ عمل جماعى لمواجهة التهديدات والتحديات المختلفة.

اللجنة الوزارية للإنتاج تجتمع لمناقشة سياسات وخطط التنمية للحكومة

عقدت "اللجنة الوزارية للإنتاج" اجتماعاً بمقر وزارة الإنتاج الحربى تنفيذاً لتوجيهات الدكتور مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء، بحضور وزراء (البترول، قطاع الأعمال العام)، حيث تم مناقشة عدد من الموضوعات المتعلقة بسياسات وخطط التنمية التى تقوم الوزارات بتنفيذها واستعراض المقترحات والتوصيات المتعلقة بها، وذلك لعرضها على الدكتور مصطفى مدبولى رئيس مجلس الوزراء.

استعرض الاجتماع الموقف التنفيذى للموضوعات السابق دراستها خلال الاجتماع السابق للجنة والمتعلقة بخطة التطوير والنهوض بصناعة محطات الطاقة الشمسية واستخدامها كمصدر بديل للطاقة بمحطات تنقية مياه الشرب ومحطات الصرف الصحى، وكذا النهوض بعملية إنتاج وتصنيع الألبان، وعقد شراكات مع شركات صينية لبحث تنفيذ مشروع لتحديد آليات زراعة القطن قصير التيلة وتصنيعه بالتعاون مع جهات بحثية عالمية لدراسة وتبنى هذا المشروع وتحديد الصناعات القائمة عليه.

وأشار السيد هشام توفيق وزير قطاع الأعمال العام إن الوزارة تدرس إنشاء محطات طاقة شمسية لتوفير استهلاك الطاقة فى المصانع التابعة لها بالتعاون مع وزارة الكهرباء حيث سيتم إنشاء محطات طاقة على غرار محطة بنبان أسوان، لضخ كهرباء لشركات وزارة قطاع الأعمال الصناعية وتعويض جزء من استهلاكها للكهرباء مؤكداً ضرورة تشجيع إنشاء محطات الطاقة الشمسية والعمل على زيادة نسب تصنيع المكون المحلى بها.

لافتاً إلى أن هناك مشروعا مشتركا بين ميناء العين السخنة وميناء مومباسا بدولة اوغندا لعرض المنتجات المصرية فى خمس دول افريقية مجاورة لأوغندا وانه يمكن لوزارة الإنتاج الحربى لما لديها من خبرات كبيرة ونجاحات فى مجال المشروعات القومية الخاصة بإعداد قواعد البيانات بأن تقوم بإعداد قاعدة بيانات متكاملة عن المنتجات المصرية التى يمكن تسويقها للدول الإفريقية.

ومن جانبه أشار المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية إلى أهمية مناقشة موضوع التوسع فى إقامة محطات الطاقة الشمسية واستخدامها كمصدر بديل للطاقة بمحطات تنقية مياه الشرب ومحطات الصرف الصحى فى اللجنة الوزارية الاقتصادية بحضور وزراء (التخطيط، والمالية) لدراسة الجدوى الاقتصادية من إقامة محطات الطاقة الشمسية كبديل عن محطات الطاقة التى تعمل بالوقود.

ومن جانبه صرح الدكتور محمد سعيد العصار وزير الدولة للإنتاج الحربى ومقرر اللجنة الوزارية للإنتاج بأن مركز نظم ومعلومات الحواسب التابع لوزارة الإنتاج الحربى لديه من الخبرات والنجاحات الكبيرة التى تم تحقيقها فى إعداد قواعد بيانات على أعلى مستوى من الدقة والكفاءة والتى تم استخدامها فى العديد من المشروعات مثل مشروع (تنقية بطاقات التموين، الحيازة الزراعية، التأمين الصحى الشامل، وكذا منظومة تتبع الدواء) وهو ما يمكن المركز بالقيام بإعداد قواعد بيانات متكاملة عن منتجات الشركات التابعة لوزارة قطاع الأعمال وإضافة منتجات شركات ووحدات الإنتاج الحربى لتسويقها فى الدول الإفريقية.

قبول دفعة جديدة من المجندين بالقوات المسلحة مرحلة يناير ٢٠٢٠ وسفر لجان عسكرية تجنيدية للخارج

صدق الفريق أول محمد زكى القائد العام للقوات المسلحة وزير الدفاع والإنتاج الحربى على الإعلان عن قبول دفعة جديدة من المجندين مرحلة يناير ٢٠٢٠ جاء ذلك خلال وقائع المؤتمر الصحفى الذى عقده اللواء أشرف عطية مدير إدارة التجنيد والتعبئة أشار فيه إلى قبول دفعة جديدة من شباب مصر لتأدية الخدمة العسكرية اعتبارا من ٢٠١٩/٩/٢٥م وذلك وفقًا للشروط الأتية :-

أولاً المؤهلات العليا:

مواليد الفترة من ١ يوليو حتى ٣١ ديسمبر من جميع السنوات حتى عام ١٩٩٩ من خريجى جميع الكليات والمعاهد العليا حكومى وخاص الحاصلين على مؤهلهم الدراسى والمعتمدة نتيجتهم خلال الفترة من أول فبراير ٢٠١٩ حتى آخر يوليو ٢٠١٩، وخريجى كليات الطب (البشرى/ الأسنان/ العلاج الطبيعى/ الطب البيطرى/ التمريض) الذين أنهو سنة الامتياز/ مدة التدريب خلال تلك الفترة، والمتخلفين من سنوات سابقة، على أن يتم استقبالهم بمكاتب التجنيد والتعبئة اعتبارا من ٢٠ اكتوبر٢٠١٩ وتسجيلهم إجراء الكشف الطبى بمناطق التجنيد اعتبارا من ٣١ اكتوبر وحتى٢٣ نوفمبر٢٠١٩.

ثانيا: المؤهلات فوق المتوسطة:

مواليد الفترة من ١ يوليو حتى ٣١ ديسمبر من جميع السنوات حتى عام ١٩٩٩ والحاصلين على مؤهلهم الدراسى خلال الفترة من أول فبراير ٢٠١٩ حتى أخر يوليو ٢٠١٩، والمتخلفين من سنوات سابقة، على أن يتم استقبالهم بمكاتب التجنيد والتعبئة اعتبارا من ١١ نوفمبر٢٠١٩ وتسجيلهم وإجراء الكشف الطبى بمناطق التجنيد إعتبارا من ٢٤ وحتى ٢٦ نوفمبر ٢٠١٩.

ثالثا: المؤهلات المتوسطة:

مواليد أشهر (يناير/ فبراير/ مارس) من عام ٢٠٠٠ والحاصلون على مؤهل متوسط، ومواليد الأشهر الثلاث من جميع السنوات حتى عام ١٩٩٩ وما قبلها خريجى العام الدراسى ٢٠١٨/٢٠١٩، والمتخلفين من سنوات سابقة على أن يتم استقبالهم بمكاتب التجنيد والتعبئة اعتبارا من ٢٥ سبتمبر٢٠١٩، وتسجيلهم وإجراء الكشف الطبى بمناطق التجنيد اعتبارا من ٧ وحتى ٣٠ اكتوبر ٢٠١٩م.

رابعاً: غير ذوى المؤهلات:

مواليد أشهر (يناير/ فبراير/ مارس) من عام ٢٠٠٠ والمتخلفين من سنوات سابقة وسيتم استقبالهم بمكاتب التجنيد والتعبئة اعتبارا من يوم ١٨ نوفمبر٢٠١٩ على أن يتم تسجيلهم وإجراء الكشف الطبى بمناطق التجنيد والتعبئة التابعة لهم فى الفترة من ٢٧ نوفمبر وحتى ١٠ ديسمبر ٢٠١٩م.

على كل شاب له موقف مخالف عن ذلك يجب عليه التوجه إلى مكتب التجنيد والتعبئة التابع له فورا للاستفسار عن صحة موقفه التجنيدى، كما تم انشاء موقع لأدارة التجنيد على شبكة الانترنت على العنوان (https://tagned.mod.gov.eg)، وموقع للرد على استفسارات المصريين المقيمين بالخارج على العنوان tagneed@mod.gov.eg

وخدمة الاستعلام الصوتى لادارة التجنيد والتعبئة ومناطقها التابعة لها على الارقام الأتية

(٠٢/٢٦٣٥١١٩٥-٠٢/٢٦٣٣٩٥٨١) وقد تم إضافة رقم الخدمة الصوتية للمركز الإلكترونى لخدمات التجنيد (كول سنتر- ٠٢/٢٥٨٧٤٩٠٠)

كما صدق القائد العام على سفر ٧ لجنة قضائية عسكرية تجنيدية إلى عدد من الدول لتسوية المواقف التجنيدية للشباب المصريين المقيمين بالخارج، لاستخراج شهادات إنهاء الموقف التجنيدى للمتخلفين عن أداء الخدمة العسكرية والذين تجاوزوا سن الإمتناع عن التجنيد الثلاثين عاما، وذلك بعد سداد الغرامة المقررة طبقًا للقانون.

ومن المقرر أن تبدأ تلك اللجان عملها اعتبارا من ٣ وحتى ١٢ أكتوبر القادم بكل من "الولايات المتحدة الأمريكية (ومقرها واشنطن)، فرنسا، أسبانيا، إنجلترا، المانيا (ومقرها باريس)، إيطاليا(ومقرها روما)، المملكة العربية السعودية (ومقرها الرياض)، الإمارات، قطر (ومقرها ابوظبى)، لبنان، الأردن (ومقرها عمان)، الكويت (ومقرها الكويت)" وعلى جميع الشبان المقيمين بالخارج والذين لهم مواقف تجنيدية سرعة التقدم إلى ملحق الدفاع بالدول المقيمين بها ومعهم البيانات الأتية (الاسم رباعى- تاريخ الميلاد- الرقم الثلاثى لبطاقة الخدمة العسكرية أو رقم البطاقة الشخصية الورقية المستخرجة أول مرة وجهة استخراجها لمواليد عام ١٩٨٤ وما قبلها بالإضافة للرقم القومى)، وذلك لإيضاح موقفهم التجنيدى قبل سفر اللجان، وتيسيرًا على هؤلاء الشباب يمكن لذويهم المقيمين بمصر التقدم إلى إدارة التجنيد والتعبئة بتلك البيانات وتحديد الدولة المتواجد بها الشاب لإيضاح مواقفهم التجنيدية، وسرعة إنهاء الإجراءات القانونية ومنح هؤلاء الشباب شهادات المعاملة التى تفيد تسوية موقفهم التجنيدى فور وصول اللجان بتلك الدول طبقاً للتوقيتات المحددة.

[redacted]

وجهة نظر

بقلم: أشرف كاره

حكومة- السيارات الكهربائية- المتينة؟!

شهدت السوق المصرية للسيارات تعالياً بالأصوات الداعية لتصنيع السيارات والباصات الكهربائية فى مصر خلال الفترة المقبلة، وهو ما تناقلته وسائل الإعلام المختلفة من الزيارات المكوكية المتبادلة بين بعض ممثلى الجهات الرسمية بالحكومة وشركات تصنيع صينية بهدف الإعداد لدراسات ومشروعات تصنيع السيارات والباصات الكهربائية محلياً بالفترة المقبلة؟!

وبالرغم من أهمية مثل هذه المشروعات الداعمة للبيئة النظيفة بالدرجة الأولى، إلا أن تلك الأخبار المتداولة بقوة وبمباركة من الحكومة المصرية تفتقد لكثير من الحرفية البديهية فى هذا القطاع الهام من صناعة السيارات، ودعونى استعرض الرؤية (المنطقية) للرد على هذا السيل من الأخبار الذى يتم تناقله بدون أدنى فهم للبديهيات.. كما يلى:

أولاً- أتعجب من سعى الحكومة الحالية (وبسرعة) نحو فكرة الاستثمار بتصنيع السيارات والباصات الكهربائية، ولم تفكر بلحظة فى الاستثمار بالبنية التحتية لها والتى يمكن أن تحقق من خلالها العديد من الأرباح (خاصة أنها المالك الأول لمصدر الطاقة الكهربائية على أرض مصر) وتركت الأمر لبعض الشركات الخاصة للاستثمار فى هذا الأمر وعلى رأسها "إحدى الشركات" التى بدأت ببيع كروت الشحن المستخدمة بالشواحن السريعة التى تم البدء فى تركيبها وبأسعار مبالغ بها.. بخلاف سعر السيارات الكهربائية المعروف بأنه الأعلى.

ثانياً- من المعروف أن هناك قرارل حكوميا سابقا يقضى باستيراد السيارات الكهربائية بدون جمارك، فكيف سيكون تصنيعها اقتصادياً بالمقارنة باستيرادها؟!

ثالثاً- من المعروف أيضاً أن استهلاك ومبيعات السيارات الكهربائية بشكل عام محدود نسبياً على مستوى العالم، وعليه فلن تتحقق ميزة الحجم الاقتصادى لتصنيع هذه السيارات محلياً (حتى لو كان هناك خطة لتصديرها) فستكون كميات التصدير محدودة وغير اقتصادية.

رابعاً- إذا ما كانت المكونات الرئيسية للسيارات والباصات الكهربائية تعتمد بنسبتها الأكبر على "البطاريات"، فكان من الأجدر أن يتم البدء فى إنشاء (صناعة مغذية) متخصصة لتصنيع بطاريات المركبات الكهربائية لرفع الجدوى الاقتصادية من التصنيع المحلى للسيارات والباصات الكهربائية فى مصر- بخلاف الاستثمار بالبنية التحتية بالطبع- وهو الأمر الذى حاولت أن تقوم به شركة مثل "درشال" بالسوق المصرية، إلا أنها قوبلت بكافة أنواع العراقيل والمعوقات الحكومية والتمويلية حتى الآن؟!.

خامساً- الأسماء الصناعية التى تسعى هذه الحكومة للتعاقد معها من الشركات الصينية بقطاع المركبات الكهربائية خاصة الباصات (لم) يشهد لها بالكفاءة- عالمياً- فى حين أن المصنع العالمى الأول للباصات الكهربائية وهو (BYD) لم يتعد التعاون معه فى هذا المجال بمصر سوى من خلال الـ١٥ باصاً فقط التى تم تشغيلها بمحافظة الإسكندرية مؤخراً.. الأمر الذى يفرض بدوره عدة تساؤلات عن أسباب توجه الحكومة المصرية للتعاون مع مصنعين صينيين ذوى تصنيف متدنى فى المركبات الكهربائية؟ وعدم التعاون مع الأفضل!

وأخيراً وليس آخراً، إذا ما كانت الحكومة المصرية مهتمة حقاً بقطاع السيارات والباصات الكهربائية، فإن الأجدر لها المسارعة ببناء شبكة كبيرة لمحطات الشحن (الحكومية) من منطلق أنها المورد الأول للطاقة الكهربائية، وذلك بخلاف أهمية تقديمها دعم مادى مباشر أو غير مباشر لمشترى هذه السيارات.. سواء بأماكن انتظار مجانية، أو إعفاء من تكاليف الضرائب والتسجيل الحكومى، علاوة على أية حوافز تشجيعية أخرى.. أسوة بالعديد من دول العالم التى سبقتنا (بفهم) فى هذا القطاع.

« MG » و« liver pool » يتشاركان تشكيلة « رائعة » من اللاعبين والسيارات

عاد فريق ليفربول الإنجليزى إلى تصدر المشهد الرياضى العالمى مجددا بعد أن حصد أهم بطولة كرة قدم فى العالم وهى (كأس سوبر أبطال أوروبا) وبطولة (دورى أبطال أوروبا)، وذلك بفضل التشكيلة الرائعة من اللاعبين التى يحظى بها فريق ليفربول

الأمر نفسه يتحقق فى العلامة البريطانية العريقة MG فبعد اختفائها عن الأنظار فترة قليلة أعادت فيها الترتيب والتجهيز، عادت للانطلاق من أكبر القلاع الصناعية فى الصين وقارة آسيا وهو مصنع SAIC الشهير.

وبعودة MG إلى السوق المصرية من جديد عبر بوابة " المنصور " أحد أكبر وكلاء السيارات فى الشرق الأوسط، وجاءت MG لتلبى كافة احتياجات راغبى اقتناء سيارة متميزة بسعر منافس وبثوب جديد تمام مع ثلاثة طرازات وهم MG 6 وMG ZS وMG RX5 .بخلاف ما هو قادم.

والآن يلتقى كل من "ليفربول" وMG فى علاقة تجسد قصة نجاح متشابهة، وتقوم MG برعاية فريق ليفربول وتصبح هى السيارة الرسمية لفريق ليفربول عالمياً الذى يضم النجم المصرى محمد صلاح الذى خطف قلوب الملايين. وتستهدف MG من هذه الشراكة أن تقدم الدعم المعنوى لجماهير وعشاق الفريق الملقب بالريدز فى جميع أنحاء العالم.

وتراهن المنصور بالتعاون مع MG على إثبات قوة صناعة سيارات MG من خلال منحها لأعلى ضمان بالسوق المصرية للسيارات والذى يصل إلى 150 ألف كم أو 6 سنوات بخلاف منح أول 20,000 كم كصيانة مجانية.

إم جى ليفربول

السوق العربية حلم العرب المشتركة
السنة الثالثة عشرة الإصدار الثانى- العدد ٣٤٢
الأحد ٢٢ سبتمبر ٢٠١٩ ■ ٢٣ من محرم ١٤٤١
إشراف: أشرف كاره

سيارات السوق

ناشيونال موتورز تحتفل بمرور ٥ سنوات على وكالة (DFSK) فى مصر

كتب- أشرف كأره

خلال الإحتفالية الراقية التى نظمتها شركة ناشيونال موتورز- وكلاء سيارات DFSK (إحدى علامات مجموعة دونج فونج الضخمة)- بالسوق المصرى، وبحضور كل من أحمد عبدالنبى- المدير التنفيذى للشركة، حاتم عبدالنبى- نائب المدير التنفيذى، أحمد أنور- مدير التسمدير التسويق.. ووفد من مجموعة "دونج فينج الصينية العالمية"، علاوة على نخبة من موزعى وعملاء الشركة وكذا ممثلى الصحافة والإعلام المصريين.

أطلقت الشركة الجيل الجديد من سياراتها (جلورى) والتى جاءت بتسمية (S 330) ومع باقة متميزة من التجهيزات المطورة عن الجيل السابق- والتى جاءت بديلاً للطراز السابق ٣٥٠ الذى تمكنت الشركة من بيع ما يزيد عن ٧,٠٠٠ وحدة منه منذ إنطلاق أعمال DFSK بالسوق المصرية مع "ناشيونال موتورز" منذ ٥ سنوات ماضية.

جاءت جلورى S 330 كمركبة مدمجة متعددة الأغراض MPV، ذات ٨ كراسى قابلة للطى، بأبعاد أكبر من أختها الكبرى ٣٥٠، بطول ٤٣٦٥ مم، وعرض ١٧٢٠، وطول ١٧٩٠، وقاعدة عجلات بأبعاد ٢٧٢٥ مم، وتزن السيارة ١٨٣٥ كجم، وتعتمد S 330 على محرك DVVT متعدد الصمامات (١٦ صبابا)، سعة ١,٥ لتر، بقوة ١١٥ حصانا، ويتصل بصندوق تروس عادى مكون من ٥ سرعات.

من ناحية أخرى، عرضت الشركة سلاحها المنافس بقوة والمنتظر تقديمه رسمية خلال المرحلة المقبلة (Eagle iX 5) والتى جاءت بتصميم SUV كوبيه خماسى الأبواب والذى لا ينافس فقط السيارات الصينية فى فئته، بل سينافس السيارات الأوربية بقوة وبتصميم آخاذ يتوقع له تحقيق بصمة قوية بسوق السيارات المصرية عند البدء بتسويقه رسمياً.

وعلى الجانب الآخر كرمت الشركة مجموعة من موزعيها وعملائها القدامى وعلى رأسهم صاحب السيارة جلورى ٣٥٠ الذى تمكن بطراز ٢٠١٦ من قطع مسافة قياسية بلغت ٥٨٥,٥٠٠ كم مع الحفاظ التام على حالة السيارة بحالة جيدة جداً، حيث قامت الشركة بتكريمه خلال الحفل الذى نظمته بأن قامت بإهداءه سيارتها جلورى من الجيل الجديد S 350 بدلاً من سيارته الأولى.

ومن جانبه، أكد أحمد عبدالنبى- المدير التنفيذى للشركة أن استثماراتهم التى تخطت ٧٠ مليون دولار مع DFSK سواء على مستوى صالات العرض أو مراكز الخدمة أو فى مخزون قطع الغيار الاستراتيجى لسيارات الشركة بالسوق المصرى، إنما يعد تكليلاً للجهود المستمرة خلال السنوات الخمس الماضية من النجاح المستمر، كما وعد بدوره باستمرار مسيرة هذا النمو بالتعاون مع الشركة الأم (دونج فونج).. ووصولاً إلى التجميع المحلى لسيارات الشركة بمصرى والتى سيأتى منها أيضاً خط للسيارات الكهربائية فى المستقبل القريب.

جلورى 330 إس

قيادات ناشيونال موتورز والوفد الصينى- أثناء الحفل

Glory 330S

Eagle iX 5

إيجل أى إكس 5

الفائز بالسيارة الجديدة من ناشيونال موتورز

هيونداى « أيونك » .. الأكثر اقتصادية

تجربة سريعة- أشرف كاره

بدعوة كريمة من غبور أوتو، وجهت لنا لتجربة أحدث طرازاتها بالسوق المصرية مع «أيونك» هايبريد، إحدى أفضل حلول هيونداى الحديثة لامتلاك سيارة اقتصادية مع عدم التضحية بالمستوى الراقى للتجهيز مع سيارة (ليفتباك- خماسية الأبواب) سعة 1.6 لتر، وأداء مرتفع فى فئتها.

منذ عام 2016 قدمت هيونداى (أيونك) فى البداية كسيارة هايبريد (Plug in) أى يمكن أيضا شحن بطاريتها بشكل خارجى باستخدام قابس كهربائى، ثم أتبعتها بأيونك (هايبريد) العادية- محل تجربتنا- التى يعمل محركها للاحتراق العادى بشحن بطارية محركها الكهربائى- بخلاف شحن البطارية الذى يتم من الطاقة المرتجعة من عملية الكبح- والفئة الأخيرة التى جاءت من أيونك مع الكهربائية بشكل تام.. وقد استطاعت أيونك خلال هذه السنوات الأخيرة فرض سيطرتها على العديد من الأسواق العالمية مقابل منافستها الأهم (تويوتا بريوس- هايبريد)، خاصة مع تحليها باتساع أكبر لمقصورة الركاب، وأكثر فخامة مع إمكانية توفير أكبر باستهلاك الوقود، حيث لا يتعد استهلاكها 4.1 لتر/100 كم، وهو ما يمكنها من قطع مسافة 950 كم قبل إعادة ملء خزان وقودها البلغ سعته 45 لتر.

التصميم والأبعاد:

إن أول ما يجذب اهتمام المتطلع على (أيونك) هو حملها لمفهوم وخطوط (هيونداى) الحديثة والمأخوذة من مجموعة سيارات أزيرا وجنيسيس الفاخرة لدى الشركة مع خطوطها التصميمية الرياضية الحادة خاصة مع رفارفها المنتفخة التى تؤكد من رياضية ذلك التصميم، وخطوط الجسم المسحوبة من الأمام للخلف، ووصولا لمؤخرة السيارة ذات الطابع الرياضى مع مصابيح الخلفية ذات التصميم الأوروبى الواضح.

ومع مراعاة بنائها على قاعدة عجلات تبلغ 2700مم وهو ما انعكس على رحابة مقصورة الركاب من الداخل، كما جاء طول السيارة الإجمالى 4470مم، عرضها الإجمالى (دون المرايا الجانبية) 1820مم، وارتفاعها بلغ 1460مم، أما سعة خزان الوقود 45 لتر.. ولتأتى مساحة تحميل خلفية السيارة لتصبح 550 لترا، فيما جاءت الفئة محل الاختبار (Topline) مع مقاييس الإطارات بمقياس R17 45/265

المقصورة والتجهيزات:

لا يمكن وصف مقصورة (أيونك) إلا بالعملانية الرياضية والفخامة غير المتوقعة من هذه الفئة التى جاءت فى البداية مع زر تشغيل السيارة (Engine Start Stop) الذى لا يحتاج لاستخدام مفتاح السيارة ووصلا الكساء الجلدى عالى الجودة للمقصورة الذى تمت حياكته بخيوط واضحة المعالم والتصميم ما رفع من مستوى الجودة والفخامة من جانب آخر.. ووصولا إلى عجلة القيادة ثلاثية الأذرع متعددة الوظائف والمتكاملة التجهيزات شأن السيارات الفاخرة الكبيرة لدى العديد من صانعى السيارات العالميين، علاوة على لوحة القيادة متكاملة التجهيزات التى توافرت مع شاشة مركزية مميزة بقياس 5 بوصة- والتى كنا نتمنى أن تكون بمقياس أكبر- والتى يتم من خلالها اختيار كافة الوظائف المعلوماتية أو الترفيهية بالسيارة بخلاف نظام الرجوع للخلف المدعوم بكاميرا خلفية لتوفر على السائق النظر للخلف عند الرجوع، وذلك بخلاف شاشة العدادات التى يبلغ حجمها 7 بوصات، التى توضح هندسة شحن بطارية المحرك الكهربائى وعمله، بخلاف بدائل أنظمة القيادة المختلفة. كما تأتى منظومة استمتاع السائق بالسيارة من جانب وتساهم برفع مستوى تركيزه على الطريق من جانب آخر، فى الوقت نفسه الذى يمثل فيه النظام السمعى المتفوق مما يعطى جوًا رائعًا للاستماع الداخلى كإحدى علامات نجاح هذه الفئة (العائلية/ الرياضية)، كما دعمت المقصورة بجهاز تكييف على الأداء ثنائى التشغيل لجانبى السيارة.

الأمان والسلامة:

توافر العديد من وسائل الأمان المعروفة لدى سوناتا هو الأمر العادى لدى سيارات الشركة من الأجيال الحديثة خاصة مع تقييمها بمستوى خمس نجوم باختبارات التصادم، حيث يتوافر لسوناتا الجديدة نظام ناقل أوتوماتيكى الحركة سداسى السرعات الذى يزيد من ديناميكية أداء السيارة وكذا توفير استهلاك الوقود كما يتوافر للسيارة نقل يدوى من خلال البدالات اليدوية خلف المقود والتى عززت فى النهاية مع هندسة تبديل سرعات مزدوج (Double Clutch)، كما توافر للسيارة عدد 6 وسائد هواء للسائق ومرافقه، فيما عززت بنظام ABS, EBD و ESC بخلاف فيما عززت بنظام تعزيز التماسك عند نزول المنحدرات HAC (Hill-start Assist Control)، نظام مساعدين ممتص للصدمات حسب طبيعة الطريق، حساسات التوقف الأمامية والخلفية (Park Tronic). وليأتى نظام إضاءة المرايا الجانبية الليلى ليوضح موضع أقدام السائق ومرافقه بخلاف إضاءة مقابض الأبواب الليلية والتى تظهر أهميتها بأماكن الإضاءة الخافتة والمعتمة.

المحرك والتأدية:

وفرت هيونداى ل أيونك محركا اقتصاديا (عصبيا) فئة GDI سعة 1.6 لتر (1580 سى سى) يتمكن من استخراج طاقة حصانية تبلغ 105 حصان/ 5700 د.د، ويتمكن هذا المحرك من استخراج أقصى عزم له يبلغ 147 نيوتن.متر/ 4000 د.د. وهو ما يؤكد مدى سلاسة تشغيل هذا المحرك على الدورات المتوسطة، أما المحرك الكهربائى فهو قادر على استخراج طاقة تبلغ 32 كيلوواط (43 حصانا) وأقصى عزم يصل إلى 170 نيوتن وقد اتصل هذا المحرك بصندوق سرعات أوتوماتيكى من 6 سرعات.. لتتمكن السيارة معه من التسارع من -0 100 كم/ س خلال زمن لا يتخط حاجز الـ10 ثوان، فيما تصل سرعتها القصوى إلى ما يقرب من 200 كم/ ساعة.

التسويق والمنافسة:

تتميز (أيونك) بانفراديتها بالسوق المصرى- حيث لا يتم تسويق أى سيارة منافسة لها، سوى بالطلب شأن تويوتا بريوس- إلا أن الميزة النسبية تميل نحو أيونك بكل من السعر الذى يبلغ 590 ألف جم علاوة على شبكة خدمة ما بعد البيع وقطع الغيار التى تأتى تحت مظلة (غبور أوتو)، كما أن سعر إعادة البيع يتم ضمانه من شبكة (فابريكا) التابعة لمجموعة غبور.

لها	عليها
• تصميم بطابع رياضى متحفظ	• ارتفاع سعرها نسبياً أمام منافساتها من نفس الفئة الحجمية بالسوق (مع التفهم التام لنوعية السيارة على أنها هايبريد وليست عادية).
• أداء اقتصادى مثالى	
• راحة تامة فى القيادة، حتى على المسافات الطويلة	
• تسارع وثبات متيز على كافة الطرقات	

الزميل- أشرف كاره عند بدء التجربة

زجاج خلفى بتصميم رياضى

مقصورة داخلية رحبة لعدد ٥ ركاب

حقيبة أمتعة خلفية أكبر من توقعاتك

محرك هايبريد اقتصادى بجدارة يؤمن مسافة ٩٥٠ كم مع خزان وقود كامل.

لوحة قيادة متطورة فى فئتها

خطوط رياضية فريدة لأيونك